Objekttyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Revue économique franco-suisse**

Band (Jahr): **70 (1990)**

Heft 1

PDF erstellt am: **27.05.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

POUR VENDRE OU ACHETER

Un commerce, une petite ou moyenne entreprise, industrie, recherche de partenaire, brevet, matériaux, CONSULTER NOTRE REVUE SPÉCIALISÉE : « LA BOURSE DES COMMERCES ».

Pour tous renseignements concernant les propositions ci-dessous, s'adresser à la :
B.E.C.I. (Bourse Européenne pour les Commerces et l'Industrie), 15-17, avenue de Ségur, 75007 PARIS.
Tél. : 45.55.71.27 (lignes groupées). Télécopie : (1) 45.51.27.48.

02 — **10 km de Laon**

SARL – GARAGE AGENT GRANDE MARQUE – STATION SERVICE + PAVILLON D'HABITATION EN TOUTE PROPRIÉTÉ
Sur 2 ha 9 de terrain. Emplacement de 1er ordre. Sur RN

Prix fonds et murs : 3 200 000 F
RÉF. : B/215

03 — **Entrée autoroute A/71**

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, SUR 11 134 m² DE TERRAIN, 2 500 m² COUVERTS. FABRICATION ALIMENTS DU BÉTAIL. ENGRAIS STOCKAGE CÉRÉALES. GRAINES + DÉRIVÉS PRODUITS AGRICOLES

Prix fonds et murs : 3 500 000 F
RÉF. : B/237

03

DÉMOLITION AUTOMOBILE – VENTE DE PIÈCES DÉTACHÉES-NEUF/OCCASION. PNEUMATIQUES-NEUF/OCCASION EN SARL – MURS EN SCI

Prix murs : 2 000 000 F **RÉF. : INT/**

03 — **Près Vichy**

HÔTEL PENSION – Fonds en SARL. Murs en SCI.

Prix fonds et murs :
1 900 000 F **RÉF. : B/316**

04 — **25 km de Digne et Sisteron**

HÔTEL* NN – RESTAURANT – BAR LICENCE III

Prix fonds : 1 200 000 F **RÉF. : B/190**

12 — **Proximité grande ville**

IMPRIMERIE EN SARL

Prix fonds : 2 100 000 F **RÉF. : C/14**

13 — **Grande ville**

VÊTEMENTS PROFESSIONNELS EN SARL
310 m² de surface totale. Important CA

Prix fonds : 4 000 000 F **RÉF. : B/117**

13 — **Grande ville**

AFFAIRE EXCEPTIONNELLE EN SA. RAVALEMENT DE FAÇADES. ÉTANCHÉÏTÉ. PEINTURE – Zone industrielle. N° 1 sur la région. 48 employés + sous-traitance. Très important CA en constante progression. Rentabilité assurée

Prix de l'ensemble des parts :
15 000 000 F **RÉF. : B/225**

13 — **Près Marseille**

BRICOLAGE – CLÉS EXPRESS

Prix fonds : 700 000 F **RÉF. : B/55**

17 — **32 km de Niort**

CONFECTION FÉMININE GRANDES MARQUES
Sur 2 500 m² de terrain : 7 locaux pour une surface totale de 800 m². Très bonne renommée. Sans concurrence

Prix fonds et murs : 4 700 000 F
RÉF. : B/120

17 — **Accès autoroute Bordeaux/Paris**

Situé sur RN, RESTAURANT, région touristique

Prix fonds : 1 350 000 F **RÉF. : C/16**

17 — **30 km de La Rochelle**

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, ISOLATION ACOUSTIQUE PHONIQUE et THERMIQUE en SARL. Zone artisanale, sur 1 350 m², bâtiment couvert de 470 m²

Prix fonds et murs : 2 100 000 F
RÉF. : C/20

17 — **18 km de Saint-Jean-d'Angély et de l'autoroute**

EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL GARAGE + TERRAIN + PAVILLON D'HABITATION

Prix fonds : 950 000 F – Prix fonds et murs : 3 500 000 F
Prix murs du garage + terrain de 8 200 m² : 2 550 000 F – Pavillon 5 pièces, sur 1 800 m² de terrain : 600 000 F **RÉF. : C/35**

17 — **Station balnéaire, 14 km de Royan**

RESTAURANT EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs : 1 550 000 F
RÉF. : C/24

17 — **Grande ville, 30 km de Royan**

EN TOUTE PROPRIÉTÉ TRÈS BELLE AFFAIRE DE LUMINAIRES
Local de vente 600 m² dont 400 m² d'exposition + 200 m² à l'étage en mézzanine. Très bon CA.
Prix fonds et murs : 3 200 000 F
RÉF. : C/36

17 — **30 km de Rochefort**

EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL, MURRISSERIE (bananes, avocats, etc.)

