

Bau-Chronik

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe**

Band (Jahr): **43 (1927)**

Heft 35

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Organ
für
die Schweiz.
Meisterschaft
aller
Handwerke
und
Gewerbe,
deren
Zünfte
und Vereine.

Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung

Unabhängiges
Geschäftsblatt
der gesamten Meisterschaft

Band
XXXIII

Direktion: Jenn-Holdinghansen Erben.

Erscheint je Donnerstags und kostet per Semester Fr. 6.—, per Jahr Fr. 12.—
Inserate 30 Cts. per einspaltige Colonelzeile, bei größeren Aufträgen
entsprechenden Rabatt.

Zürich, den 1. Dezember 1927.

Wochenspruch: Wo einer hin will,
da tut das Glück die Tür auf.

Bau-Chronik.

Baupolizeiliche Bewilligungen der Stadt Zürich wurden am 25. November für folgende Bauprojekte, teilweise unter Bedingungen, erteilt: 1. Stadt Zürich, Um-

und Anbau Florhofgasse 5/7, Zürich 1; 2. Zürcher Kantonalbank, Bankgebäude Talstrasse 10/12/Bahnhofstrasse Nr. 9, Abänderungspläne mit Dachaufbau, Z. 1; 3. W. Riefers Eben, Umbau mit Benzintank und Ramme Verj.-Nrn. 958, 971/Waldmannstrasse 10, Z. 1; 4. S. Kracht, Restaurationspavillon Schanzengraben/Talstrasse 1, Z. 1; 5. Hoag Pelazet A.-G., Turmerhöhung Vederstrasse 111, Z. 2; 6. P. Miller, Autoremissen und Einfriedungsabänderung Nordstrasse 352, Z. 6; 7. Baugenossenschaft Sonnenhof, Wohnhäuser Im eisernen Zett Nr. 70/74, proj. Milchbuckstrasse 70, 76, 78, Langmauerstrasse 103, 105, 109, Abänderungspläne und Einfriedungen, Z. 6; 8. Immobilien-genossenschaft Guggach, vier Einfamilienhäuser Buchegg-Quartierstrasse C 41, 43, 45, 47, Z. 6; 9. Th. Isler, Wohnhaus, Hintergebäude Autoremissengebäude und Einfriedung Hadlaubstrasse 10, Z. 6; 10. Dr. M. Kolb, Autoremissen Freudenberg-Kronleinstrasse Nr. 10, Z. 7; 11. J. Deuschles Erben, Autoremissen Verj.-Nr. 160/Kloßbachstrasse 36, Z. 7; 12. A. Meter, Autoremissen mit Zufahrt Hammerstrasse 120, Z. 7; 13. B.

Ernst, Gartenhaus Freiestrasse 147, Z. 7; 14. J. Stocker, Um- und Aufbau Forchstrasse 203, Z. 7; 15. D. Wickel-Schirmer, Wohnhaus mit Autoremissen Zollikerstrasse 189, Z. 8; 16. S. Schlageter, Autoremissen mit Hofunterkellerung bei Zollikerstrasse 9, Z. 8.

Aus dem Baugebiet des Sihlhölzli in Zürich. Auf dem Baugebiet des alten Schimmelquartiers ist das Geleise und das Gepulke der Dampfrollen zur Ruhe gekommen. Der hellklingende Hammerschlag der Pflasterer und der Dreivierteltakt ihrer Rammeln tönen nicht mehr im Ohr. Den neu erschlossenen Verbindungswegen zwischen Wiedikon und der Stadt ist Bahn und Besatz geworden, so daß sie sich als gemach dem Verkehr öffnen. Die während der mehrjährigen Bauzeit benützten Wege werden von den Stadtgängern gemieden. Sie kehren neuerdings zu den ehemaligen Straßenzügen zurück, derer sie sich zuvor bedient hatten. Die Manessestrasse und die neue Sihlbrücke übernehmen wiederum den Hauptanteil am Geschäftsverkehr nach den Kreisen 1 und 2. Wird der Schräppisteg nächstens abgebrochen, so sind es nicht die Wiediker, sondern die Bewohner des obern Außer-Sihls, die ihn vermissen.

