

Haussanierung Nydeggstalden, Bern = Assainissement Nydeggstalden, Berne = Reorganization of Nydeggstalden, Berne

Autor(en): **Geiser, Frank**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home :
internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **29 (1975)**

Heft 10: **Sanierungen = Réorganisations = Reorganizations**

PDF erstellt am: **26.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-335266>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.



Haussanierung Nydeggestalden, Bern

Assainissement Nydeggestalden, Berne
Reorganization of Nydeggestalden, Berne
Architekt Frank Geiser, Bern

1
Fassadenfront am Nydeggestalden.
Le front de façades sur le Nydeggestalden.
Façades on Nydeggestalden.

2
Blick von der Galerie in den Wohnraum im Dachgeschoß.
Le séjour de l'attique vu de la galerie.
View from the gallery into the living room on the top floor.



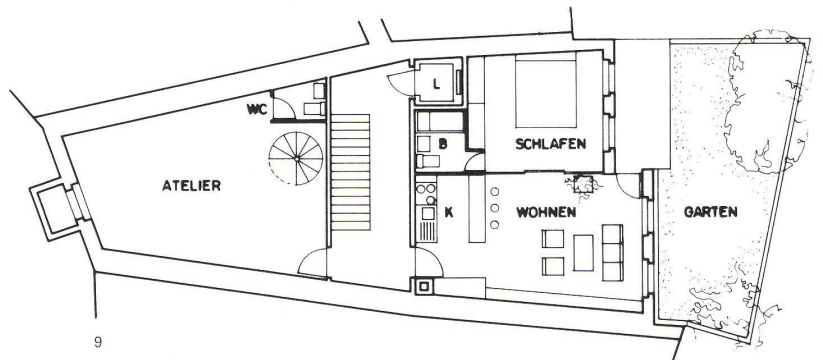
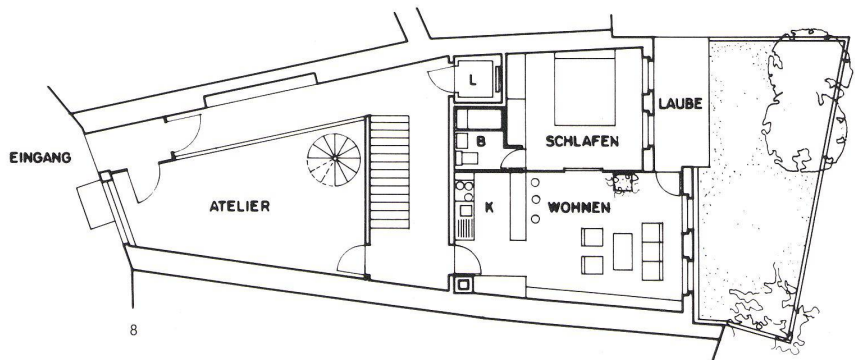
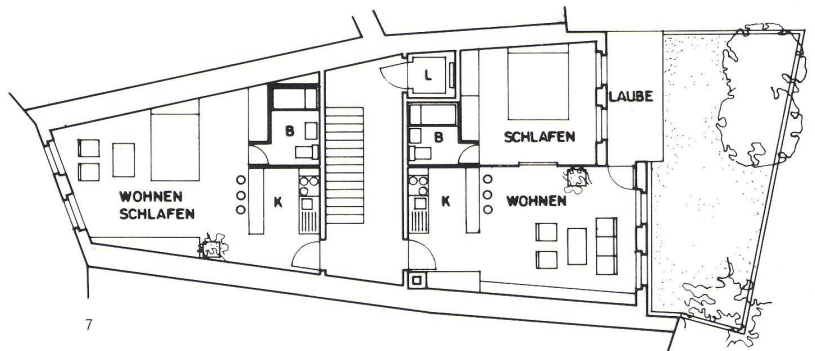
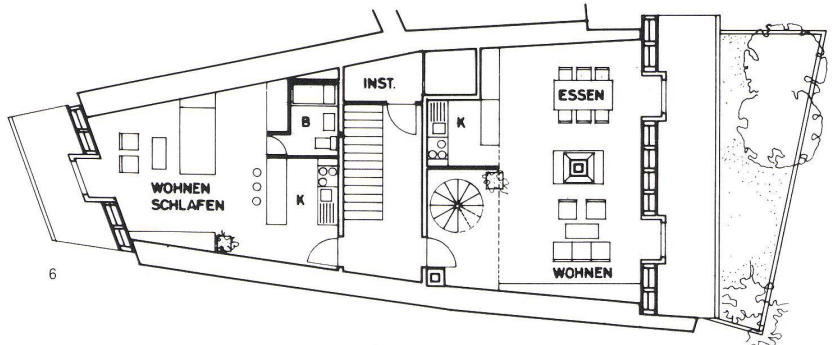
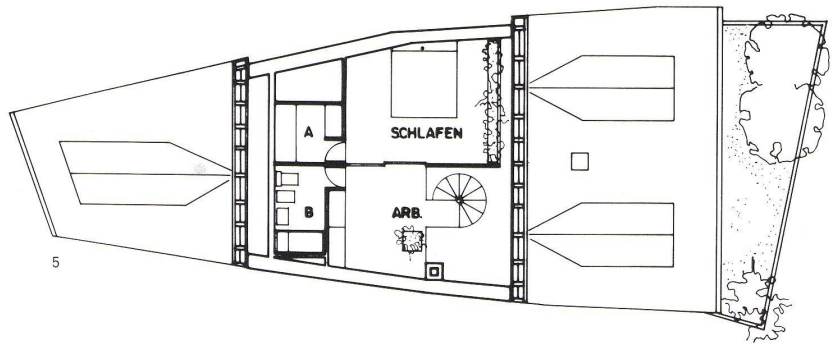
Am Nydeggstalden, ein Teil der Berner Altstadt, war ein auffälliges Gebäude zeitgemäßen Wohnzwecken zuzuführen. Die Bauordnung der Stadt Bern schreibt für das Gebiet den Erhalt von Gassenbild und baulicher Eigenart vor.

