

# Verbandswesen

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe**

Band (Jahr): **16 (1900)**

Heft 46

PDF erstellt am: **14.08.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

schenken und namentlich auch durch persönliche Erkundigungen bei Geschäftsleuten der Baubranche sich die geeigneten Informationen zu verschaffen. Die erforderliche Zahl von Fragebogen steht Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Es wäre der Sache förderlich, wenn wir die Antworten bis spätestens Ende März erhalten könnten, da die vorberatenden Kommissionen im Laufe des Jahres ihre Arbeit beginnen und unser Bericht vorher noch ausgearbeitet werden sollte.

Bern, 29. Januar 1901.

Mit freundschaftlichem Gruß!

Für den leitenden Ausschuss:

Der Präsident:  
J. Schreidigger.

Der Sekretär:  
Ed. Soos-Dehler.

### Fragen.

#### 1. Welche Uebelstände zeigen sich

im Allgemeinen

im Verkehr zwischen Bauunternehmer oder Bauherr einerseits und Bauhandwerker andererseits betreffend Zahlung für geleistete Arbeit oder Materiallieferungen?

Im Besonderen:

- Sind Ihnen Fälle bekannt, in denen zum Schein sogenannte „Strohmannen“ als Unternehmer vorgeschoben wurden, die in Konkurs kamen oder abreißen, ohne ihren Verbindlichkeiten gegenüber den Bauhandwerkern nachzukommen und infolge dessen der eigentliche Besitzer des Grundstückes und der Hypotheken auf der Liegenschaft das ganze an sich zog? (Möglichst genaue Angaben betreffend die einzelnen Fälle sind sehr erwünscht.)
  - Sind Ihnen Fälle bekannt, in denen, bloß um die Rendite eines Grundstückes zu erhöhen, Bauten erstellt worden sind und der Bauhandwerker infolge dessen zu Verlust kam?
  - Sind Ihnen Fälle bekannt, in denen die Handwerker anstatt Zahlung in barem Geld Hypotheken, namentlich solche letzten Ranges, Aktien oder Genossenschaftsanteile annehmen mußten?
  - Sind Ihnen Fälle bekannt, in denen Handwerker Häuser übernehmen mußten, um überhaupt zu ihrem Gelde zu kommen?
  - Sind Ihnen Fälle bekannt, in denen die Handwerker bei Bauten sonstwie zu Verlust kamen und wie?
- Sind Ihnen Fälle bekannt, in denen insbesondere Bauhandwerker von Banken oder Privaten in den Zeiten des niederen Zinsfußes unter sehr günstigen Bedingungen überhaupt oder mit der Aufforderung, die Kapitalien in Neubauten zu verwenden, Gelder offeriert wurden und zu welchen Bedingungen?
  - Wurden in solchen Fällen in der Zeit des steigenden Zinsfußes von den gleichen Kreisen die Kapitalien gekündigt oder die Beschaffung von Geldmitteln überhaupt sehr erschwert? Welche Bedingungen wurden gestellt?
  - Halten Sie dafür, daß in Ihrem Gebiete eine eigentliche Krise besteht, eventuell, daß Sie noch andauert, sich steigert oder abnimmt?
  - Wie ist die eventuelle Krise entstanden: Aus übertriebener Länderspekulation, zu stark forcierter Ueberbauung, namentlich von außerhalb des Ortes liegenden Grundstücken, durch allgemeinen Mangel an Geld, Unsicherheit im Hypothekenswesen, veranlaßt durch höhere Verzinsung von öffentlichen Anleihen

oder Industrieaktien, unzureichende rechtliche Sicherheit der Hypotheken, oder aus anderen Gründen und welchen?

- Halten Sie dafür, daß der Liegenschaftswert in Ihren verschiedenen Quartieren in letzter Zeit gleichmäßig gefallen ist, oder ist er eventuell in einzelnen Ortsteilen gleichgeblieben oder gestiegen?

### Arbeits- und Lieferungsübertragungen.

(Amtliche Original-Mitteilungen.) Nachdruck verboten.

