Objekttyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design**

Band (Jahr): **29 (2016)**

Heft 9

PDF erstellt am: **27.05.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Pensimo

Die Pensimo Management AG gehört zu den bedeutenden Unternehmen im Bereich des Real Estate Investment Managements in der Schweiz. Ein Team von 25 Mitarbeitenden führt die fünf Immobilien-Anlagestiftungen Turidomus, Pensimo, Imoka, Adimora und Testina sowie – durch unsere Tochtergesellschaft Pensimo Fondsleitung AG – den börsenkotierten Immobilienfonds Swissinvest. Unsere Anleger und Kunden sind mittlere und grössere Pensionskassen. In ihrem Auftrag tätigen wir Investitionen in langfristig orientierte Immobilienanlagen und sichern deren Werterhalt. Die Pensimo Gruppe investiert in der ganzen Schweiz in breit diversifizierte Immobilienportfolios. Geografische Schwerpunkte bilden die Ballungsräume Zürich, Basel, Genf und Lausanne.

Das Portfolio der Pensimo Gruppe enthält eine Reihe von grösseren Bestandesliegenschaften, die ein Verdichtungspotenzial aufweisen. Ferner umfasst es verschiedene Grundstücke und Baurechte, auf welchen in den nächsten fünf bis zehn Jahren bedeutende Immobilienprojekte (mit einem Schwerpunkt Wohnnutzung) entwickelt werden sollen. Zur Ergänzung unserer internen Baufach- und Entwicklungskompetenz suchen wir per Anfang 2017 (oder nach Vereinbarung) eine/-n

Leiter-/in Projektentwicklungen

Sie sind verantwortlich für die Projektentwicklung von grossen Bauvorhaben mit internen Ressourcen oder zusammen mit externen Partnern bis zur Baureife. Sie organisieren Planungs-, Konkurrenz- und Baubewilligungsverfahren, leiten projektbezogene, interdisziplinäre Planungsteams, stellen die Kommunikation mit den verschiedenen Interessengruppen sicher und sind mitverantwortlich für die Produktgestaltung und den Businessplan. Sie arbeiten eng mit dem Portfoliomanagement und der Abteilung Construction Management zusammen. Bei grossen Akquisitionsvorhaben unterstützen sie die Mandatsleitung und das Portfoliomanagement in der Due Diligence und im Verhandlungsprozess. Als Leiter-/in Projektentwicklungen unterstehen Sie direkt dem CEO.

Für diese vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe suchen wir eine fachlich versierte Persönlichkeit, die sich mit Engagement und Sorgfalt für die Erreichung unserer Ziele einsetzt. Sie haben ein abgeschlossenes Studium in Architektur, Raumplanung, Ingenieurwissenschaften, Wirtschaft oder Recht sowie eine immobilienspezifische oder betriebswirtschaftliche Weiterbildung absolviert (Universität, ETH oder Fachhochschule). Ferner verfügen Sie über mehrere Jahre Berufserfahrung in der Projektentwicklung mit einem soliden Leistungsausweis. Sie zeichnen sich aus durch eine kreative, selbständige und unternehmerische Arbeits- und Denkweise. In Deutsch und Französisch sind Sie verhandlungssicher, Englischkenntnisse sind von Vorteil. Sozialkompetenz, ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten sowie Neugierde und Lernbereitschaft sind wichtige Voraussetzungen für diese Position.

Wir bieten Ihnen sehr gute Arbeitsbedingungen, flexible Arbeitszeiten, Raum für die persönliche und fachliche Weiterentwicklung an einem attraktiven Arbeitsplatz nur wenige Minuten vom Hauptbahnhof Zürich entfernt. Wenn Sie sich für diese vielfältige und anspruchsvolle Kaderstelle interessieren, senden Sie uns bitte Ihre vollständige Bewerbung bis zum 30. September 2016. Für weitere Auskünfte wenden Sie sich gerne an Jörg Koch, CEO Pensimo Management AG.

