

Suivi (monitoring) du bénéfice que l'économie nationale a retiré des données de la mensuration officielle en 2021

Autor(en): **Stuedler, Daniel**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Cadastre : revue spécialisée consacrée au cadastre suisse**

Band (Jahr): - **(2022)**

Heft 40

PDF erstellt am: **11.08.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-1002791>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Suivi (monitoring) du bénéfice que l'économie nationale a retiré des données de la mensuration officielle en 2021

Les résultats du suivi (monitoring) que l'économie nationale a retiré des données de la mensuration officielle en 2021 sont désormais disponibles. C'est la quinzième fois que ce suivi est réalisé.

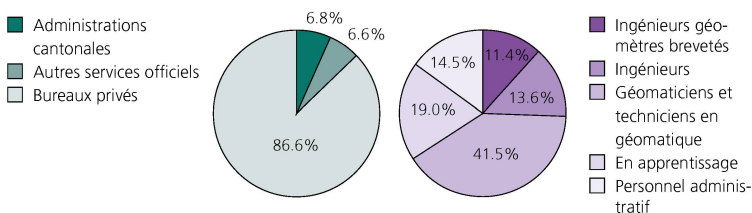
Les cantons ont tous pris part au suivi, de même que la Principauté du Liechtenstein. Les principaux résultats dégagés sont récapitulés ci-dessous.

Ampleur de la MO

A la fin de l'année 2021, on dénombrait 4 004 246 biens-fonds en tout. Cette valeur continue cependant à se fonder sur des estimations dans trois cantons. Le canton du Valais n'a malheureusement pas non plus été en mesure de fournir des chiffres pour 2021; mais pour pouvoir évaluer les autres données de manière pertinente, la valeur de 2019 a été utilisée comme estimation. A l'échelle de la Suisse entière, 98.8 % des biens-fonds sont enregistrés dans la mensuration officielle (MO) contre 99.0 % en 2020. Cette baisse est due à de nouvelles sources de données dans deux cantons. Le nombre des bâtiments enregistrés dans la MO a légèrement diminué de 0.3 % pour s'établir à 3 098 072; là aussi, la baisse est due à d'autres sources de données.

Nombre de personnes occupées à la mise à jour de la MO

Les effectifs sont restés quasiment stables en 2021 pour s'établir à 2891 personnes à la fin de l'année (-0.1 % par rapport à 2020). La répartition (en pourcentage) du personnel par employeurs et par catégories professionnelles apparaît sur les deux diagrammes présentés.



Les chiffres clés de l'année 2021 (entre parenthèses, la comparaison avec ceux de 2020)

Ampleur de la mensuration officielle

Nombre de biens-fonds: 4 004 246 (+0.8%)
 Nombre de bâtiments: 3 098 072 (-0.3%)

Effectifs

Nombre de personnes occupées à la mise à jour de la MO: 2891 (-0.1%)

Activités de mise à jour

Nombre de mutations de limites: 14 483 (-2.1%)
 Nombre de mutations de bâtiments: 34 713 (-12.7%)
 Chiffre d'affaires (en CHF): 95.4 Mio. (-2.2%)
 Coût moyen d'une mutation (en CHF): 1938 (+8.5%)

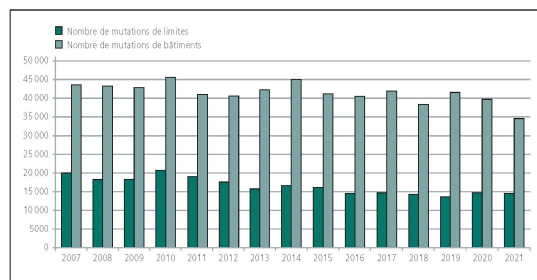
Utilisation des données

Recettes d'émoluments (en CHF): 4.4 Mio. (-27%)
 Nombre d'acquisitions de données: 227 656 (+1%)
 Part des données analogiques: 18%
 Part des données numériques: 82%

Activités de mise à jour dans la MO

En 2021, il y a eu au total 49 196 mutations (-9.9 %), dont 14 483 mutations de limite (-2.1 %) et 34 713 mutations de bâtiment (-12.7 %).

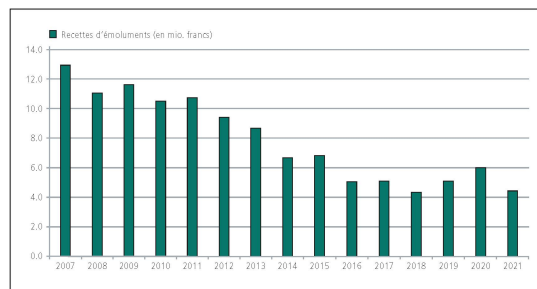
Le volume total des activités de mise à jour a diminué de -2.2 % par rapport à l'année précédente, pour atteindre 95.4 millions de CHF. La part d'une mutation moyenne a encore augmenté pour atteindre 1938 CHF (année précédente: 1786 CHF), ce qui représente la valeur maximale depuis le début du suivi.



Utilisation des données

Les recettes d'émoluments ont à nouveau diminué en 2021, ce qui correspond à la tendance à long terme; le total des recettes a diminué de -27.0 % pour atteindre 4.4 millions de CHF.

L'acquisition de données analogiques (39 941, -2.1 %) et numériques (187 712, -8.5 %) a diminué, pour atteindre un total de 227 656 (-7.4 %). La part de l'acquisition de données analogiques par rapport aux celle de données numériques a une nouvelle fois légèrement augmenté; le rapport entre les acquisitions de données analogiques et numériques est de 18/82 en 2021 (2020: 17/83; 2019: 16/84).



Daniel Stuedler, Dr. sc. techn.
 Géodésie et Direction fédérale des mensurations cadastrales
 swisstopo, Wabern
 daniel.stuedler@swisstopo.ch