25-Familien-Haus in Zürich-Albisrieden als 1. Etappe einer Gesamtüberbauung mit Schulhaus

Autor(en): **[s.n.]**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art**

Band (Jahr): **51 (1964)**

Heft 8: **Städtisches Wohnen**

PDF erstellt am: **28.05.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-39708

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

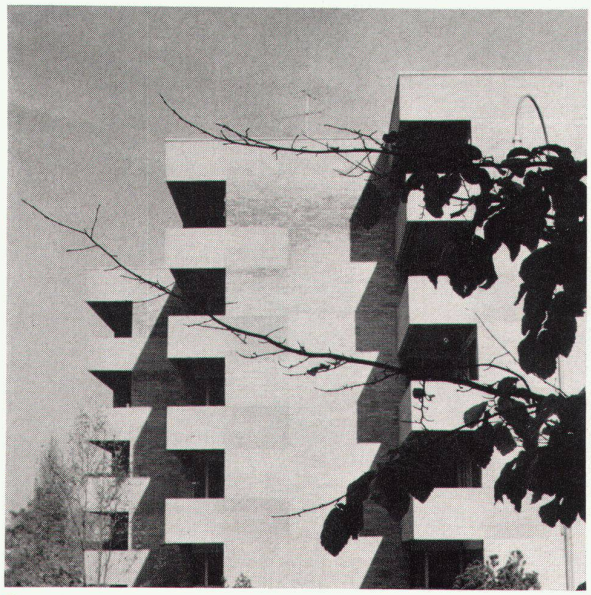
25-Familien-Haus in Zürich-Albisrieden als 1. Etappe einer Gesamtüberbauung mit Schulhaus

1

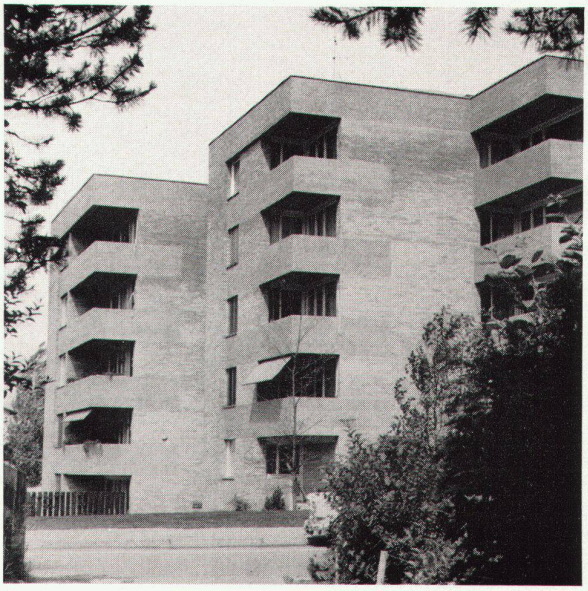
1
Ansicht von Westen
Vue prise de l'ouest
View from the west

2
Ansicht von Süden
Vue prise du sud
View from the south

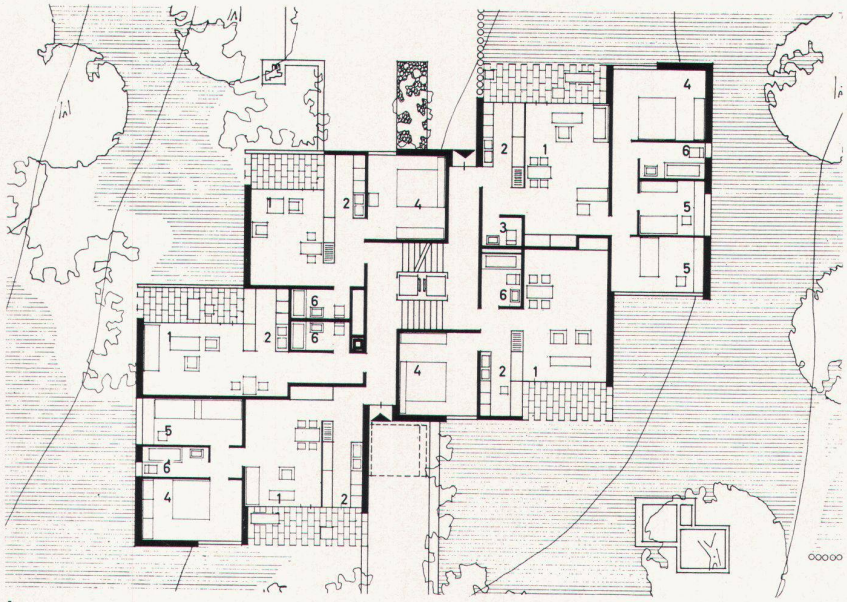
3
Ansicht von Südwesten
Vue prise du sud-ouest
View from the southwest



