# Bau- und Wohnungsmarkt

Objekttyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **40 (1966)**

Heft 4

PDF erstellt am: **26.05.2024**

**Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

**Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

**http://www.e-periodica.ch**

# II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

## Erteilte Baubewilligungen

| 12 Gebäudeart | Bewilligte Gebäude | Bewilligte Wohnungen | Zahl der Wohnungen mit 1 Zimmern | 2 Zimmern | 3 Zimmern | 4 Zimmern | 5 Zimmern | 6 und mehr Zimmern |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Einfamilienhäuser | 1 | 1 | — | — | — | — | 1 | — |
| Mehrfamilienhäuser | 4 | 40 | 8 | 17 | 8 | 4 | 3 | — |
| Wohn- und Geschäftshäuser | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Andere Gebäude mit Wohnungen | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Umbau | — | 1 | — | 1 | — | — | — | — |
| 4. Vierteljahr 1966 | 5 | 42 | 8 | 18 | 8 | 4 | 4 | — |
| 4. Vierteljahr 1965 | 20 | 1461 | 231 | 103 | 342 | 653 | 113 | 19 |

## Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

| 13 Gebäudeart | Gebäude | Wohnungen | Zahl der Wohnungen mit 1 Zimmern | 2 Zimmern | 3 Zimmern | 4 Zimmern | 5 Zimmern | 6 und mehr Zimmern | Wohnungen 4. Vierteljahr 1965 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Zuwachs: | | | | | | | | | |
| Einfamilienhäuser | 7 | 7 | — | — | — | 7 | — | — | 8 |
| Mehrfamilienhäuser | 22 | 427 | 44 | 28 | 195 | 99 | 46 | 15 | 105 |
| Wohn- und Geschäftshäuser | 3 | 27 | 1 | 9 | 5 | — | 11 | 1 | 55 |
| And. Gebäude m. Wohnungen | 2 | 3 | — | — | 1 | 2 | — | — | 5 |
| An-, Auf- und Umbauten | — | 31 | 14 | 8 | 7 | 1 | 1 | — | 18 |
| Zusammen | 34 | 495[1]) | 59 | 45 | 208 | 109 | 58 | 16 | 191[1]) |
| Abgang: | | | | | | | | | |
| Abbrüche | 11 | 48 | 17 | 21 | 6 | 3 | — | 1 | 6 |
| Umbauten | — | 7 | — | 1 | 4 | — | 1 | 1 | 14 |
| Zusammen | 11 | 55 | 17 | 22 | 10 | 3 | 1 | 2 | 20 |
| Reinzuwachs 4. Viertelj. 1966 | 23 | 440 | 42 | 23 | 198 | 106 | 57 | 14 | . |
| Reinzuwachs 4. Viertelj. 1965 | 28 | 171 | 39 | 50 | 62 | 25 | —6 | 1 | 171 |
| Gesamtbestand 31. XII. 1966[2]) | 13 820 | 57 193 | 4 958 | 14 682 | 24 241 | 8 602 | 2 490 | 2 220 | . |

| [1]) Ersteller: | 4. Vierteljahr 1966 | 1965 |
|---|---|---|
| Gemeinde | — | 1 |
| Bund, Kanton usw. | — | 3 |
| Baugenossenschaften | — | — |
| Andere juristische Personen | 459 | 116 |
| Einzelpersonen | 36 | 71 |

[2]) Die Fortschreibung basiert auf der Volks- und Wohnungszählung 1960.

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1966

| 14 Ausstattung | Zahl der Wohnungen mit 1 Zimmern | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 und mehr | überhaupt | davon in Einfamilienhäusern | An-, Auf- und Umbauten |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kochherd: | | | | | | | | | |
| Gas | 21 | 14 | 81 | 48 | 22 | 14 | 200 | — | 8 |
| Elektrisch | 38 | 31 | 127 | 61 | 36 | 2 | 295 | 7 | 23 |
| Holz oder Kohlen | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Warmwasserversorgung: | | | | | | | | | |
| Gasboiler oder Gasautomat | — | 2 | — | — | — | — | 2 | — | 2 |
| Elektrischer Boiler | 1 | — | 3 | — | — | — | 4 | — | 4 |
| Zentrale | 58 | 43 | 205 | 109 | 58 | 16 | 489 | 7 | 25 |
| Badzimmer | 59 | 45 | 208 | 109 | 58 | 16 | 495 | 7 | 31 |
| Lift | 39 | 34 | 195 | 101 | 53 | 16 | 438 | — | — |
| Heizung: | | | | | | | | | |
| Ofen | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Warmluft | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Etagen | — | 2 | — | — | — | — | 2 | — | 2 |
| Zentral | 29 | 23 | 32 | 33 | 50 | 16 | 183 | 7 | 29 |
| Fern | 30 | 20 | 176 | 76 | 8 | — | 310 | — | — |
| Elektrisch | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| Wohnungen zusammen | 59 | 45 | 208 | 109 | 58 | 16 | 495 | 7 | 31 |

## Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

| 15 Art der Mietwohnung | Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr | Neuanmeldungen (4. Vierteljahr) | Abmeldungen und Vermittlungen (4. Vierteljahr) | Endbestand überhaupt | Endbestand davon sofort beziehbar |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Reine Mietwohnungen: | | | | | |
| mit 1 Zimmer | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| mit 2 Zimmern | 1 | 11 | 7 | 5 | 2 |
| mit 3 Zimmern | 6 | 16 | 18 | 4 | 2 |
| mit 4 Zimmern | — | 3 | 1 | 2 | — |
| mit 5 Zimmern | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 |
| mit 6 und mehr Zimmern | 2 | — | 1 | 1 | 1 |
| 4. Vierteljahr 1966 | 13 | 34 | 31 | 16 | 8 |
| 4. Vierteljahr 1965 | 3 | 19 | 16 | 6 | 2 |
| 2. Wohnungen mit Geschäftslok.: | | | | | |
| 4. Vierteljahr 1966 | — | — | — | — | — |
| 4. Vierteljahr 1965 | — | — | — | — | — |
| 3. Einfamilienhäuser: | | | | | |
| 4. Vierteljahr 1966 | — | 1 | 1 | — | — |
| 4. Vierteljahr 1965 | — | — | — | — | — |