Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l’habitat social

Band: 91 (2019)

Heft: 3

Vorwort: Éditorial

Autor: Clémençon, Patrick

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 12.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Chères lectrices, chers lecteurs,

Cela fait maintenant déjà plus de douze ans que j'ai le plaisir et le privilège de produire et de développer la revue *Habitation*, avec le ferme soutien des membres du Conseil d'administration de l'éditeur, la Socomhas, et la bonne collaboration d'une fine équipe de rédacteurs. En douze ans, la revue a pu augmenter son tirage, augmenter son nombre de pages, augmenter le nombre d'abonnés, étendre son champ de diffusion, élargir son horizon avec des partenariats stratégiques (comme par exemple le 3e Forum du logement de Fribourg, en page 6) et s'entourer de quatre sites internet pour former un groupe de médias qui sont autant de plateformes du logement d'utilité publique.

Une évolution positive qui n'a pas échappé à nos annonceurs, de plus en plus nombreux à placer leurs publicités dans nos pages – merci pour leur soutien, car en aidant à financer la revue, ils contribuent eux aussi à la promotion du logement d'utilité publique. Le soutien et l'intérêt de nos lecteurs nous prouvent aussi que nos efforts de communication pour promouvoir le logement d'utilité publique ne sont pas vains. Merci aussi à nos lectrices et à nos lecteurs!

La faitière coopératives d'habitation Suisse fête cette année son 100e anniversaire. En 2020, ce sera au tour de l'Armoup de jouer les centenaires – les préparatifs de la fête vont bon train, une commission ad hoc planche déjà depuis fin août 2018 pour marquer le coup dignement. Cent ans… un sacré bail! Et pourtant… le marché des MOUP peine à se maintenir et s'accroche tant bien que mal à ses quasi 5% au niveau national.

Louis Schelbert, président actuel et bientôt sortant (voir page 51), veut pourtant croire en un sursaut des MOUP. La bonne croissance du nombre de membres de l'Armoup et de leurs constructions ces dernières années semble lui donner raison. Certaines villes, comme Genève, Neuchâtel et Lausanne (voir page 10) soutiennent ouvertement et activement les MOUP, conscientes de la plus-value sociale, économique et environnementale de leur offre en logements. De nouvelles coopératives, comme La Maison d'Ici à Yverdon-les-Bains, qui cherche à ancrer son action au-delà d'un simple projet de construction (voir page 24). Une ancienne coopérative d'habitation, bien traditionnelle comme la coopérative d'habitation Le Champ des Fontaines à Fribourg, s'engage activement dans la création de l'imminent groupement des coopératives d'habitation fribourgeoises (voir page 26).

Eh bien oui… des signaux, encore faibles et disparates, semblent bien annoncer un nouvel élan. Alors… ce sursaut?

Très bonne lecture, et à bientôt, pour suivre les actualités sur www.habitation.ch

Patrick Clémençon

Le projet Jean-Jacques Rigaud, qui a été réalisé par Steiner SA, concerne un ensemble de 140 logements qui se répartissent dans sept bâtiments situés sur le territoire de Chêne-Bougeries, dont deux sont affectés respectivement en bâtiment d'habitation mixte (HM) et en logement d'utilité publique (LUP). Ce projet s'inscrit dans une perspective de développement durable et met l'accent sur la qualité de vie des habitants, locataires et riverains. Des espaces verts piétonniers sont aménagés pour créer des lieux de rencontres conviviaux et favoriser la mobilité douce. Fonctionnels et pratiques, les appartements sont diversifiés pour convenir aussi bien à des familles qu'à des ménages de tous âges et de toutes tailles. > www.steiner.ch. Photo: © Adrien Barakat

Impressum

Habitation (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse • **Editeur:** SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, socomhas@habitation.ch • **Rédacteur en chef:** Patrick Clémençon • **Rédaction:** route du Grand-Torry 29, CH-1700 Fribourg, tél. 079 617 74 92, redaction@habitation.ch • **Comité de rédaction**: Patrick Clémençon, Vincent Borcard, Jean-Louis Emmenegger, Georges Baehler et Pascal Magnin • **Administration et gestion des abonnements:** Martine Gueissaz, tél. 021 648 39 00, abonnement@habitation.ch • **Graphisme, prépresse et impression:** media f sa, Fribourg • **Parutions:** mi-mars, mi-juin, mi-septembre, début décembre • **Tirage:** 7000 exemplaires, dont 3768 exemplaires vendus certifiés REMP
Couverture: www.steiner.ch. Photo: © Adrien Barakat

