Écoquartiers : sans voitures ... ou presque!

Autor(en): **Emmenegger, Jean-Louis**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **93 (2021)**

Heft 2

PDF erstellt am: **13.09.2024**

Persistenter Link: https://doi.org/10.5169/seals-965990

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

ÉCOQUARTIERS: SANS VOITURES... OU PRESQUE!

L'un des principes fondamentaux d'un écoquartier est l'absence de voitures circulant entre ou à travers les immeubles d'habitation. Il est parfois difficile à réaliser, mais il est possible, à l'instar de l'écoquartier Eikenøtt à Gland*, ou de celui des Vergers à Meyrin.

JEAN-LOUIS EMMENEGGER

Dans l'écoquartier des Vergers, le piéton est roi et les espaces verts sont privilégiés. DR/Coopérative Equilibre

Connaissez-vous le concept de «la ville du ¼ d'heure»? Pas encore? Alors la lecture du document du professeur d'université français Carlos Moreno (voir «Plus d'infos») vous permettra de comprendre tous les aspects sociaux et environnementaux de cette conception contemporaine, prisée et déjà appliquée par certaines coopératives d'habitation et dans quelques écoquartiers. En résumé, on peut dire que ce principe de la «ville du ¼ d'heure» signifie qu'un habitant devrait pouvoir accéder à tous les services essentiels en se déplaçant pendant moins de 15 minutes à pied: magasin d'alimentation, coiffeur, café, médecin, dentiste, crèche, école, jardins potagers, places de jeux et de sports, salle de spectacle et réunion ou pour les loisirs, parking extérieur «hors du site» ou souterrain, etc.

Sans voitures?

L'absence de voitures au sein du quartier n'est pas toujours facile à faire accepter, sauf, bien sûr, par les habitants et familles qui n'ont pas de voiture privée. Mais voilà: si ce principe est décidé dans le quartier, chacun doit le respecter. Ainsi, dans l'écoquartier des Vergers à Meyrin, «le principe du ‹sans voitures› est globalement bien respecté, même si les avis sont un peu partagés» explique Werner Zapf, président de l'Association des potagers des Vergers. «Ce qui nous préoccupe actuellement, ce sont plutôt les vélos électriques, aussi rapides que silencieux, et qui sont dangereux pour les piétons et les enfants. Pour les vélos, il n'y a pas de problèmes (il y a un abri-vélos pour chaque immeuble)» poursuit M. Zapf. Des places de parc pour les voitures et les camionnettes de livraisons se trouvent à l'entrée du quartier, à côté de l'entrée du parking souterrain, pour pouvoir y déposer les marchandises, et de là, on peut rejoindre l'immeuble en utilisant un chariot. Bien sûr, les accès aux services d'urgence (ambulance, pompiers, police) sont autorisés, ainsi qu'à la camionnette de La Poste pour la distribution des colis (mais elle reste sur l'axe principal). Actuellement, les taxis sont interdits d'accès et il faut obtenir une autorisation spéciale pour pouvoir faire un déménagement, ou apporter un objet qui n'entre pas dans l'ascenseur (ou qui est très lourd). Des discussions ont lieu avec la commune de Meyrin pour voir si des changements devraient être faits. Mais «pour l'instant, notre écoquartier sans voitures marche plutôt bien!» conclut M. Zapf.

Nouveau modèle de développement urbain

Dans ce nouveau modèle d'habitat urbain, tout doit être accessible en maximum 15 minutes de marche à pied. Cela exige, au niveau d'une ville et non plus d'un quartier, de travailler sur le principe d'une ville plurielle et décentralisée, avec des multiples secteurs d'activités. Là, la voiture individuelle n'a pas (plus) sa place, ce sont les piétons, les vélos et les transports publics qui sont prioritaires. Les exemples de villes qui ont évolué vers ce nouveau genre de vie urbaine sans voitures sont, en Europe, les villes nordiques de Copenhague, Oslo et Helsinki. Elles ont réalisé ce nouveau modèle en investissant des milliards d'euros sur plusieurs années (voir le film «Demain»). Est-on prêt, dans une Suisse où la voiture occupe encore la place en haut du podium dans les moyens de transports, à effectuer un tel virage? Et les politiques, comment se situent-ils par rapport à ce changement de paradigme? Car il implique de repenser l'entier du développement urbain et, en conséquence, de l'habitat. La question reste ouverte! Et si les coopératives d'habitation devenaient les pionnières des «villes du bien-être du XXIe siècle»? ■

PLUS D'INFOS:

«La ville du ¼ d'heure; du concept à la mise en œuvre», livre blanc n° 2, chaire ETI- IAE Paris, Université de Paris 1 Panthéon Sorbonne, www.moreno-web.net

Brochure «Les Vergers, un écoquartier participatif», publiée par la Coopérative d'habitation Equilibre, Meyrin
Film «Demain» de Cyril Dion et Mélanie Laurent (2015)

Qui, si ce n'est
vous et nous?
100 sites
100 % neutres pour le climat
100
Vision ewz
100
Vision 100/100: d'ici 2030, nous réaliserons ensemble
100 sites 100% neutres pour le climat dans toute la Suisse.
Vous fournissez le projet, nous fournissons les solutions
énergétiques. Êtes-vous partants? ewz.ch/vision100
Ein Unternehmen
der Stadt Zürich
ewz