Éditorial

Autor(en): **Clémençon, Patrick**

Objekttyp: **Preface**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **91 (2019)**

Heft 3

PDF erstellt am: **24.05.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Chères lectrices, chers lecteurs,

Cela fait maintenant déjà plus de douze ans que j'ai le plaisir et le privilège de produire et de développer la revue *Habitation*, avec le ferme soutien des membres du Conseil d'administration de l'éditeur, la Socomhas, et la bonne collaboration d'une fine équipe de rédacteurs. En douze ans, la revue a pu augmenter son tirage, augmenter son nombre de pages, augmenter le nombre d'abonnés, étendre son champ de diffusion, élargir son horizon avec des partenariats stratégiques (comme par exemple le 3e Forum du logement de Fribourg, en page 6) et s'entourer de quatre sites internet pour former un groupe de médias qui sont autant de plateformes du logement d'utilité publique.

Une évolution positive qui n'a pas échappé à nos annonceurs, de plus en plus nombreux à placer leurs publicités dans nos pages – merci pour leur soutien, car en aidant à financer la revue, ils contribuent eux aussi à la promotion du logement d'utilité publique. Le soutien et l'intérêt de nos lecteurs nous prouvent aussi que nos efforts de communication pour promouvoir le logement d'utilité publique ne sont pas vains. Merci aussi à nos lectrices et à nos lecteurs!

La faitière coopératives d'habitation Suisse fête cette année son 100e anniversaire. En 2020, ce sera au tour de l'Armoup de jouer les centenaires – les préparatifs de la fête vont bon train, une commission ad hoc planche déjà depuis fin août 2018 pour marquer le coup dignement. Cent ans… un sacré bail! Et pourtant… le marché des MOUP peine à se maintenir et s'accroche tant bien que mal à ses quasi 5% au niveau national.

Louis Schelbert, président actuel et bientôt sortant (voir page 51), veut pourtant croire en un sursaut des MOUP. La bonne croissance du nombre de membres de l'Armoup et de leurs constructions ces dernières années semble lui donner raison. Certaines villes, comme Genève, Neuchâtel et Lausanne (voir page 10) soutiennent ouvertement et activement les MOUP, conscientes de la plus-value sociale, économique et environnementale de leur offre en logements. De nouvelles coopératives, comme La Maison d'Ici à Yverdon-les-Bains, qui cherche à ancrer son action au-delà d'un simple projet de construction (voir page 24). Une ancienne coopérative d'habitation, bien traditionnelle comme la coopérative d'habitation Le Champ des Fontaines à Fribourg, s'engage activement dans la création de l'imminent groupement des coopératives d'habitation fribourgeoises (voir page 26).

Eh bien oui… des signaux, encore faibles et disparates, semblent bien annoncer un nouvel élan. Alors… ce sursaut?

Très bonne lecture, et à bientôt, pour suivre les actualités sur www.habitation.ch

Patrick Clémençon

Le projet Jean-Jacques Rigaud, qui a été réalisé par Steiner SA, concerne un ensemble de 140 logements qui se répartissent dans sept bâtiments situés sur le territoire de Chêne-Bougeries, dont deux sont affectés respectivement en bâtiment d'habitation mixte (HM) et en logement d'utilité publique (LUP). Ce projet s'inscrit dans une perspective de développement durable et met l'accent sur la qualité de vie des habitants, locataires et riverains. Des espaces verts piétonniers sont aménagés pour créer des lieux de rencontres conviviaux et favoriser la mobilité douce. Fonctionnels et pratiques, les appartements sont diversifiés pour convenir aussi bien à des familles qu'à des ménages de tous âges et de toutes tailles. > www.steiner.ch. Photo: © Adrien Barakat

Impressum

Habitation (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse • **Editeur:** SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, socomhas@habitation.ch • **Rédacteur en chef:** Patrick Clémençon • **Rédaction:** route du Grand-Torry 29, CH-1700 Fribourg, tél. 079 617 74 92, redaction@habitation.ch • **Comité de rédaction**: Patrick Clémençon, Vincent Borcard, Jean-Louis Emmenegger, Georges Baehler et Pascal Magnin • **Administration et gestion des abonnements:** Martine Gueissaz, tél. 021 648 39 00, abonnement@habitation.ch • **Graphisme, prépresse et impression:** media f sa, Fribourg • **Parutions:** mi-mars, mi-juin, mi-septembre, début décembre • **Tirage:** 7000 exemplaires, dont 3768 exemplaires vendus certifiés REMP
Couverture: www.steiner.ch. Photo: © Adrien Barakat

