

Basels erste Flachdach-Kolonie

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe**

Band (Jahr): **45 (1929)**

Heft 25

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-582385>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

eines Kompagniehauses in Marau mit einer Fassung von 200 bis 250 Mann in der Nähe der städtischen Stallungen im Schachen sofort an die Hand zu nehmen, wenn der Bund eine angemessene Verzinsung der Baukosten zusichere. Durch den Bau eines solchen Kompagniehauses und durch die Benützung der städtischen Notstallungen im Schachen (mit dem daneben gelegenen Umschlag als Exerzierplatz) könnte den Hauptmängeln auf dem Waffenplatz Marau für einige Zeit abgeholfen werden. Das eidgenössische Militärdepartement hat die Prüfung der Angelegenheit zugesagt.

Bauliches aus Schmiedrued (Aargau). Das neue Schulhaus mit Turnhalle, für das der bauleitende Architekt, Herr Schenker in Marau, einen Kostenvoranschlag von Fr. 121,000 aufgestellt hat, ist bereits unter Dach gebracht. Das ganze Gebäude ist ein stattlicher Bau, der dem Landschaftsbild sehr gut angepaßt ist. Im Parterre befindet sich die Turnhalle, die auch zur Abhaltung von Gemeindeversammlungen dienen wird. Weiter werden am gleichen Orte untergebracht: die Gemeindefanzlei, das Sitzungslokal des Gemeinderates und der Kommissionen, ein kleineres Landarchiv und ein geräumiges, feuerfestes Gemeindefarchiv. Im ersten und zweiten Stock ist hinreichend Platz für drei Schulabteilungen. Der sehr geräumige Estrich kann leicht zu Wohnungen umgebaut werden. Das ganze Gebäude ist sehr zweckmäßig eingeteilt. Dem Architekten, seinen Mitarbeitern und der ganzen Gemeinde darf zu diesem Baue gratuliert werden!

Die Bauten der Radio-Station Genf. Der Bau der Sende- und Empfangsstation wurde Herrn S. Stoll, Architekt, in Bern, übertragen, der bereits die Station bei Bern gebaut hatte. Er hat für die architektonische Gestaltung neue Wege gesucht und für das Gebäude eine Lösung gefunden, die der Zweckbestimmung vollkommen entspricht. Die Sendestation präsentiert sich in einfachen, gut proportionierten und gegliederten kubischen Baukörpern, ohne jeglichen dekorativen Schmuck. Sie ist ganz im Geist der modernen Sachlichkeit gehalten, ohne jedoch nüchtern oder klobig zu wirken. Man muß gestehen, daß der Architekt seine Aufgabe ausgezeichnet gelöst hat. Der Senderaum ist 21 m lang, 12,50 m breit und 6,70 m hoch und dürfte der größte Raum in der Schweiz sein, der ohne Stützen oder Träger durch eine Eisenbeton-Decke frei überspannt wird. Besondere Sorgfalt wurde auf den Bau der Dachterrassen verwendet, von denen aus das Regenwasser in Guftröhren in das Innere des Gebäudes hinuntergeführt wird als Reserve für die Lampenkühlung. Die Heizung des großen Senderaumes geschieht durch eine Luftheizungsanlage, die im Turm des Gebäudes untergebracht ist, an dessen höchster Stelle sich das Kühlreservoir für die Lampenkühlung befindet.

Eine Garantie für tadellose Arbeit bietet die teerfreie Dachpappe

Durotect

Verlangen Sie bitte kostenlose Zusendung von Mustern und Verlegungsvorschriften

Meynadier & Cie., A.-G.
Zürich

1198 3

Die Empfangsstation in Colovrey ist in der Konstruktion viel einfacher und paßt sich durch ihren ländlichen Charakter ohne weiteres der Umgebung der Genfer Landschaft an.

Basels erste Flachdach-Kolonie.

(Korrespondenz).

