

Appartementhaus in Lima = Apartment house à Lima = Apartment house in Lima

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **1-5 (1947-1949)**

Heft 8

PDF erstellt am: **14.08.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-327982>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

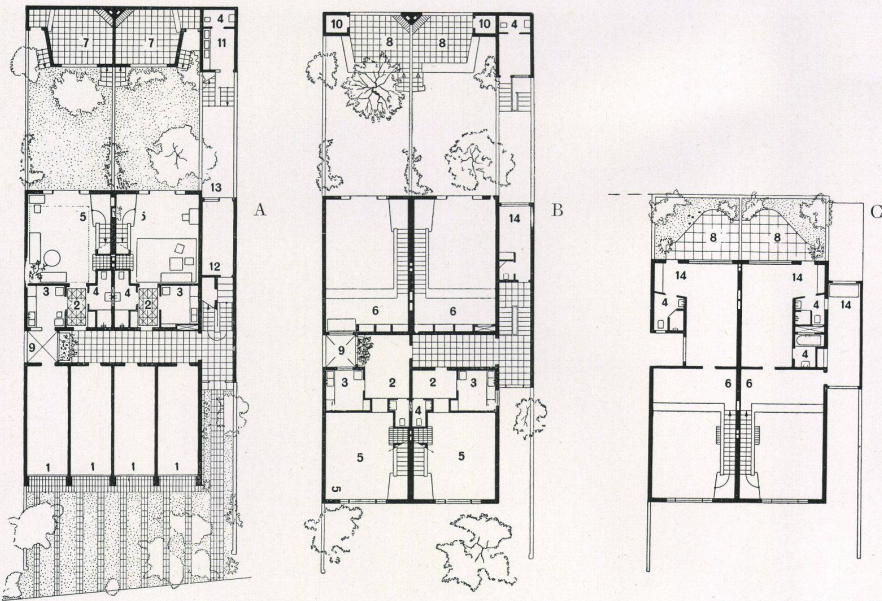


Appartementhaus in Lima

Apartment House à Lima
Apartment House in Lima

Architekt: Th. Cron
Lima / Zürich

Südansicht des Hauses mit der Zufahrtsstraße.
Vue sud, avec route d'accès.
South view of the house with drive.



A
Erdgeschoß / Rez-de-chaussée / Ground-floor
B
1. Obergeschoß / 1er étage / 1st storey
C
2. Obergeschoß / 2ème étage / 2nd storey
D
Schnitt / Coupe / Section

- 1 Garage
- 2 Halle / Hall
- 3 Küche / Cuisine / Kitchen
- 4 Bad, WC / Salle de bains, WC / Bath, WC
- 5 Wohnraum / Living-room
- 6 Galerie / Gallery
- 7 Studio
- 8 Terrasse / Terrace
- 9 Lichthof / Cour vitrée / Glass-roofed court
- 10 Gartengeräte / Instruments de jardinage / Garden implements
- 11 Waschküche / Buanderie / Wash-house
- 12 Concierge / Caretaker
- 13 Wäschehof / Cour d'étendage / Laundry yard
- 14 Schlafzimmer / Chambre à coucher / Bedroom
- 15 Wassertank / Réservoir à eau / Water-tank

Ausführung

Tragende Wände armiert, als Schutz gegen Erdbeben. Decken: Hohlkörper-Rippendecken. Isolierung der Dachgärten mit Sika. Kubikinhalt: 1840 m³.