Prix fonds : 3 600 000 F justifié
Prix murs : 1 300 000 F **RÉF. : C/49**

17 — **27 km de Rochefort**

CONSTRUCTIONS NAVALES EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs : 633 000 F
RÉF. : C/51

17 — **20 km de Rochefort**

SARL – MENUISERIE EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs :
600 000 F **RÉF. : C/48**

17 — **Grande ville**

VIDÉO-CLUB

Prix fonds : 1 000 000 F **RÉF. : B/121**

20 — **Près Ajaccio**

EN TOUTE PROPRIÉTÉ MOTEL **NN
Site pittoresque, sur terrain clôturé de 6 250 m², 11 bungalows avec terrasse et cuisine équipée. Partie habitation 160 m², 10 pièces, cuisine équipée. Garage 55 m². CA prouvé

Prix fonds et murs :
6 000 000 F **RÉF. : B/110**

20 Ajaccio

La ville impériale et son golfe, emplacement résidentiel exceptionnel. « Le Parc Berthault », bordé par la mer et la route des Sanguinaires, à quelques centaines de mètres environ du casino d'Ajaccio, PROPRIÉTAIRE LOUE DES APPARTEMENTS MEUBLÉS DE GRAND STANDING ET DES STUDIOS, AU MOIS OU À LA QUINZAINE SELON LA SAISON. PRIX BAS POUR LES LOCATIONS DE LONGUE DURÉE

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, s'adresser à : M. LANHAM (propriétaire), 98, rue de la Tombe-Issoire, 75014 PARIS TÉL. : 16 (1) 43.22.80.70 ou 43.22.98.29 **RÉF. : EUR/7**

---

20 12 km d'Ajaccio 7 km de Porticcio

MOTEL **NN + VILLA 160 m²
Sur 6 250 m² de terrain avec vue sur la mer

Prix fonds et murs : 6 000 000 F **RÉF. : B/110**

---

21 Plein centre de Beaune

PAS DE PORTE À USAGE TOUS COMMERCES AVEC OU SANS HABITATION
Affaire exceptionnelle, dans rue principale, immeuble entièrement rénové, 500 m² environ sur 5 niveaux à usage commercial. Conviendrait parfaitement pour banque. Loyer mensuel : 30 000 F

Prix : 1 400 000 F **RÉF. : EUR/1**

---

21 5 km de Dijon

EN TOUTE PROPRIÉTÉ ENTREPRISE DE CHARPENTE – COUVERTURE avec HABITATION

Prix fonds : 950 000 F
Prix murs : 1 600 000 F **RÉF. : B/306**

---

21 Près Dijon

EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL, ENTREPRISE DE MATÉRIAUX ET TRANSPORTS

Prix fonds : 850 000 F
Prix murs avec habitation : 1 500 000 F **RÉF. : B/305**

---

23 80 km de Limoges, 70 km Châteauroux

2 AFFAIRES :

1re : QUINCAILLERIE – ÉLECTROMÉNAGER – CHAUFFAGE. Centre ville, belle affaire, surface commerciale de vente sur 2 niveaux + partie habitation : 5 pièces, cuisine, salle de bains, sur 2 niveaux.

Prix fonds et murs : 1 300 000 F

2e : A 50 m, MAGASIN CADEAUX (ou autre commerce de luxe). Très bien situé, en angle de rues, luxueux aménagements. Matériel professionnel complet. Affaire saine, réalisant bon chiffre d'affaires pouvant être facilement développé

Prix de la location à définir avec le vendeur **RÉF. : 110/201**

---

27 30 km d'Évreux

EN TOUTE PROPRIÉTÉ SALON DE THÉ (exposition de peinture, artisanat d'art)

Fonds en SARL + Murs en SCI : 500 000 F **RÉF. B/73**

---

27 Près Évreux

PRÊT À PORTER – BONNETERIE – LINGERIE – CHAUSSURES

Prix fonds : 1 600 000 F **RÉF. B/123**

---

30 13 km d'Alès, 40 km de Nîmes

PIANO – RESTAURANT

Prix fonds : 700 000 F **RÉF. EUR/1**

---

30 20 km de Nîmes

EN TOUTE PROPRIÉTÉ HÔTEL RESTAURANT *NN
Site classé. 2 700 m² de terrain. Bâtiment 700 m² sur 3 niveaux. 13 chambres tout confort. Cède cause santé. Urgent.