Wenn man von Basel den herrlichen „Langen Erlen“ entlang mit dem Tram hinaus nach dem Willen-Vorort Riehen fährt, sieht einem dort, wo die Hirzbrunnen-Kolonien ihren vorläufigen Abschluß gefunden haben, eine artige Neuheit in die Augen: So etwas wie ein kleiner, pudriger, orangefarbiger Güterzug, der parallel zur Ausfallstraße in der grünen Ebene steht. Eine neue Kolonie, lustig wie ein funkelnagelneues Spielzeug anzuschauen. Das jüngste, frische, unvoreingenommene Kind unserer Zeit. Man steht es von weitem an seiner Dasensfreude lachen. Ob es weiß, daß es mit den fernem, blauen Höhenzügen so gut zusammenklingt?

Aber eine Kolonie? Gewiß recht kleine, billige Häuschen, wenn man die stattlichen, hohen Steildachhäuser der Hirzbrunnenkolonie so gleich daneben sieht! Tüchtig falsch geraten! Man frage nur nach dem Preise. So ein Reihenhäuschen kostet schon einen tüchtigen Wagen Geld: 41,000 Franken! — Bei wieviel Zimmern? — Sechs oder sieben, je nachdem man zählt! — Ausstattung? — I A! — Aber sonst . . .

Freilich, sonst baute man Kolonien für minderbemittelte Leute, Häuschen von drei Zimmern mit Wohnküche und Badewanne in der Waschküche, sparsam, ohne den kleinsten Luxus, und so billig man nur eben konnte. Man knauferte mit jedem Kubikdezimeter Holz, jedem Wäflchen und jedem Quadratmeter Kaltfarbanstrich. Und das war und ist auch heute noch an seinem Platze richtig. — Aber man kann auch unter anderen Voraussetzungen bauen. Wohl häuslicherisch in der Raumaussnutzung, aber gleichzeitig recht behaglich und komfortabel. Hier ist ein erster Versuch unternommen.

Prof. Hans Bernoulli und August Künzler sind die Architekten dieser modernen Einfamilienhäuser an der Kleintriehenstraße, die, obwohl auf Stadtboden, sonnig und frei in der Landschaft liegen. Zu Fuß erreicht man sie bequem in zehn Minuten vom Badischen Bahnhof aus. Sie bilden in ihrer starken Geschlossenheit einen langen, niedrigen, einheitlichen Block. Dadurch, daß die ganzen Fronten ohne jedes Ornament, ohne jede Auszeichnung glatt durchlaufen — nicht einmal die üblichen Abfallrohre für das Dachwasser trennen die einzelnen Hausabschnitte voneinander — steht die ganze Häuserzelle in vollkommener Einheit da. Es ist die erste Flachdachkolonie in Basel. Es zeigt sich hier einmal mit aller Deutlichkeit, daß die Anwendung des flachen Daches, um die man sich einige Jahre lang mehr oder minder heftig herumgestritten hat, keine bloße neuzeitliche Mode ist, und daß sie besonders da, wo eine dichtere Bebauung zu erwarten ist, ganz acceptable Vorteile bietet: Sie beschattet das Straßenprofil und eventuelle gegenüberliegende Häuser weit weniger als die herkömmliche Steildachbebauung. Man braucht hier die neue Häuserzelle nur mit den benachbarten Hirzbrunnenhäusern zu vergleichen, welche vor einigen Jahren von denselben Architekten gebaut worden sind, und die mit ihren 4—5 Meter hohen Ziegeldächern die Aussicht auf die markanten Hügelkonturen: die Christenhöhe und den Wartenberg bei Muttigen geradezu verbarrikadieren. Es wird oft in dem zu Genüge bekannten Konservatismus und Schematismus eingewendet, jedes Flachdachhaus sehe unfertig, kahl und schlecht aus. Mir wurde gerade von nicht besonders modern einge-

stelter Seite erklärt, diese neuen Häuser seien recht „hellmellig“. Sehen wir sie uns einmal von innen an.

