

Éditorial

Autor(en): **Clémentçon, Patrick**

Objektyp: **Preface**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **85 (2013)**

Heft 3

PDF erstellt am: **14.09.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Chères lectrices, chers lecteurs,

Pour les hardis promoteurs du logement d'utilité publique, les choses s'arrangent, mais ça ne va pas mieux. Comme vous pourrez le découvrir en filigrane dans l'interview de Louis Schelbert (pp. 4-7), président de la fédération coopératives d'habitation Suisse, les instances dirigeantes ont subi refontes et remaniements, de nouvelles prestations de service ont été introduites (à Zurich) et une commission d'innovation et de développement vient d'être mise sur pied (à Zurich), qui fait appel à la créativité des membres pour souffler un vent novateur sur le mouvement. En outre, un solide programme de formation continue va être lancé cet automne (à Lausanne).

Les choses s'arrangent, donc, mais les parts de marché du logement en mains des maîtres d'ouvrage d'utilité publique continuent de fondre. Une tendance lourde, indécrottable, qu'une aide plutôt frileuse de la Confédération ne suffira pas à inverser (pp. 34-35). Une tendance lourde, indécrottable, que coopératives d'habitation Suisse s'échine à retourner depuis belle lurette, notamment en motivant ses membres à ne plus se contenter de gérer les acquis, mais de prendre le risque d'innover et d'inventer de nouvelles solidarités pour surmonter les obstacles qui plombent le marché libre du logement.

Pour ce faire, les coopératives peuvent se targuer d'un long passé glorieux, et qui n'est pas démenti de nos jours, en tant que constructeurs audacieux et innovants, comme en témoignent les premiers résultats d'une recherche en cours à l'EPFL (pp. 28-30). Et pour donner un petit coup de fouet à notre imagination, *Habitation* a rencontré à Paris l'architecte Edouard François, dont les réalisations et le discours dans le domaine des logements sociaux pourraient en inspirer plus d'un en Suisse (pp. 8-15).

Mais pour en rester à l'Helvétie... de plus en plus de communes lorgnent du côté des coopératives d'habitation pour remédier à leur pénurie de logements à loyers modérés. De plus en plus de communes affichent clairement leur volonté de travailler avec les coopératives d'habitation, comme en témoignent la «Chronique politique» de Laurent Wehrli, syndic de Montreux (p. 17), ou encore les projets de la Fondation yverdonnoise pour le logement (p. 31). Les choses s'arrangent, donc, mais le plus dur reste à faire.

Très bonne lecture, et à bientôt, pour suivre les actualités sur www.habitation.ch

Patrick Cléménçon

HABITATION

