Objekttyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Werk, Bauen + Wohnen**

Band (Jahr): **72 (1985)**

Heft 10: **Tägliche Freizeit = Loisirs quotidiens = Daily Leisure**

PDF erstellt am: **25.05.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Hoffentlich wissen Sie Bescheid, wenn es um die Norm S.I.A. 118 geht. Sonst kann Sie das viel Geld kosten!

Als Bauunternehmer oder Handwerker sind Sie mit grosser Wahrscheinlichkeit kein ausgebildeter Jurist. Obwohl sie manchmal sicher wünschten, Sie wären es. Fast täglich haben Sie Aufgaben zu erfüllen, die rechtliche Konsequenzen nach sich ziehen können. Das Recht rund um den Bau gehört deshalb zu Ihrem Pflichtwissen. **Weil Nichtwissen ganz einfach verheerende Folgen haben kann. Für Sie und für andere.**
Wir haben deshalb ein aktuelles Nachschlagewerk für Handwerker und Unternehmer geschaffen, die Bescheid wissen müssen. Ein Werk, in dem Ihre Interessen im Mittelpunkt stehen. Konzipiert und herausgegeben für Sie.

Aktuelles Handbuch zur Norm S.I.A.- 118 und zu weiteren Rechtsfragen rund um den Bau

Praktisches Nachschlagewerk für alle am Bau beteiligten Unternehmer mit Fallbeispielen, Checklisten, Musterverträgen und -schreiben rund um den Werkvertrag

Wussten Sie beispielsweise:

- dass in der Norm unter dem Titel «Pflichten der Vertragsparteien» vorwiegend solche des Unternehmers aufgestellt sind?
- dass Bauherr und Architekt in ihrer Norm 102 ebenfalls Haftungspflichten auferlegt sind, wovon allerdings in der Norm S.I.A. 118 keine Rede ist?
- dass die Mängelfrist nach Obligationenrecht für den Unternehmer günstiger ist als die Garantiefristen nach der Norm S.I.A. 118?
- dass die Mängelrechte des Bauherrn nach der Norm S.I.A. 118 anders als nach Obligationenrecht geregelt sind?
- dass die Norm S.I.A. 118 eine Versicherungspflicht vorsieht, nicht aber das Obligationenrecht?

Und fragten Sie sich nicht vielleicht schon, warum man in der Norm S.I.A. 118 dem Unternehmer keinen näheren Hinweis über das für ihn so wichtige Bauhandwerkerpfandrecht gibt?

Wissen Sie auch, dass Sie die Teuerung nicht erst am Schluss eines Auftrages mit der Schlussabrechnung geltend machen sollten, weil Sie sonst beträchtliche Zinsverluste in Kauf nehmen müssen? Schauen Sie nach!

Oder wissen Sie, wie weit die sogenannte «Treuepflicht» gemäss S.I.A. Art. 24 geht? Müssen Sie nur Planungsunterlagen geheimhalten? Oder geht die Vertraulichkeit weiter? Hier haben Sie Pflichten, die Sie unbedingt kennen sollten. Schauen Sie nach!

In diesem unentbehrlichen Handbuch finden Sie sämtliche für Sie wichtigen Grundbegriffe – und alle Informationen zu den wichtigen Themenkreisen, wie

- Vertragsanbahnung und -abschluss
- Werklohn und Bauhandwerkerpfandrecht
- Bestellungsänderungen
- Bauausführung
- Versicherungen
- Ablieferung/Abnahme

Das aktuelle Nachschlagewerk enthält neben einem vollständigen **Stichwortverzeichnis** eine ganze Reihe von Checklisten, Fallbespielen, Arbeitshilfen, Gesetzesmaterial . . . **Ein Griff ins Register,** und Sie haben genau die Informationen, die Sie benötigen. Ab jetzt wissen Sie jederzeit Bescheid.

Auch diese Norm S.I.A. 118 entwickelt sich in der Praxis dauernd weiter. Neue Verfahren, neue Gerichtsurteile, neue Usanzen. Darum ist es wichtig, dass Sie von unserem **Aktualisierungsservice** profitieren können. 3 bis 4mal pro Jahr erhalten Sie eine Aktualisierung, die Ihr Wissen auf den neuesten Stand bringt. Keine noch so vollständige Dokumentation kann Ihnen das bieten, was im aktuellen Handbuch und den Aktualisierungen enthalten ist.

Ursachen und Haftungen bei Bauschäden und Baumängeln

Aus Auslegungsschwierigkeiten mit den «Allgemein anerkannten Regeln der Baukunst» werden nicht selten Bauprozesse. Ein neues Nachschlagewerk gibt Ihnen jetzt für jedes konkrete Praxisproblem die richtige Lösung – und schützt Sie so vor Rechtsstreitigkeiten und Kostenfolgen!

