

Bibliographies

Objekttyp: **BookReview**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **32 (1960)**

Heft 2

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

« Habitation 1945-1955 »

Deuxième volume

27

(Suite de la page 24.)

dentielles de Fresh Meadows (à proximité de New York) et Forest Park (près de Chicago), Norris, création de la Tennessee Valley Authority.

Les Etats-Unis ont confié ces tâches à des spécialistes en planification qui étudient l'ensemble « ville-région-province » ; la science de l'administration, la sociologie, l'économie politique, le droit public et privé, la géographie économique y participent très étroitement, au même titre que les techniques relatives à l'infrastructure et à l'équipement.

L'organisation des villes satellites est poussée très rapidement ; elle est liée à l'aménagement d'espaces verts dans les quartiers centraux décentralisés, à la construction de routes à grand débit (expressways, parkways, freeways), sans croisement, à la création de shopping centers bien situés sur les voies à grand trafic, de parkings géants. Toutefois, ces villes sont essentiellement des villes résidentielles, répondant au désir des Américains d'aller habiter une petite maison individuelle, loin du quartier des affaires. On aboutit souvent à une grande uniformité dans la construction. A Houston, mille maisons ont été édifiées en un mois. Ce ne sont pas des villes satellites au sens où nous l'entendons, elles se rattacheraient plutôt au type des « lotissements », en contribuant à accroître démesurément les « banlieues » et à aggraver d'autant le problème de la circulation des voitures individuelles.

Levittown, en Pennsylvanie, est une ville nouvelle réalisée uniquement par l'initiative privée, sans autre aide gouvernementale que la garantie hypothécaire de l'Administration fédérale du logement et l'Administration des vétérans.

Le choix du site fut dicté en partie par la possibilité de joindre Philadelphie par chemin de fer de banlieue, par la proximité de la grande ligne de chemin de fer de Pennsylvanie, par l'existence d'un accès direct à une autoroute rapide, mais essentiellement par le fait que la United States Steel Company construisait une nouvelle aciérie géante sur la rivière Delaware et que les ouvriers de cette usine devaient devenir les principaux usagers de ces maisons.

Le plan de Levittown prévoit l'organisation de l'agglomération en unités de voisinage avec circulations intérieures, ces unités étant limitées par des voies principales débouchant sur le centre commercial et sur les grandes autoroutes menant à Philadelphie et Trenton ainsi qu'à l'Acierie Fairless. Chaque unité de voisinage possède son école sur un terrain cédé par Levitt qui apporta aussi une aide financière à la construction des bâtiments scolaires. On trouve encore des piscines dans ces unités.

Le centre commercial, comme c'est l'usage général dans de telles réalisations, demeure la propriété des curateurs qui assument sa gérance.

Autres pays

L'URSS, la Pologne, la Tchécoslovaquie offrent d'intéressants exemples de véritables villes satellites et, plus encore, de villes entièrement nouvelles. On

Le deuxième volume de la vaste documentation consacrée par l'UIA à l'« habitation » vient de paraître. Le premier volume, paru en 1955, contenait les rapports des pays suivants : Algérie, République fédérale d'Allemagne, Argentine, Brésil, Norvège, Pays-Bas, Pologne (65 projets, 270 pages).

Le deuxième volume, paru aujourd'hui, contient les rapports des pays suivants : Belgique, Danemark, France, Royaume-Uni, Suède, Suisse, Tchécoslovaquie (85 projets, 284 pages).

Un troisième volume contiendra les rapports des pays suivants : Etats-Unis, Grèce, Hongrie, Italie, Mexique, Turquie, URSS, Uruguay, Yougoslavie.

La documentation est publiée en français et en anglais et permet une comparaison aisée des différents objets présentés.

La partie « Programme » est composée pour chaque pays d'un exposé sur les normes, la législation sur la construction des logements et les différentes méthodes de financement.

Dans la partie « Projet » sont traités les différents types de logements : maisons familiales, immeubles avec appartements, unités d'habitation et plans de quartier.

La partie « Production » contient une documentation sur la production traditionnelle, la production en série et les nouvelles méthodes de construction ; la méthode de mise en adjudication est traitée ainsi que son influence sur la production.

Les commandes peuvent être adressées à : Elsevier Publishing Company, 110, Spuistraat, Amsterdam, Pays-Bas.

La correspondance concernant la rédaction doit être adressée au professeur J. H. van den Bræk, bureau de rédaction « Habitation », Oude Delft 39 a, Delft, Pays-Bas.

La publication de cet ouvrage peut être considérée comme une importante activité de l'UIA.

en compte plusieurs centaines en URSS, associées au développement économique de la région dont elles constituent le centre.

Partout dans le monde on observe la recherche de solutions de ce genre aux problèmes de l'expansion démographique et de l'industrialisation ; ces solutions sont naturellement à une échelle différente, selon le caractère et l'étendue des pays.

Il faudrait encore citer les réalisations grandioses de l'Amérique du Sud, de l'Inde, de l'Australie. L'objet de cette brève étude ne permet pas d'entrer dans le détail de ces opérations.