

# Auszug aus dem Bericht des Bundesrates über seine Geschäftsführung im Jahre 1931 betreffend das Grundbuch- und Vermessungswesen

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: Article

Zeitschrift: Schweizerische Zeitschrift für Vermessungswesen und Kulturtechnik = Revue technique suisse des mensurations et améliorations foncières

Band (Jahr): 30 (1932)

Heft 8

PDF erstellt am: 11.09.2024

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-193385>

## Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

die Grundbuchvermessung erspart wird, zugute kommen zu lassen, wie dies übrigens bei Waldarrondierungen bereits der Fall ist.

Der Zweck der aufgeworfenen Rechtsfrage ist, einmal zu erfahren, auf welcher Rechtsgrundlage die in Art. 9 und 11 der eidg. Instruktion für die Vermarkung und Parzellarvermessung (vom 10. Juni 1919) vorgeschriebenen Vermarkungsinstruktionen der Kantone aufgebaut sein müssen, damit sie wirklich rechtskräftig sind und jeder juristischen Kritik Stand halten, dann sollen die vorstehenden Ausführungen eine Wegleitung für die Durchführung von Grenzregulierungen und Arrondierungen im engern und weitem Rahmen sein, ohne Beschaffung neuer gesetzlicher Grundlagen.

Possert.

## Auszug aus dem Bericht des Bundesrates über seine Geschäftsführung im Jahre 1931 betreffend das Grundbuch- und Vermessungswesen.

### 1. Grundbuch.

a) Die *Einführung des eidgenössischen Grundbuches* hat im Berichtsjahre weitere Fortschritte zu verzeichnen. In einzelnen Kantonen sind verstärkte Bemühungen für eine beschleunigte Grundbucheinführung festzustellen.

b) *Gutachten und Anfragen.* Die Haupttätigkeit des Grundbuchamtes konzentrierte sich auf Erteilung von schriftlichen wie mündlichen Auskünften über Fragen des materiellen und formellen Grundbuchsrechts an Behörden, Urkundspersonen und andere Interessenten.

### 2. Vermessung.

a) *Kantonale Erlasse:* Im Jahre 1931 wurden die nachfolgenden kantonalen Ausführungsbestimmungen über die Grundbuchvermessung genehmigt:

1. Dekret des Großen Rates des Kantons Wallis, vom 21. November 1930, betreffend die Abänderung der Art. 31 und 32 und Ergänzung des Art. 33 des Dekretes vom 22. Mai 1914 betreffend die Grundbuchvermessungen.

2. Beschluß des Landrates des Kantons Unterwalden nid dem Wald, vom 27. Dezember 1930, betreffend die Abänderung der kantonalen Verordnung über die Durchführung der Vermarkung und der Grundbuchvermessung.

3. Beschluß des Landrates des Kantons Unterwalden ob dem Wald, vom 6. Juni 1931, betreffend die Abänderung der Verordnung über die Durchführung der Grundbuchvermessung.

4. Verordnung des Landrates des Kantons Uri über die Grundbuchvermessung, vom 29. Oktober 1931.

b) *Neuvermessungen.* Im Laufe des Jahres wurden die Grundlagen für die Ausführung der Parzellarvermessungen von 72 Gemeinden festgesetzt. Von diesen Vermessungen gehören den Kantonen Zürich 6, Bern 6, Luzern 3, Schwyz 2, Nidwalden 1, Glarus 1, Zug 1, Freiburg 2, Solothurn 2, Baselland 1, Schaffhausen 2, Appenzell A.-Rh. 2, St. Gallen 5, Graubünden 7, Aargau 1, Thurgau 6, Tessin 14, Waadt 8 und Wallis 2

an. Die voraussichtlichen Kosten dieser Vermessungsarbeiten werden Fr. 2,109,800.— betragen und der Bundesbeitrag daran Fr. 1,605,500.—. Die mittlern Vermessungskosten betragen heute für das wertvolle Kulturland Fr. 35—40.— pro ha oder 0,8 % des Bodenwertes, für die Alpen und Weiden und ausgedehnten Waldungen Fr. 8.— pro ha oder 0,4—0,8 % der Bodenpreise. Ueber 7056 ha des Vermessungsgebietes wird die Güterzusammenlegung in Verbindung mit der Grundbuchvermessung durchgeführt werden.