Prix fonds et murs : 3 200 000 F **RÉF. : A/219**

---

31 Ville importante

PAS DE PORTE (actuellement teinturerie)
200 m² de surface exploitable. Emplacement de 1er ordre

Prix : 2 300 000 F **RÉF. : B/92**

---

31 Grande ville

FABRICATION VÊTEMENTS PROFESSIONNELS EN SA, RECHERCHE PARTENAIRE ACTIF OU PASSIF POUR MONTANT HOLDING

Prix : 1 000 000 F minimum **RÉF. : C/47**

---

33 Bordeaux

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL, SITE CLASSE XVIII, RUE PRINCIPALE, PAS DE PORTE : 120 m² AU SOL SUR 2 NIVEAUX. CAVE 120 m². GRENIER 60 m²

Prix : 4 200 000 F **RÉF. : B/312**

---

33 Arcachon

PAS DE PORTE TOUS COMMERCES (sauf garage)
Proximité port et parking, ancien cinéma, 320 m² de surface totale en parfait état. Petit loyer. Conviendrait parfaitement pour discothèque

Prix : 2 000 000 F **RÉF. : B/166**

---

33 Près Bordeaux

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, ENTREPRENEUR PAYSAGISTE EN SARL + MAISON DE MAÎTRE

Prix fonds : 1 500 000 F
Prix de la propriété : 2 500 000 F à débattre **RÉF. : A/184**

---

33 Entre Libourne et Bordeaux

ENTREPRISE DE FERTILISANTS EN SARL

Prix de l'ensemble des parts : 1 000 000 F **RÉF. : B/314**

---

33 Arcachon

ÉQUIPEMENT THERMIQUE

Prix fonds et murs : 2 300 000 F **RÉF. : B/108**

---

33 Grande ville

SARL – CHARCUTERIE SALAISON, GROS ET DEMI-GROS
19 employés. Important CA prouvé

Prix fonds : 7 800 000 F **RÉF. : C/63**

---

33 25 km de Bordeaux

BAR – HÔTEL – RESTAURANT EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs : 3 000 000 F **RÉF. : C/64**

---

34 3 km de Montpellier Centre

SARL – ENTREPRISE DE CONSTRUCTION DE VITRES INDIVIDUELLES
Affaire de très bonne notoriété réalisant un important CA en constante progression. 20 salariés

Prix : 10 000 000 F **RÉF. : B/168**

---

34 7 km de Montpellier

RESTAURANT EN SARL

Prix fonds : 950 000 F **RÉF. : B/109**

---

37 34 km de Tours

BAR – RESTAURANT – EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs : 1 800 000 F **RÉF. : B/184**

---

41 30 km de Blois

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, BOULANGERIE – PATISSERIE + HABITATION SUR 1 800 m² DE TERRAIN.
Affaire sans concurrence sur 3 communes

Prix fonds : 600 000 F
Prix murs : 600 000 F **RÉF. : B/262**

---

41 16 km de Saint-Aignan

BAR – PMU – LOTO – JEUX – TABAC – RÉGIE IMPÔTS – JOURNAUX

Prix fonds : 1 850 000 F **RÉF. : B/263**

---

41 Grande ville

ENCADREMENT ET VENTE TABLEAUX – OBJETS D'ART

Prix fonds : 1 000 000 F **RÉF. : B/348**

41 — 30 km de Blois

HÔTEL *NN – RESTAURANT * EN TOUTE PROPRIÉTÉ**
Affaire exceptionnelle, beaucoup de cachet, plein centre ville, très bonne renommée.

Prix justifié fonds et murs : 4 500 000 F — **RÉF. : B/267**

41 — MER – 150 km de Paris

ANCIENNE USINE EN TOUTE PROPRIÉTÉ
Dans zone industrielle, sur 9 270 m² de terrain, locaux couverts à rénover de 2 500 m², conviendrait parfaitement pour complexe hôtelier

Prix : 2 500 000 F — **RÉF. : B/336**

41 — Ouzouer-le-Marché

1re AFFAIRE : EN TOUTE PROPRIÉTÉ, 3 TERRAINS À USAGE INDUSTRIEL
***a*) 2 148 m², prix : 65 000 F, *b*) 5 474 m², prix : 165 000 F, *c*) 3 718 m² avec hangar en pierre de 800 m², prix : 270 000 F**
LE LOT : 400 000 F
2e AFFAIRE SITUÉE À FAY-AUX-LOGES, dans un secteur touristique, en bordure de canal, sur 3 500 m² de terrain, USINE ALIMENTS DE BÉTAIL EN SA, DANS BEL IMMEUBLE DE 700 m² AU SOL + 600 m² EN SOUS-SOL + BÂTIMENT ANNEXE DE 400 m²

