

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Band: 31 (1977)

Heft: 2-3

Artikel: Verwaltungsgebäude an innerstädtischen Verkehrsknotenpunkt = Immeuble administratif près d'un nœud de circulation au centre-ville = Office building at a busy traffic intersection of the inner city

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-335755>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

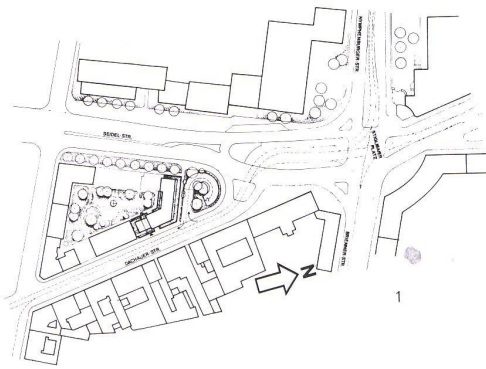
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 17.11.2024

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Verwaltungsgebäude an innerstädtischen Verkehrsknotenpunkt

Immeuble administratif près d'un nœud de circulation au centre-ville

Office building at a busy traffic intersection of the inner city

Kurt Ackermann + Partner, München
Jürgen Feit

Mitarbeiter: Günther Burkhardt, Dieter Eberle, Eberhard Heilmann, Heinz Riegel

Verwaltungsgebäude GDF Wüstenrot, München

Immeuble administratif GDF Wüstenrot, Munich

GDF Wüstenrot office building, Munich



1
Lageplan.
Plan de situation.
Site plan.

2
Gesamtansicht vom Stiglmaierplatz aus gesehen.
L'ensemble vu de la Place Stiglmaier.
General view from Stiglmaierplatz.

Das Grundstück liegt an der Ecke Dachauer/Seidelstraße und bildet die südliche Begrenzung des Stiglmaierplatzes, der ein verkehrsreicher Knotenpunkt der Münchener Innenstadt ist. Die dominierende Lage des Gebäudes, das die Platzanlage optisch schließt, bedingt eine differenzierte und gegliederte Baugestaltung, um die vorhandenen Gegebenheiten angemessen zu berücksichtigen.

