

# Les vertus du modèle coopératif

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **84 (2012)**

Heft 1

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-323284>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Les vertus du modèle coopératif

**L'ONU a déclaré 2012 Année internationale des coopératives. Dans le monde entier, des entreprises organisées en coopératives attirent l'attention sur les particularités de ce modèle d'affaires. L'ASH va aussi tirer son épingle du jeu.**

L'année 2012 est une chance unique pour les coopératives suisses d'habitation de faire connaître les avantages juridiques et idéaux de la forme de la coopérative ainsi que les prestations des maîtres d'ouvrage d'utilité publique. L'ASH veut donc lancer en 2012 une action des coopératives d'habitation s'étendant sur toute l'année et rendre le public et les politiques plus conscients des avantages de l'habitat d'utilité publique. Quant à la section romande, elle a prévu de se profiler ce printemps lors de deux manifestations publiques, des salons de l'immobilier à Lausanne et à Neuchâtel.

### Les coopératives à l'honneur du Forum Immobilier Romand

Du 29 au 31 mars prochain se déroulera, en parallèle du Salon Immobilier de Lausanne, la troisième édition du Forum Immobilier Romand (FIR), une session de conférences dédiées aux professionnels de l'immobilier. Cette année, les organisateurs ont choisi de consacrer une après-midi aux coopératives d'habitation, comme l'explique Richard Benlolo, fondateur du FIR: «Ce choix nous a été dicté par les turbulences actuelles. Jusqu'ici la

crise avait épargné notre pays, mais les signaux d'une dégradation économique sérieuse se sont multipliés depuis l'été. Dans ce contexte, les coopératives d'habitation semblent avoir retrouvé un certain attrait. Il nous a paru important de les présenter à notre public.» Les spécialistes romands invités se demanderont si ce regain d'intérêt est dû à un effet de mode ou à un mouvement de fond. La conférence débutera par une introduction sur ce que sont les coopératives d'habitation en Suisse romande et outre-Sarine, suivie d'une présentation des coopératives mixtes. Par ailleurs, des locataires du plus grand acteur coopératif romand viendront témoigner de leur vie dans leur coopérative. Ils expliqueront ce qu'ils sont venus chercher en choisissant un logement coopératif et si le partage de valeurs communes prôné par les coopératives est une réalité. Question centrale pour les investisseurs, le financement des projets sera ensuite abordé.

Outre cette conférence, le Forum Immobilier Romand consacra son programme à l'immobilier commercial et à l'immobilier durable, ce dernier thème illustré par une conférence sur

les écoquartiers. «Cette conférence promet d'être passionnante. En la préparant, nous nous sommes rendu compte que ce sujet était finalement méconnu.»

### L'ASH au Salon de l'Immobilier Neuchâtelois

Dans le cadre du Salon de l'Immobilier Neuchâtelois qui se tiendra du 18 au 22 avril aux Patinoires du Littoral à Neuchâtel, la section romande de l'ASH aura une présence permanente sous la forme d'un stand aux couleurs de l'ASH et ceci durant l'intégralité du salon. De nombreuses animations sont prévues durant les cinq journées d'ouverture. Une «Place du village» avec bar et terrasse permettra la tenue de micro-conférences d'une demi-heure, à laquelle la section romande de l'ASH participera, afin de présenter ses activités et dans le but de développer l'aspect du logement à prix coûtant par le truchement des maîtres d'ouvrage d'utilité publique. Le jour et l'heure de la conférence ASH ne sont pas encore fixés mais ces éléments seront disponibles dans la brochure officielle du SINE ou sur le site [www.sine.ch](http://www.sine.ch).

## SALON IMMOBILIER DE LAUSANNE

L'ÉVÉNEMENT IMMOBILIER ROMAND DE L'ANNÉE

[www.lesil.ch](http://www.lesil.ch)



29 | 30 | 31 MARS & 1<sup>er</sup> AVRIL 2012  
Place de la Navigation - Ouchy



*Un programme de conférences et débats centrés sur des thèmes d'actualité pour orienter utilement les décisions des acteurs du secteur. Des présentations vivantes, fortes du vécu d'intervenants expérimentés et de personnalités où l'échange d'expériences contribue à donner des clés d'information pour pouvoir mieux décider.*

À l'occasion du prochain FIR, une conférence gratuite sur le thème: **les coopératives d'habitation, effet de mode ou mouvement de fond?** aura lieu le vendredi 30 Mars 2012. Vous pouvez d'ores et déjà vous informer et vous inscrire sur le site internet de la manifestation, [www.lefir.ch](http://www.lefir.ch)