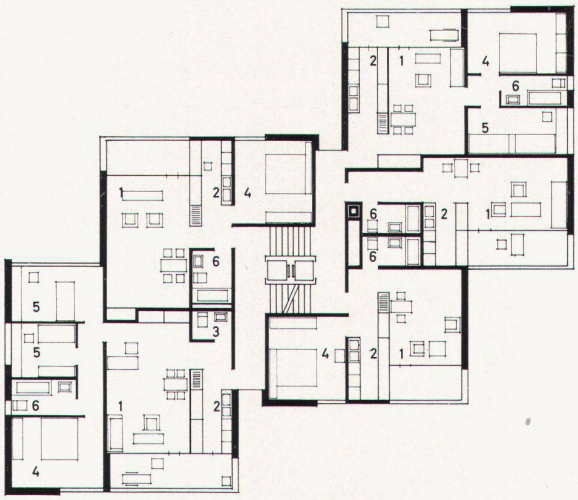
2



3



4



5

Baubeginn 1960. Architekten: Rolf Limburg SIA und Walter Schindler SIA, Zürich

Situation

Auf einem leicht abfallenden Gelände ergab sich die seltene Möglichkeit, eine Wohnüberbauung auf zwei benachbarten Grundstücken im Zusammenhang mit einer Schulhausanlage, welche aus einem eingeladenen Wettbewerb hervorging, zu projektieren.

Die Mehrfamilienhäuser, von 4 bis 6 Geschossen variierend und in sich gestaffelt, umgeben die niedrig gehaltene Schulhausanlage.

Das Abweichen von einer zonengemäßen Überbauung (W 3) ergab große Freiflächen. Diese sind teilweise mit Spielplätzen und Ladengruppen gestaltet. Überdies wird die Gartenanlage im Norden durch einen öffentlichen Grünzug, welcher zwei bestehende Schulhausanlagen mit dem neuen Schulhaus verbinden soll, erweitert und von der bestehenden Überbauung getrennt.

1. Bauetappe

Das 25-Familien-Haus ist in sich um ein halbes Geschoß versetzt. Der Baukörper wurde derart gestaltet, daß jeder Balkon auf zwei Seiten freiliegt, ohne Einsicht in die benachbarte Wohnung zu ermöglichen.

Konstruktion

Durchwegs wurde ein Zweischalenmauerwerk verwendet, außen roter Sichtbackstein, innen Isolierstein. Die Decken sowie die Balkonbrüstungen sind durchwegs in Sichtbeton konstruiert.

Die ganze Wohnzimmerfront gegen den Balkon ist verglast, so daß der Innenraum optisch um den Balkon erweitert wird.

Total 25 Wohnungen, davon 5 4-Zimmer-Wohnungen, 5 3-Zimmer-Wohnungen, 5 2½-Zimmer-Wohnungen, 5 2-Zimmer-Wohnungen, 5 1½-Zimmer-Wohnungen.

Bauzeit: 1 Jahr. Kubikmeterpreis inkl. Pfahlfundation: Fr. 137.–.

6

4
Grundriß Erdgeschoß 1:350
Plan du rez-de-chaussée
Groundfloor plan

5
Grundriß Normalgeschoß 1:350
Plan d'un étage normal
Standard floor plan

1 Wohnraum
2 Küche
3 WC
4 Elternschlafzimmer
5 Kinderzimmer
6 Bad

6
Bebauungsplan
Plan de l'aménagement
Assembly plan

1 25-Familien-Haus als 1. Etappe
2 Mehrfamilienhaus, sechsstöckig
3 Mehrfamilienhaus, vierstöckig
4 Ladengruppe
5 Primarschulhaus
6 Oberstufe
7 Turnhalle, Spezialräume
8 Kindergarten, Tagesheim, Lehrerwohnungen, dreistöckig
9 Geräteplatz
10 Hartplatz