

Bau-Chronik

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe**

Band (Jahr): **45 (1929)**

Heft 4

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Organ
für
die schweiz.
Meisterschaft
aller
Handwerke
und
Gewerbe,
deren
Zünfte
und Vereine.

Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung

Unabhängiges
Geschäftsblatt
der gesamten Meisterschaft

Band
XXXXV

Direktion: Fern-Holdinghausen Erben.

Erscheint je Donnerstags und kostet per Semester Fr. 6.—, per Jahr Fr. 12.
Inserate 30 Cts. per einspaltige Colonnezeile, bei größeren Aufträgen
entsprechenden Rabatt.

Zürich, den 25. April 1929.

Wochenpruch: Tu nur das Rechte in deinen Sachen,
Das andre wird sich von selber machen.

Bau-Chronik.

Vaupolizeiliche Bewilligungen der Stadt Zürich wurden am 19. April für folgende Bauprojekte, teilweise unter Bedingungen, erteilt: 1. Ohne Bedingungen:

1. Kaufmännischer Verein Zürich, Kullissenraumanbau Talsstraße 34, Z. 1; 2. M. Fröllcher-Röschlin, Umbau Parkring 61, Z. 2; 3. A. Schwarz, Magazingebäude Saumstr. 6./Goldbrunnenstraße 124, Z. 3; 4. Witwe E. Kägi Spörri, Wohnhausverschönerung b./Mylstr. 110A, Z. 7; 5. Erholungsheim Batumbah, Umbau Zollikerstraße 130, Z. 8; 6. D. Waldvogel, Umbau mit Dachlücke Enzenbühlstraße 91, Z. 8; 11. Mit Bedingungen: a) Neubauten und äußere Umbauten: 7. M. Kappeler, Ladenumbau Torgasse Nr. 3, Z. 1; 8. Baugenossenschaft Brunnenrain, Mehrfamilienhäuser Kalchbühlstraße 57 bis 61/Widmerstraße 44, 46 und 50, Z. 2; 9. J. Wöbhardt, Einfriedung Lettenholz-/Reginastraße 2, Z. 2; 10. S. Debial, Einfamilienhaus mit Autoremise und Einfriedung Seeblickstraße 25, Abänderungspläne, teilweise Verweigerung, Z. 2; 11. B. Pfestand, Werkstattumbau Renggerstraße 5, Z. 2; 12. E. Mauch, Umbau mit Dachlücken Soodstraße 96, Z. 2; 13. Fr. Spichiger, Umbau mit Autoremisenanbau Brunaustraße 71, Z. 2; 14. A. Weinmann, Wohnhaus mit Ladenlokalen Leimbachstraße 24,

- Z. 2; 15. Baugenossenschaft Aegerten, Wohnhäuser mit Vorgartenoffenhaltung Manessestr. 118/120/Eibenstraße 4, Z. 3; 16. Ph. Benedetti, Erdgeschossumbau Friesenbergstraße 16, Z. 3; 17. P. Häberli, Wohn- und Geschäftshaus mit Autoremisen Friesenbergstraße Nr. 94, Z. 3; 18. Stadt Zürich, Lagerschuppen hinter Haldenstraße 157, Z. 3; 19. D. Gablinger, Umbau Schöntalstraße 20, Z. 4; 20. Genossenschaft Sonnenhelm, Hofanbau mit Werkstatthardstraße 89, Z. 4; 21. Schweizerischer Gemeinnütziger Frauenverein, Umbau Röschlstraße 9, Z. 4; 22. Titan A. G., Wohn- und Geschäftshaus mit Autoreparaturwerkstatt Stauffacherstraße 45/Rotwandstraße und Wiedlerermägung, Z. 4; 23. F. Hauser, Schaufenster- und Ladenumbau Langstraße 230, Z. 5; 24. J. Ristler, Erdgeschossumbau Heinrichstraße 32, Z. 5; 25. Löwenbräu Zürich A. G., Einfriedungsmauer Dammweg bei Dimmatstraße Nr. 268, Z. 5; 26. Stadt Zürich, Umbau Schlacken- und Einstaubungsanlage Rehrichtverbrennungsanstalt Viaduk/Josefstraße 205, Z. 5; 27. Stückfärberei Zürich, Anbau mit Vordach und Einfriedung Sihlquai 333, Z. 5; 28. Baugenossenschaft Rosenhügel, Umbau mit Vorgartengrabung Haldenbachstraße 34/Guttenstraße 40, Z. 6; 29. E. Gall, Autoremise mit Rampenbrücke Stapferstraße Nr. 39/Turnerstieg, Z. 6; 30. R. Ernst, Mehrfamilienhaus Wundelstraße 29, Z. 6; 31. R. Ebnay-Walder, Einfamilienhaus mit Einfriedung Nordstraße 381, Z. 6; 32. Genossenschaft Buzenbühl, 12 Einfamilienhäuser mit 8 Autoremisen Guggachstraße 14-36, Z. 6; 33. Genossenschaft Buzenbühl, Mehrfamilienhaus Schaffhauser-

