Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 94 (2022)

Heft: 2

Vorwort: Éditorial

Autor: Clémençon, Patrick

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 13.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Chères lectrices, chers lecteurs,

nous vivons une époque formidable. Une époque de folles avancées technologiques, une époque de formidables découvertes dans l'infiniment petit et l'infiniment grand, une époque d'improbables métamorphoses, qui voit des scientifiques se muer en activistes pour le climat. Mais nous vivons en même temps une époque de troublantes régressions, d'effarantes crispations et de désolants conflits armés, qui semblent gagner en ampleur de pair avec le dérèglement climatique et notre incapacité crasse à y remédier collectivement.
Alors, que faire? Il serait sans doute bon d'agir enfin pour le bien commun et de réorienter sans tarder les flux financiers du secteur des énergies fossiles vers celui des énergies renouvelables[1]. Un changement de paradigme, quoi. «Parce que nous avons désespérément besoin d'un changement radical pour éviter le pire des crises climatique et écologique, nous voulons que notre activisme soit efficace sur les points de levier majeurs: les règles, les structures, les objectifs et les paradigmes de conception des systèmes qui nous entourent», écrit Julia Steinberger[2], professeur ordinaire en écologie sociale et Economie écologique à l'Université de Lausanne. Elle parle bien des vertus de l'activisme...
Eh oui... nous vivons une époque formidable, où des scientifiques luttent contre la cécité sociale et politique par un activisme engagé et clairvoyant; une époque formidable où d'autres, en désespoir de cause, bloquent des ponts et des routes pour tenter de débloquer des subventions massives pour l'urgentissime rénovation des bâtiments[3]. Et puis il y a aussi celles et ceux qui agissent et qui œuvrent à la mise en place d'une stratégie zéro émissions GES dans le domaine de la construction. **Une stratégie qui implique à la fois la baisse drastique des émissions et la mise en place conjointe d'une économie circulaire.**
Dans ce numéro d'«habitation», nous avons le plaisir de vous présenter des réalisations exemplaires en la matière en Suisse romande et alémanique. Avec notamment un projet expérimental de reconversion temporaire à Genève (page 19), un hôpital transformé en habitat coopératif à Bâle (page 14) ou encore ce projet de reconversion d'un entrepôt de Chocolat Tobler en logements coopératifs sur une friche industrielle en pleine mutation à Berne (page 29). Un projet d'autant plus emblématique pour le monde du logement d'utilité publique que l'association régionale BE-SO, membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse, s'est fortement engagée en prenant les devants pour coordonner le projet entre les MOUP intéressés et la ville de Berne... Et bien lui en a pris, car les 6 coopératives d'habitation qui ont participé au projet ont fini par obtenir 100% du terrain mis en droit de superficie, contre les 50% initialement prévus– une première pour les coopératives et la ville de Berne.

Très bonne lecture, et à bientôt, pour suivre les actualités sur www.habitation.ch

Patrick Clémençon

1 Selon le FMI, nous avons subventionné l'industrie des combustibles fossiles à hauteur de 5000 milliards de dollars à l'échelle de la planète en 2019.
2 https://bonpote.com/actions-individuelles-et-pression-sociale-comment-changer-le-monde/
3 https://renovate-switzerland.ch

FSC www.fsc.org 100% Paper from well-managed forests FSC® C020089

IMPRESSUM

La revue Habitation (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'Association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse Editeur: SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, socomhas@habitation.ch Rédacteur en chef: Patrick Clémençon Rédaction: route du Grand-Torry 29, CH-1700 Fribourg, téléphone: 079 617 74 92, redaction@habitation.ch Ont participé à ce numéro: Charlotte Schusselé, Salomé Houllier Binder, Anne DuPasquier, Joëlle Loretan, Saskia Zürcher et Aline Juon, Patrizia Legnini, Liza Papazoglu, Stephanie Fürer, Pascal Steiner, Guy Parmelin, Jean-Louis Emmenegger, Isabelle del Rizzo et Patrick Clémençon Abonnements: abonnement@habitation.ch ou téléphone 021 648 39 00 Graphisme, prépresse et impression: media f imprimerie sa, Bulle Parutions: mi-mars, mi-juin, mi-septembre début décembre. Tirage: 7000 exemplaires, dont 4404 exemplaires vendus certifiés REMP Couverture: Rénovation lourde de Boisy 16, SCHL © PC2022

RÉGIE PUBLICITAIRE

Jean-Louis Emmenegger, tél. 078 784 34 56, jl.emmenegger@gmail.com. Données média: habitation.ch/publicite Site internet: www.habitation.ch

Une banque doit-elle maîtriser la question de la construction de logements d'utilité publique?

Non, elle ne le doit pas. Mais elle devrait. En effet, les coopératives de construction et d'habitation ont des besoins diversifiés, spécifiques, et leurs modèles d'affaires présentent certaines particularités. Seule une banque au fait de ceux-ci sera pour vous un bon partenaire. Comme nous le sommes!

Bank
Banque
Banca

CLER