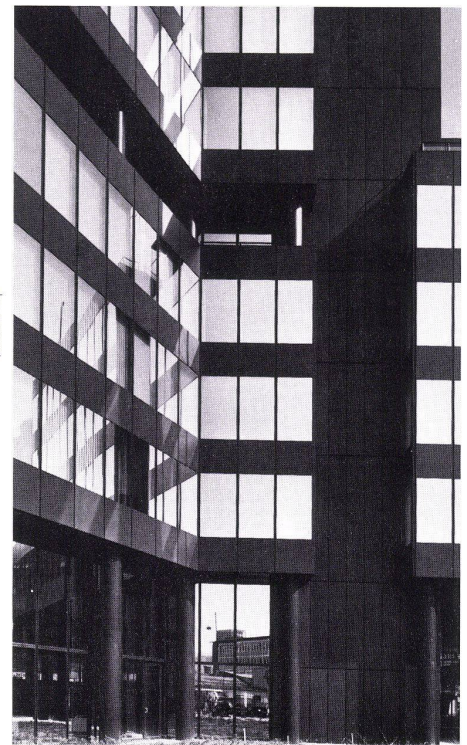
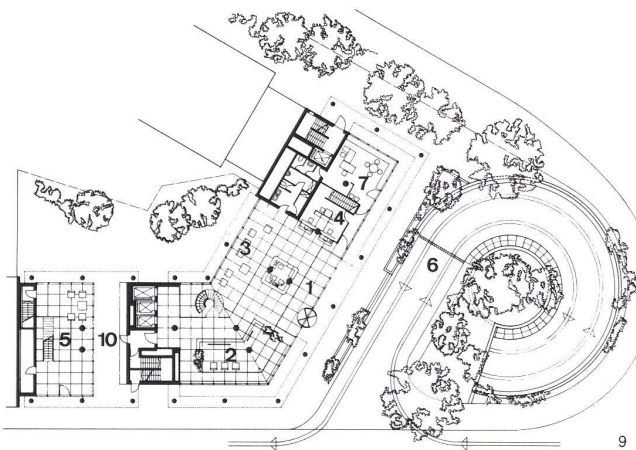
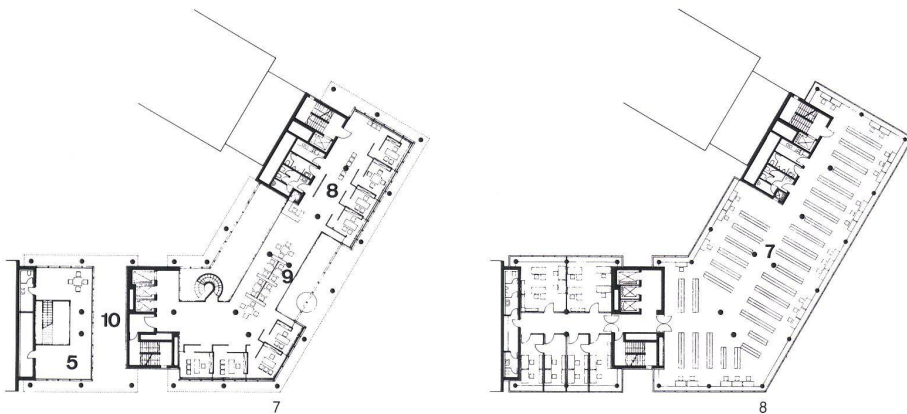
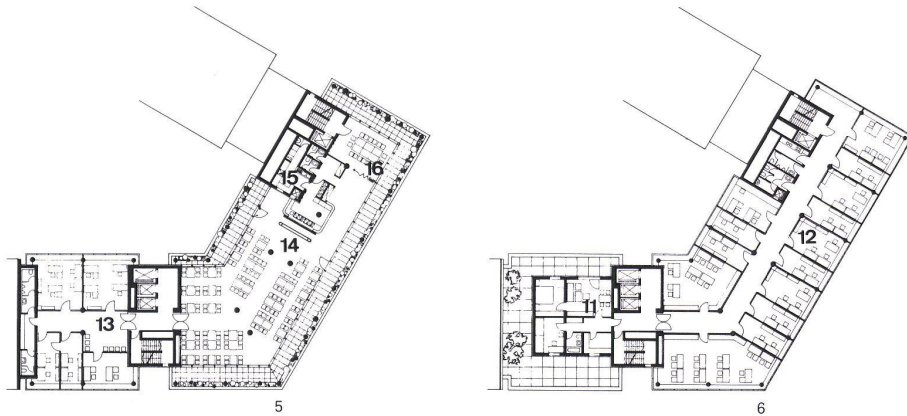
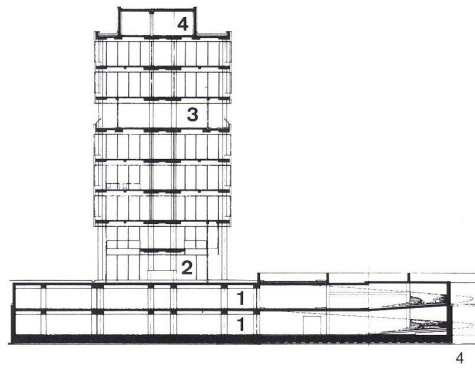
und die Ausbildung des Dachgeschosses als Technik-Geschoß. Das Gebäude erhielt eine vorgehängte Metallfassade aus dunkel-eloxiertem Aluminium mit einer Calorex-Festverglasung, die durch eine starke Spiegelung des Platzes eine zusätzliche räumliche Variante schafft. Der Bau ist als Stahlbetonskelett mit Stahlbetonrippendecken und aussteifenden Kernzonen konstruiert.