Das Gebäude weist gegen den Stalden vier und gegen die Aare sechs Stockwerke auf. Dazu kommt das Dachgeschoß, das durch den Einbau einer Galerie bis unter die First ausgebaut wurde.

Die ursprüngliche Wohnstruktur wurde durch die Anordnung von vier Einzimmerwohnungen und fünf Zweizimmerwohnungen beibehalten. Dazu kommt neu eine Dachwohnung mit Galeriegeschoß sowie ein Atelier- und Ausstellungsraum, welcher gassenseitig über das Erdgeschoß zum ersten Untergeschoß reicht. Im zweiten Untergeschoß liegen der Schutzraum mit Wohnungskellern sowie der Heiz- und Verteilraum, Liftmaschinenraum und Waschraum. Alle Wohnungen haben ein Badezimmer, Einbauschränke und eine offene Kleinküche. Bei den Zweizimmerwohnungen sind Wohn- und Schlafräum durch eine dreiteilige Schiebewand getrennt. Außerdem findet sich hier gegen Westen eine Holzlaube vor.

Das Haus weist südseitig eine Breite von 4 m auf und gegen Norden eine solche von 8 m. Die Raumhöhe mißt in den Obergeschossen knapp 2,40 m.

Der bauliche Zustand des alten Gebäudes war in einem derart schlechten Zustand, daß es abgerissen werden mußte. Verschiedene Materialien fanden wieder Verwendung, wie zum Beispiel die Dachziegel oder die Haustüre. Die Geschoßdecken sind in Beton ausgeführt und zwischen den sanierten Brandmauern eingespannt. Das Mauerwerk besteht aus Backstein mit Putzabrieb. Die Fassade am Nydeggstalden war dem ursprünglichen Zustand entsprechend nachzubilden und ist deshalb mit einer Sandstein-Verkleidung versehen. G.



3
Fassadenabwicklung am Nydeggstalden 1:500.
Développement des façades sur le Nydeggstalden.
Development of façades on Nydeggstalden.

4
Wohnraum im Dachgeschoß mit Ausgang zur Galerie.
Le séjour de l'attique avec escalier menant à la galerie.
Living room on top floor with ascent to gallery.

5
Grundriß Galeriegeschoß 1:200.
Plan de l'étage-galerie.
Plan of gallery floor.

6
Grundriß Dachgeschoß 1:200.
Plan de l'étage attique.
Plan of top floor.

7
Grundriß 1. bis 3. Obergeschoß 1:200.
Plan du 1er au 3ème étage.
Plan of 1st to 3rd floors.

8
Grundriß Erdgeschoß 1:200.
Plan du rez-de-chaussée.
Plan of ground floor.

9
Grundriß 1. Untergeschoß 1:200.
Plan du 1er sous-sol.
Plan of 1st basement level.

