Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 85 (2013)

Heft: 4

Artikel: 5e Forum des coopératives suisses d'habitation

Autor: Liechti, Richard / Papazoglou, Liza / Clémençon, Patrick

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-392009

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 03.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

5e Forum des coopératives suisses d'habitation

Les coopératives d'habitation sont actuellement bien vues dans le grand public. A elles d'en profiter pour lancer de nouveaux projets et augmenter leur part de marché immobilier. Environ 400 invités en ont débattu le 27 septembre dernier au KKL Lucerne. Avec diverses recettes de succès à la clé.

Une fois n'est pas coutume, c'est le président de *Wohnen Schweiz*, Daniel Burri, qui a ouvert le Forum, laissant le mot de la fin d'une longue journée à Louis Schelbert, président de l'association coopératives d'habitation Suisse. L'union fait la force, dit-on. Ne reste donc plus qu'à faire passer le message aux nombreuses petites et moyennes coopératives d'habitation, parfois bien esseulées et livrées à elles-mêmes dans le paysage immobilier hyper concurrentiel de ce début de XXIe siècle. Inventer de nouvelles solidarités, se lancer dans de nouvelles formes de partenariats et pourquoi pas: s'interconnecter ou fusionner, pour grandir, pour se dépasser, pour s'ouvrir de nouveaux horizons. Mais aussi: commencer par rêver un peu, au lieu de s'autocensurer avant même d'avoir commencé à réfléchir à ce que l'on pourrait bien réaliser de grand et d'enthousiasmant en matière d'habitation, en manière de vivre ensemble. Et c'est pour cela que le 5e Forum des coopératives suisses d'habitation fait la part belle cette année aux utopistes, aux créateurs, invités sur scène et dans de multiples ateliers pour présenter leurs aventures. Autant d'exemples qui brillent par leur audace, leur originalité et leur réussite. Autant de recettes de succès qui font rêver et qui poussent à l'action.

Un public averti et attentif.

Juste une question de volonté

La première success story est celle de Theo Schnider, directeur de la biosphère UNESCO Entlebuch, qui a réussi à motiver suffisamment de gens pour faire d'une zone paumée de Suisse centrale une véritable marque régionale d'excellence, estampillée nature et bio, qui fait aujourd'hui parler d'elle dans le monde entier. Comme quoi il est possible de transformer de vils marécages voués aux exercices militaires en destination touristique privilégiée dans un paysage désormais protégé, moteur du développement durable de toute une région. Un petit miracle qui n'aurait pas été possible sans la vision à long terme (d'abord utopique) de l'initiateur du projet et sans l'adhésion de la population du coin, durement gagnée par voie démocratique.

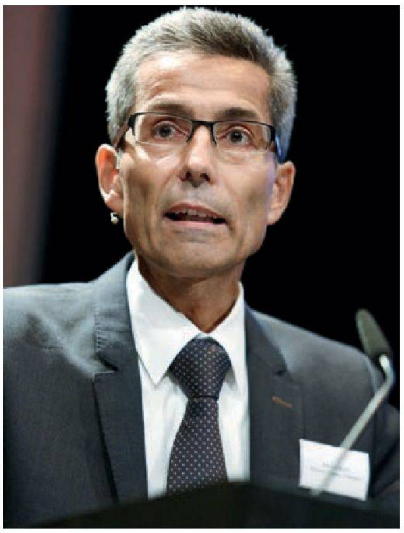
Voir les choses autrement

La deuxième success story nous vient d'Allemagne et nous prouve une fois de plus qu'il faut commencer par voir les choses autrement si l'on veut les changer. Comme le disait si bien Albert Einstein, «on ne peut pas trouver de solution à un problème dans le système qui a fait naître le problème». Gerhard Schiele dirige une fondation qui gère aujourd'hui 26 foyers de logements pour personnes âgées, tous conçus comme des espaces de vie pour jeunes et vieux, et non plus comme des EMS. Un changement de paradigme qui passe de la prise en charge plus ou moins médicalisée de patients à un voisinage actif et solidaire entre habitants de tous âges. L'un des éléments clé de la réussite: chaque foyer de logements dispose d'un responsable social, véritable interlocuteur qui coordonne les besoins des uns avec les services que peuvent rendre les autres, afin de favoriser l'entraide et de garantir un bon équilibre dans la mixité sociale et générationnelle des habitants.

Le philosophe Ludwig Hasler, qui a endossé pour l'occasion le costume du fou du roi en régalant l'assistance avec ses délicieuses bouffonneries intellectuelles, et d'autres orateurs y sont encore allés de leur couplet de rêves et de volonté d'action (voir plus loin Ateliers – Les recettes de la réussite), avant que Louis Schelbert ne clôture le forum avec un discours teinté d'espoir pour l'avenir des coopératives d'habitation. «Le but de cette journée, c'était que les coopératives d'habitation prennent goût à l'euphorie distillée par les belles histoires à succès racontées ici, et qu'elles y gagnent le courage et l'envie d'allonger la liste avec leurs propres projets.»

A bientôt à Fribourg!

Avant d'inviter les participants au souper festif au Musée des transports, Louis Schelbert a encore remercié les



Daniel Burri.

THEO SCHNIDER

Louis Schelbert.

Petit conciliabule entre Romands sur la terrasse du KKL Lucerne.

sponsors et le comité d'organisation, sans lesquels le forum, organisé pour la première fois conjointement par les deux associations faîtières, ne pourrait avoir lieu. Deux associations faîtières qui ne se retrouveront au KKL de Lucerne que dans deux ans, puisque désormais, l'association coopératives d'habitation Suisse organise à elle seule une assemblée régionale pour ses membres, une année sur deux. Rendez-vous est donc pris à Fribourg, le 26 septembre 2014, pour un premier Forum régional, organisé en l'occurrence par l'Armoup, à l'Aula de l'Université de Fribourg. Une traduction simultanée est prévue. Des informations plus substantielles seront émises dès que le programme définitif de la journée sera fixé. A suivre sur www.armoup.ch.

Richard Liechti,
Liza Papazoglou et Patrick Clémençon
Photos © Marco Zanoni