

# Immobilien

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Geschäftsbericht / Schweizerische Bundesbahnen**

Band (Jahr): - **(2003)**

PDF erstellt am: **28.06.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Immobilien

	2000	2001	2002	2003	03-02 ± %
<b>Finanzielles<sup>1</sup></b>	Mio. CHF				
Betriebsertrag	-	-	-	491,9	2
- Mieterträge Dritter <sup>3</sup>	230,8	251,6	270,4	283,3	4,8
- Park&Rail <sup>4</sup>	-0,1	12,3	15,0	15,9	6,0
Betriebsaufwand	-	-	-	364,0	2
Betriebsergebnis	-	-	-	127,9	2
EBIT	-	-	-	152,1	2
Jahresergebnis	-	-	-	-4,6	2
Investitionen	85,1	158,7	177,0	175,0	-1,1
Buchwert Anlagen	2 704,9	2 793,7	2 877,1	3 020,5	5,0
Bruttoerlös aus Veräusserungen von Anlagevermögen	35,8	43	64,3	39,8	49,5
<b>Bestände</b>	Anzahl <sup>5</sup>				
Personal (konsolidiert)	-	-	-	795	2
Immobilien	-	-	-	790	2
Tochtergesellschaften	-	-	-	5	2
avec.-Läden	3	9	14	20	42,9
Aperto	25	26	25	26	4,0
Bahnhofkioske	324	313	316	317	0,3
Plakatstellen	...	...	...	9 311	2

## Bahnhöfe, Tore zur Stadt und in die Ferne

Ankommende und abfahrende Fahrgäste im Tagesmittel 2000

Zürich HB <sup>6</sup>	311 066	Zug	54 693
Bern <sup>7</sup>	135 526	Baden	53 038
Zürich Stadelhofen <sup>8</sup>	134 835	Luzern	50 659
Zürich Oerlikon	110 059	Thun	45 258
Winterthur	100 689	Uster	42 244
Olten	86 416	Genève	41 924
Lausanne	76 754	Biel/Bienne	38 518
Zürich Flughafen	68 622	St. Gallen	37 405
Basel SBB	67 311	Fribourg	33 950
Aarau	66 688	Neuchâtel	28 929

1 Segmentrechnung.

Konzerninterne Erträge und Aufwände nicht eliminiert.

2 Seit 1.1.2003 selbständiger Geschäftsbereich,  
zuvor Teil von Infrastruktur.

3 Ohne SBB-interne Mieterträge.

4 Park & Rail bis 2000 bei Personenverkehr.

5 Personal im Jahresmittel in Vollzeit-  
beschäftigten.

6 Ohne SZU.

7 Ohne RBS.

8 Ohne FB.