Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 89 (2017)

Heft: 2

Vorwort: Éditorial

Autor: Clémençon, Patrick

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 02.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Chères lectrices, chers lecteurs,

Paraissant tous les trois mois, la revue *Habitation* vous plonge dans l'univers passionnant des faits et gestes récents de la politique du logement et des coopératives d'habitation et d'habitants, comme par exemple le discret vent de réforme qui souffle sur le logement d'utilité publique en Suisse (p. 8) ou encore la formation en 8 modules des cours de l'Association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP) (p. 44). Mais la revue *Habitation*, c'est aussi un média qui se trouve au cœur d'un réseau de plateformes numériques, entièrement dédiées à la promotion du logement d'utilité publique et réunies sous la bannière de l'ARMOUP (p. 6).

Mieux encore: désormais ouverte à toutes sortes de partenariats, la revue *Habitation* a collaboré dans ce numéro avec le canton de Fribourg, offrant aux organisateurs du 2e Forum du logement (22.9.2017) l'occasion de détailler dans un dossier de huit pages les tenants et aboutissants des démarches actuellement en cours dans leur politique du logement pour les seniors et les personnes défavorisées. Une expérience inédite entre la revue *Habitation* et les employés de l'Etat, qui ont rédigé eux-mêmes les articles portant sur les sujets dont ils sont les experts de première main (p. 46).

La question du logement pour les seniors est d'ailleurs à l'honneur dans d'autres pages de ce numéro, car le vieillissement démographique en Suisse affiche des cotes d'alarme de plus en plus sévères. Avec une communauté de retraités qui devrait augmenter de 60% d'ici à 2030, il n'est pas étonnant que certains parlent d'un tsunami, avec une déferlante de baby-boomers à loger tout soudain dans des appartements adaptés. De belles initiatives menées par des coopératives d'habitation tentent d'anticiper la vague, comme à Bienne (p. 13), à Genève (p. 33) ou encore à Neuchâtel (p. 28).

Autre sujet vital pour les maîtres d'ouvrage d'utilité publique: la quête de terrains constructibles. Quasi introuvables en zones urbaines à des prix abordables, condition sine qua non pour la construction de logements d'utilité publique, la solution à ce problème réside en partie dans l'alternative de terrains octroyés en droit de superficie (DDP) par des propriétaires privés ou par des collectivités publiques. Une question que l'ARMOUP va retourner sous toutes ses coutures dans le cadre de sa «2e Journée romande des collectivités pour le logement d'utilité publique» (14.09.2017) (p. 41).

Bonne lecture et à bientôt, sur les plateformes du logement d'utilité publique!

Patrick Clémençon

Impressum
La revue Habitation (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'association romande des maîtres d'ouvrage d'utillité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse
Editeur: SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, socomhas@habitation.ch
Rédacteur en chef: Patrick Clémençon
Rédaction: route du Grand-Torry 29 CH-1700 Fribourg, téléphone: 026 466 18 68, redaction@habitation.ch, www.habitation.ch
Publicité en Suisse romande:
Jean-Louis Emmenegger, téléphone 078 784 34 56, jl.emmenegger@gmail.com
Publicité en Suisse allemande: Stumpp Medien AG, T 044 858 38 00, info@stumppmedien.ch
Abonnements: abonnement@habitation.ch ou téléphone 021 648 39 00
Graphisme, prépresse et impression:
Imprimerie Saint-Paul, Fribourg
Parutions: mi-mars, mi-juin, mi-septembre début décembre.
Tirage augmenté: 7000 exemplaires
Couverture: Les clés d'une action partenaire /DR