Ferner wurden Uebersichtsplanarbeiten über ein Gebiet von 62,979 ha im Kostenbetrag von Fr. 482,000.—, sowie Triangulationen IV. Ordnung über 885 km<sup>2</sup> mit 1277 Neupunkten in Angriff genommen.

Ueber 39,400 ha Alp- und Weidegebiete in den Kantonen Bern, Schwyz, Ob- und Nidwalden, Glarus, St. Gallen, Graubünden und Wallis erfolgten die Vermessungen nach dem luftphotogrammetrischen Verfahren. Das neue Vermessungsflugzeug bewährte sich auch dieses Jahr wieder vorzüglich, und die Resultate erfüllten die Erwartungen sowohl in technischer als auch in wirtschaftlicher Hinsicht. In ausgedehnten Berggebieten der Kantone Ob- und Nidwalden, Appenzell I.-Rh., Graubünden und Tessin wurde die Vermarkung der Grundstücke, als Vorarbeit für die im Jahre 1932 vorzunehmende photogrammetrische Aufnahme, durchgeführt. Vom 16.—18. April fand in Bern unter Leitung unseres Vermessungsdirektors ein zahlreich besuchter Instruktionkurs für die kantonalen Vermessungsaufsichtsbeamten (Kantonsgeometer) über die Anwendung des photogrammetrischen Aufnahmeverfahrens bei der schweizerischen Grundbuchvermessung statt.

*c) Plankopien über das Bahngebiet.* Im Berichtsjahre wurde die Erstellung von Plankopien im Maßstab 1 : 1000 über 45,3 km des Bundesbahngebietes zuhanden der Bahnverwaltungen angeordnet.

*d) Vergebung von Grundbuchvermessungen.* Vom eidgenössischen Justiz- und Polizeidepartement und von den Kantonen bzw. Gemeinden wurden 3 Triangulationen IV. Ordnung, 77 Parzellarvermessungen und Uebersichtsplanarbeiten und für 4 Gemeinden die Nachführungsarbeiten der Vermessungswerke an praktizierende Grundbuchgeometer in Akkord vergeben.

*e) Anerkennung und Subventionierung von Grundbuchvermessungen und deren Nachführung.* Im Jahre 1931 wurden vom eidgenössischen Justiz- und Polizeidepartement 9 Triangulationen IV. Ordnung und 61 Vermessungs- und Ergänzungsarbeiten anerkannt. Die genehmigten Parzellarvermessungen umfassen ein Gebiet von 19,523 ha. Von der Gesamtfläche des Vermessungsgebietes unseres Landes bestehen nun auf Ende 1931 über 8447 km<sup>2</sup> oder 21,8 % definitiv anerkannte und über 5487 km<sup>2</sup> oder 14,2 % provisorisch anerkannte Grundbuchvermessungen.

Die Bundesbeiträge an die Kosten der Triangulation IV. Ordnung und der Parzellarvermessung betragen im Jahre 1931 zusammen Franken 1,738,547.—. Die Nachführungsarbeiten der anerkannten Grundbuchvermessungen kosteten Fr. 1,241,685.—, woran der Bund einen Beitrag von 20 % gleich Fr. 248,337.— leistete. Die jährlichen Nachführungskosten für eine Hektare des vermessenen Gebietes betragen daher im Mittel 90 Rappen und der Bundesbeitrag daran 18 Rappen. An die Vermarktungsarbeiten in Gebirgsgegenden wurden Fr. 47,380.— als Hilfsmaßnahme für die Gebirgsbevölkerung ausgerichtet. Im übrigen verweisen wir auf die nachfolgende tabellarische Zusammenstellung.

