

Area strategica di Castione

Autor(en): **Rovelli, Sergio**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Collage : Zeitschrift für Raumentwicklung = périodique du développement territorial = periodico di sviluppo territoriale**

Band (Jahr): - **(2009)**

Heft 4

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-957351>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

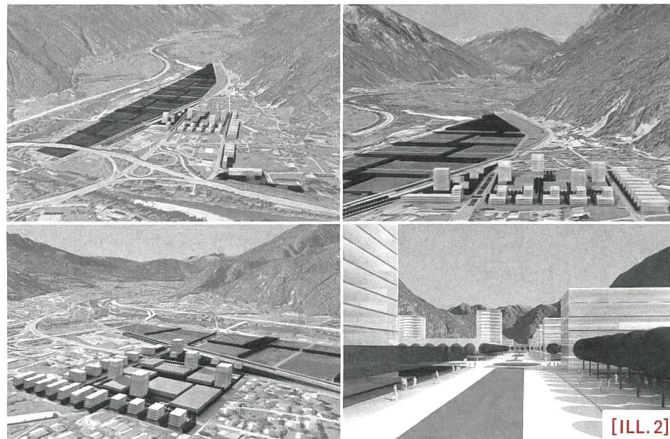
Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Area strategica di Castione

SERGIO ROVELLI
 Ing. Dipl. ETHZ,
 Pianificatore del
 territorio



[ILL. 1]



[ILL. 1+2] Estratti del progetto test scelto quale base per il Masterplan. Autore: Michele Arnaboldi Architetti (capogruppo ARGE)

[ILL. 2]

Il territorio di Castione, al bivio delle valli Riviera e Moesa, è da sempre caratterizzato dall'attraversamento delle principali reti viarie e ferroviarie dei collegamenti nord-sud nazionali. Secondo recenti lavori sul tema dei grandi generatori di traffico, svolti nell'ambito della revisione del Piano direttore cantonale, l'area in vicinanza della stazione FFS di Arbedo-Castione è stata identificata come comparto strategico dal profilo dello sviluppo urbano di tutto il Bellinzonese e il Cantone ha riconosciuto l'importanza di affiancare alla progettazione delle stazioni TILO un discorso di progettazione urbanistica.

Procedura

Il concetto di sistemazione urbanistica e sviluppo territoriale è stato oggetto di una progettazione-test che ha coinvolto, dal novembre 2006 all'aprile 2007, tre gruppi interdisciplinari. Questi hanno presentato dei progetti con caratteristiche completamente diverse ed i committenti hanno deciso di conferire ad uno dei gruppi interdisciplinari (capogruppo Arch. Michele Arnaboldi) un mandato per l'ottimizzazione dei risultati della progettazione-test, da cui è scaturito il progetto che servirà da base per l'allestimento del Masterplan.

Descrizione del progetto

Il progetto scelto, che evidenzia le caratteristiche del paesaggio e mette in rete le varie componenti del territorio, è caratterizzato dalla presenza di tre grandi aree con proposte d'azzonamento diversificate:

- l'area *centrale* in corrispondenza della stazione ferroviaria FFS, dove è prevista la massima densità edilizia e comprende – ad est della linea FFS – un grande spazio pubblico alberato quale snodo di tutti i percorsi, che potrà ricevere infrastrutture di carattere amministrativo di interesse pubblico. Ad ovest della linea FFS, comprende un centro con attività commerciali, di carattere amministrativo e terziario;
- l'area *ad ovest* della linea FFS, verso il fiume Ticino, comprendente un comparto adatto ad ospitare un nuovo stadio a carattere regionale con contenuti commerciali integrati, così come altri comparti di carattere commerciale o artigianale-industriale;
- l'area *ad est* della linea FFS, verso il nucleo di Castione, destinata prevalentemente ad attività miste (piccoli commerci, uffici, artigianato) e, nella parte più retrostante, ad insediamenti residenziali.

Il progetto prevede un disegno del paesaggio strutturante, capace di relazionare le diverse zone di Castione con le componenti principali del territorio, ossia il fiume, il piano, il nucleo, i versanti montani e le cave.

L'accesso alle nuove aree insediative ad ovest della ferrovia sarà assicurato da due vie principali:

- verso sud, con un nuovo sottopassaggio della ferrovia collegato ad una nuova rotonda nei pressi dello svincolo autostradale;
- verso nord, con il potenziamento del sovrappasso esistente (nuova rotonda sulla strada cantonale).

All'interno di questo sistema sono previsti due viali alberati quali elementi di riferimento importanti che confluiscono in un'area di interesse pubblico, orientando tutti i percorsi pedonali e veicolari principali.

Contatto: Sergio Rovelli, Planidea SA, 6952 Canobbio
sergio.rovelli@planidea.ch

ZUSAMMENFASSUNG *Castione und seine strategische Zone*

Das Gebiet von Castione, genau an der Gabelung zwischen den Tälern Riviera und Moesa gelegen, ist seit jeher ein bedeutender Schnittpunkt der nationalen Strassen- und Schienenverkehrsnetze zwischen Nord und Süd in unserem Land.

Aufgrund der jüngsten Studien zu den Themen «Bedeutende Verkehrsverursacher» und «Verkehrsentensive Einrichtungen», die im Zusammenhang mit der Revision des kantonalen Richtplans erfolgten, ist die Zone in unmittelbarer Nähe des SBB Bahnhofs bei Arbedo-Castione als strategischer Raum für die ganzheitliche Entwicklung des Gebiets um die Stadt Bellinzona bezeichnet worden. Der Kanton Tessin hat die Bedeutung eine grundlegenden städtebaulichen Debatte als Begleitung der TILO Bahnhofsprojektierungen erkannt.

RÉSUMÉ *Castione et sa zone stratégique*

Le territoire de Castione, au carrefour des vallées Riviera et Moesa, est depuis toujours sillonné par les principaux réseaux routiers et ferroviaires qui relient le nord au sud de la Suisse, voire de l'Europe. D'après les plus récentes études au sujet des principaux générateurs de trafic, réalisées dans le cadre de la révision du Plan directeur cantonal, l'aire à proximité de la gare CFF d'Arbedo-Castione est le secteur stratégique pour le développement urbain de toute la région de Bellinzone. Le canton a reconnu l'importance de placer les futures gares TILO dans le contexte d'un plus vaste projet urbanistique.