Mit dem Straßenausbau geht die botanische Ausschmückung des neuen Quartiers Hand in Hand. Der Harmonie wegen empfiehlt es sich, links die Forsetzung der Uferpflanzung mit Bäumen auch bis zur Uferbrücke durchzuführen. Schmückt unterhalb der Sihlbrücke die am untern Quai gepflanzte Baumart das Sihlbord, so zieren es hier oben Platanen und eine Ligusterhecke.

Der diesseitige Söhlweg bleibt bis zur Instandstellung des Söhlhölzli verschlossen. Eine beidseitige Bepflanzung von Birken erhält die als Avenue gedachte Schimmelstraße. Ihre Trottoirs werden einwärts noch von einer mächtig breiten, noch zu bepflanzenden Rabatte begrenzt, der sich als Abschluß gegen das Baugelände eine lebende Hecke aus Liguster angliedert. Ähnlich bepflanzt werden die Begrenzungstreifen des Bahnhofes und der Seebahnstraße.

Projekt-Wettbewerb für die Ueberbauung des Stampfenbachareals in Zürich. Im Projektwettbewerb für die Ueberbauung des Stampfenbachareals in Zürich 6 hat das Preisgericht keinen ersten Preis erteilt. Zweite Preise von je 3600 Fr. erhielten die Architekten Gebr. Pfister und Herm. Herter, den 3. Preis von 3300 Fr. Architekt Risch in Zürich, den 4. Preis von 3000 Fr. Architekt Schür in Dersikon, den 5. Preis von 2500 Fr. Architekt Schütz und sechste Preise von je 2000 Fr. die Architekten Streuli und Schneider und Landolt in Zürich. Die Pläne sind bis 5. Dezember in der Zentralbibliothek ausgestellt.

Bauvoranschlag 1928 für Winterthur. Im Voranschlag für 1928 der Stadt Winterthur ist die Pflasterung der Zürcherstraße von Rempthal bis zur Straße zum Rossberg im Kostenbetrag von 200,000 Franken vorgesehen. Sodann sind an größeren Werken zur Ausführung vorgesehen: 100 000 Fr. für die Fassadenrenovation am Stadthaus, 99,000 Fr. für ein neues Kindergartengebäude in Löß, 64,000 Fr. für den Umbau des Sekundarschulhauses in Wülflingen und 36,500 Franken für einen Anbau am Wirtschaftsgebäude im Eschenberg.

Schulhausrenovation in Obermetten (Zürich). Als bauliche Aufgabe ist für nächstes Jahr eine teilweise Renovation des Schulhauses Obermetten vorgesehen im Totalkostenbetrag von 16,000 Fr. Bei diesem Projekt ließ sich die Schulpflege vom Gedanken leiten, nur die allernotwendigsten Verbesserungen anzubringen, indem nach dem Gutachten eines kompetenten Fachmannes das untere Schulzimmer in Obermetten durchaus ungenügend ist und nicht mehr allzulange benutzt werden sollte. Neben der Außenrenovation ist die Verbesserung des Kellers, Erstellung einer Waschküche, Verbesserung der Aborte und Instandstellung des Treppenhauses vorgesehen.

Kirchen-Renovation in Turbenthal (Zürich). Die Kirchengemeindeversammlung Turbenthal beschloß die Renovation der Kirche mit 128,000 Fr. Kostenaufwand.

Kirchenrenovation Löß (Zürich). Die Kirchengemeinde Löß erhält für ihre Bauten an der Kirche einen Staatsbeitrag von 3000 Fr.

Baukredite im Kanton Bern. Der Große Rat bewilligte 90,000 Fr. für die Ergänzung der Wasserversorgung der Strafanstalt Wiswil und 140,000 Fr. für die Korrektur des Bielersees bei Bingels-Bücherz.

Wiederaufbau des Luzerner Stadttheaters. Der Stadtrat unterbreitet dem Großen Stadtrat die Abrechnung über die Kosten des Wiederaufbaues des am 29. September 1924 teilweise zerstörten Stadttheaters. Die Gesamtkosten beliefen sich auf 501 686 Fr. Hier von gehen Fr. 248,893 für Brandenschädigungen ab, so daß als Baukosten noch Fr. 252,793 verbleiben. An diese Summe hat die Gemeinde einen Kredit von 180,000 Franken bewilligt.

