

# Pénuries

Autor(en): **Jollier, François**

Objektyp: **Preface**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **75 (2003)**

Heft 1: **Vieusseux 2003**

PDF erstellt am: **10.08.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## PENURIES

François Jolliet

**S'il est un problème dont l'actualité n'est jamais démentie, c'est bien la pénurie de logements. Sur l'arc lémanique, par exemple, les besoins représenteraient 100'000 logements à réaliser dans les 10 prochaines années.**

Pour les logements subventionnés, le problème est encore plus aigu, puisque chaque année une part substantielle passe au « marché libre », à l'échéance des subventions. Et la création de nouveaux logements ne suffit généralement pas à maintenir la part des loyers modérés par rapport à l'ensemble du parc immobilier. Fait significatif, le mouvement des locataires tend actuellement à se ralentir : se reloger devient de plus en plus difficile.

Ce thème très évident, nous aimerions le prendre comme fil rouge des prochains numéros d'Habitation. Parfois au premier plan, parfois en filigrane, il restera au centre des préoccupations, au fil de nos rencontres avec différents projets, interlocuteurs etc.

Autre intention : faire connaître les points de vue des Coopératives. D'une part, nous serions heureux d'ouvrir largement la revue à des réalisations et des interventions des Coopératives, si possible à leur demande. Les moyens peuvent être divers, du courrier des lecteurs à la publication de projets réalisés, à convenir avec la rédaction. D'autre part, les objets seront, dans la mesure du possible, publiés avec l'interview d'un ou de plusieurs protagonistes principaux (en réservant une place majeure aux coopérateurs), de manière à faire connaître plus directement leurs points de vue et leurs préoccupations.

Nous vous souhaitons bonne lecture.

## Architecture 5

Vieusseux: un débat  
F. Jolliet

## Coopératives 6

Pourquoi reconstruire Vieusseux ?  
Interview de M. Jean-Pierre Chappuis par F. Jolliet

## Architecture 8

Vieusseux: un patrimoine ?  
Interview du Pr Martin Steinmann par F. Jolliet

## Habitation, 75<sup>ème</sup> année 12

Un nouveau départ  
Chr. Layat / G. Nicollier

## Géothermie 14

Energie propre  
F. Jolliet

En couverture:  
Vieusseux en transformation  
Rémy Gindroz, photographe

HABITATION

Administration  
Société de communication de l'habitat social  
c/o FLPAL  
8, Cité Vieusseux, CH-1203 Genève  
Tél. 022/949 51 34 Fax 022/344 06 01

Publicité  
Ph. Diesbach tél. 021/310 15 28

Commission de rédaction  
Chr. Layat  
F. Boschetti  
J.P. Chabbey  
N. Deville

Diffusion  
La revue Habitation est l'organe officiel des sociétés coopératives d'habitation affiliées à l'ASH - Section romande de l'Association suisse pour l'habitat

Abonnement (CCP 12-14785-9)  
Suisse: Fr.70.- par an (étudiants: Fr.45.- par an)  
Etranger: Fr.90.- par an  
Prix du présent numéro: Frs.14.-

Préresse et impression  
Imprimerie Corbaz, Montreux

Rédaction  
Pont12 architectes SA  
Rue du Pont12  
1003 Lausanne