

2000 Watts, une réalité

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Energieia : Newsletter de l'Office fédéral de l'énergie**

Band (Jahr): - **(2018)**

Heft 2

PDF erstellt am: **29.06.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-738028>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

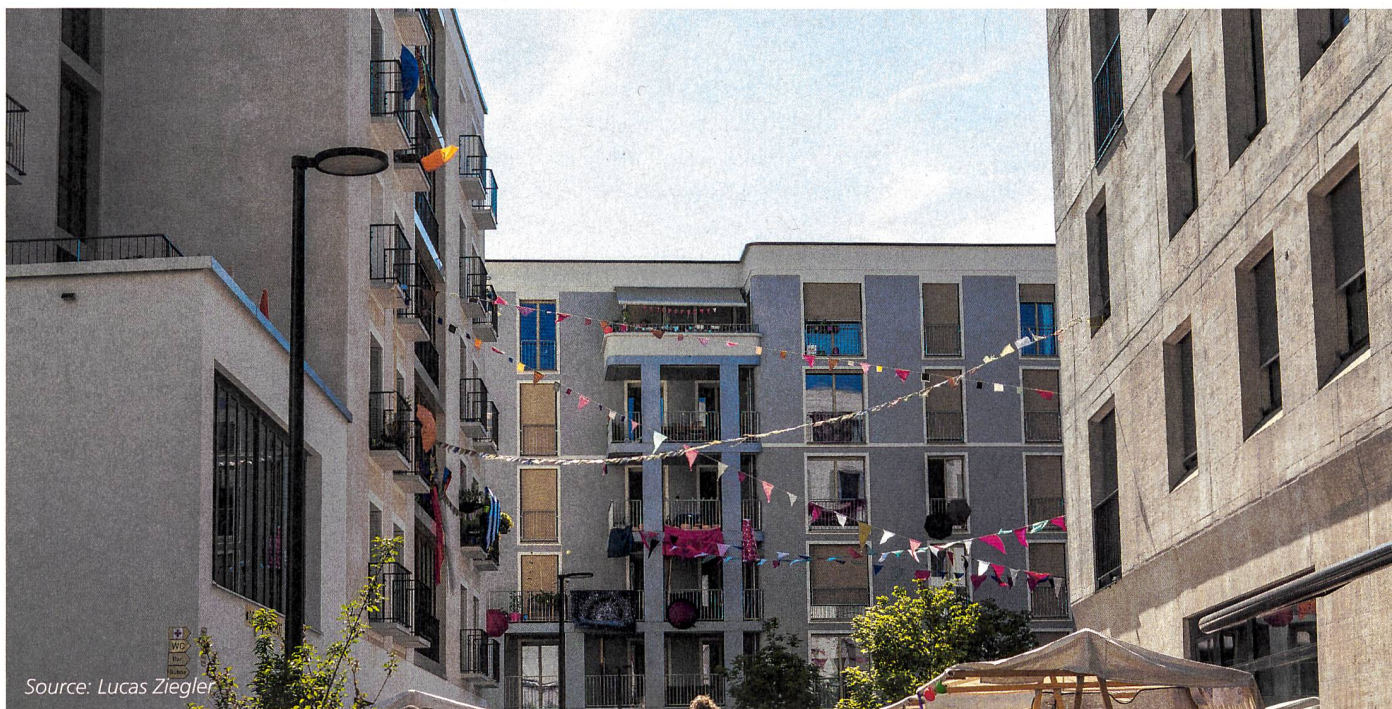
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

2000 WATTS, UNE RÉALITÉ

Les 1350 personnes vivant sur le Hunziker Areal de Zurich-Leutschenbach combinent la volonté d'un mode de vie social et urbain et les objectifs de durabilité de la société à 2000 watts. La zone bâtie terminée en 2015 n'est pas seulement un terrain d'expérimentation pour de nouvelles formes de vie, mais également un laboratoire pour des technologies novatrices dans le secteur du bâtiment.



Pour pouvoir satisfaire aux exigences du «site 2000 watts», les planificateurs du Hunziker Areal se sont orientés sur les exigences de la norme Minergie-P. Différents concepts techniques novateurs ont été installés dans les 13 bâtiments. Le bureau d'ingénierie et de conseil Lemon Consult AG (Zurich), spécialisé dans l'efficacité énergétique et la durabilité, a évalué ce qu'apporte chaque composant dans un programme de monitoring réalisé dans le cadre d'un projet phare de l'OFEN. Les évaluations des deux premières phases de chauffage permettent de tirer une série de conclusions intéressantes.

Performance gap trouvé

La première concerne la chaleur de chauffage: pratiquement tous les bâtiments affichent de très bons résultats (de 20 à 30 kWh/m²/an). Cependant, les planificateurs

ont été déçus dans leur espoir que les valeurs dans les quatre bâtiments équipés d'une ventilation de confort puissent être encore inférieures. Les experts en énergie de Lemon Consult AG ont découvert d'où ce performance gap peut provenir sur la base d'images thermographiques des façades: apparemment, dans environ 15% des appartements, une fenêtre était ouverte la nuit, ce qui réduit fortement les avantages énergétiques.

Plaintes concernant les courants d'air

Dans le cadre de recherches supplémentaires, Lemon Consult a réalisé une enquête auprès des habitantes et habitants du Hunziker Areal. 85% des participants ont évalué la chaleur, la qualité de l'air et la protection sonore comme bonnes ou très bonnes. D'après les ingénieurs, il s'agirait d'un témoignage positif pour le confort du

bâtiment. Les courants d'air semblent toutefois poser quelques problèmes. Les habitants des neuf bâtiments non équipés de la ventilation de confort mais d'une installation d'évacuation d'air vicié avec laquelle l'air entrant dans le bâtiment n'est pas préparé se plaignent nettement plus souvent des courants d'air.

Site 2000 watts en service

Les exploitants du Hunziker Areal ont obtenu le certificat «Site 2000 watts en service» en juillet 2017. Le certificat est entré en vigueur au début de l'année 2018. La construction située au nord de la ville de Zurich est un des cinq sites 2000 watts certifiés en Suisse. De nombreux visiteurs du monde entier viennent s'inspirer de cette cité-pilote énergétique pour des projets énergétiques novateurs et pour tirer des leçons des expériences déjà accumulées. (vob)