Régie publicitaire

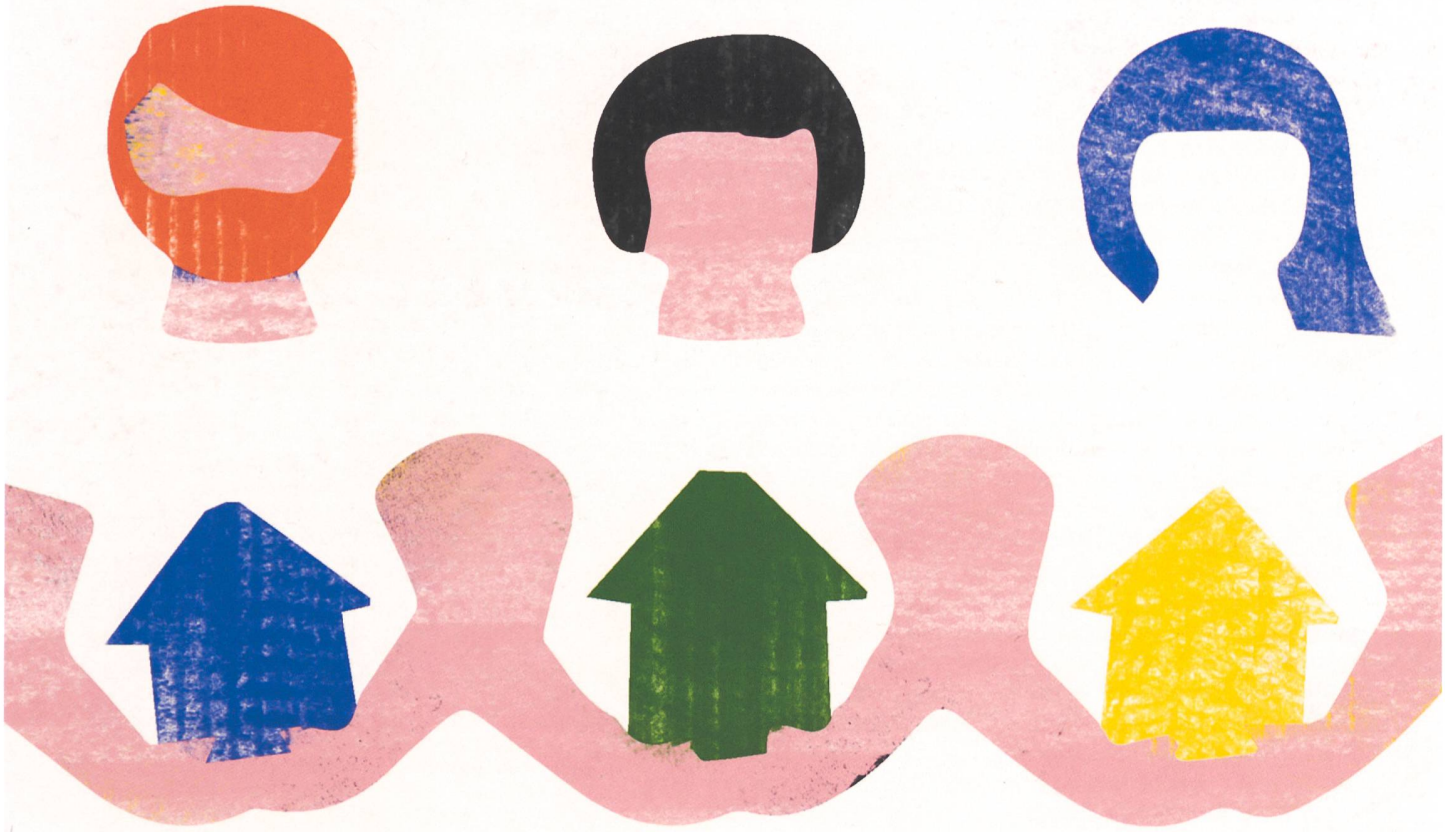
Jean-Louis Emmenegger, tél. 078 784 34 56
jl.emmenegger@gmail.com

Données média: habitation.ch/publicite

Abonnements: habitation.ch/abonnement
ou tél. 021 648 39 00

Site internet: www.habitation.ch

Promouvoir
le bien habiter



LE RESPECT EN GUISE DE MOTEUR DU « BIEN HABITER »

Nous avons à cœur, en tant que Coopérative d'habitation, de placer nos sociétaires au centre de nos préoccupations. C'est en ayant en tête le respect de leurs besoins que nous travaillons au quotidien à leur proposer les meilleures conditions d'habitation. Cette notion de respect, nous l'appliquons également à tous nos partenaires ainsi qu'à l'entier de nos engagements.

Professionnels de la construction, nous bâtissons pour répondre à une demande de logements à loyer abordable*. Pour cela, nous nous appuyons sur notre forte capacité financière, qui nous permet de gérer toutes les étapes d'un projet, mais aussi sur notre grande rigueur budgétaire ainsi que notre refus de spéculer sur nos objets immobiliers.

Chez nous, le respect et le «bien habiter» vont de pair. Plus qu'un devoir, c'est un état d'esprit.

*Le loyer pour un logement de 3 pièces (77m^2) au Chemin de Maillefer 125 à 137 au Mont-sur-Lausanne s'élève par exemple à CHF 1'366.–

SCHL
SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE D'HABITATION LAUSANNE

www.schl.ch

HGR