La CEE étudie le logement en Europe

Autor(en): **[s.n.]**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **32 (1960)**

Heft 7

PDF erstellt am: **25.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-125045

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

La CEE étudie le logement en Europe

En Europe, les logements à bon marché, aussi appelés logements sociaux, ont beaucoup de traits communs, quel que soit l'endroit où ils sont construits, et ils correspondent à des modes de vie qui ne diffèrent pas sensiblement.

C'est là l'une des conclusions d'un rapport sur l'utilisation de l'espace dans les logements, publié par le Secrétariat du Comité de l'habitat de la Commission économique des Nations Unies pour l'Europe (CEE). Ce rapport souligne que, d'un pays européen à l'autre, il existe des différences considérables dans les plans des logements et dans la surface réservée aux diverses fonctions auxquelles répondent les logements, mais il montre, à l'aide de tableaux et de diagrammes, que les moyennes sont assez uniformes. Si l'on fait abstraction des extrêmes, dans toute l'Europe les logements à bon marché se ressemblent beaucoup.

La méthode employée dans ce rapport consiste à étudier l'utilisation de l'espace selon les fonctions qu'il doit remplir en non pas uniquement en valeur absolue. Cette méthode a l'avantage de permettre des comparaisons entre pièces à usage unique et pièces à usage multiple, entre la surface des pièces utilisées le jour et celle des pièces utilisées la nuit, entre les besoins des parents et ceux des enfants. Elle fait aussi ressortir les anomalies auxquelles on aboutit si, lorsqu'on dessine les plans des habitations, on ne tient pas suffisamment compte des besoins de l'occupant.

Le secrétariat a étudié cinq types fondamentaux de logements construits entre 1955 et 1958 et notamment les habitations pour personnes âgées et les maisons urbaines ou rurales pour quatre à sept personnes.

Dans des tableaux comparatifs sont récapitulés les normes qu'il est souhaitable d'appliquer aux dimensions des pièces dans les logements pour cinq personnes. L'usage prévu pour les différentes pièces et espaces des logements est également indiqué.

Selon le rapport, le grand avantage des normes minimums pour les pièces est qu'elles donnent la possibilité de répondre à certains besoins fondamentaux et d'assurer une vie familiale normale dans de bonnes conditions d'hygiène.

Vingt-six gouvernements ont fourni des renseignements sur les conditions de logements dans leurs pays. L'Union internationale des organismes familiaux et la Fédération internationale de l'habitation et de l'urbanisme ont présenté des recommandations communes concernant les normes relatives aux dimensions des pièces.

Deux maisons-tours à Guin

(Suite de la page 21.)

même banc se trouve dans le hall des appartements de deux pièces. Chaque logement est équipé d'autre part de deux buffets muraux, et les cuisines sont richement aménagées en armoires, tiroirs, buffets suédois, etc. Toute la tuyauterie sanitaire et de chauffage est cachée. Le fond du séjour est en hêtre de premier choix ; les autres chambres et le hall possèdent du lino. Les appartements de trois pièces possèdent, du côté sud, un balcon.

Architecture

Afin de créer des contrastes intéressants, il a été fait largement appel au revêtement de briques apparentes. C'est ainsi que différents pans de mur possèdent un doublage extérieur en briques siliconisées. Les baies placées dans ces murs ont de larges encadrements en pierre de taille blanche. Pour ne pas accentuer les lignes verticales, ces fenêtres changent de position et à chaque étage pair la chambre de séjour des trois pièces possède encore une fenêtre sur la face est, respectivement ouest. Par opposition à ces pans, les autres façades sont traitées horizontalement par bandes blanches et gris bleu.

ÉLECTRICITÉ
E. WEBER Grand choix d'appareils ménagers et lustrerie
LAUSANNE RUE NEUVE 3 TÉLÉPHONE 23 46 97

Pour votre
Chauffage au mazout
les spécialistes: E. CANOVA & FILS
Serrurerie, mécanique, chaudronnerie, appareillage, installateurs, représentants des brûleurs Cuénod, services d'entretien.
Lausanne ✆ 24 06 77 - Aloïs-Fauquex 94, ✆ 23 17 33