

# Association du "Coin de terre"

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **5 (1932)**

Heft 11

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-119563>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Au-dessus de la centrale est aménagé un logement avec bureau pour le ménage gérant de la Cité Vieillesse.

Enfin un grand garde-meubles en sous-sol est mis à la disposition des vieillards possédant un excédent de mobilier ou d'objets de famille.

#### Matériaux de construction :

murs en plots de ciment Marendaz de 0.24 d'épaisseur avec 3 matelas d'air;

dalles en béton armé avec remplissage en corps creux;

couverture en Mamouth avec émulsions bitumineuses en cinq épaisseurs et chape de 3 cm. en Colascrète;

les sols de chambres et vestibules en linoléum de Giubiasco sur chape Bimskork de 3 cm. d'épaisseur;

sols des cuisines et w.-c.-toilettes en planelles grès 10/10; les plafonds peints à l'huile;

une cuisinière à gaz, modèle spécial Le Rêve, à 2 trous et four;

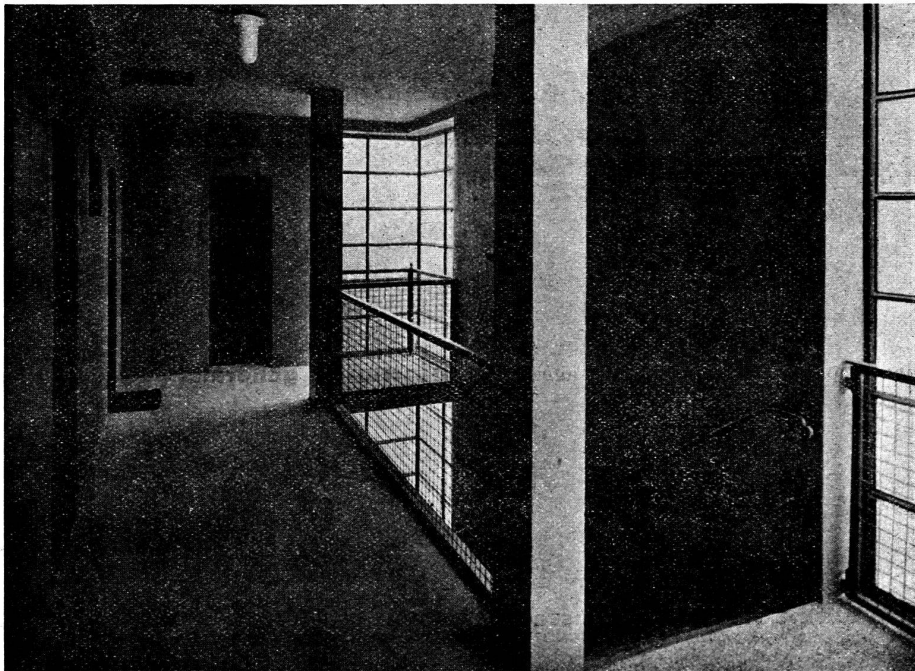
rideaux intérieurs en fort coutil montés sur tringles chromées Rigola;

toutes les portes unies en bois contreplaqué, système Goehner.

#### Nombre de logements et coût de la construction.

1 logement de 5 pièces,  
165 logements de 27 m<sup>2</sup> de surface chacun;  
total des surfaces construites: 2.256 m<sup>2</sup>;  
cube total des 4 groupes avec chaufferie et garde-meubles: 17.440<sup>3</sup>;

prix du mètre cube de construction: fr. 53.90;  
coût total des constructions: fr. 973.202 sans le terrain.  
Mr.



Cité-Vieillesse de Vieusseux.

Un escalier.

## Association du „Coin de terre“.

Sous cette dénomination s'est créée à Genève une association qui a pour but de procurer, en location ou en toute propriété, aux familles ouvrières ou de condition modeste, des jardins pour la culture des légumes nécessaires au ménage, ainsi que de faciliter à ces familles l'acquisition de parcelles de terrain en vue de construire une habitation.

L'association observe une entière neutralité dans les domaines religieux et politique. Elle est organisée corporativement et possède la personnalité morale.