Bautätigkeit in Birsfelden (Baselland). Auf verschiedenen Baupläzen wird zurzeit gearbeitet. An der Hauptstraße, gleich vorn bei der Birsbrücke, wachsen die Mauern zum neuen Polizeiposten in die Höhe, zu einem stattlichen Gebäude, das eine Zierde der Ortschaft werden wird. Wie klein und unschön, wie ungenügend

in den Raumverhältnissen nimmt sich der danebenliegende alte Posten aus. Geht man weiter, hinauf gegen die Gard, so sieht man links der Straße ein größeres Wohnhaus mit Nebengebäude (Autogarage) im Außenbau fertig. Im benachbarten Lerchengarten, in schöner Lage am Waldrand, ist das katholische Schwesternheim mit Wohnungen und Unterrichtslokalitäten im Rohbau erstellt. Draußen im Feld, an der Ortsperipherie, steht bei der ehemaligen Glashalle der Burgoogtei ein größerer neuer Bau, der Garagezwecken dienen soll. An der Schulstraße ist das durch Umbau erweiterte und renovierte Schulhaus zum größeren Teil wieder in Benutzung genommen worden. An der nach Muttenz führenden Straße steht zu äußerst der die Birsböschung flankierenden Häuserzeile ein neues Doppelwohnhaus. — Bald sind wir auf Muttenzerboden beim Freidorf, in dessen nächster Umgebung die Bautätigkeit schon zahlreiche Neubauten gestellt hat und noch stellt. Ein kleines neues Wohnhaus steht im Schänzli hart bei der Freidorf Gemarkung; ein Fabrikneubau (Dalang & Cie., Zeitwarenfabrik, Basel) ist jenseits der Tranlinie entstanden und weiter draußen im freien Feld, an den Duerwegen, die die St. Jakob- und Münchensteinerstraße verbinden, entwickeln sich zwei neue Baugruppen und -Reihen mit mehreren kleineren und größeren Wohnhäusern.

Bauliches aus St. Gallen. (Korr.) Auf dem Gebiete des Hausbaues scheint eine kleine Belebung sich bemerkbar machen zu wollen. Es sind allerdings nur Einfamilienhäuser, die zu bauen geplant sind, und zwar alle nur in besserer Ausführung. An Mietkasernen und Fabriken ist in St. Gallen noch kein Bedarf. Der Wohnungsmarkt ist kein guter, über 300 Wohnungen warten auf Mieter und verschiedene leer stehende Fabrikgebäude auf eine neue Industrie, die leider immer noch nicht kommen will.

An der sonnigen Gerhalde, d. h. im Wartensteinquartier erstellt das Großzimmengeschäft Schlatter fortlaufend sehr hübsche allein stehende 5-Zimmerhäuschen, mit allem Komfort ausgerüstet, die stets Abnehmer finden. Bereits ist eine kleine Kolonie entstanden, die sich mit den großen Gärten sehr hübsch präsentiert. Die Erstellung der neuen Peter Scheitlinstraße durch die Stadt hat weiteres Baugelände erschlossen und wird an dieser Straße eben mit dem Bau eines Einfamilienhauses durch genannte Firma begonnen.

Weiter den Berg hinauf, in der Nähe des neu renovierten und durch einen Saalanbau vergrößerten Gasthauses zur Sonne auf Rotmonten, jener wunderbar sonnigen Höhe am Wege zum Wildpark Peter und Paul sind weitere 4 hübsche Einfamilienhäuser im Willensstil geplant, eines davon ist bereits in Ausführung. An der Dufourstraße, ob der Kaserne, ist eine hübsche Villa unter Dach gebracht worden und auf der andern Seite der Straße ist das Baugespann für eine kleine Villa für Frau Dr. Hoffmann eben aufgestellt worden. Für das Baugewerbe scheint sich die Lage auf den Frühling doch etwas zu bessern, was zu begrüßen ist.