Prix fonds et murs : 900 000 F — **RÉF. : B/269**

45 — 5 km autoroute Paris/bordeaux Orléans sud 20 km

ENTREPÔTS FRIGORIFIQUES EN TOUTE PROPRIÉTÉ
3 km de la gare, 2 060 m² couverts (3 accès)

Prix murs : 600 000 F pouvant convenir pour toute activité — **RÉF. : B/36**

45 — 25 km de Montargis

MOTOCULTURE DE PLAISANCE – NAUTISME

Prix fonds : 900 000 F — **RÉF. : B/107**

Une de ces annonces vous intéresse ?
Prenez contact avec la B.E.C.I.
Tél. : (1) 45.55.71.27

47 — Agen

IMMEUBLE DE RAPPORT
Emplacement de 1er ordre, centre ville, sur 3 étages : 9 appartements de type F2 + 1 appartement type F3

Prix murs : 2 300 000 F. Affaire constituant bon placement — **RÉF. : B/257**

49 — 35 km de Nantes 2 h 30 Paris

EN TOUTE PROPRIÉTÉ CLUB SPORTIF
Club house, 5 cours de squash, sauna, massage, restaurant. Maison d'habitation. 650 m² couverts sur 3 000 m² de terrain

Prix fonds et murs : 3 500 000 F — **RÉF. : A/134**

51 — Près Reims

SA – TRANSPORTS – TERRASSEMENT
Zone industrielle, bâtiment + bureau : 1 500 m² couverts. Parking 5 000 m². 3 ou 4 dépôts extérieurs. Matériel roulant : 50 véhicules + matériel professionnel complet. CA prouvé

Prix fonds : 13 000 000F — **RÉF. : B/252**

51 — Grande ville

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, SALAISONS – CHARCUTERIE – GROS ET DEMI-GROS EN SA, MURS EN SCI
Centre ville. Importante entreprise. 12 véhicules + matériel professionnel complet (état neuf). 28 employés. Important CA prouvé

Prix fonds : 1 500 000F. Murs : 5 000 000 F — **RÉF. : B/253**

51 — Grande ville

HORTICULTURE – FLEURISTERIE EN SARL

Prix fonds : 1 600 000 F — **RÉF. : B/154**

52 — Chaumont

EMPLACEMENT No 1, CENTRE VILLE, IMMEUBLE 100 M² AU SOL SUR 3 NIVEAUX. AU REZ-DE-CHAUSSÉE, PAS DE PORTE À USAGE TOUS COMMERCES 48 M² + BUREAU

Prix murs : 1 850 000 F — **RÉF. : B/155**

59 — 18 km de Dunkerque

SUR 4 000 M² DE TERRAIN, MAISON D'HABITATION – ATELIER 250 M² – HANGAR 180 M² – SALLE D'EXPOSITION (actuellement menuiserie-charpente) – BUREAUX – RÉSERVE – GARAGE 2 VÉHICULES

Prix fonds : 1 100 000 F à saisir — **RÉF. : B/147**

59 — Près Lille

NÉGOCE PRODUITS LAITIERS EN SARL

Prix fonds : 2 500 000 F — **RÉF. : B/310**

62 — Grande ville

CHAUSSURES – MAROQUINERIE

Prix fonds : 550 000 F — **RÉF. : B/84**

64 — 15 km de la frontière espagnole Grande ville balnéaire

ENTREPRISE DE TRAVAUX PUBLIC
Proximité gare et autoroute, 2 500 m² entièrement clôturé. 600 m² couverts + bureaux. Affaire saine. Très bonne renommée. CA prouvé. 12 salariés

Prix fonds : 3 000 000 F — **RÉF. : B/231**

66 — 20 km de l'Espagne 27 km de Perpignan

RESTAURANT DE LUXE
Affaire exceptionnelle cédée cause santé. Situé à proximité du port, en bordure de RN, bel établissement entièrement neuf. Agencements et décoration style années 1950. Matériel professionnel complet

