Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 32 (1960)

Heft: 2

Buchbesprechung: Bibliographies

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 02.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

(Suite de la page 24.)

dentielles de Fresh Meadows (à proximité de New York) et Forest Park (près de Chicago), Norris, création de la Tennessee Valley Authority.

Les Etats-Unis ont confié ces tâches à des spécialistes en planification qui étudient l'ensemble « ville-région-province » ; la science de l'administration, la sociologie, l'économie politique, le droit public et privé, la géographie économique y participent très étroitement, au même titre que les techniques relatives à l'infrastructure et à l'équipement.

L'organisation des villes satellites est poussée très rapidement ; elle est liée à l'aménagement d'espaces verts dans les quartiers centraux décentralisés, à la construction de routes à grand débit (expressways, parkways, freeways), sans croisement, à la création de shopping centers bien situés sur les voies à grand trafic, de parkings géants. Toutefois, ces villes sont essentiellement des villes résidentielles, répondant au désir des Américains d'aller habiter une petite maison individuelle, loin du quartier des affaires. On aboutit souvent à une grande uniformité dans la construction. A Houston, mille maisons ont été édifiées en un mois. Ce ne sont pas des villes satellites au sens où nous l'entendons, elles se rattacheraient plutôt au type des « lotissements », en contribuant à accroître démesurément les « banlieues » et à aggraver d'autant le problème de la circulation des voitures individuelles.

Levittown, en Pennsylvanie, est une ville nouvelle réalisée uniquement par l'initiative privée, sans autre aide gouvernementale que la garantie hypothécaire de l'Administration fédérale du logement et l'Administration des vétérans.

Le choix du site fut dicté en partie par la possibilité de joindre Philadelphie par chemin de fer de banlieue, par la proximité de la grande ligne de chemin de fer de Pennsylvanie, par l'existence d'un accès direct à une autoroute rapide, mais essentiellement par le fait que la United States Steel Company construisait une nouvelle aciérie géante sur la rivière Delaware et que les ouvriers de cette usine devaient devenir les principaux usagers de ces maisons.

Le plan de Levittown prévoit l'organisation de l'agglomération en unités de voisinage avec circulations intérieures, ces unités étant limitées par des voies principales débouchant sur le centre commercial et sur les grandes autoroutes menant à Philadelphie et Trenton ainsi qu'à l'Aciérie Fairless. Chaque unité de voisinage possède son école sur un terrain cédé par Levitt qui apporta aussi une aide financière à la constructions des bâtiments scolaires. On trouve encore des piscines dans ces unités.

Le centre commercial, comme c'est l'usage général dans de telles réalisations, demeure la propriété des curateurs qui assument sa gérance.

Autres pays

L'URSS, la Pologne, la Tchécoslovaquie offrent d'intéressants exemples de véritables villes satellites et, plus encore, de villes entièrement nouvelles. On en compte plusieurs centaines en URSS, associées au développement économique de la région dont elles constituent le centre.

Partout dans le monde on observe la recherche de solutions de ce genre aux problèmes de l'expansion démographique et de l'industrialisation ; ces solutions sont naturellement à une échelle différente, selon le caractère et l'étendue des pays.

Il faudrait encore citer les réalisations grandioses de l'Amérique du Sud, de l'Inde, de l'Australie. L'objet de cette brève étude ne permet pas d'entrer dans le détail de ces opérations.

Bibliographies

« Habitation 1945-1955 »
Deuxième volume

Le deuxième volume de la vaste documentation consacrée par l'UIA à l'« habitation » vient de paraître. Le premier volume, paru en 1955, contenait les rapports des pays suivants : Algérie, République fédérale d'Allemagne, Argentine, Brésil, Norvège, Pays-Bas, Pologne (65 projets, 270 pages).

Le deuxième volume, paru aujourd'hui, contient les rapports des pays suivants : Belgique, Danemark, France, Royaume-Uni, Suède, Suisse, Tchécoslovaquie (85 projets, 284 pages).

Un troisième volume contiendra les rapports des pays suivants : Etats-Unis, Grèce, Hongrie, Italie, Mexique, Turquie, URSS, Uruguay, Yougoslavie.

La documentation est publiée en français et en anglais et permet une comparaison aisée des différents objets présentés.

La partie « Programme » est composée pour chaque pays d'un exposé sur les normes, la législation sur la construction des logements et les différentes méthodes de financement.

Dans la partie « Projet » sont traités les différents types de logements : maisons familiales, immeubles avec appartements, unités d'habitation et plans de quartier.

La partie « Production » contient une documentation sur la production traditionnelle, la production en série et les nouvelles méthodes de construction ; la méthode de mise en adjudication est traitée ainsi que son influence sur la production.

Les commandes peuvent être adressées à : Elsevier Publishing Company, 110, Spuistraat, Amsterdam, Pays-Bas.

La correspondance concernant la rédaction doit être adressée au professeur J. H. van den Brœk, bureau de rédaction « Habitation », Oude Delft 39 a, Delft, Pays-Bas.

La publication de cet ouvrage peut être considérée comme une importante activité de l'UIA.