Neubau der Kantonalbankfiliale Rorschach. (Korr.) Im Jahre 1920 kaufte der Regierungsrat von der Gemeinde Rorschach die inmitten der Stadt gelegene Curtiwiese, zum Preis von Fr. 125,000, als Platz für einen Neubau der Kantonalbankfiliale. Die schwierigen Verhältnisse und die damaligen hohen Baupreise veranlaßten die Bankbehörde, mit der Ausführung noch zuzuwarten. Zufolge Zunahme der Geschäfte im Bankbetrieb sind die Raumverhältnisse im jetzigen Gebäude immer knapper und unhaltbarer geworden. Ein beschränkter Wettbewerb, aus dem zweimal die Firma v. Ziegler & Balmer in St. Gallen mit dem ersten Rang her-

vorging, brachte wesentliche Abklärung in der Gestaltung des Bankgebäudes. Während beim ersten Wettbewerb bis auf einen der fünf eingeladenen Architekten alle das Gebäude nach der Signalstrasse richteten, ist jetzt die Südseite, gegen die Kirchstrasse, als Hauptfront vorgesehen. Der dreistöckige Bau wird etwa 23 m lang und 13 m breit, mit Haupteingang nach der Signalstrasse, die nach dem Bahn-, Post- und Hafenplatz führt. Zwei Stockwerke und das Kellergerüst dienen für Bankzwecke, für den Verwalter wie für den Abwart sind im dritten bezw. Dachstock je eine Wohnung vorgesehen. Die Baukosten stellen sich auf Fr. 496,000. Der Große Rat bewilligte einstimmig den nötigen Kredit. Die nähere Ausarbeitung des Projektes, wie die Bauleitung wird der Firma v. Ziegler & Balmer, Architekten in St. Gallen, übertragen. Mit der Ausführung wird nächstes Frühjahr begonnen, und in einem Jahr soll der Neubau bezugsbereit sein. Diese neue Arbeits- und Verdienstgelegenheit wird in Korschach sehr begrüßt.

Der Schweizerische Außenhandel

vom 1. Januar bis 30. September 1927.

(Mit besonderer Berücksichtigung der Baustoffindustrien.)

(Korrespondenz.)

Der Uhrzeiger der allgemeinen Wirtschaftslage geht immer noch aufwärts. Das veranschaulichen wir an Stelle einer textlichen Erörterung am besten durch folgende zwei Tabellen:

Schweizerischer Außenhandel der 3 ersten Quartale 1927.

Einfuhr		Ausfuhr	
Gewicht q	Wert Fr.	Gewicht q	Wert Fr.
53,487,361	1,831,044,000	7,758,559	1,468,391,000

Schweizerischer Außenhandel der 3 ersten Quartale 1926.

Einfuhr		Ausfuhr	
Gewicht q	Wert Fr.	Gewicht q	Wert Fr.
51,939,802	1,780,525,000	5,680,650	1,319,494,000

Die Handelsbilanz ist somit wesentlich günstiger geworden. Statt einem Defizit von 461 Millionen Franken, wie es die drei ersten Quartale 1926 aufwiesen, verzeichnet die Berichtszeit nur noch ein solches von 363 Millionen, also eine Verbesserung von 25% oder absolut ausgedrückt rund 100 Millionen. Daß die Einfuhrgewichte die Exportquantitäten regelmäßig um ein Mehrfaches übertreffen, das versteht sich bei einem kohlen- und metallarmen Land von selbst. Alle schweren Massengüter müssen fast ausnahmslos importiert werden, und die Schweiz exportiert Veredelungsprodukte, die natürlich bei weitem nicht die Gewichte aufweisen, wie die schweren Massengüter unserer Rohstoffe. So kommt es, daß das Ausfuhrgewicht der Berichtszeit nur 15% der in die nämliche Zeit fallenden Importquantitäten aufweist, ein Verhältnis, das eher als günstig zu bezeichnen ist, betrug doch die Ausfuhr letztes Jahr gewichtsmäßig unter 11% der Einfuhr.