Prix sacrifié : 1 200 000 F — **RÉF. : 100/328**

72 — Le Mans

AMEUBLEMENT – DÉCORATION EN SARL

Prix fonds : 1 200 000 F — **RÉF. : B/37**

72 — 20 km de La Flèche + Autoroute

GARAGE AGENT GRANDE MARQUE

Prix fonds : 1 600 000 F — **RÉF. : B/65**

73 — 10 km d'Aix-les-Bains

EN TOUTE PROPRIÉTÉ HÔTEL* – RESTAURANT**
Emplacement unique, vue sur lac et montagnes, belle affaire tenue depuis 25 ans

Prix fonds et murs : 3 700 000 F — **RÉF. : B/216**

73 — Ville Olympique

ENTREPRISE ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE – CHAUFFAGE
Important CA prouvé. Rentabilité assurée. Affaire en constante progression

Prix fonds : 1 200 000 F — **RÉF. : B/249**

74 — 8 km d'Évian – 35 km de Genève

DISCOTHÈQUE EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL

Prix fonds : 2 200 000 F
Prix fonds et murs : 3 700 000 F — **RÉF. : B/297**

74 — 30 km de Genève

USINE DE DÉCOLLETAGE DE HAUTE PRECISION EN TOUTE PROPRIÉTÉ
Sur 9 500 m² de terrain avec parking, 2 bâtiments de 1 200 m² et 450 m² dont 6 bureaux. Bâtiment annexe à usage d'entrepôt 200 m². 40 % du CA à l'exportation. 18 employés

Prix fonds et murs : 5 800 000 F — **RÉF. : B/217**

74 Annecy

DÉCORATION – TISSUS – RIDEAUX VOILAGES – MEUBLES D'APPOINT – LUMINAIRES – TAPIS – LITERIE – STORES
Agencement luxueux. Affaire cédée cause santé. CA en constante progression

Prix fonds : 1 300 000 F **RÉF. : B/247**

74 Près de Megève

HÔTEL ***N – BAR RESTAURANT

Prix fonds : 4 200 000 F **RÉF. : B/124**

74 100 km de Grenoble

ENTREPRISE DE COURANT FAIBLE (Téléphones-Radio /Téléphone-Péritéléphonie – Équipement d'immeuble)

Prix fonds : 2 200 000
Prix fonds et murs :
4 200 000 F **RÉF. : B/126**

74 10 km de Megève

LOCATION ET VENTE ARTICLES DE SPORTS ET SKI (enseigne nationale) en SARL

Prix fonds : 2 300 000 F **RÉF. : B/158**

74 25 km d'Albertville, 4 km de Megève

VENTE – LOCATION ET RÉPARATION ARTICLES DE SPORTS ET SKI (enseigne nationale)

Prix fonds : 1 600 000 F **RÉF. : B/159**

74 2 km station de sports d'hiver

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, CHÂLET RESTAURANT BAR licence IV
Emplacement exceptionnel. Très belle affaire

Prix fonds et murs :
3 200 000 F **RÉF. : B/160**

75 XVIIIe

DROGUERIE – QUINCAILLERIE À SAISIR

Prix fonds : 300 000 F **RÉF. : B/232**

76 20 km de Rouen

ENTREPRISE DE MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Prix fonds : 3 300 000 F **RÉF. : B/71**

76 Grande ville

CRÉATION ET VENTE DE SALLES DE BAINS EN SARL

Prix fonds : 1 400 000 F **RÉF. : B/72**

76 Grande ville

PARFUMERIE EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs :
4 000 000 F **RÉF. : B/303**

77 Près Nemours

PAS DE PORTE A USAGE ARTISANAL OU COMMERCIAL (186 m²)
Loyer commercial : 8 500 F/mensuel.
Loyer appartement 4 pièces : 6 500 F/mensuel

Prix : 1 300 000 F **RÉF. : B/329**

78

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, PLOMBERIE – CHAUFFAGE – SANITAIRE – COUVERTURE EN SARL + PAVILLON DE TROIS APPARTEMENTS

Prix murs : 2 600 000 F
SARL : Toute proposition
à étudier par le vendeur
RÉF. : B/205

80 Ville importante

JARDINERIE

Prix fonds : 1 250 000 F **RÉF. : B/91**

80 Près Abbeville

ENTREPRISE DE TERRASSEMENT – LOCATION DE MATÉRIEL – TRANSPORTS – LEVAGE en SARL. RECHERCHE PARTENAIRE FINANCIER

Prix 25 % des parts : 700 000 F
Prix 40 % des parts : 1 120 000 F
RÉF. : B/291

80 Près Amiens

EN TOUTE PROPRIÉTÉ ENTREPRISE DE TRANSPORT DE MARCHANDISES
Sur 2 hectares de terrain, quai couvert de 2 000 m² + 400 m² de bureaux, sur 2 niveaux (10 pièces). Affaire de grande renommée. Importante clientèle. Très bon CA

