

Invitation au congrès de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, samedi 30 et dimanche 31 mai 1959 à Zurich

Objekttyp: **AssociationNews**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **31 (1959)**

Heft 5

PDF erstellt am: **10.08.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

<http://www.e-periodica.ch>

Invitation

AU CONGRÈS DE L'UNION SUISSE POUR L'AMÉLIORATION DU LOGEMENT

Samedi 30 et dimanche 31 mai 1959 à Zurich

Dans les vastes parcs au bord du lac de Zurich se tiendra, dès le 25 avril, la première Exposition nationale d'horticulture 1959 G/59.

Pour faciliter à tous les délégués la visite de cette manifestation intéressante de l'horticulture de notre pays, la Section de Zurich s'est chargée de l'organisation du Congrès 1959 de l'USAL. Nous avons l'honneur d'inviter les sections, les sociétés coopératives, les autorités et administrations, ainsi que les membres individuels de notre union au Congrès 1959 à Zurich.

Les formules pour la commande des cartes de participation et les cartes de vote seront envoyées aux membres par leurs sections. Le Comité central.

PROGRAMME

- Samedi 30 mai
- 10 h. 30 Séance du Comité central.
- 15 h. 00 Assemblée des délégués de l'USAL au Kongresshaus (entrée K, Claridenstrasse).
- Ordre du jour:
1. Procès-verbal de l'assemblée du 31 mai 1958 à Bâle.
 2. Rapport annuel 1958 du Comité central.
 3. Rapports financiers annuels:
 - a) du Fonds de roulement;
 - b) de la revue «Das Wohnen»;
 - c) de l'Union suisse pour l'amélioration du logement.
 4. Rapport de la Commission de contrôle, approbation des comptes et décharge à l'administration.
 5. Elections:
 - a) des membres du Comité central;
 - b) des membres de la Commission de contrôle.
 6. Fixation de la cotisation annuelle.
 7. Motions.
 8. Conférence de M. L. Schmid, juge d'appel à Berne, sur «La propriété par appartements». Discussion.
- 19 h. 00 Dîner officiel au Kongresshaus (Kongresssaal).
- Discours de bienvenue.
- Concert (chœur et Club d'accordéon Friesenberg).
- Après le dîner: Visite de l'Exposition d'horticulture.
- Dimanche 31 mai
- 9 h. 30 Assemblée générale de la Société coopérative de cautionnement hypothécaire pour les Coopératives suisses de construction et d'habitation, au Seerestaurant de la G/59 (rive gauche).
- Le reste de la journée est réservé à tous les délégués pour la visite de l'Exposition d'horticulture G/59. Dîner si possible dans un restaurant de l'exposition.
- Prix de la carte de participation: 20 fr.

Observations générales

L'inscription doit se faire jusqu'au 15 mai au plus tard. Les cartes de participation seront envoyées aux délégués, si le paiement est fait au plus tard le 15 mai au compte de chèques postaux VIII. 69 06 (Schweiz. Verband für Wohnungswesen, Sektion Zürich).

L'adresse du Bureau d'organisation est la suivante: Administration «Das Wohnen», Langstrasse 64, Zurich, tél. (051) 25 25 21.

Croissance des sections

NOMBRE DE LOGEMENTS POUR LESQUELS L'USAL PERÇOIT UNE COTISATION

Section	1955	1956	1957	1958	Accroissement		Cotisations 1958		
					+	en %	Fr.	en %	
Zurich	25 468	26 175	27 035	27 075	4 970	22,5	6 768.75	49,7	
Bâle	7 107	7 291	7 179	7 603	1 848	32	1 900.75	14	
Berne	5 392	5 963	6 339	6 724	2 210	49	1 681.—	12,3	
Romande	3 601	3 756	3 913	4 335	1 227	40	1 083.25	7,9	
Winterthour	2 312	2 420	2 593	2 567	346	15,6	641.75	4,7	
Suisse centrale	1 732	1 775	1 901	1 910	233	14	477.50	3,5	
Saint-Gall	915	1 019	1 035	1 039	78	8	259.75	1,9	
Schaffhouse	295	337	489	622	388	166	155.50	1,2	
Total des sections	46 816	48 736	50 484	51 875	11 300	27,7	12 968.75	95,2	
Coopératives affiliées	149	157	208	176	54	44,0	58.75	0,4	
Total	46 965	48 893	50 692	52 051	11 354	27,9	13 027.50	95,6	
Communes							300.—	2,2	
Sociétés							300.—	2,2	
							Total	13 627.50	100 %

Zurich, avril 1959

Le mouvement démographique dans le canton de Vaud et l'évolution du marché du logement en 1958

En 1958, la population du canton de Vaud a atteint le chiffre de 413 431. Elle s'est accrue de 3901 unités, contre 6234 l'année précédente. L'augmentation, qui a été de 1,5% en 1956 et en 1957, s'est abaissée à 0,95% en 1958 sous l'effet de la récession économique, qui a provoqué une réduction de l'effectif de la main-d'œuvre occupée dans certaines entreprises industrielles et artisanales.

Cent septante-six communes enregistrent une augmentation de leur population; il s'agit généralement de celles qui constituent les agglomérations urbaines. En revanche, 199 communes, le plus souvent rurales ou industrielles, ont vu le nombre de leurs habitants diminuer en 1958. Treize communes seulement restent sans changement.

Le nombre de nouveaux logements mis sur le marché en 1958 dans l'ensemble du canton n'a été que de 2141, contre 4493 en 1957. Cet état de choses est dû au fait que la pénurie des capitaux, qui a empêché la mise à exécution de nombre de projets en 1957 et au début de 1958, fait encore sentir ses effets.

Les logements qui ont été édifiés en 1958 dans le cadre de la loi cantonale sur le logement avec des loyers modestes ou bas sont au nombre de 175 (563) dans l'ensemble du canton, dont 83 (256) à Lausanne.

Le nombre des permis de construire délivrés en 1958 est, dans l'ensemble, à peu près identique à celui de l'année précédente.

Le contingent de nouveaux appartements étant inférieur aux besoins résultant du mouvement démographique, le nombre des logements vacants est, dans presque toutes les villes et localités importantes, plus faible qu'à la fin de l'année précédente.

Le déséquilibre existant depuis plusieurs années entre la demande et l'offre de logements tend donc à s'aggraver dans les centres urbains vaudois de la même façon que dans d'autres régions de la Suisse.

Evolution de l'effectif de la population dans l'ensemble du canton de Vaud de 1950 à 1958

		Augmentation sur l'année précédente	
		en chiffres absolus	en %
1950	377 585		
1951	382 061	4476	1,2
1952	385 721	3660	0,9
1953	388 446	2725	0,7
1954	393 039	4593	1,2
1955	397 429	4390	1,1
1956	403 296	5867	1,5
1957	409 530	6234	1,5
1958	413 431	3901	0,95