Charakteristisch für das Gebäude sind die zurückgesetzte zweigeschossige Eingangshalle, die Anlage des Kantinengeschosses

3
 Detailansicht.
 Vue détaillée.
 Detail view.

4
 Querschnitt 1:800.
 Coupe transversale.
 Cross section.

1 Tiefgarage / Garage souterrain / Underground garage
 2 Zweigeschossige Eingangshalle / Hall d'entrée régnant sur deux niveaux / Two-storey entrance hall
 3 Kantinengeschoß / Le niveau cantine / Canteen level
 4 Technikgeschoß / L'étage technique / Technical installations



5
 Grundriß Kantinengeschoß 1:800.
 Plan du niveau cantine.
 Plan of canteen floor.

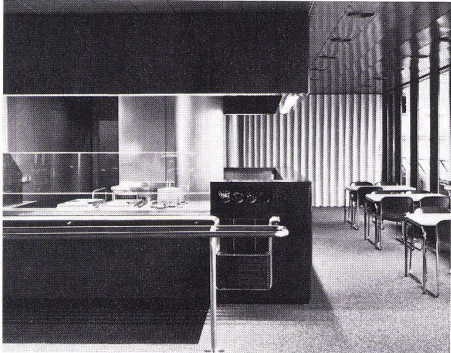
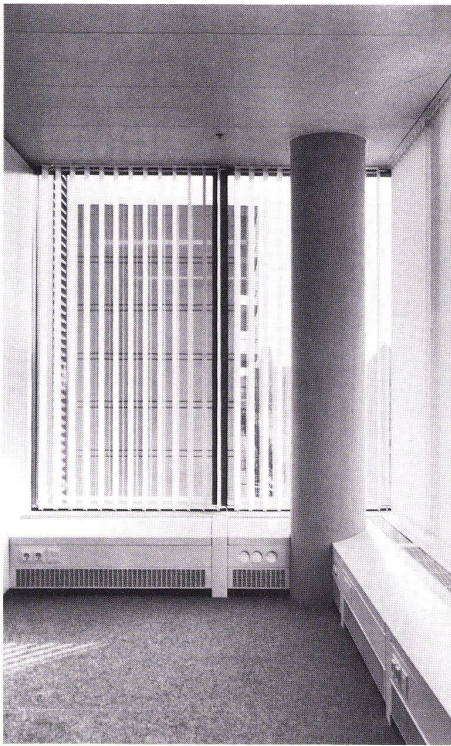
6
 Grundriß Bürogoschoß mit Hausmeisterwohnung 1:800.
 Plan de l'étage de bureaux avec logement du concierge.
 Plan of office floor with caretaker's flat.

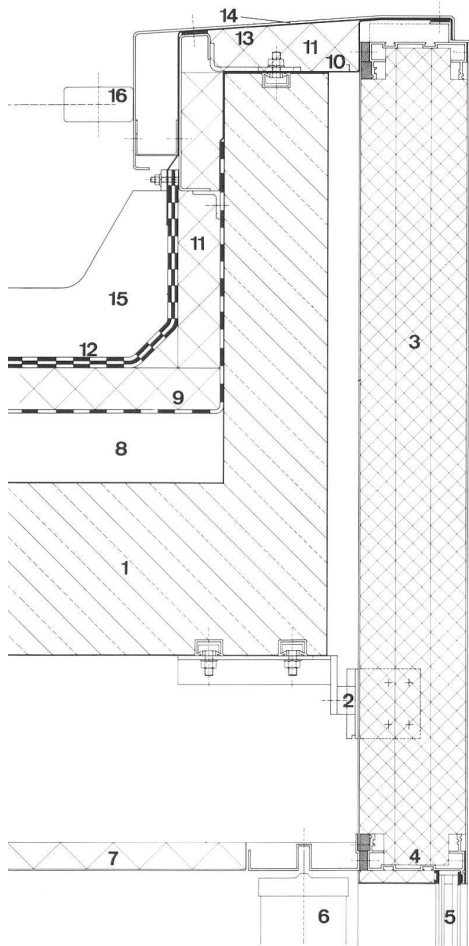
7
 Grundriß Zwischengeschoß 1:800.
 Plan de l'étage intermédiaire.
 Plan of mezzanine.

