

Objekttyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **90 (2018)**

Heft 2

PDF erstellt am: **12.07.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

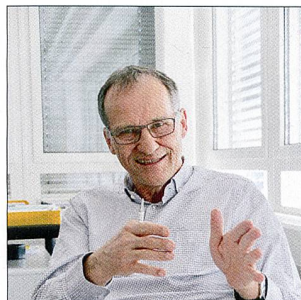
08



## Interview de Pascal Magnin et Bernard Virchaux

La détente observée ces derniers mois sur le marché du logement en Suisse romande serait une raison suffisante pour ralentir la construction de logements. Faux affirme l'ARMOUP, qui a justement choisi ce thème pour sa 3<sup>e</sup> Journée romande des collectivités pour le logement d'utilité publique.

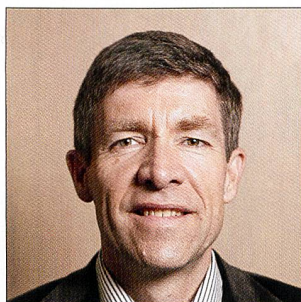
12



## Les maîtres d'ouvrage d'utilité publique proposent plus que du logement

Cela fait maintenant une dizaine d'années qu'Ernst Hauri dirige l'Office fédéral du logement. Dix années au cours desquelles le marché du logement a bien changé. Il donnera une conférence lors de la 3<sup>e</sup> Journée romande des collectivités pour le logement d'utilité publique.

16



## «Une hausse du taux hypothécaire pourrait avoir de fâcheuses conséquences»

Le taux de vacance des logements dans le marché cantonal, régional ou national suscite régulièrement des débats au sein des milieux immobiliers et politiques. Dans cette interview, le prof. Philippe Thalmann nous donne son appréciation sur l'évolution du marché immobilier et celle de ces deux taux.

24



## Rénovation «active»: des opportunités à ne pas manquer!

Pour atteindre les buts de la Stratégie énergétique 2050 de la Confédération, il faut un changement de paradigme dans les stratégies de rénovation des bâtiments: on parle désormais de rénovation active, avec du BIPV (Building Integrated PV), dont les panneaux sont intégrés au bâtiment et se substituent à un matériau de construction traditionnel.

- 04 Brèves
- 06 Programme de la 3<sup>e</sup> Journée des collectivités pour le logement d'utilité publique
- 21 Interview de Loïc Ecoffey de la Banque Alternative Suisse (BAS)
- 29 Des façades actives avec photovoltaïque intégré à Zurich
- 32 Faut-il assainir et rénover? Ou plutôt démolir et reconstruire?
- 35 Une surélévation modèle à Meyrin
- 39 La mixité dans la cour des grandes
- 42 Programme d'activités ARMOUP
- 43 Economie de partage et marché du logement

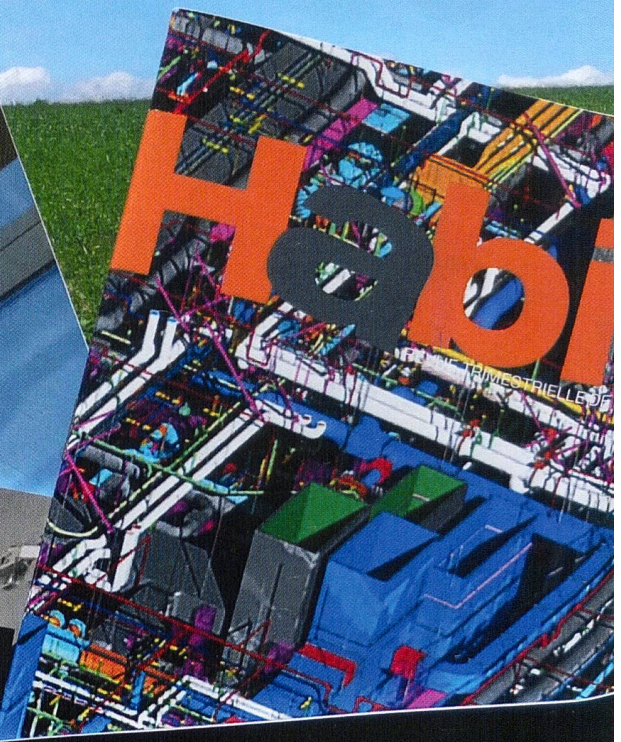
**habitation**  
REVUE TRIMESTRIELLE DE L'ASSOCIATION ROMANDE DES MAÎTRES D'OUVRAGE D'UTILITÉ PUBLIQUE

**habitation**  
REVUE TRIMESTRIELLE DE L'ASSOCIATION ROMANDE DES MAÎTRES D'OUVRAGE D'UTILITÉ PUBLIQUE

**Pour s'abonner**  
[habitation.ch/abonnement](http://habitation.ch/abonnement)

Les coopératives d'habitation qui souhaitent abonner tous leurs locataires ont droit à un rabais.  
Tél +41 21 648 39 00 ou email: [abonnement@habitation.ch](mailto:abonnement@habitation.ch).

**habitation**  
REVUE TRIMESTRIELLE DE L'ASSOCIATION ROMANDE DES MAÎTRES D'OUVRAGE D'UTILITÉ PUBLIQUE



**Habitation**  
REVUE TRIMESTRIELLE DE L'ASSOCIATION ROMANDE DES MAÎTRES D'OUVRAGE D'UTILITÉ PUBLIQUE

Pour une culture du développement urbain  
Droit de superficie: élément clé pour les coopératives  
Dossier «Fribourg se loge»  
89<sup>e</sup> année | n° 2 | juin 2017