Das Erdgeschoss, durchschnittlich 80 cm über der Straße gelegen, enthält in der Hauptsache zwei Wohnräume und die Küche. Vom Windfang aus betritt man den ersten Wohnraum, von wo aus die Treppen nach unten und oben führen, und den man auch passieren muß, um in den zweiten Wohnraum und die Küche zu gelangen. Früher nannte man einen solchen ersten Wohnraum eine „Diele“, von der man herausgefunden hat, daß ihr praktischer Wert doch eigentlich etwas zweifelhaft ist. Als Wohnzimmer läßt er sich kaum benutzen, als Wohnraum ist er allzusehr der Kreuzungspunkt und die Drehachse des Hausverkehrs. Jemand nannte diesen Vorraum „das Munterste und Modernste dieser Häuser“. Ich glaube daß gerade diese Abweichung von den üblichen Gewohnheiten, den einzigen in Frage gestellten schwarzen Punkt in diesem Haustyp darstellt, der den Hauskauf-lustigen ein Dorn im Auge sein dürfte. (Allerdings läßt sich die Küche auch von der Gartenseite her durch eine kleine gedeckte Terrasse betreten.)

Treppe und Vorplatz liegen im Zentrum des Obergeschosses. Um diese herum gruppieren sich zwei kleinere und zwei größere Schlafzimmer, die geräumigeren gegen Südosten, die übrigen gegen Nordwesten. Ein anschließendes, kleines Reduit eignet sich vorzüglich zur Aufnahme von Koffern und dergleichen. Das Badezimmer mit W. C. liegt zwischen zwei Schlafzimmern und empfängt sein Licht und seine Lüftung nur von oben — bei dem Flachdach nicht nur eine einwandfreie, sondern einzig konsequente Lösung.

Bleibt noch das Untergeschoss, bestehend aus Vorplatz, W. C., Vorratskeller, Kohlenabteil, Heizraum (allwo auch der elektrische Boiler seine Aufstellung gefunden hat), einem mächtig langen Arbeitsraum der Waschküche, von der aus man nach Überwindung von fünf Stufen direkt den kleinen Hof mit der Wäschehänge erreicht.

Die technische Ausführung der Häuser bietet etliche sehr interessante Einzelheiten: Alle Umfassungs- wie Scheidemauern mit Ausnahme des Kellermauerwerks bestehen aus Himschhohlsteinen, welche punkto Isolationsfähigkeit einen hohen Wirkungsgrad aufweisen. Für die Zwischendecken fanden die ebenfalls gut isolierenden Himschhohlballen Anwendung. Naturgranit ist das Material der Fassadensockel und der Vorgarten-Einfriedung. Die Fassadensflächen und Fensterleibungen sind mit kräftig getöntem Edelputz beworfen. Die großscheibigen Fenster besitzen Doppelverglasung und wurden wie die äußeren Türen ganz in unverwundlichem Eichenholz ausgeführt und im Naturton gelassen. Als Fensterbankabdeckungen dienen Kupferbleche. Statt der üblichen gipsgeglätteten Schilfrohrdecken gewahrt man in allen Wohnräumen die teureren Sperrholzplafonds, die den Vorzug der absoluten Rißfreiheit garantieren.

Im Keller steht ingenieus eingebaut ein kleiner Warmwasser-Heizkessel. An ihn sind normalerweise sämtliche Räume der Wohngefösse angeschlossen. Auf Wunsch wird der Arbeitsraum im Keller ebenfalls heizbar gemacht. Der schon erwähnte 200 Liter fassende elektrische Boiler speist Küche, Bad, Waschküche und ein Schlafzimmer mit Heißwasser. Weiße Wandplättel bekleiden die Wände der Küche beinahe anderthalb Meter hoch. Hier fällt auch die neuartige Abwaschrichtung auf: Ein halbkugelschalliges Waschbecken mit beidseitigem Abtropfbrett, ganz aus einem Stück und in Zinkblech gearbeitet, mit Wasserablaßhebel unter dem Mittelbecken. Im Badezimmer gibts glasierten, pflaumengelben Wandplattenbelag, eine eingebaute Wanne, Closet und Wandbecken in Feuerston. Außerdem ist ein Schlafzimmer mit laufendem Wasser versehen. Auf den Böden der Schlaf-

räume liegt Inlaid, auf denen der Wohnräume das angenehmere poröse Korlinoleum. Gewöhnliche Tapete welfen die Schlafzimmer auf, während die Wände der beiden Wohnzimmer mit der strapazierbaren und waschbaren Salubra-Tapete bezogen sind. Alle Details zeichnen sich durch Sauberkeit und liebevolle Durcharbeitung aus.

