# La construction de logements dans les villes de Suisse romande a augmenté en 1986 de plus de 2%

Objekttyp: **AssociationNews**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **60 (1987)**

Heft 4

PDF erstellt am: **24.05.2024**

**Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

**Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

**http://www.e-periodica.ch**

## La construction de logements dans les villes de Suisse romande a augmenté en 1986 de plus de 2%

En 1986, 21 075 logements, en Suisse, ont été construits dans les 234 communes comportant plus de 5000 habitants. Comparativement à l'année précédente, cela représente une diminution de 307 unités, ou de 1,4%. Quant au nombre de permis de construire délivrés, il s'est inscrit à 20 450. Il a progressé de 862 unités, ou de 4,4%, par rapport au résultat noté un an plus tôt. En Suisse romande, la situation est juste inversée, comme on le constatera par le tableau suivant:

| | *Permis de construire (nombre de logements)* | | *Nouveaux logements* | |
|---|---|---|---|---|
| | *1985* | *1986* | *1985* | *1986* |
| Carouge | 44 | 107 | 355 | 108 |
| La Chaux-de-Fonds | 4 | 140 | 56 | 73 |
| Delémont | 21 | 38 | 82 | 68 |
| Fribourg | 200 | 153 | 23 | 287 |
| Genève | 430 | 671 | 969 | 852 |
| Lancy | 64 | 9 | 145 | 55 |
| Lausanne | 631 | 371 | 271 | 434 |
| Le Locle | 3 | 5 | 2 | 1 |
| Martigny | 80 | 113 | 11 | 91 |
| Meyrin | 67 | 5 | 38 | 157 |
| Monthey | 180 | 220 | 49 | 355 |
| Montreux | 365 | 327 | 304 | 217 |
| Morges | 90 | 43 | 60 | 27 |
| Neuchâtel | 146 | 36 | 138 | 68 |
| Nyon | 112 | 45 | 75 | 28 |
| Onex | 18 | 3 | 14 | 16 |
| Prilly | 52 | 18 | 83 | 30 |
| Pully | 132 | 134 | 51 | 97 |
| Renens | 140 | 74 | 242 | 254 |
| Sierre | 103 | 128 | 58 | 80 |
| Sion | 379 | 675 | 412 | 147 |
| Vernier | 313 | 17 | 19 | 2 |
| Vevey | 89 | 96 | 88 | 52 |
| Yverdon-les-Bains | 325 | 310 | 130 | 246 |
| Totaux: | 3988 | 3738 | 3675 | 3745 |

En effet, les nouveaux logements en 1986 ont augmenté dans les villes de plus de 10 000 habitants de 70 unités, ou de 2%. Quant aux permis de construire, ils ont diminué de 250 unités, ou de 6%.

*HAB.*

## Coûts de la construction de logements

| | | *1984* | *1985* | *1986* | *1987 janvier* |
|---|---|---|---|---|---|
| Indice à Zurich | Avril 1977 = 100 | 130,0 | 132,2 | 136,1 | 137,5 |
| dont travaux de l'entreprise de maçonnerie | Avril 1977 = 100 | 126,9 | 128,0 | 131,3 | 132,8 |
| Indice à Berne | Juin 1977 = 100 | 127,3 | 128,1 | 131,8 | 132,6 |
| dont travaux de l'entreprise de maçonnerie | Juin 1977 = 100 | 125,9 | 122,7 | 124,2 | 124,0 |
| Indice à Lucerne | Avril 1977 = 100 | 133,7 | 136,5 | 140,2 | 141,3 |
| dont travaux de l'entreprise de maçonnerie | Avril 1977 = 100 | 130,5 | 134,1 | 137,8 | 138,6 |

A quand un indice en Suisse romande?

*P. L.*

## NEUCHÂTEL

Dans le N° 1/2 de la revue *Habitation,* nous avions signalé à propos de l'aide au logement dans le canton de Neuchâtel qu'un règlement d'application serait édicté par le Conseil d'Etat dans ce domaine.

Nous nous permettons de signaler que ce règlement d'exécution de la loi sur l'aide au logement vient de paraître et qu'il comporte des précisions importantes. C'est ainsi que le règlement considère comme personnes de condition modeste celles dont le revenu et la fortune ne sont pas supérieurs aux montants suivants:

a) Revenu:
- personne seule: 26 000 fr., cette limite étant relevée de 4000 fr. pour chaque enfant;
- couple: 41 000 fr., cette limite étant relevée de 4000 fr. pour chaque enfant.

b) Fortune:
- 110 000 fr., cette limite étant relevée de 13 000 fr. pour chaque enfant.

(L'enfant est pris en considération pour le relèvement des limites aussi longtemps que sa formation professionnelle n'est pas achevée.)

Il est clair que la notion de revenu est celle qui est prévue dans la loi sur les contributions directes, s'agissant de l'ensemble des occupants de l'appartement. Il faut naturellement ajouter qu'une réduction proportionnelle de l'aide est prévue lorsque les limites de revenu et de fortune sont dépassées.

*HAB.*