Bauzeit: 10 Monate

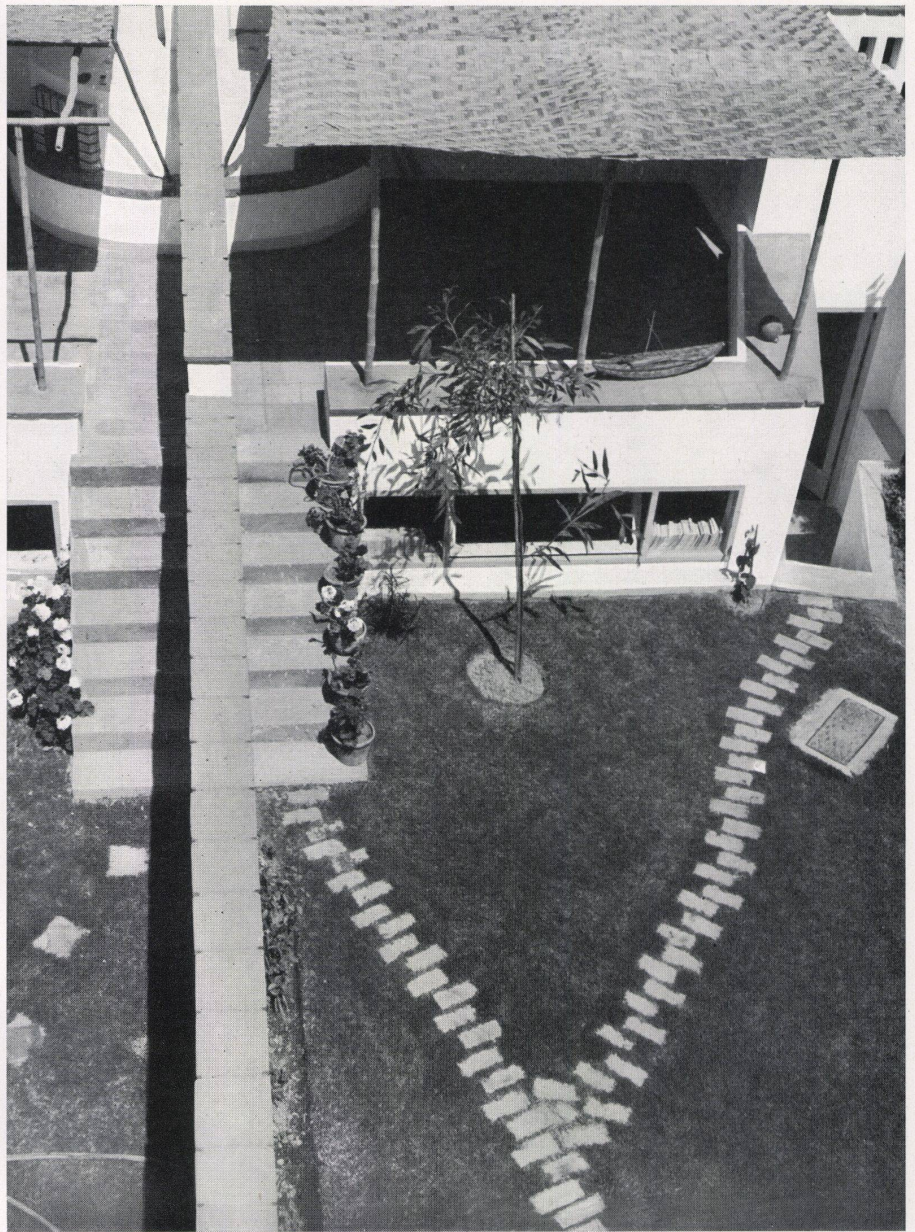
Baukosten: Soles 360 000 (ca. 100 000 Fr.) inkl. Honorar des Architekten.

Baufaufgabe

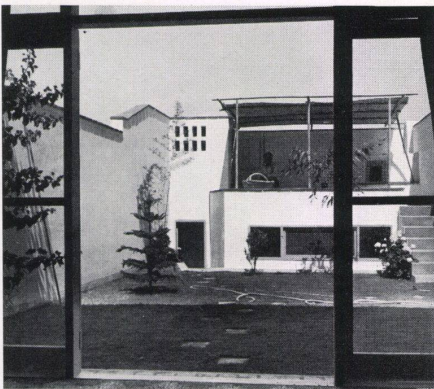
Diese bestand darin, für europäische Mieter in Lima Wohnungen zu schaffen, die mit allem europäischen Komfort den besonderen Bedürfnissen einer Wohnstätte in den Tropen genügen. So soll das Haus den Menschen vor direkten Sonnenstrahlen, vor der zu großen Lichtfülle, vor Staub, Lärm und der großen Luftfeuchtigkeit der kühlen Nächte schützen. Da es in Lima wenig regnet, bieten sich viele architektonische Möglichkeiten, um diesen Faktoren Rechnung tragen zu können.

