

# Residenze in via Riva, Lugano

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Archi : rivista svizzera di architettura, ingegneria e urbanistica =  
Swiss review of architecture, engineering and urban planning**

Band (Jahr): - **(2007)**

Heft 5

PDF erstellt am: **08.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-133739>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.



## Residenze in via Riva, Lugano

Ferrari architetti  
foto Filippo Simonetti

Il terreno di questo progetto è caratterizzato da una forte pendenza e da una magnifica vista sul golfo di Lugano e le montagne limitrofe.

Il progetto sfrutta al massimo l'altezza permessa e divide la superficie edificabile in quattro blocchi uguali. L'unità dell'intervento è sottolineata dal preciso allineamento delle case e dal lungo spazio di accesso posizionato al di sotto degli edifici.

Questo percorso orizzontale collega al piano terra tutte le case e ospita i parcheggi e i blocchi di ingresso a ogni unità.

Si è deciso di portare il pendio fin sotto le abitazioni e di sollevare gli edifici frontalmente su pilastri arretrati. Tale sovrapposizione crea una lunga fuga d'ombra sotto le facciate che conferisce leggerezza all'intero intervento.

La suddivisione delle unità abitative in quattro edifici ha reso possibile un'illuminazione ottimale per tutti gli ambienti interni e ha permesso ad ogni appartamento di avere, oltre alla ter-

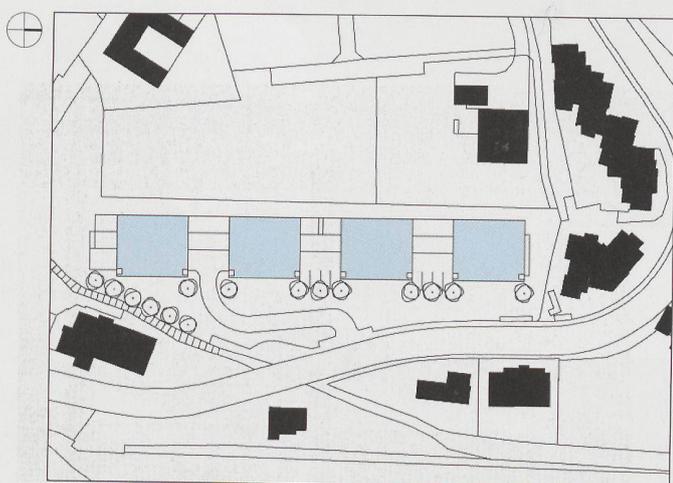
razza frontale, dei piccoli giardini privati ai lati. Le due facciate laterali delle costruzioni presentano aperture verticali di dimensioni identiche, mentre le facciate principali verso est sono completamente vetrate per approfittare al meglio della vista sul lago.

Pannelli in vetro serigrafato sono posti a chiusura delle terrazze così da creare spazi più raccolti e diminuire l'inquinamento fonico.

L'edificio si conclude frontalmente con una cornice in calcestruzzo all'interno della quale i pannelli si muovono liberamente.