Prix fonds et murs :
19 500 000 F **RÉF. : B/340**

81 20 km d'Albi

EN TOUTE PROPRIÉTÉ SNACK BAR + HABITATION

Prix fonds et murs :
650 000 F **RÉF. : B/345**

81 Près Castres 30 km de Carcassonne

AFFAIRE EXCEPTIONNELLE
Sur 5 ha de terrain, superbe établissement (agencement luxe), comprenant 2 très grandes salles de bar, discothèque. Parc intérieur + piscine 450 m³ avec 3 jets d'eau. Important CA

Prix fonds, murs + terrain :
15 000 000 F **RÉF. : A/84**

83 15 km de Hyères

QUINCAILLERIE – BRICOLAGE

Prix fonds : 1 000 000 F
RÉF. : EUR/18

83 Près Toulon

ALIMENTATION – BOUCHERIE EN SARL. Important CA

Prix fonds : 1 150 000 F **RÉF. : B/223**

83 Station balnéaire réputée

PRESSING – BLANCHISSERIE

Prix fonds :
1 900 000 F justifié **RÉF. : B/286**

83 Grande ville

EN SARL – ORFÈVRERIE CADEAUX ORNEMENT DE LA TABLE (grandes marques)

Prix de la totalité des
parts : 1 800 000 F **RÉF. : B/287**

83 Proximité Lac de St-Cassien

CLUB DE TENNIS (Restauration – Sauna – Piscine – mini-centre de loisirs)

Prix fonds et murs :
4 000 000 F à débattre **RÉF. : B/101**

83 40 km de Toulon – 35 km de Fréjus

PROPRIÉTÉ VITICOLE
55 hectares dont 19 hectares de vignes (appellation Côtes-de-Provence) + Maison d'habitation 150 m² sur 2 niveaux (2 appartements). Autre maison 80 m² de plain-pied

Prix fonds et murs :
6 500 000 F + matériel
RÉF. : C/62

83 30 km de Cannes

EN TOUTE PROPRIÉTÉ : CLUB DE TENNIS (6 cours en dur), RESTAURATION – SAUNA – PISCINE – MINI-CENTRE DE LOISIRS

Prix fonds et murs :
4 000 000 F à débattre
RÉF. : B/101

84 20 km d'Aix-en-Provence

ENTREPRISE DE TRAVAUX PUBLICS – ENTRETIEN – RESTAURATION

Prix fonds : 2 850 000 F **RÉF. : B/118**

84 25 km d'Avignon

INSTALLATIONS PÉTROLIÈRES POUR STATIONS SERVICES – STOCKAGE DE CARBURANT – TUYAUTERIE – CHARPENTE – CUVES – DISTRIBUTEURS EN SARL

Prix de la totalité des
parts : 1 450 000 F **RÉF. : B/254**

84 Grande ville

INSTALLATION FRIGORIFIQUE – VENTE MATÉRIEL COLLECTIVITÉ EN SARL

Prix fonds : 2 600 000 F
+ Stock environ 600 000 F **RÉF. : B/188**

84 — 20 km d'Avignon
100 m de l'autoroute

TRANSPORTS PRIMEUR
Surface des locaux 3 500 m² couverts. Affaire cédée cause retraite

Prix fonds : 1 000 000 F — **RÉF. : B/200**

87 — 35 km de Limoges

EN TOUTE PROPRIÉTÉ STATION SERVICE + MAISON D'HABITATION. SUR RN

Prix fonds et murs : 1 700 000 F — **RÉF. : B/238**

88 — Près Saint-Die

BAR (licence IV) – THE DANSANT – NIGHT CLUB

Prix fonds et murs : 1 800 000 F — **RÉF. : B/292**

88 — Grande ville

BAR – TABAC – PRESSE – ÉPICERIE FINE

Prix fonds : 1 400 000 F — **RÉF. : B/293**

88 — 15 km de Saint-Die

SARL – SCIERIE CHARPENTE EN TOUTE PROPRIÉTÉ

Prix fonds et murs : 900 000 F — **RÉF. : B/294**

88 — Thaon-les-Vosges
9 km d'Épinal

800 m² de surface totale, 6 appartements de 1 à 3 pièces, local à usage commercial 12 m². 7 garages individuels. Rapport mensuel : 7 300 F