8
 Grundriß Registraturgoschoß 1:800.
 Plan de l'étage du fichier.
 Plan of files floor.

9
 Grundriß Erdgeschoß 1:800.
 Plan du rez-de-chaussée.
 Plan of ground floor.

5-9
 1 Eingangshalle / Halle d'entrée / Entrance hall
 2 Ausstellung / Expositions / Exhibition
 3 Wartplätze / Aire d'attente / Waiting area
 4 Kasse / Caisse / Cashier
 5 Zweigeschossige Ladenfläche / Surface de magasins à deux niveaux / Two-storey shop
 6 Rampe zur Tiefgarage / Rampe d'accès au garage souterrain / Ramp to underground garage
 7 Außendienst / Service de diffusion / External service
 8 Beraterräume / Locaux des conseillers / Consultants
 9 Beratungsplätze / Places de travail des conseillers / Consultants' work sites
 10 Durchfahrt / Passage pour voitures / Vehicle passage
 11 Hausmeisterwohnung / Logement du concierge / Caretaker's flat
 12 Büroräume / Bureaux / Offices
 13 Sekretariat / Secrétariat / Secretariat
 14 Kantine / Cantine / Canteen
 15 Küche / Cuisine / Kitchen
 16 Besprechungs- und Schulungsraum / Salle de discussion et de formation / Consultation and class room





10
Detail der Attika 1:10.
Détail de l'attique.

Detail of top floor.

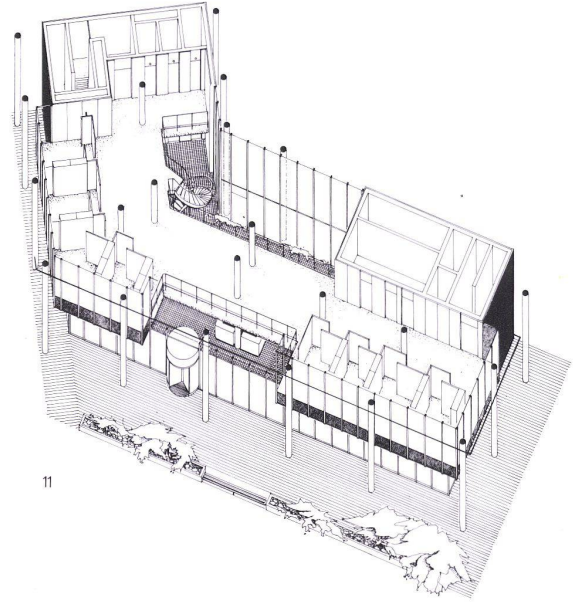
- 1 Randunterzug der Stahlbetonrippendecke / Poutre de rive du plancher à poutrelles en béton armé / Peripheral stringer of ribbed reinforced concrete floor
- 2 Elementaufhängung in drei Richtungen justierbar / Éléments de suspenste réglables dans les trois dimensions / Suspension elements, adjustable in three directions
- 3 Aluminiumpaneel 15,5 mm stark / Panneau d'aluminium, épaisseur 15,5 mm / Aluminium panel 15.5 mm thick
- 4 Elementrahmen in thermisch getrennter Konstruktion / Éléments de cadre construits en profils isolés thermiquement / Frame elements with heat-insulated construction
- 5 Calorex IRO Sonnenschutzverglasung, raumseitig Verbundglasscheibe / Vitrage antisolaire Calorex IRO, verre stratifié côté volume intérieur / Calorex IRO solar insulation, composition pane facing interior
- 6 Vertikaler Sonnen- und Blendschutz / Éléments verticaux protégeant du soleil et de l'éblouissement / Vertical sun and glare elements
- 7 Untergehängte Akustikdecke, gelocht mit Mineralwolleinterlegung / Plafond acoustique suspendu perforé et doublé de laine minérale / Suspended acoustic ceiling, perforated and packed with rockwool
- 8 Gefällebeton / Béton de pente / Pitched concrete
- 9 Dampfsperre / Pare-vapeur / Dampness insulation
- 10 Dampfsperre aus Folie / Membrane pare-vapeur / Anti-dampness foil
- 11 Wärmedämmung / Isolation thermique / Heat insulation
- 12 Dreilagige Feuchtigkeitisolierung / Etanchéité multicouche (3 couches) / Three-ply caulking
- 13 Folienunterdeckung der Attika-Abdeckblende / Membrane recouvrant la sous-face de l'écran