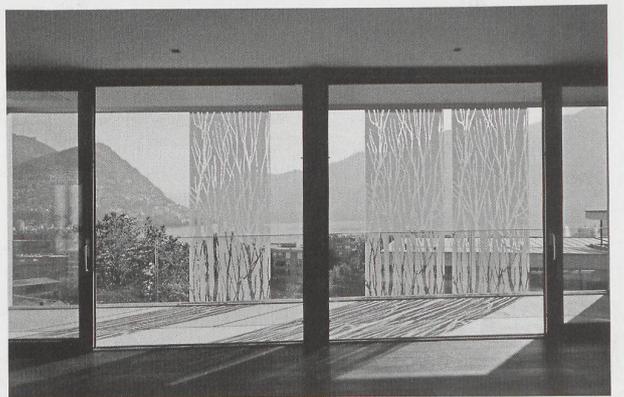
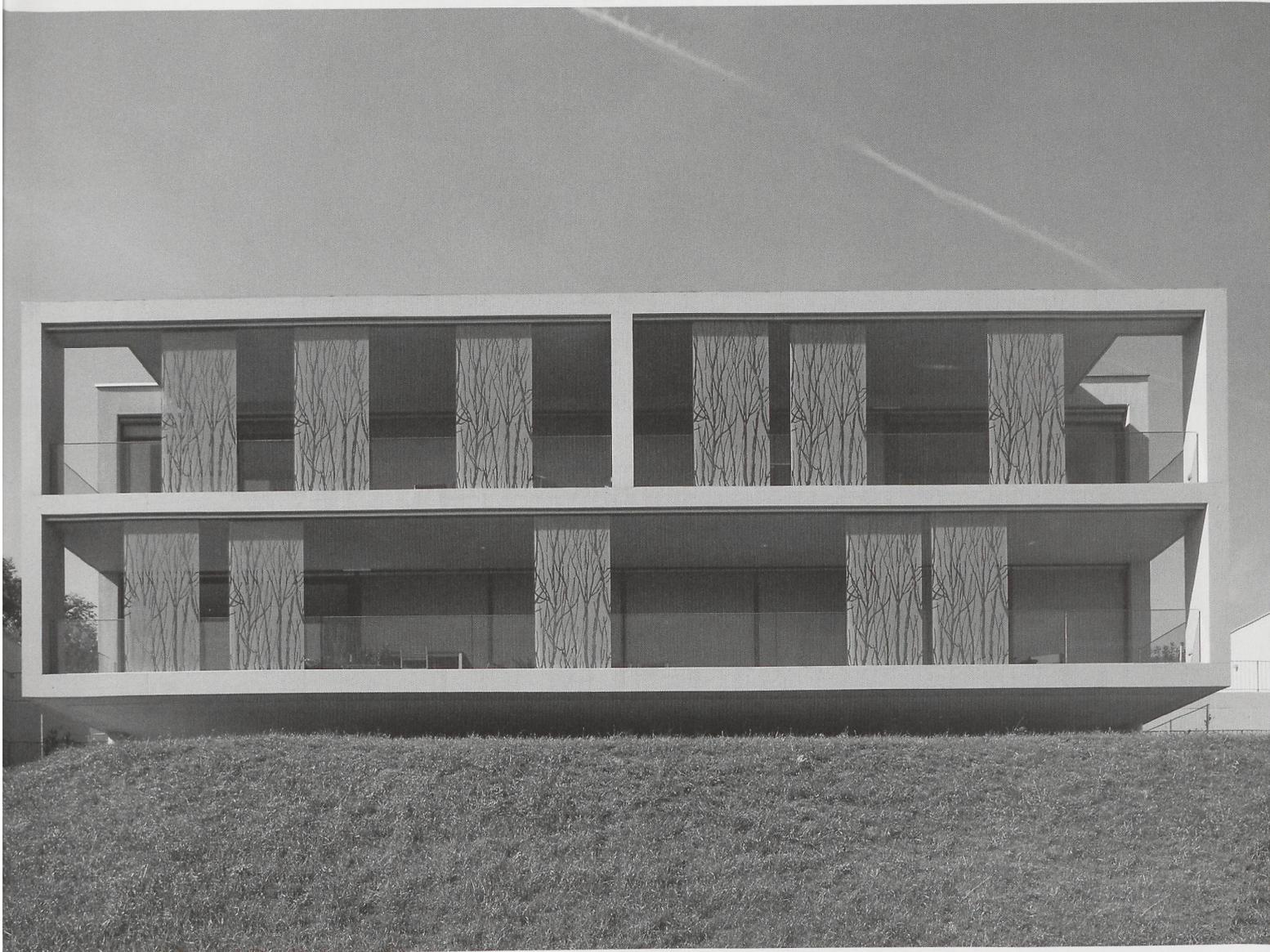
L'insieme di questi due elementi conferisce un aspetto astratto all'intero complesso.