Der Konstruktion und der Isolation der horizontalen Dachfläche haben die Architekten besondere Sorgfalt angedeihen lassen. Von einer Begehbarkeit wurde abgesehen. Zur Anwendung gelangte hier die sogenannte Roenen'sche Blandeck, welche eine Art Eisenbetonrippendecke zwischen eisernen Doppel-T-Trägern darstellt und durch ihre halbzylindrischen Aussparungen an der Unterseite charakterisiert wird. Während über ihr der wasser- und feuchtigkeitsabweisende Belag ruht, hängen an ihrer Rippen-Unterseite die Dachlatten, an welchen wieder die deckenverschalenden Sperrholzplatten befestigt sind. Im vorliegenden besonderen Falle wurden zwischen der Latung und den halbtonnenförmigen Hohlräumen zur besseren Wärmehaltung nochmals dünne, gebrannte Ziegelplatten eingeschoben. Wie schon erwähnt, fällt am Äußern der Häuser das Fehlen der Dachwasserrohre auf. Zur Ableitung des Regenwassers benutzte man hier das gußeiserne Ablaufrohr der sanitären Apparate im Gebäudinnern, das ja ohnehin als Dinstrohr bis zur Dachfläche geführt werden mußte.

Alle die angeführten Einzelheiten mögen als Anzeichen erstklassiger Ausführung und dauerhafter Konstruktionsart gewertet werden, wie sie gemeinhin normalen Wohnkolonien nicht eigen sind, — aus ökonomischen Gründen selbstverständlich auch versagt sein müssen. Diese Reihenhäuser bilden auf dem Wege der Einfamilienhelme vom bisherigen Kleinhäus zur Villa ein Mittelding. Sie haben von der bisherigen Kolonie die Reihenaufweise, die rationelle Erstellung, die Typenbauart, von der Villa die reiche Ausstattung und die solide, auf geringste Unterhaltungskosten tendierende Konstruktionsweise übernommen. Wer weiß, vielleicht liegt in diesem Prinzip schon ein Kern für eine zukünftige Verallgemeinerung unseres Wohnungsbaues verborgen.

Anlehnend an eine neue Forderung ist hier auf die Anlegung eines einzigen, sehr großen Wohnraumes Wert gelegt. Die Grundfläche des großen Wohnzimmers mißt in diesem Falle 24 m², während alle übrigen Räume ganz bedeutend knapper bemessen sind. Frontbreite und Hausstufe betragen 6,70 bzw. 9,80 m. Die leichten Stockwerkhöhen begnügen sich mit nur 2,45 m, also mit weit weniger als man es sonst bei Häusern ähnlicher Bestimmung gewohnt ist. Der Vorgarten mißt in der Tiefe fünf, der rückliegende Hof mit Garten fünfzehn Meter. Zu letzterem führt auf der Feldseite ein kleiner Servitutweg, der als Zufahrt für Fahrräder, Kinderwagen, Bewirtschaftung des Landes, zc. dient.

Die ganze Schöpfung der neuen Wohnkolonie verdient darum besondere Anerkennung, weil sie ein Versuch ist, die freiere und heute angemessene Wohnform, welche wir anstreben, und die bisher nur einigen wenigen Glücklichen vorbehalten blieb, nun auch einer breiteren Gemeinschaft zugänglich zu machen. Die Anerkennung wird ihr nicht versagt bleiben. W. Rüdizühl, Architekt.

56. Generalversammlung des Schweiz. Vereins von Gas- und Wassersachmännern in Heiden, am 7. und 8. September 1929.

(Korrespondenz).

So zahlreich wie noch selten haben sich die Mitglieder mit ihren Familienangehörigen zur Tagung an der Ostmark unseres Landes eingefunden. Der Vorsitzende, Dir.