Objekttyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Domaine public**

Band (Jahr): **27 (1990)**

Heft 1019: **Pour une réforme du marché hypothécaire : la fièvre et ses remèdes**

PDF erstellt am: **24.05.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Table des matières

De l'idée à l'action **1**

Approche du marché **2**
Provenance des prêts hypothécaires *3*
Rapport entre le financement des hypothèques et les prêts accordés *5*

Quelques remèdes **6**
Les fonds des caisses de pension 6
Taux d'intérêt des dépôts à 3 mois et des dépôts d'épargne *7*
Total des actifs des institutions de prévoyance en 1987 *8*
Rendement des placements *9*
Fonds propres et amortissement *11*
La «titrisation» des hypothèques 12
Essai bancaire *12*
Taux moyens sur cinq ans 14

Les remèdes qui n'en sont pas
Supprimer le lien entre taux hypothécaires et loyers 15
Le modèle lucernois 18
La dette indexée *18*
La défiscalisation 19

Construire – financer – stabiliser **21**

Annexes **22**
Epargne et hypothèques *22*
Situation du marché *23*
Glossaire 24
Interventions parlementaires 26

Les tableaux, graphiques et encadrés sont mentioiinnés en italique.