Den durch das Klima bedingten Bedürfnissen wurden die alten, aus der Kolonialzeit stammenden Häuser in Lima auf reizvolle und zweckentsprechende Weise gerecht. Ihre großen, mit Gitter versehenen Fenster dämpfen das zu helle Licht. Die hohen Räume sind um einen von Palmen beschatteten Innenhof angeordnet, welcher des senkrechten Standes der Sonne wegen sehr klein sein kann.

Der Architekt versuchte deshalb bei diesem Appartementhaus, die Traditionen aufzunehmen und in einer zeitgemäßen Architekturform wieder zu realisieren. Durch die weiße Ausgestaltung der Innenräume und die Verwendung von farbigen Keramikplatten als Abdeckung von Treppen- und Galeriebrüstungen wurden weitere Motive aus der Kolonialzeit übernommen und den Räumen – im Gegensatz zur Landschaft – einen frischen und kühlen Charakter gegeben. Als Schutz gegen die hohe Luftfeuchtigkeit sind die Wohnräume mit Cheminées ausgestattet.



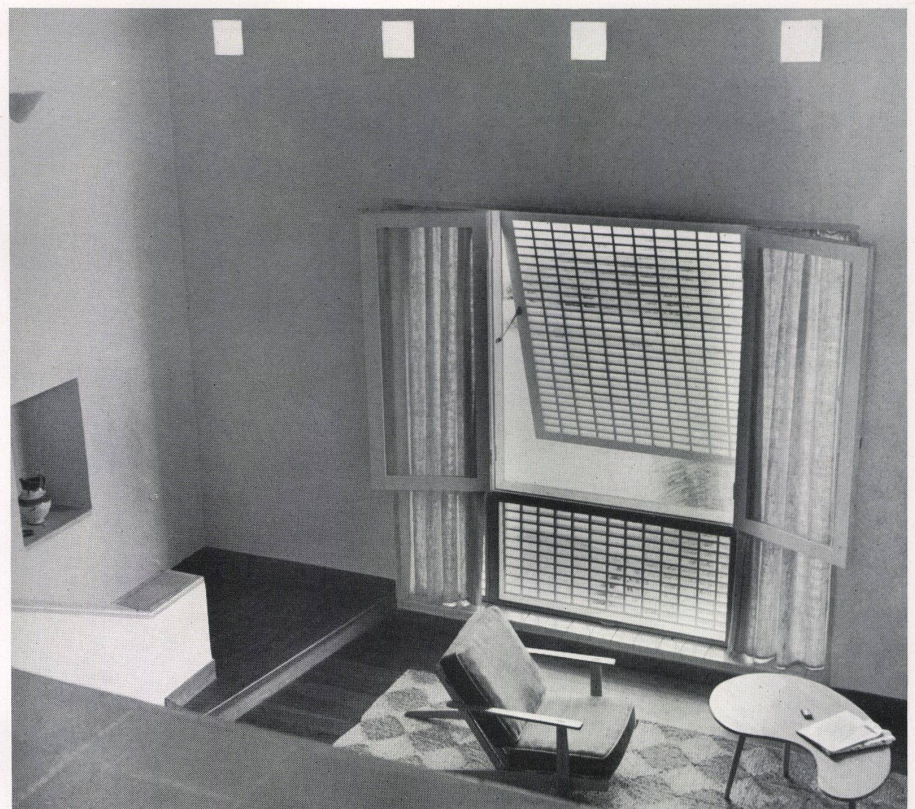
1



Innenhof mit Terrasse und darunterliegendem Studio.
Cour intérieure avec terrasse; studio sous la terrasse.
Inner court with terrace and studio below.

1
Die Innenhöfe der einzelnen Apartments sind durch eine Mauer voneinander getrennt.
Les cours de chacun des appartements sont séparées par une paroi.
The inner courts of the individual apartments are separated by walls.

2
Blick in den Wohnraum von der Galerie aus.
Living-room, vu de la galerie.
View into the living-room from the gallery.



2