Régie publicitaire

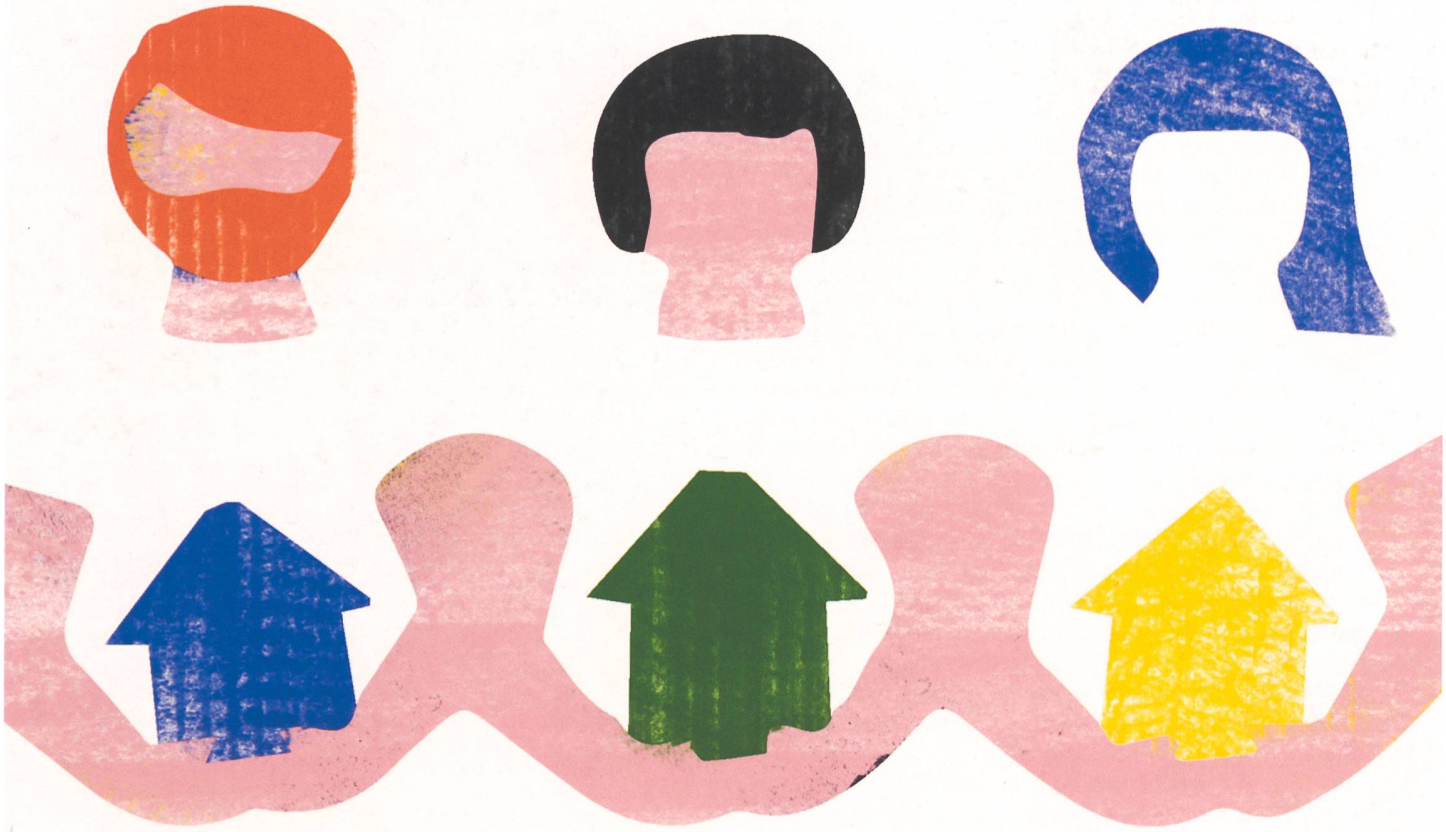
Jean-Louis Emmenegger, tél. 078 784 34 56
jl.emmenegger@gmail.com

Données média: habitation.ch/publicite

Abonnements: habitation.ch/abonnement
ou tél. 021 648 39 00

Site internet: www.habitation.ch

Promouvoir
le bien habiter



LE RESPECT EN GUISE DE MOTEUR DU « BIEN HABITER »

Nous avons à cœur, en tant que Coopérative d'habitation, de placer nos sociétaires au centre de nos préoccupations. C'est en ayant en tête le respect de leurs besoins que nous travaillons au quotidien à leur proposer les meilleures conditions d'habitation. Cette notion de respect, nous l'appliquons également à tous nos partenaires ainsi qu'à l'entier de nos engagements.

Professionnels de la construction, nous bâtissons pour répondre à une demande de logements à loyer abordable*. Pour cela, nous nous appuyons sur notre forte capacité financière, qui nous permet de gérer toutes les étapes d'un projet, mais aussi sur notre grande rigueur budgétaire ainsi que notre refus de spéculer sur nos objets immobiliers.

Chez nous, le respect et le « bien habiter » vont de pair. Plus qu'un devoir, c'est un état d'esprit.

*Le loyer pour un logement de 3 pièces (77m²) au Chemin de Maillefer 125 à 137 au Mont-sur-Lausanne s'élève par exemple à CHF 1'366.–

SCHL
SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE D'HABITATION LAUSANNE

www.schl.ch

MGR