

Éditorial

Autor(en): **Clémenton, Patrick**

Objektyp: **Preface**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **85 (2013)**

Heft 1

PDF erstellt am: **14.09.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Chères lectrices, chers lecteurs,

Balloté entre une prospérité économique quasi insolente dans le contexte européen plutôt morose et une forte immigration, le marché de l'immobilier suisse tangue entre le spectre de l'explosion d'une hypothétique bulle spéculative et les sombres perspectives, en cas de baisse conjoncturelle, d'un stock démesuré de logements vacants construits en toute hâte – sauf à Genève, bien entendu.

Face à ces folles convulsions du marché libre, nous avons voulu savoir quel rôle pouvaient endosser les coopératives d'habitation, dont on dit souvent qu'elles pourraient jouer un rôle régulateur, autant sur les loyers que sur la qualité du bâti, et nous avons donc demandé au directeur de l'Office fédéral du logement, Ernst Hauri, quelle était la marge de manœuvre de la Confédération et des associations faitières de maîtres d'ouvrage d'utilité publique en la matière (pp. 4-8). Dans la foulée, nous nous sommes également intéressés à la Commission fédérale du logement (CFL) et nous avons demandé à son président, Philippe Thalman, en quoi consistait cette commission et quelles en étaient les missions (pp. 24-25).

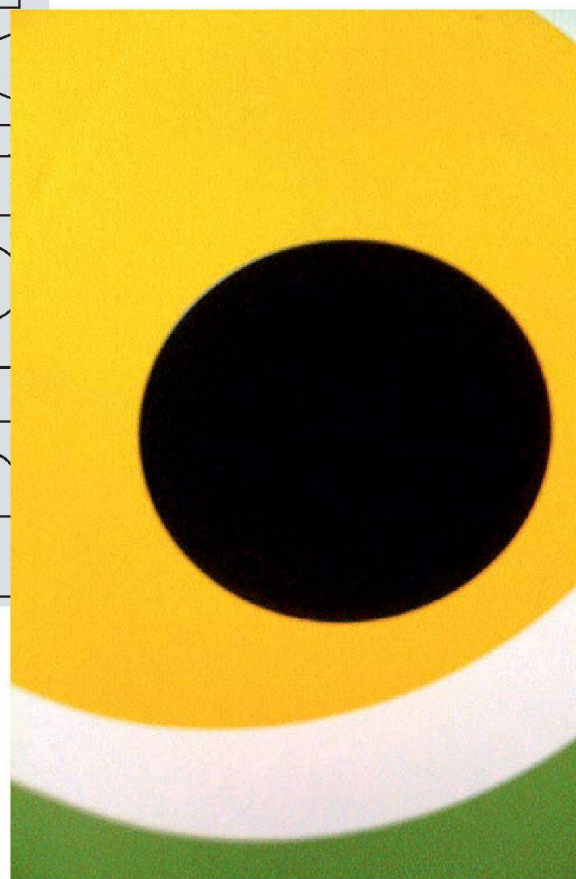
Nous nous sommes également intéressés à une nouvelle tendance dans l'habitat, nouvelle en Suisse allemande, émergente en Suisse romande, à Genève, où la Codha se lance dans un projet d'habitat communautaire, offrant une architecture répondant mieux aux nouvelles compositions des ménages (recomposés, seniors, mixtes) (pp. 12-17).

Et, finalement, nous nous sommes intéressés à deux tendances constructives actuelles, totalement opposées, présentant chacune ses avantages et inconvénients: êtes-vous plutôt hightech ou lowtech? Plutôt domotique ou vernaculaire? Plutôt béton ou paille? Des pistes et des réflexions passionnantes, qui nous ont menés de l'EPFL à un réseau d'acteurs de la construction écologique, et dont nous vous livrons la substantifique mœlle (pp. 20-21). Un très bel exemple d'assainissement complet d'un immeuble du XIX^e siècle (pp. 26-29) clôt en beauté ce foisonnant numéro d'Habitation et prouve qu'il est tout à fait possible de transformer de vieilles passoires en immeubles à standard énergétique passablement élevé.

Très bonne lecture et à bientôt, pour suivre les actualités sur www.habitation.ch

Patrick Cléménçon

EDITORIAL



Si vous regardez trop le motif, c'est le motif qui vous regardera © PC

La Société coopérative de communication de l'habitat social, éditrice de la revue Habitation, invite les coopératrices et coopérateurs à son **ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE** le jeudi 16 mai 2013, à 14 h, au Restaurant Pizzeria «Al Dente», Maillefer 121 à Lausanne. Détails de l'ordre du jour statutaire sous www.habitation.ch/actualite