*f) Güterzusammenlegungen.* Im Berichtsjahre wurden vom Vermessungsdirektor 35 Güterzusammenlegungen in vermessungstechni-

Kanton	Gesamtinhalt des Vermessungsgebietes ca. km <sup>2</sup>		Vor 1931 als Grundbuchvermessung anerkannt		Im Jahre 1931 als Grundbuchvermessung anerkannt		In Vermessung oder in Ergänzung begriffenes Gebiet		Noch zu vermessen ca. km <sup>2</sup>	Vor dem Jahre 1931 bezahlte Bundesbeiträge Fr.	Im Jahre 1931 bezahlte Bundesbeiträge für					Total Fr.
	definitiv km <sup>2</sup>	provisor. km <sup>2</sup>	definitiv km <sup>2</sup>	provisor. km <sup>2</sup>	definitiv km <sup>2</sup>	provis. km <sup>2</sup>	definitiv km <sup>2</sup>	provis. km <sup>2</sup>			Triangulation IV. Ordnung Fr.	Parzellarvermessung Fr.	Nachführung Fr.	Vermarkung in diebysgegenden Fr.	Güterzusammenlegungen Fr.	
Zürich . . . . .	1,657	—	471	—	1	—	195	—	990	2,953,369	—	7,489	31,043	—	38,532	
Bern . . . . .	6,451	—	3383	—	20	—	615	—	2,433	2,616,630	5,960	98,310	50,430	918	155,618	
Luzern . . . . .	1,427	—	390	—	45	—	155	—	837	1,477,625	16,660	133,592	8,276	—	158,528	
Uri . . . . .	1,033	—	8	—	—	—	—	—	1,025	5,292	—	—	—	—	—	
Schwyz . . . . .	861	—	79	—	—	—	217	—	565	233,460	—	67,160	—	11,744	78,904	
Obwalden . . . . .	482	—	179	—	9	—	93	—	201	272,780	—	41,330	196	520	42,046	
Nidwalden . . . . .	241	—	48	—	—	—	32	—	161	127,860	—	16,060	454	2,431	18,945	
Glarus . . . . .	677	—	30	—	—	—	243	—	404	287,593	18,100	72,900	1,087	506	92,593	
Zug . . . . .	207	—	—	—	—	—	44	—	163	37,750	—	—	—	—	—	
Freiburg . . . . .	1,603	—	246	1279	8	—	130	—	1,219	980,165	—	22,013	6,601	—	28,614	
Solothurn . . . . .	791	—	9	492	—	—	6	—	776	160,475	—	—	1,222	—	1,222	
Baselstadt . . . . .	37	—	7	31	4	—	—	—	26	290,227	—	82,953	18,015	—	100,968	
Baselrand . . . . .	427	—	237	—	—	—	72	—	118	719,184	—	—	3,212	—	3,212	
Schaffhausen . . . . .	298	—	57	230	—	—	32	—	209	276,587	—	—	2,256	—	2,256	
Appenzell A.-Rh. . . . .	242	—	56	—	—	—	25	—	161	295,978	—	10,900	318	7,575	18,793	
Appenzell I.-Rh. . . . .	173	—	19	—	—	—	38	—	116	120,361	—	26,550	46	—	26,596	
St. Gallen . . . . .	1,953	—	723	—	46	—	326	—	858	2,110,746	65,580	257,172	8,750	2,957	306,879	
Graubünden . . . . .	7,015	—	524	—	5	—	404	—	6,082	1,286,456	86,151	86,151	7,533	7,716	166,980	
Aargau . . . . .	1,394	—	860	—	8	—	139	—	387	1,925,323	—	45,678	19,010	—	64,688	
Thurgau . . . . .	863	—	322	—	9	—	60	—	472	1,138,548	—	30,815	5,743	—	36,558	
Tessin . . . . .	2,739	—	56	23	14	—	193	—	2,476	1,167,952	25,540	254,423	8,682	4,578	331,321	
Waadt . . . . .	2,824	—	341	2451	16	—	241	—	2,226	2,023,617	—	150,041	61,828	2,683	214,552	
Wallis . . . . .	4,314	—	177	28	10	—	483	36	3,644	1,055,920	24,770	173,349	2,098	5,752	216,619	
Neuenburg . . . . .	712	—	6	706	—	—	—	—	706	200,227	—	—	3,910	—	3,910	
Genf . . . . .	246	—	24	231	—	—	26	—	196	227,544	5,051	—	7,627	—	12,678	
<b>Ganze Schweiz</b>	<b>38,667</b>		<b>8252</b>	<b>5471</b>	<b>195</b>	<b>16</b>	<b>3769</b>	<b>36</b>	<b>26,451</b>	<b>21,991,669</b>	<b>161,661</b>	<b>1,576,886</b>	<b>248,337</b>	<b>47,380</b>	<b>2,121,012</b>	
			<b>21,3%</b>	<b>14,15%</b>	<b>0,5%</b>	<b>0,04%</b>	<b>9,7%</b>	<b>0,09%</b>	<b>68,5%</b>							

