Plus besoin de structure de toit

Autor(en): **[s.n.]**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **87 (2015)**

Heft 2

PDF erstellt am: **24.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-587413

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Plus besoin de structure de toit

Le nouveau Schindler 3300 n'a besoin que de 2,40 mètres de hauteur de tête de gaine. L'ascenseur s'adapte ainsi à chaque bâtiment et limite la consommation d'énergie de la cage – un avantage considérable pour la conception, la construction et l'entretien du bâtiment.

Une tête de gaine de 2,40 mètres: telle est la nouvelle norme. Le modèle 3300 de Schindler, qui a fait ses preuves, est désormais disponible avec une tête de gaine réduite. Si petite qu'elle rend inutiles les structures de toit. Les avantages sont clairs: sans structure de toit, la conception et la construction du bâtiment sont plus simples et moins gourmandes en matériaux. Le toit peut ainsi être bétonné en une seule fois, ce qui réduit les coûts de construction.

Moins de pertes de chaleur

L'absence de structure de toit signifie également moins de points faibles au niveau énergétique: les superstructures augmentent la surface d'un bâtiment, ce qui se traduit par de plus grandes pertes de chaleur. Un autre problème à considérer est celui des fuites dans le toit: il peut se former des ponts thermiques, ce qui augmente le risque de défauts de construction et rend l'entretien du bâtiment plus coûteux. L'isolation au niveau du toit doit être remplacée après un certain temps. Les structures de toit exigent par conséquent des connaissances techniques et une exécution minutieuses, ce qui les rend coûteuses.

Ascenseur intégrable

Les superstructures viennent en outre perturber l'esthétique du bâtiment: elles interfèrent avec le langage clair des formes de l'architecture moderne et compromettent l'harmonie visuelle sur les toits. Il faut également tenir compte des obligations légales. Si un bâtiment atteint sa hauteur autorisée maximale, il ne reste souvent plus de place pour les structures de toit. Le dilemme est donc le suivant: construire un étage de moins ou ne pas desservir le dernier niveau avec l'ascenseur. Dans les deux cas, la valeur du bien concerné s'en trouve très affectée.

La situation se complique encore avec les bâtiments anciens. Sur un bâtiment classé monument historique, le changement de toit n'est généralement pas autorisé. Le même principe s'applique à la hauteur: si le maximum est déjà atteint, aucune construction n'est possible sur toit. Et ce, même si les autorités approuvent la construction: l'architecture existante en pâtit souvent. Les avant-toits en sont un bon exemple. Elément important de la conception, ils ne devraient pas être brisés. Si l'on examine un bâtiment d'en bas, les cages d'ascenseur externes coupent souvent les avant-toits – ou les recouvrent, ce qui modifie beaucoup l'apparence du bâtiment. La meilleure solution quant à la conception est donc d'intégrer l'ascenseur dans la structure existante du bâtiment, notamment pour les bâtiments classés. C'est pourquoi la tête de gaine ne peut pas dépasser la limite des 2,40 mètres.

Le nouveau 3300 – un ascenseur polyvalent

Le nouvel ascenseur standard polyvalent Schindler 3300 est l'ascenseur de Schindler le plus vendu dans le monde. Il est surtout utilisé dans les bâtiments de taille moyenne, tels que des immeubles d'habitation ou des hôpitaux, où il peut transporter jusqu'à 15 usagers avec des hauteurs de course de 20 étages au maximum. Grâce à un entraînement par courroie à traction directe et fréquence contrôlée, le Schindler 3300 offre un confort de transport élevé, des valeurs acoustiques optimales et une excellente précision d'arrêt. Un autre point positif de l'entraînement est sa bonne efficacité énergétique – avec récupération, il atteint même la classe d'efficacité énergétique A selon les prescriptions de la VDI (Association des ingénieurs allemands).

Perfectionnement d'un modèle éprouvé

Avec ses caractéristiques techniques et ses nombreuses variantes de design, le modèle 3300 est un génie universel. Schindler a donc délibérément misé sur une technologie éprouvée en perfectionnant un produit bien établi sur le marché.

Avec sa tête de gaine réduite, le Schindler 3300 offre un espace sécurisé temporaire garantissant un travail en toute sécurité sur l'ascenseur.

L'ascenseur est homologué. L'installation ne nécessite donc aucune autorisation. Le Schindler 3300 instaure ainsi un nouveau standard. Il est utilisable universellement, offre une sécurité maximale et rend superflue toute structure de toit. L'architecture devient ainsi plus flexible, les coûts de construction sont réduits.

www.schindler.ch