Pensimo Management AG, Obstgartenstrasse 19, 8042 Zürich,
www.pensimo.ch

ZUR ERGÄNZUNG UNSERES TEAMS IN ZÜRICH SUCHEN WIR FÜR DIE TECHNISCHE DIREKTION EINE VERSIERTE PERSÖNLICHKEIT ALS

ESTIMATOR FINISHING (KALKULATOR INNENAUSBAU)

Als Entwickler, Total- und Generalunternehmer begleiten wir den Lebenszyklus von Immobilien. In dem Bewusstsein, Lebensraum für Menschen zu gestalten, setzen wir alles daran, immer einen Schritt voraus zu sein und so Vorsprung zu gestalten. Durch Zusammenarbeit, Begeisterung und Erfolgswillen. Mit intelligenten Lösungen, die Kompetenz und Kreativität ausschöpfen und so nachhaltig Mehrwert schaffen.

Zu Ihren Hauptaufgaben gehört die Kalkulation des Innenausbaus unserer Bauprojekte in der deutschsprachigen Schweiz. Sie überprüfen die Projektunterlagen auf die technische Umsetzbarkeit, kalkulieren die entsprechenden Kosten, eruieren und quantifizieren Einsparpotenziale und Ausführungsvarianten. Im Weiteren beraten Sie Ihre Kollegen in der Ausführung in fachlichen Themen. Der Abgleich und die Koordination der Fachthemen mit verantwortlichen Projektmitarbeitern ergänzen Ihre hauptsächlichen Tätigkeiten.

Sie verfügen über einen Abschluss als Hochbauzeichner, Architekt oder Innenarchitekt und haben sich bereits erfolgreich obiger Themen angenommen. Idealerweise kennen Sie sich in der Kalkulation des Innenausbaus sehr gut aus und schätzen die Arbeitsweise eines TU/GU's. Sie denken vernetzt, arbeiten gerne im Team, sind belastbar, in gesundem Sinne ehrgeizig und schätzen ein pulsierendes, dynamisches Umfeld. Gute Kenntnisse der deutschen Sprache und Kenntnisse der Schweizer Normen runden unser Anforderungsprofil ab.

Bei uns nehmen Sie eine wichtige Position ein und können Verantwortung übernehmen. Sie können Ihre Fähigkeiten unter Beweis stellen und sich aktiv einbringen. Wir bieten Ihnen interessante Perspektiven, attraktive Anstellungsbedingungen und das dynamische Umfeld eines bekannten und erfolgreichen Unternehmens. Wenn Sie an dieser interessanten und nicht alltäglichen Tätigkeit interessiert sind, senden Sie bitte Ihre kompletten Bewerbungsunterlagen, vorzugsweise per Post oder per E-Mail, an Niroja Shangarapillai, niroja.shangarapillai@steiner.ch. Besten Dank für Ihre Unterlagen.

Steiner AG | Human Resources
Hagenholzstrasse 56 | 8050 Zürich
T +41 58 445 20 00
niroja.shangarapillai@steiner.ch | steiner.ch

STEINER

Zehnder
Lüftungsgerät ComfoAir SL 330
Das leise Kraftpaket im Schrank.

www.zehnder-systems.ch

always
around you
zehnder

swiss design association

Forum SDA 50

Design ohne Industrie?
Digitalisierung und Deindustrialisierung als Chance für das Design in der Schweiz

Mit:
Claude Lichtenstein
Simon Grand, Uni SG/ZHdK
Rémy Jacquet, Multiple
Theres Naef, Milani
Stephan Pabst, W.I.R.E.
Valentin Spiess, i-art
Claudia Acklin, SWIR
Björn Franke, ZHdK
Gordan Savičič, HEAD
Nicolas Henchoz, EPFL-ECAL Lab
Reto Largo, EMPA
u.a.

Moderiert von Nina Mavis Brunner

Freitag, 14. Oktober 2016
Kornhausforum Bern
13 bis 18 Uhr

Mit anschliessendem Networking-Apéro
und Jubiläumsdinner (auf Anmeldung)

Anmeldeschluss: 3. Oktober
sda@swiss-design-association.ch

Eintritt für sda-Mitglieder gratis
Nichtmitglieder: CHF 60.–
Studierende, AHV: CHF 30.–
Firmenpackages: Fördermitglieder bezahlen
3 Eintritte für 5 respektive 7 für 10
Attraktive Firmenpackages verfügbar,
inklusive 1-jährige Testmitgliedschaft

Partner:

prohelvetia
swiss TEXTILES
MIGROS kulturprozent
Standortförderung Kanton Bern
berner design stiftung fondation bernoise de design
HOCH PART ERRE