scher Hinsicht begutachtet. An diesen Zusammenlegungen, die sich auf ein Gebiet von 6673 ha beziehen, sind 11 Kantone beteiligt, nämlich Zürich, Solothurn, Baselland, Schaffhausen, St. Gallen, Aargau, Thurgau, Tessin, Waadt, Wallis und Neuenburg.

An die Kosten der Güterzusammenlegungen in den Kantonen St. Gallen, Tessin und Wallis wurden im Sinne unserer Beschlüsse vom 11. November 1930 und 6. Juli 1925 Beiträge von zusammen Franken 86,748.— geleistet.

*g) Leitung und Prüfung der Parzellarvermessung in verschiedenen Kantonen.* Im Berichtsjahr hat uns auch die Regierung des Kantons Uri um Uebernahme der Leitung und Verifikation ihrer Parzellarvermessungen ersucht. Wir haben, wie in ähnlichen Fällen, auch diesem Gesuch entsprochen.

Dem Bureau des Vermessungsdirektors lag im Berichtsjahr die Leitung und Prüfung von 32 Parzellarvermessungen, den Kantonen Schwyz, Ob- und Nidwalden, Glarus, Zug, Appenzell A.-Rh. und I.-Rh. und Genf angehörend, ob. Außerdem war die Ueberwachung und Prüfung von 20 photogrammetrischen Arbeiten zu besorgen.

*h) Geometerprüfungen.* An den theoretischen Prüfungen in Zürich nahmen 15 Kandidaten teil, wovon 10 die Prüfung bestanden. Den praktischen Prüfungen in Bern unterzogen sich 3 Kandidaten, die alle als Grundbuchgeometer patentiert werden konnten.

---

## Buchbesprechungen.

*Kuny, Wilhelm, Festpunktlose räumliche Triangulation aus Luftaufnahmen.* Untersuchungen an einer Probeaufnahme für den Deutschen Beirat für das Vermessungswesen. 17 × 24 cm, 64 Seiten mit 16 Figuren und 2 Tafeln. Verlag Konrad Wittwer, Stuttgart 1932. Preis geheftet RM. 3.50.

Die Aufnahme war mit der Reihenbildmeßkammer der Firma Carl Zeiß, R. M. K. C/3 18/18 cm von 21 cm Brennweite aus ungefähr 3000 m Höhe erfolgt. Sie erstreckte sich über ein Gebiet von rund 18 km<sup>2</sup> (9 km lang, 2 km breit), auf dem eine große Zahl von Vergleichspunkten koordinatenmäßig festgelegt worden war.

Es wurde nun mit Hilfe des Stereoplanigraphen C 3 ein Modell des aufgenommenen Geländes *ohne* die Koordinaten irgendeines Punktes zu benützen, aufgebaut. Als Ergebnis erhält man durch Kartierung ein Punktnetz. Mit Hilfe einiger koordinatenmäßig gegebener und über das ganze Gebiet verteilter Punkte erfolgt dann eine Transformation der Maschinenkoordinaten in das System der Kontrollmessung.

1. durch Maßstabänderung,
2. durch Verschiebung in 3 Richtungen,
3. durch Drehung um 3 Achsen.

Für das Einpassen war nur die innere Orientierung der Aufnahmekammer gegeben, ferner noch die genäherte Flughöhe und die Abbildung einer Dosenlibelle. Die Auswertung geschah im ungefähren Maßstab 1 : 5000.

Der Verfasser stellt die allgemeinen Formeln auf und behandelt zwei Fälle der Ausgleichung.

a) Zunächst wird eine schrittweise Berechnung der Unbekannten gezeigt.

b) In zweiter Linie wird eine vermittelnde Ausgleichung mit Bedingungsgleichungen zwischen den Unbekannten angesetzt. Dabei werden die Unbekannten geeignet gewählt.