Prix murs : 950 000 F — **RÉF. : B/296**

88 — Près Épinal

EN TOUTE PROPRIÉTÉ USINE DE FABRICATION DE CAVEAUX MONOBLOQUE ET ÉLÉMENT + PAVILLON 6 pièces

Prix fonds et murs : 1 100 000 F
Prix pavillon : 700 000 F — **RÉF. : B/332**

89 — Grande ville

RESTAURANT – TRAITEUR EN SARL + murs en SCI
Très belle affaire, citée dans tous les guides, jouissant d'une très bonne renommée. Important CA prouvé

Prix fonds SARL : 3 500 000 F
Prix murs en SCI : 1 000 0000 F
RÉF. : B/213

89 — 15 km d'Avallon

GARAGE EN TOUTE PROPRIÉTÉ OU FONDS SEUL

Prix fonds : 503 000 F
Prix fonds et murs : 1 703 000 F — **RÉF. : B/104**

89 — 35 km d'Auxerre

MENUISERIE EN SA

Prix très intéressant — **RÉF. : B/103**

91 — Près Paris

ENTREPRISE DE TRAITEMENT DES SURFACES EN SARL
Important CA réalisé par 5 personnes

Prix de l'ensemble des parts : 800 000 F — **RÉF. : B/341**

91 — Sud de Paris

GRANDE SURFACE – ALIMENTATION GÉNÉRALE EN SA

Prix fonds : 3 900 000 F — **RÉF. : B/358**

91 — 30 km Paris-Sud

IMPRIMERIE ET CARTONNAGE « ÉTUIS PHARMACEUTIQUES » EN SARL. AFFAIRE TRÈS IMPORTANTE. 20 employés. Grosse possibilité de développement

Prix des parts : 18 000 000 F — **RÉF. : B/283**

91 — Sud de Paris, desservie par N 20 et A 10

PÂTISSERIE – CHOCOLATERIE – TRAITEUR – GLACIER

Prix fonds : 850 000 F — **RÉF. : B/359**

92 — Près Paris

EN TOUTE PROPRIÉTÉ BÂTIMENT INDUSTRIEL 450 m² + PAVILLON D'HABITATION 85 m². L'ENSEMBLE ENTIÈREMENT CLÔTURÉ

Prix : 6 000 000 F — **RÉF. : B/301**

92 — 5 mn de la Défense

ACHAT ET VENTE DE PIÈCES DÉTACHÉES AUTOMOBILES EN SARL
Proximité autoroute, sur 2 000 m² de terrain entièrement clôturé, bâtiment industriel de 1 500 m² environ + cour 450 m². CA prouvé. Grosse possibilité de développement en import/export

Prix fonds : 4 200 000 F — **RÉF. : B/260**

Banlieue ouest de Paris

CONCESSIONNAIRE GRANDE MARQUE VAG
Locaux commerciaux d'une surface totale de 1 800 m² sur 2 niveaux. 15 employés. CA/88 : 43,4 millions. Important matériel

Prix : 15 000 000 F — **RÉF. : INT/3**

93 — 5 mn de la porte de Pantin par périphérique

SA – VENTE EN GROS DE PIÈCES DÉTACHÉES ET ACCESSOIRES POUR CYCLES ET MOTOCYCLES

Prix : 3 500 000 F — **RÉF. : C/32**

93 — Près d'Enghien-les-Bains

TABAC – LOTO – PRESSE – PAPETERIE

Prix fonds : 1 700 000 F — **RÉF. : C/54**

93 — 8 km de Paris

EN SARL, NÉGOCE GRANDE DISTRIBUTION (éclairage, électricité, outillage)
Dans zone artisanale, sur 4 000 m² de terrain, 1 300 m² couverts. Très important CA

Prix de l'ensemble des parts : 4 000 000 F — **RÉF. : C/31**

94 — Près Paris

EN TOUTE PROPRIÉTÉ BAR (licence IV) – RESTAURANT (spécialités italiennes)

Prix fonds et murs : 2 100 000 F — **RÉF. : B/302**

94 — Sud de Paris

NÉGOCE DE MÉTAUX ET COMPOSANTS POUR ÉLECTRONIQUE EN SARL

Prix fonds : 1 500 000 F — **RÉF. : EUR/17**

95 — Près Paris

VENTE ET INSTALLATION DE FERMETURES DE BÂTIMENT (stores, volets, persiennes, clôtures, vérandas, menuiseries bois et alu). Affaire parfaitement structurée. Important CA en constante progression

