

# **Einfamilienhausgruppe = Groupe d'habitations individuelles = Detached house group**

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **28 (1974)**

Heft 8: **Einfamilienhäuser = Maisons familiales = Single family houses**

PDF erstellt am: **13.09.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-348069>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

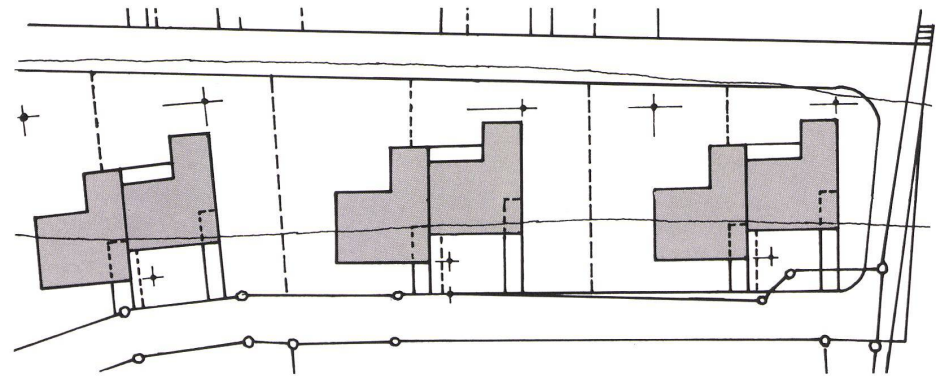
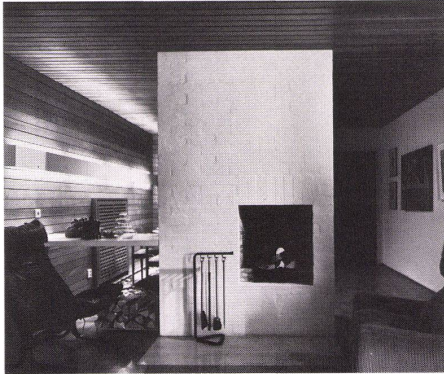
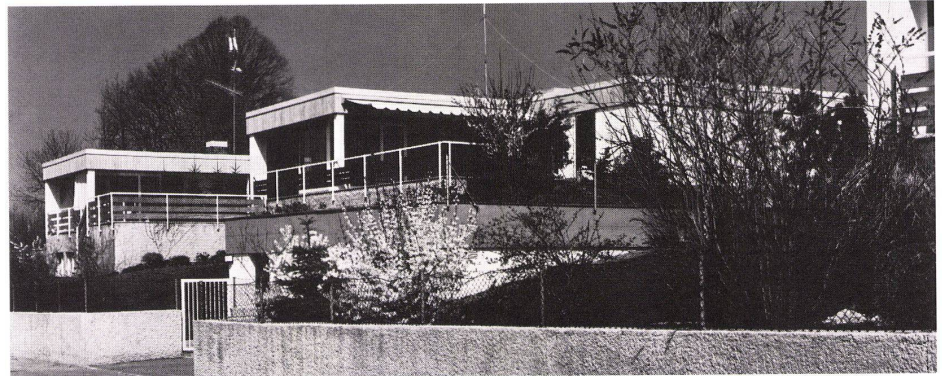
Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

# Einfamilienhausgruppe

Groupe d'habitations individuelles  
 Detached house group

Kempfenhausen am Starnberger See  
 Kempfenhausen sur le lac de Starnberg  
 Kempfenhausen am Starnberger See

Architekten Michael Eberl und  
 Helmut Weippert, München



Es gibt noch Bauherren – und eine juristische Person dazu –, die auf eine höhere Ausnutzung des Baugrundstücks verzichten und sich der Mühe unterziehen, einen Weg durch das juristische Gestrüpp eines rechtskräftigen Überbauungsplanes zu schlagen, bis sie ihr Ziel erreicht haben: eine Vierfamilienhaus-Zone in eine Einfamilienhaus-Zone zu verändern! Das Ereignis verdient, daß die Bemühungen des Bauherrn und die Hilfen von Architekt und Gemeinde verzeichnet werden.

Il existe encore des clients et il s'agit même ici d'une personne juridique qui renonce à une utilisation intensive de leur terrain, se donnent la peine de se frayer un chemin au travers de la brousse juridique d'un plan directeur légal et qui poursuivent leur chemin jusqu'au but final: Faire changer une zone pour habitations quadruples en zone pour habitations individuelles. L'évènement est tel que les efforts du maître d'ouvrage assisté de l'architecte et de la commune méritent d'être signalés.

There still exist clients, including legal persons, who dispense with a high degree of utilization of their building sites and take the trouble of cutting through the red tape of a legally binding housing plan until they have achieved their aim: to change a four-family housing zone into one for detached houses! Their efforts and the endeavours of architects and local authorities deserve to be given special mention.

1 Nordostansicht eines Doppelseinfamilienhauses.  
 Elévation nord-est d'une habitation jumelée.  
 Northeast elevation view of a twin detached house.

2 Südwestansicht.  
 Elévation sud-ouest.  
 Southwest elevation view.

3 Wohnraum.  
 Salle de séjour.  
 Living room.

4 Lageplan 1:400.  
 Plan de situation.  
 Site plan.

5 Wohnraum und Terrasse.  
 Salle de séjour et terrasse.  
 Living room and terrace.