Laufend steigt die Zahl der Auseinandersetzungen und Prozesse über Bauschäden und Baumängel. Daran wird sich auch künftig wenig ändern – im Gegenteil! Denn die Schnelligkeit, mit der heutzutage schon aus Kostengründen gebaut werden muss, fördert geradezu eine ungenaue Interpretation technischer Baubestimmungen – und schon steht man am «Pranger»!

Das neue brandaktuelle Nachschlagewerk

Ursachen und Haftungen bei Bauschäden und Baumängeln

Schadensbild, Schadensanalyse, Sanierung

schützt Sie jetzt von vornherein vor Geld- und Imageverlusten, die bei den augenblicklichen Baupreisen und der harten Konkurrenz für ein Unternehmen das «Aus» bedeuten könnten.

Dieses Werk informiert Sie z.B. umfassend über die neuen schweizerischen, technischen Baubestimmungen, die Ihnen konkrete Handlungsanweisungen in Bezug auf **Bauplanung, Bauausführung und Bauüberwachung usw.** geben.

Im Falle eines Falles – aber auch zur **vorbeugenden Information** – haben Sie mit der integrierten **Schadenskartei** eine Sammlung typischer Schadenfälle aus verschiedenen Branchen. Daraus ersehen Sie sofort das **Schadensbild,** die **Schadenanalyse,** Sanierungsmöglichkeiten, Haftungstatbestände und Versicherungsfragen. So finden Sie Beispiele zu: Feuchtigkeitsschäden, Betonüberdeckung, Riss-Schäden u.v.m. Alle Beispiele sind gegliedert nach:

- Fallbeschreibung
- Technische Beurteilung (Ursache, Schadenbeseitigung, Folgerung)
- Rechtliche Beurteilung (Verantwortung, Haftung, Bauversicherung)

Zur Sicherung erfolgreicher Bautätigkeit bietet Ihnen das Werk aber noch einiges mehr an Informationen, z.B. über:

- Entwicklung im Bereich der technischen Normen und Vorschriften
- Vorgehen im Schadensfall
- Aussergerichtliche Schadensregulierung, Einsatz von Experten
- Bauversicherung
- Aktuelle Gerichtsentscheide
- Arbeitshilfen wie **Checklisten, Musterscheiben, Formulare**

Damit Sie immer auf dem aktuellen Wissensstand bleiben, erhalten Sie 3 bis 4mal jährlich **Aktualisierungslieferungen!** Diese versorgen Sie zuverlässig mit Neuerungen aus dem Bereich der technischen Normwerke, mit neuen technischen Möglichkeiten der Sanierung, neuen Urteilen der Rechtsprechung und Möglichkeiten der Bauversicherung . . .

Mit diesem Werk haben Sie die besten Voraussetzungen für die reibungslose Abwicklung Ihrer Bauprojekte! Nutzen Sie dieses Expertenwissen auch für sich.

Nachschlagewerk: **URSACHEN UND HAFTUNG BEI BAUSCHÄDEN UND BAUMÄNGELN.** Herausgeber: Dr. sc. techn. K. Zimmermann. Grundwerk z.Zt. ca. 450 Seiten. Preis: Fr. 195.–. Ca. 4 Aktualisierungen jährlich (Seitenpreis 56 Rp.), Abbestellung jederzeit möglich. Bestell-Nr. 14000. Wir liefern sofort! 0894.20.304

Am besten bestellen Sie sofort, indem Sie den untenstehenden Coupon in ein Kuvert stecken und einsenden an: WEKA-VERLAG AG, Flüelastrasse 47, Postfach, 8047 Zürich, Tel. 01/493 13 66. Sie erhalten Ihre Werke postwendend.

Sofort-Bestellschein

Ja, ich bestelle zur Fortsetzung

Expl. Aktuelles Handbuch zur Norm S.I.A. 118 und weiteren Rechtsfragen rund um den Bau
Grundwerk zurzeit ca. 1000 Seiten, Fr. 226.– (Bestell-Nr. 12500); drei bis vier Aktualisierungen jährlich (Seitenpreis 56 Rp.), Abbestellung jederzeit möglich.

Expl. Ursachen und Haftung bei Bauschäden und Baumaterialien

ca. 450 Seiten, Preis Fr. 195.–, Bestell-Nr. 14000. Drei bis vier Aktualisierungen jährlich (Seitenpreis 56 Rp.), Abbestellung jederzeit möglich.

Herr/Frau: Firma:

Strasse: PLZ/Ort:

Branche: PLZ/Ort:

Unterschrift: Datum:

WEKA-VERLAG AG
Flüelastrasse 47
Postfach
8047 Zürich
Telefon 01/ 493 13 66

WK 3149