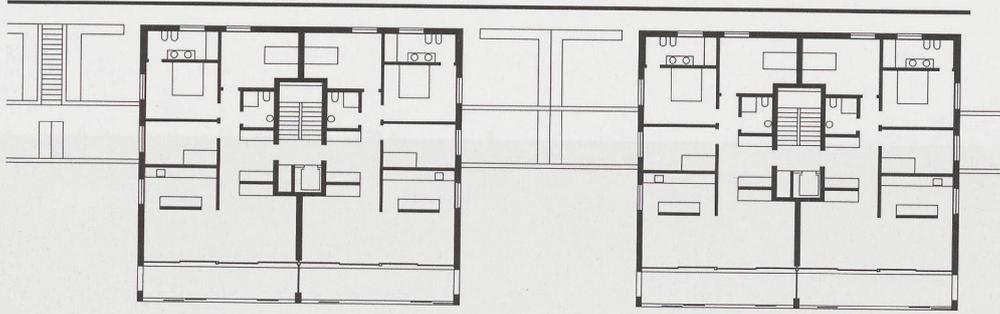
La tipologia degli appartamenti è identica per i quattro edifici. Al primo piano, a monte, sono collocate le cantine e i locali di servizio, e un grande appartamento nella parte frontale. Al secondo piano l'edificio è diviso trasversalmente in due appartamenti simmetrici.



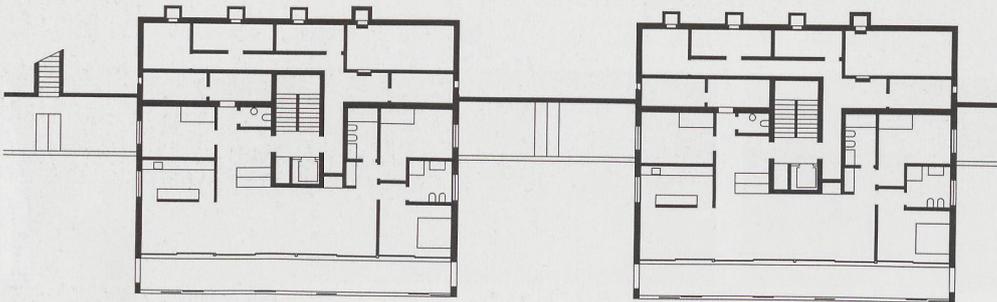
### Residenze in via Riva, Lugano

Committente	Immobiliare Faro
Architetti	Pietro e Juliane Ferrari, Mendrisio
Collaboratori	S. Carnelli, G. Frasca
Impresa generale	Garzoni, Lugano
Date	progetto: 2004 realizzazione: 2006-2007