L'importance du but qu'elle poursuit ne saurait

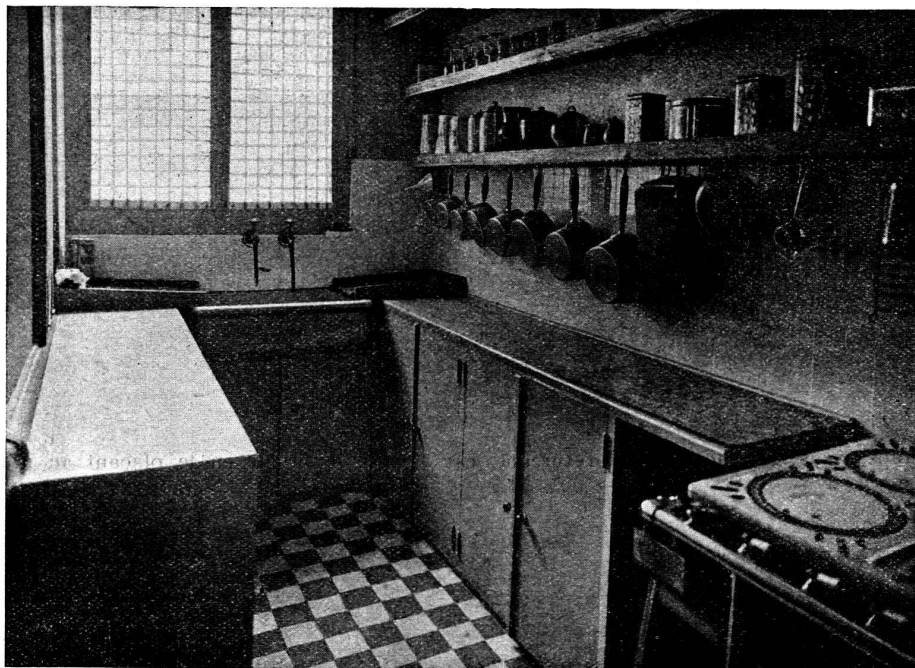
échapper à personne. Il s'agit en effet de stabiliser pour ainsi dire, l'existence des jardins ouvriers, créés à Genève durant la période de guerre, sous l'empire des difficultés de ravitaillement, et qui ont rendu depuis lors des services considérables à la population. Les autorités cantonales et communales avaient, à l'époque, assumé complètement cette action, d'une éminente portée sociale. Mais par suite des retraits de terrains, il n'y a plus, actuellement que 2500 ménages en possession d'un terrain cultivable, et les possesseurs sont toujours exposés à se voir retirer le terrain dont ils

disposent par l'Etat ou par les propriétaires privés. On a donc tout lieu de craindre la diminution, voire la disparition des jardins ouvriers, et ce serait certainement regrettable au point de vue économique et social.

C'est à ce danger que l'association entend parer, par l'acquisition de terrains soustraits à la spéculation et situés à proximité des quartiers ouvriers. Elle prévoit en outre la possibilité, pour les ménages qui le voudraient, de devenir propriétaires des parcelles et d'y construire une petite maison. Le comité d'action, constitué par la Fédération cantonale des jardins ouvriers, a été chargé de poursuivre l'accomplissement de cette tâche en for-

mant l'Association du « Coin de terre », qui a recours à l'ensemble de la population, dont elle demande l'appui moral et matériel.

Le président du comité d'action est M. André Jaquet, chemin Hoffmann, 36, à qui l'on peut s'adresser pour tous renseignements. Le Conseil d'Etat, le Conseil administratif, les présidents du Grand Conseil et du Conseil municipal, ainsi que plusieurs députés aux Chambres fédérales, des personnalités de notre ville et bon nombre de sociétés d'utilité publique patronnent le mouvement... Il faut souhaiter à la nouvelle association un succès complet dans sa tentative, qui est d'un intérêt évident pour la population laborieuse.



Une cuisine de la Cité Vieusseux.

F. MEZGER, F. A. S.

## A la Commission fédérale des prix de construction.

La commission des prix de construction, présidée par M. L. Jungo, directeur général des constructions, a remis son rapport au Département fédéral de l'économie publique. Ce rapport sera communiqué aux participants de la conférence chargée d'examiner la question des prix en Suisse. La commission déclare tout d'abord qu'elle s'est appliquée à étudier surtout les prix des maisons d'habitation, en partant de l'idée qu'elles jouent un rôle important dans notre économie publique à cause des loyers. Elle expose ensuite les raisons qui ont augmenté notablement le prix des constructions et constate que, d'une manière générale, la construction est souvent plus chère en Suisse allemande que dans la Suisse française ou italienne.

Le chapitre qui suit, soit le second, contient des données statistiques détaillées sur le mouvement du prix des constructions.

Dans ses conclusions, la commission émet une série de propositions dont la réalisation serait de nature à faire baisser encore le prix de construction. Elle recommande notamment ce qui suit:

Le Conseil fédéral devrait inviter les gouvernements cantonaux à reviser les règlements cantonaux et communaux de construction en vue d'encourager la construction de maisons simples et tout en prenant des dispositions pour sauvegarder le paysage des villes ou des villages, l'hygiène publique et privée et pour assurer la protection des ouvriers, à consentir, dans l'application des règle-