

Objektyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **70 (1998)**

Heft 2

PDF erstellt am: **12.07.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*  
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, [www.library.ethz.ch](http://www.library.ethz.ch)

<http://www.e-periodica.ch>

# ÉDITORIAL

L

Le 15 mars ne fut pas pour tout et pour tous un morne dimanche électoral: à Delémont, le peuple a conforté les efforts de la municipalité pour «Le logement du futur» en votant le crédit nécessaire à acquérir le terrain où s'ériger le nouveau quartier de Blanche-Pierre. Et déjà, le maître d'ouvrage a engagé le travail avec les quatre lauréats, conformément aux recommandations du jury. Belle dynamique!

Ce printemps est annonciateur d'autres bonnes nouvelles sur le front du logement social de qualité:

- au niveau continental d'abord, avec le lancement d'EUROPAN 5, alors que l'on vient de terminer la première (enfin) réalisation suisse dans l'Ilot 13 à Genève;

- au niveau «hexagonal» ensuite, où, à travers le concours lancé par Périphériques, de jeunes architectes montrent que la qualité est bon mar-

ché. Transposés au marché suisse, ces coûts confirment que notre standard constructif est trop luxueux. Mais, plus largement, cela suggère aussi que le traditionnelisme typologique et formel, si manifeste dans le logement individuel, est sans doute un facteur de renchérissement, puisqu'il ne résiste quasiment pas à la contrainte de prix si fortement posée par concours;

- sur un plan encore plus local, la journée consacrée aux coopératives, organisée par l'Observatoire du logement de Genève, a donné lieu à une sorte de scoop: le conseiller d'Etat Laurent Moutinot annonçant la nécessité de créer de nouvelles réserves foncières pour le logement social par une révision du plan directeur cantonal. Outre la qualité de la nouvelle dans la morosité ambiante, c'est une aubaine pour renouveler le dynamisme du mouvement coopératif: aux petites nouvelles ou aux grandes anciennes de jouer. Que naisse une synergie de l'imagination et de la vaillance des petites conjuguées à la sagesse et au savoir-faire des anciennes!

François-Joseph Z'GRAGGEN

*Rectificatif: dans le numéro 1/98, Monsieur René Gay, est cité comme membre du conseil d'administration de la CORAD en tant que président de l'ASH suisse et non comme directeur de la coopérative d'habitation de Genève.*

# SOMMAIRE

5

## Logement social

La longue marche de la Pelotière  
Vincent Borcard

10

## Dossier: Habitat groupé en bande

Deux exemples à Lausanne  
Nicolas Pham

18

## Cadre de vie

Les passages piétons  
Fred Wenger

20

## Architecture

Une maison pour 500'000 francs français  
François-Joseph Z'Graggen

## 25 Mouvement coopératif

Les coopératives, quel avenir aujourd'hui?  
Robert Curtat

## 29 Lire - voir - entendre

En couverture:  
Villa Savoy à Poissy  
Le Corbusier 1929

**HABITATION**  
T I O N  
revue bimestrielle romande  
ISSN 0017-6419

**Edition, administration et publicité**  
Société de communication de l'habitat social  
C.P. 537 - 37, Grand-Rue, CH-1260 Nyon  
tél. (021) 316 73 15 ou (022) 361 361 0  
fax (021) 316 73 47 ou (022) 361 361 7

**Secrétariat de rédaction**  
Martine Stadelmann Beuret

**Rédacteur en chef**  
François-Joseph Z'Graggen, architecte SIA

**Rédaction**  
Journalistes RP  
R. Curtat, M.-Ch. Petit-Pierre

**Architectes**  
J.-P. Giuliani, B. Marchand, N. Pham,  
C.-A. Meyer, R. Willomet, F. Wenger

**Diffusion**  
La revue *Habitation* est l'organe officiel des sociétés coopératives d'habitation affiliées à l'ASH - Section romande l'Association suisse pour l'habitat, et de la FAS (section romande de la Fédération des architectes suisses).

**Abonnement (CCP 12-14785-9)**  
Suisse: Fr.70.- par an (étudiants: Fr.45.- par an)  
Etranger: Fr.90.- par an  
Prix du présent numéro: Frs.14.-

**Préresse et impression**  
Imprimerie Corbaz, Montreux