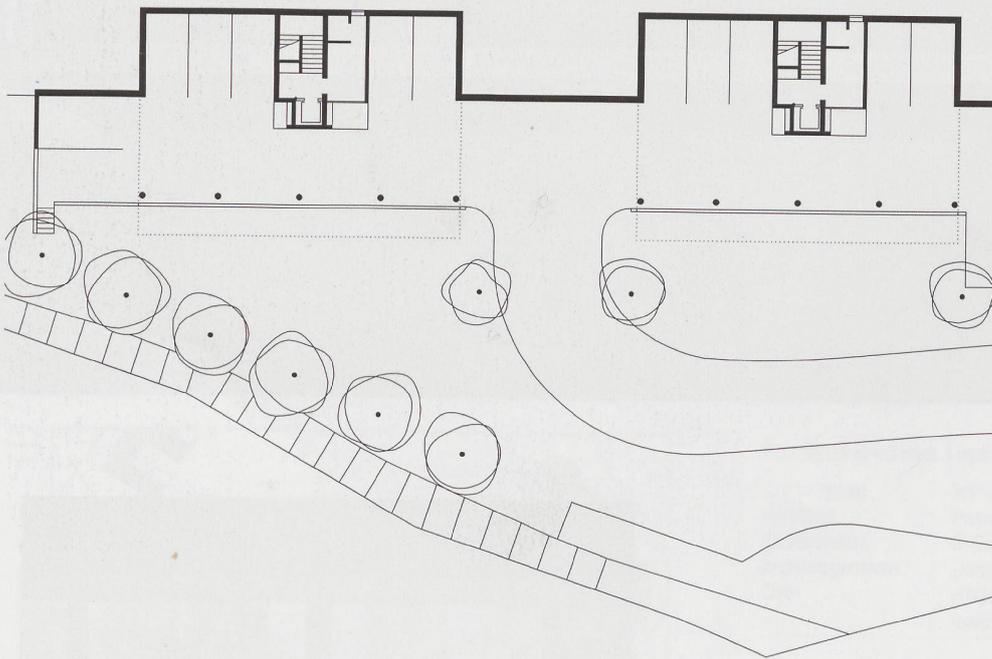




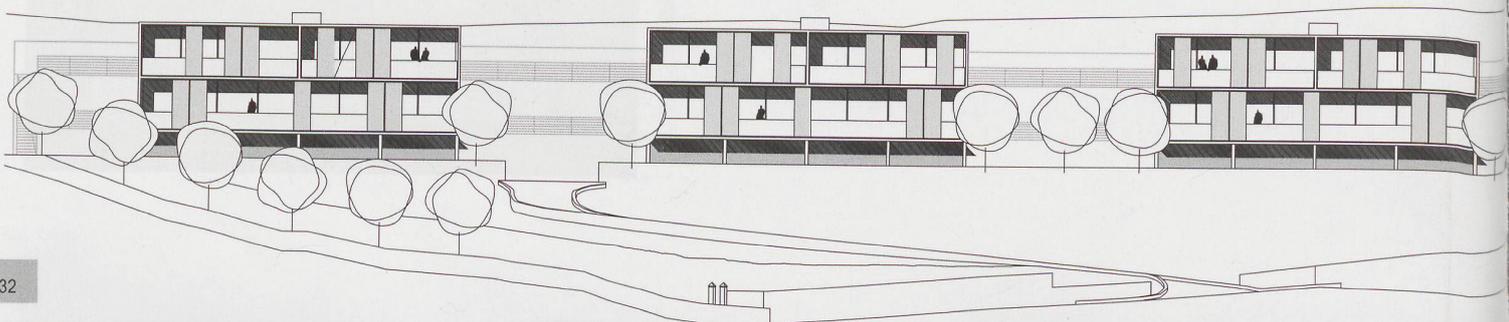
Pianta primo piano

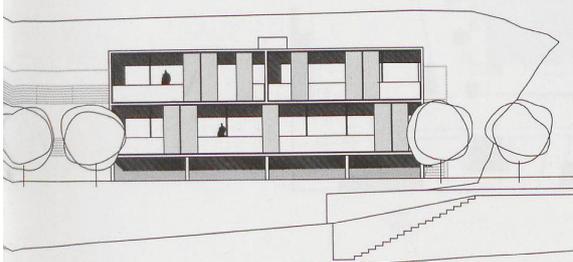


Pianta piano rialzato

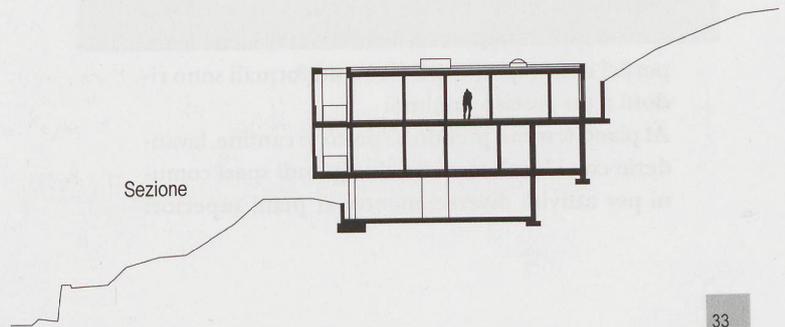


Pianta piano autorimesse





Fronte nord est



Sezione