Prix fonds : 2 300 000 F — **RÉF. : B/208**

95 — Près Sarcelles

EN TOUTE PROPRIÉTÉ, MENUISERIE – ALUMINIUM – PVC
10 salariés. 2 VRP exclusifs. Important CA en constante progression

Prix fonds et murs : 6 000 000 F — **RÉF. : C/40**

95 — 25 km de Paris

CORPS DE FERME RESTAURÉ (7 pièces, 2 cuisines équipées) + 3 BÂTIMENTS. DÉPENDANCES. COUR 250 m²

Prix : 2 100 000 F — **RÉF. : C/41**

98 — Monaco

CÉRAMIQUE D'ART – TABLEAUX OU PAS DE PORTE. MAISON D'HABITATION 160 m² À 50 m du magasin

Prix fonds et murs : 1 900 000 F
STOCK COMPRIS — **RÉF. : B/284**

Pour tout renseignement
Contacter la BECI
Tél. : (1) 45.55.71.27

François SULGER

. PSYCHOLOGUE CONSEIL
. GRAPHOLOGUE

vous apporte près de 20 ans d'expérience comme consultant pour:

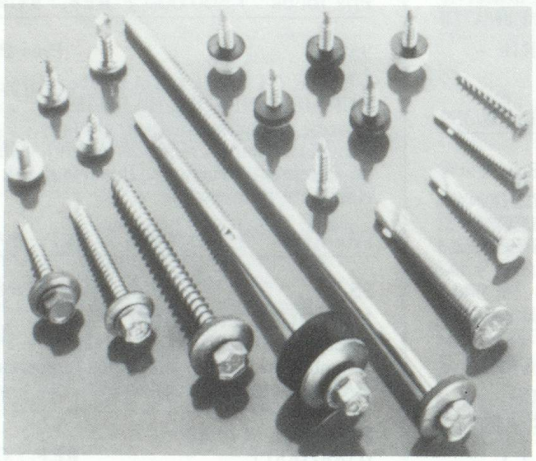
. vos problèmes de RECRUTEMENT
. la création et l'animation de SEMINAIRES de FORMATION
. une ASSISTANCE stratégique pour vos problèmes de communication, de promotion d'image de marque
. un DIAGNOSTIC GRAPHOLOGIQUE ou un BILAN psychologique PERSONNEL

16 avenue Reille 75014 Paris — tél. (1) 45.89.04.73

Techniques de fixation par autoperçage

SFS

*Spécialiste dans le domaine de l'autoperçage et seul fabricant en France de la gamme **spedec**. SFS vous offre en direct de l'usine de Valence une gamme étendue de produits et de visseuses spécialisés pour l'industrie de l'automobile et du poids lourd, pour la pose de toitures et de bardages, menuiseries aluminium, PVC, etc...*
Vente et assistance technique.

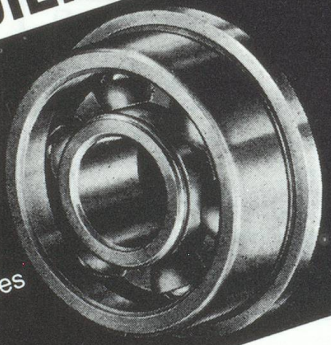


SFS Stadler, un groupe de renommée internationale

39 rue G. Méliès — Téléphone: 75.42.44.22
BP 609 — Télex: 345 246
F-26006 VALENCE CEDEX — Télécopieur: 75 55 38 22

RMB

ROULEMENTS MINIATURES SA BIENNE SUISSE



Le petit roulement pour les grandes performances

Représentants:
WILLIAM BAEHNI S.A.
147, rue Armand-Silvestre
92403 Courbevoie Cedex
Tél.: (1) 43 34 17 17.

BUREAU GENEVOIS D'ADRESSES ET DE PUBLICITÉ

BGA

Rue de Veyrot 3
Case postale 369
1217 Meyrin 1

Tél. 022.782.55.66
Télécopieur 022.783.04.15
Télex 419 047

PUBLICITÉ DIRECTE NON ADRESSÉE

– Distribution d'imprimés et d'échantillons à tous les ménages et villas de Suisse

PUBLICITÉ DIRECTE ADRESSÉE

– Adresses privées et professionnelles
– Nombreux critères de sélection
– Création, gestion et exploitation de fichiers par ordinateur, télétraitement, gestion d'abonnement, statistiques
– Traitement de textes
– Impression *lazer* de lettres et d'adresses
– Tous travaux de conditionnement en machines ou manuels, expéditions d'imprimés, échantillons, livres, colis
– Vidéotex