Die Gusswarenlieferung für die Erweiterungsbauten der Wasserversorgung Zürich an von Koll'sche Eisenwerke in Gerlafingen und Gebrüder Köchling in Basel als Vertreter des Eisenwerkes Pont à Mousson.

Die Erd-, Maurer- und Rohrlegungsarbeiten für die Quellwasserhauptleitung Zürich im Sihlthale an Guggenbühl u. Müller und an U. Böhler, beide in Zürich.

Neues Anatomiegebäude an der Hochschule Zürich. Lieferung eines Leichenaufzuges mit elektrischem Betrieb an die Firma Wüst u. Cie. in Seebach; die Baukreinerarbeiten im Kellergerüst und 1. Stock an Hinnen u. Cie. in Zürich V und Emil Baur in Zürich V; die Malerarbeiten an G. Baur-Sieber in Zürich I.

Die Zimmerarbeiten für die Beamten- und Angestellten-Häuser der Strafanstalt Regensdorf wurden vergeben an Meybohm u. Cie. in Zürich V, Jakob Kyburz in Zürich IV, F. Bachmann in Zürich III, J. Meier in Rümlang, J. Peter in Zürich V und H. Kuhn in Zürich IV.

Arbeiten für die Depotanlagen im Mattenhof und Burgernziel Bern. Zimmermannsarbeiten: Mattenhof, Baumeister Blau (Hauptgebäude) und Zimmermeister Badertscher (Anbau); Burgernziel, Zimmermeister G. Müller, Schöthalde. Spengler- und Holzcementbedachungsarbeiten: Mattenhof, A. Mittler; Burgernziel, R. Schmid-Gebold. Eisene Fenster und Stahlblech-Rolläden: Mattenhof, Hartmann in Biel (Stahlblech-Rolläden) und Furrer u. Sohn und Soltermann u. Söhne (Fenster); Burgernziel, Gauger in Zürich, vertreten durch R. Häuser in Bern (Rolläden) und Franz Dick (Fenster). Glaserarbeiten: Mattenhof, A. Wyler; Burgernziel, R. Giesbrecht.

Möbiliarlieferungen für das Schülerhaus in St. Gallen. Unterbetten und Bettstellen an Knobel u. Heer in Flum; Kästen, Tische, Stühle, Büchergestelle etc. an den Schreinermeisterverein St. Gallen, an die mechanische Schreinerei Kunzmann u. Co. im Lindenthal, Tablat, an Möbelschreiner Kurath in Bonwil, Straubenzell, und an Bent und Wildhaber in St. Gallen. Bezüglich anderer Lieferungen sind die Unterhandlungen noch nicht abgeschlossen.

Wohn- und Geschäftshaus für den Allgemeinen Consumverein Basel. Socel, Erd- und Maurerarbeiten an Hans Kehler; Steinhauerarbeiten an A. Lobig (1. Teil) und Jauch-Kieder (2. Teil); Zimmermannsarbeiten an Banholzer, alle in Basel.

Bauarbeiten auf der Station Sionach an A. Leutenegger, Baugeschäft in Sionach.

### Verbandswesen.

Der schweizerische Carbid- und Acetylenverein zählt heute schon 70 Mitglieder. Das Inspektorat hatte auch schon offiziell zu thun in Sachen der Explosion eines Acetylenapparates in Ferisberghof bei Laupen. In nächster Zeit wird der Verein nun eine genaue Untersuchung der Apparate derjenigen seiner Mitglieder, welche es wünschen, vornehmen lassen.

### Verschiedenes.

An der Basler Gewerbeausstellung 1901 werden dreißig verschiedene Aussteller gemeinsam ein vollständiges Wohnhaus mit feinen verschiedenen Wohnräumen zur Anschauung bringen. Diese Anlage umfaßt ca. 275 m<sup>2</sup> und enthält eine große Halle nebst 10 sich an dieselbe reihenden Räumlichkeiten. Nr. 1—6 bilden die unteren, Nr. 7—10 die oberen Zimmer, in welche eine kleine Treppe hinaufführt. Die ganze disponible Höhe beträgt 4,80 m. Wir beginnen von rechts nach links gehend mit Nummer:

- Gastzimmer: R. Lachenmeier, vollständige Ausrüstung.