antisolaire de l'attique / Foil covering underface of top-floor sunbreak

14 Attika-Abdeckblech / Tôle de recouvrement en attique / Top-floor sunbreak

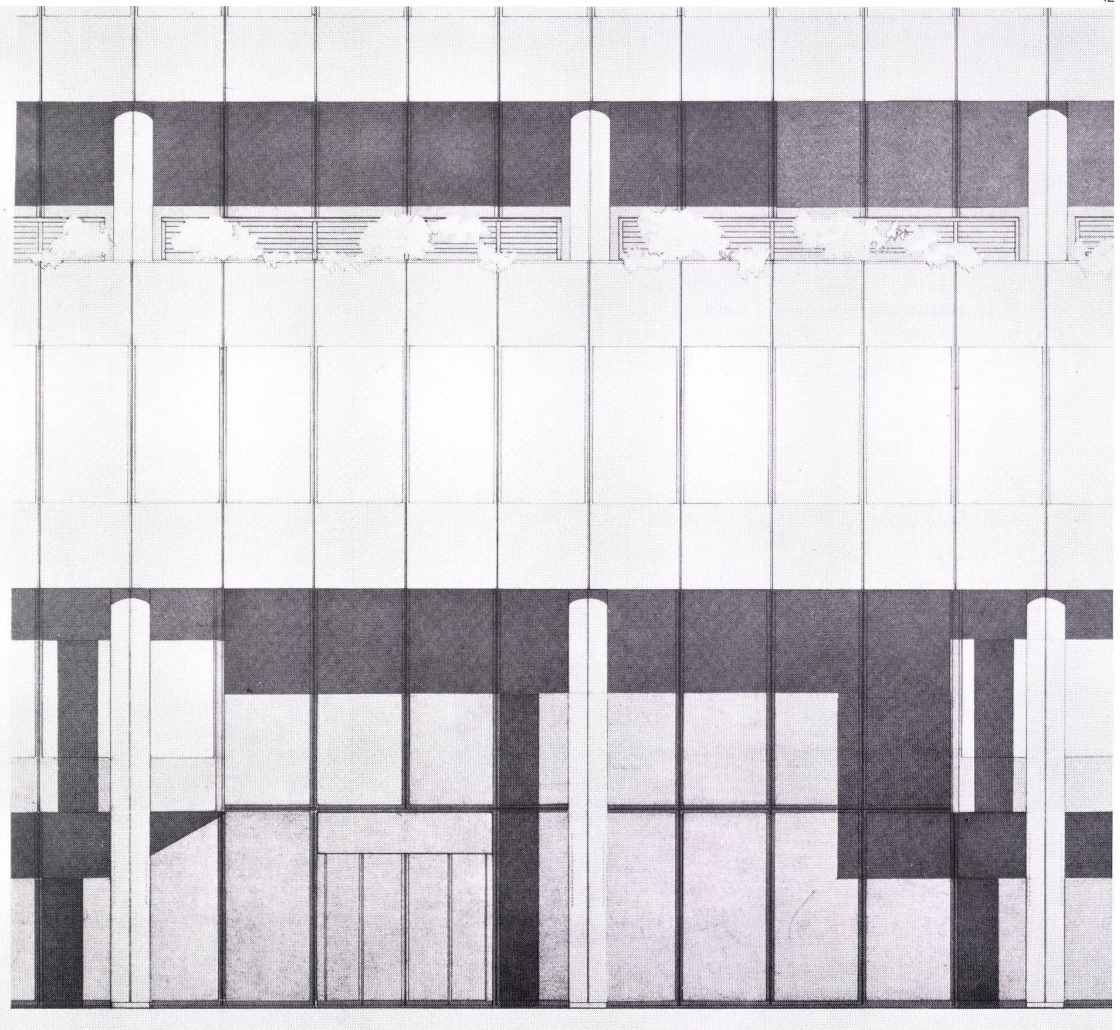
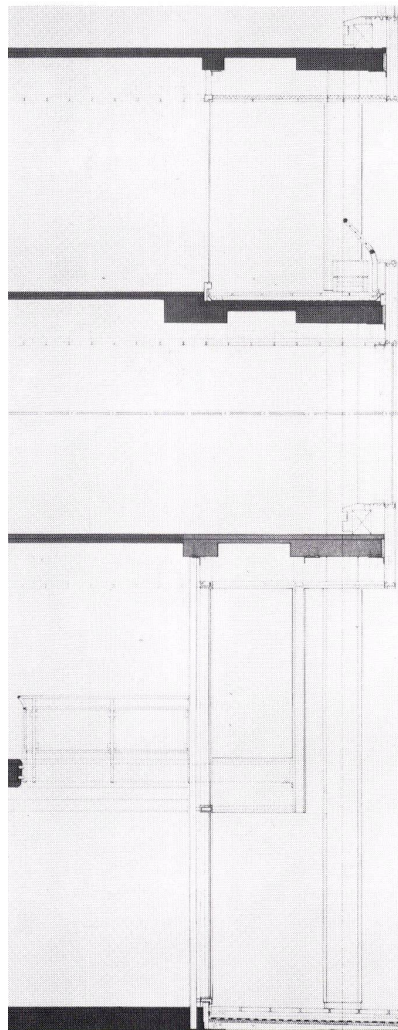
15 Gartenmann-Belag für Fassadenreinigungsgerät befahrbar / Revêtement Gartenmann pour le roulement de la machine à nettoyer les façades / Gartenmann surface for window-cleaning appliance

