

# Geographical aspects of landownership

Objekttyp: **Abstract**

Zeitschrift: **Geographica Helvetica : schweizerische Zeitschrift für Geographie = Swiss journal of geography = revue suisse de géographie = rivista svizzera di geografia**

Band (Jahr): **34 (1979)**

Heft 4

PDF erstellt am: **13.09.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

SCHMIDT, P. H. (1932): Einführung in die allgemeine Geographie der Wirtschaft. Jena

SCHWARZ, G. (1966): Allgemeine Siedlungsgeographie, 3. Aufl. Berlin.

SMITH, D. M. (1977): Human geography. A welfare approach. London.

THOMAS, W. L. (Hg. 1956): Man's role in changing the face of earth. Chicago.

TSCHUDI, A. B. (1968): Land use problems on the urban fringe: the case of Sørkedalen Oslo. Norsk geografisk tidsskrift 22, S. 251-263. Oslo.

TUOR, P. und SCHNYDER, B. (1969): Das schweizerische Zivilgesetzbuch. Eine systematische Darstellung mit Berücksichtigung der Rechtssprechung des schweiz. Bundesgerichts. 8. Aufl. Zürich.

VORLAUFER, K. (1975): Bodeneigentumsverhältnisse und Bodeneigentümergruppen im Cityerweiterungsgebiet Frankfurt/M-Westend. Materialien zur Bodenordnung II. Frankfurter Wirtschafts- und Sozialgeograph. Schriften 18. Frankfurt/M.

WAIBEL, L. (1928): Die Sierra Madre de Chiapas. Verhandlungen und Abhandlungen des 22. Deutschen Geographentages zu Karlsruhe 1927. Breslau.

WILDERMUTH, A. (1970): Marx und die Verwirklichung der Philosophie. Band 2. Den Haag.

## Summary

### *Geographical aspects of landownership*

Real estate has so far been a very marginal field of research in geography and had been integrated in the study of the cultural landscape; sometimes it was defined as integrated terms like . . . «territoriale Herrschaft» or «Betriebsverhältnisse». The modern approach investigating the dynamics of space, seeks to find out the agents responsible for the processes. Thus landownership becomes a methodological tool (this dynamic approach has been discussed in another paper by the same author). Above all regional planning demands a systematic explanation of the relations between real estate and land use. Geographers from Canada, Central Europe and Scandinavia, for example, have already dealt with this aspect. The paper also studies the position of landownership in the spatial system in the light of new models. The statements above point to the landowners' responsibility for land use decisions. In Switzerland, the notion of «property» has of recent become a subject of critical discussion, especially in connection with the revision of the constitution. This discussion is based on the needs of planning, the protection of the environment, and land use justice. As well as the land use policy of larger landowners it can benefit from the scientific experience of geographers who have studied the spatial aspects of real estate.