In der wirtschaftspolitischen Orientierung unseres Landes ist mit dem Abflauen des französischen Valutadumpings Deutschland wieder an die erste Stelle unserer Lieferanten gerückt, während dieser Platz vorübergehend von Frankreich besetzt wurde. Immerhin nimmt unser westlicher Nachbar seit Kriegsende eine viel hervorragendere Stellung in der Belieferung unseres Landes ein, als in den Vorkriegszeiten. Die Rückkehr Elsaß Lothringens zu Frankreich hat eben in seiner Stellung auf dem Metall- und speziell Eisenmarkt gewaltige Veränderungen mit sich gebracht. Im übrigen geben die nachfolgenden zwei Tabellen Auskunft über die Einzelheiten

unserer Bezugsquellen und Absatzgebiete. Diese beziehen sich ausschließlich auf den Monat September 1927, so daß wir damit den gegenwärtigen Verhältnissen möglichst nahe gerückt sind. In den Tabellen sind nur die wichtigsten Länder berücksichtigt, welche in Ein- und Ausfuhr einen Monatswert von 2 Millionen Franken und darüber aufweisen. Die Rangordnung der Länder erfolgt mit Rücksicht auf ihre finanzielle Bedeutung.

Die schweizerische Einfuhr im September 1927 nach Ländern:

	Fr.	% des Totalimportes
1. Deutschland	51,629,000	= 25
2. Frankreich mit Kolonien	42,653,000	= 20
3. Vereinigte Staaten	19,025,000	= 9
4. Italien	18,469,000	= 8,9
5. England	17,106,000	= 8,2
6. Argentinien	8,950,000	= 4,3
7. Belgien	7,067,000	= 3,4
8. Kanada	5,789,000	= 2,8
9. Tschechoslowakei	5,697,000	= 2,7
10. Österreich	3,893,000	= 1,8
11. Holland	3,774,000	= 1,7
12. Japan	2,316,000	= 1,4
13. Spanien	2,311,000	= 1,4
14. Dänemark	2,165,000	= 1,1
15. Polen	2,138,000	= 1,0

Die schweizerische Ausfuhr im September 1927 nach Ländern:

	Fr.	% des Totalexportes
1. Deutschland	34,852,000	= 20
2. England	26,220,000	= 16
3. Vereinigte Staaten	18,608,000	= 11
4. Frankreich mit Kolonien	14,705,000	= 8,7
5. Italien	10,253,000	= 6,0
6. Österreich	7,539,000	= 4,5
7. Spanien	5,221,000	= 3,1
8. Tschechoslowakei	4,570,000	= 2,8
9. Australien	3,908,000	= 2,3
10. Holland	3,900,000	= 2,3
11. Kanada	3,859,000	= 2,2
12. Japan	3,525,000	= 2,0
13. Belgien	3,245,000	= 1,8
14. Polen	3,134,000	= 1,7
15. Argentinien	2,698,000	= 1,6
16. Schweden	2,678,000	= 1,5
17. Britisch Indien	2,585,000	= 1,4
18. Ungarn	2,576,000	= 1,4

Spezieller Teil.

Die einzelnen Baustoffpositionen.

Da die Gruppe Holz in einer besonderen Arbeit erschienen ist, lassen wir sie in vorliegender Darstellung weg.

A. Die mineralische Gruppe.

1. Kies und Sand.

Als vorwiegenden Importartikel übergeben wir die relativ geringfügige Ausfuhr und stellen fest, daß die gegenwärtigen Märkte auf Frankreich mit 40, Deutschland mit 30 und Österreich mit 19% des schweizerischen Gesamtbezuges verteilen. Mit 1,570,000 Fr. steht das Resultat der Berichtszeit nur wenig unter jenem des Vorjahres, so daß die Minderimportwerte sich auf knapp 70,000 Fr. beschränken. Das Einfuhrgewicht reduzierte sich gleichzeitig von 3,621,000 auf 3,439,000 Doppelzentner.

2. Pflastersteine.

Es dürfte auch außerhalb der engern Fachkreise bekannt sein, daß die schweizerische Industrie des modernen Kleinsteins- oder Bogenpflasters auf hoher Stufe steht