16 Stütz- und Führungsrolle des Fassadenreinigungsgerätes / Galet portant et guidant la machine à nettoyer les façades / Support and guide roller for window-cleaning appliance



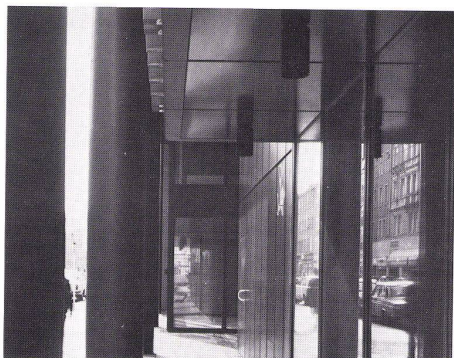
11

12



11
 Isometrie der Beraterebene.
 Vue isométrique du niveau de travail des conseillers.
 Isometry of consultation level.

12
 Schnitt und Ansicht 1:100.
 Coupe et élévation.
 Section and elevation view.



Le terrain est situé à l'angle des rues Dachau et Seidel et forme la limite sud de la Place Stiglmaier qui est un nœud de circulation très intense dans le centre-ville de Munich. La composition différenciée et articulée tient compte de la situation dominante de l'immeuble qui referme optiquement le complexe de la place, en intégrant de manière adéquate les données de l'environnement. Le hall d'entrée en retrait à deux niveaux, l'ensemble de l'étage cantine et l'étage attique organisé en volume technique donnent à l'édifice son caractère particulier. Le bâtiment est équipé d'une façade rideau métallique en aluminium eloxé de ton sombre. En reflétant largement la place, les vitrages fixes du type Calorex créent un effet de volume supplémentaire. La structure du bâtiment est en béton armé avec planchers à poutrelles en béton, le tout contreventé par les noyaux.

The site is located on the corner of Dachauerstrasse and Seidelstrasse and constitutes the south end of Stiglmaier Platz, which is a busy traffic intersection of the inner city of Munich. The dominating situation of the building, commanding the square, calls for a differentiated and articulated design, in order to harmonize with the given environment. Typical of this building are the recessed, two-storey entrance hall, the canteen complex and the lay-out of the top floor for technical installations. The building has been given a metal curtain-wall elevation of dark eloxidized aluminium with Calorex fixed-pane glazing, whose reflections of the square create an additional spatial variation. The building has a reinforced concrete skeleton structure with reinforced concrete ribbed ceiling-floor slabs and reinforced cores.