# Amélioration foncière intégrale Boswil : multifonctionnelle et durable

Autor(en): **Bovigny-Ackermann, K.**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Geomatik Schweiz : Geoinformation und Landmanagement = Géomatique Suisse : géoinformation et gestion du territoire = Geomatica Svizzera : geoinformazione e gestione del territorio**

Band (Jahr): **109 (2011)**

Heft 1

PDF erstellt am: **02.06.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-236768

**Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

**Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

**http://www.e-periodica.ch**

# Amélioration foncière intégrale Boswil: multifonctionnelle et durable

En automne 2010, le Forum Lignes directrices a effectué son voyage d'experts dans le canton d'Argovie. Les représentants des milieux de l'agriculture, de l'aménagement du territoire et de la protection de la nature et du paysage se sont rencontrés à Boswil pour discuter sur le terrain du rôle et des possibilités dans le domaine des améliorations foncières. Boswil est une petite commune dans le district argovien de Freiamt. Une amélioration intégrale y a été réalisée en considération des différents intérêts liés à l'aménagement du territoire, à l'écologie et à l'agriculture.

*Nell'autunno 2010 il Forum Linee guida sulle migliorie fondiarie ha fatto la sua escursione specialistica nel Canton Argovia. I rappresentanti dell'agricoltura, della pianificazione del territorio e della protezione della natura e del territorio si sono incontrati a Boswil per discutere in loco del ruolo e delle possibilità delle bonifiche fondiarie. Boswil è un piccolo comune nel Freiamt argoviese. Una miglioria integrale tiene conto degli interessi della pianificazione del territorio, dell'ecologia e dell'agricoltura.*

**Forum Lignes directrices**

Le Forum Lignes directrices existe depuis 17 ans. Cette plateforme de discussion a vu le jour en 1994, lors de l'élaboration de la conception générale «Une opportunité: les améliorations foncières d'aujourd'hui» par un comité interdisciplinaire. Objectif: concilier les différents intérêts de l'agriculture, de l'aménagement du territoire et de la protection de la nature et du paysage. Il s'agit avant tout de promouvoir le dialogue entre les milieux intéressés. Une conférence est organisée chaque année.

*K. Bovigny-Ackermann*

## Développement durable de l'espace rural

La commune de Boswil se trouve dans le district argovien de Freiamt entre Wohlen, Muri, le ruisseau de Bünz long de 25 km et le Lindenberg, à une altitude de près de 460 mètres. Ses 2400 habitants disposent d'une surface communale de 1178 hectares. Des hameaux, des haies et des vergers fruitiers marquent de leur empreinte le paysage et l'agriculture joue toujours un rôle important.

Vu la nécessité de concilier les différents intérêts d'utilisation liés à l'agriculture, à l'aménagement du territoire et à la protection de la nature et du paysage, c'est l'amélioration intégrale, instrument multifonctionnel d'organisation spatiale, qui s'est imposée. Elle comprenait deux concepts de développement – un pour le paysage et un pour l'agriculture – et a été réalisée rapidement.

La surface utilisée par l'agriculture était auparavant subdivisée en de nombreuses petites parcelles, ce qui rendait difficile une exploitation judicieuse. 730 anciennes parcelles ont été regroupées en 190 nouvelles. Le remaniement parcellaire et la construction de nouveaux chemins de desserte ont permis de préserver non seulement une activité agricole judicieuse et les zones correspondantes, mais aussi l'aspect du paysage caractéristique pour Boswil. En résumé, l'objectif a été d'assurer un développement durable de l'habitat.

On a examiné non seulement l'utilisation du sol, mais aussi les différentes exploitations agricoles, en faisant le point de la situation et en cherchant les possibilités de développement en dialogue avec les agriculteurs. Ce processus a été intégré sous la dénomination «LEILA» (une nouveauté en aménagement du territoire) dans le plan révisé de zones agricoles. LEILA désigne tout site envisageable de développement agricole (p. ex. élevage de poules en plein air ou agrandissement d'une porcherie). Le plan de zones agricoles définit l'utilisation des terrains en dehors de la zone à bâtir et est tout aussi contraignant que le plan de zones à bâtir. Il définit les zones d'utilisation (agriculture, gravières...) et les zones de protection (prairies maigres, zones de source...) ainsi que les objets à protéger (haies, vergers...).

## Revalorisation écologique

L'amélioration intégrale présente également de nombreux aspects écologiques:

| | |
|---|---|
| Surface en hectares (dont 23 ha de forêt) | 736 |
| Nombre de propriétaires fonciers | 214 |
| Nombre d'agriculteurs | 34 |
| Nombre de parcelles (avant) | 730 |
| Nombre de parcelles (après) | 190 |
| Part de terres affermées | 50% |
| Coût total | 12 millions de francs |
| Dont le coût de la renaturation du ruisseau de Bünz | 2 millions de francs |

**Tab. 1: Amélioration intégrale Boswil: chiffres clés techniques.**

**Réalisation de l'amélioration**

- 2001: début des travaux effectués par un bureau d'ingénieurs du génie rural
- Automne 2003: mise à l'enquête publique du projet de nouvelle répartition et du plan de zones agricoles
- Juillet 2005: approbation du plan de zones agricoles par le gouvernement argovien
- Fin 2010: clôture des travaux de construction
- 2011/2012: clôture des travaux administratifs

15 zones de source ont été attribuées aux autorités publiques et bénéficient d'une protection spéciale (interdiction de fumure). Divers fossés et ruisseaux ont été revitalisés sur une longueur de 5 km. Parfois, on a aussi creusé de nouveaux ruisseaux pour prévenir le danger d'écoulement en surface sur les champs. Les terres correspondant au besoin en surface pour la renaturation du ruisseau de Bünz ont été mises à disposition. Le ruisseau, coulant désormais librement, invite à la flânerie et au ressourcement dans un environnement proche (notamment par un Jardin Kneipp). De nouveaux arbres fruitiers haute-tige et haies ont été plantés. Les surfaces de compensation écologique représentent 15% du périmètre de l'amélioration. Autre particularité: un corridor aménagé pour la faune sauvage.

Karin Bovigny-Ackermann
Office fédéral de l'agriculture
Mattenhofstrasse 5
CH-3003 Berne
karin.bovigny@blw.admin.ch

**Wer abonniert, ist immer informiert!**

**Geomatik Schweiz vermittelt Fachwissen – aus der Praxis, für die Praxis.**

**Jetzt bestellen!**

**Bestelltalon**

Ja, ich **profitiere** von diesem Angebot und bestelle Geomatik Schweiz für:
☐ 1-Jahres-Abonnement Fr. 96.– Inland (12 Ausgaben)
☐ 1-Jahres-Abonnement Fr. 120.– Ausland (12 Ausgaben)

Name _____ Vorname _____
Firma/Betrieb _____
Strasse/Nr. _____ PLZ/Ort _____
Telefon _____ Fax _____
Unterschrift _____ E-Mail _____

Bestelltalon einsenden/faxen an: SIGImedia AG, Pfaffacherweg 189, Postfach 19, CH-5246 Scherz
Telefon 056 619 52 52, Fax 056 619 52 50, verlag@geomatik.ch