straße 123, Abänderungspläne, Z. 6; 34. E. Hauser, Einfriedungen In der Sub 29—35, Z. 6; 35. Konsort. A. Higi, Mehrfamilienhäuser Unterversträßstraße 116/118, teilweise Verweigerung, Z. 6; 36. F. Sebeda, Werkstatumbau Wehntalerstraße 46, Z. 6; 37. A. Becker-Landry, Autoremise Klossbachstraße 148, Z. 7; 38. M. Fehr/S. Gujer, Autoremise b./Hochstraße 30, Wiedererwägung, Z. 7; 39. G. Gyr, Aufbau Hinterbergstraße 56, Z. 7; 40. S. Klögl, Autoremisengebäude bei Klausstraße 54, Z. 7; 41. J. Sefler-Vodmer, Schlosserelanbau Hegibachstraße 58, Z. 7; 42. J. Städel, Autoremisens Bers.-Nr. 275/b. Zürichbergstraße 257, Z. 7; 43. M. Strauß, Umbau mit Dachlufarne Sufenbergstraße 166, Z. 7; 44. Baugenossenschaften Bellavista und Appartement House A.-G., Wohn- und Geschäftshäuser Urcuai 51/53, Abänderungspläne, teilweise Verweigerung, Z. 8; 45. Dr. S. Klögl, Kellerumbau Lureweg 14, Z. 8; b) Innere Umbauten: 46. A. Müller, Eigentumsbeschränkung Gottfried Kellerstraße 3/5, Abänderung, Z. 1; 47. Stadt Zürich, Umbau Amtshaus 1/Bahnhofquai 3, Z. 1; 48. S. Goldschmid, Umbau Bahnhof Enge/Seefstraße 10, 12/Bedersstraße 1/3, teilweise Verweigerung, Z. 2; 49. S. Müller Conzett, Umbau Richard Wagnerstraße 8, Z. 2; 50. Baugenossenschaft Zentrum Außerühl, Wohn- und Geschäftshäuser mit Rino Badenerstraße 120/Wengigstraße Nr. 1, Abänderungspläne, teilweise Verweigerung, Z. 4; 51. S. Burr, Badezimmer, Zypressenstraße 65, Z. 4; 52. P. Garo, Umbau Bers.-Nr. 163/Albisstraße 8, Z. 2; 53. M. Gottlieb, Dachstockumbau Zypressenstraße 50, Abänderungspläne, Z. 4; 54. A. Rinaldi, Kofstgeberet Feldstraße 111, Z. 4; 55. Genossenschaft Dufourstraße, Mehrfamilienhäuser Dufourstraße 55—63, Abänderungspläne, Zürich 8.

Der Umbau des Hauptbahnhofes in Zürich. Der „Nationalzeitung“ wird aus Bern gemeldet: Die Generaldirektion der Bundesbahnen hat ein Projekt für den Ausbau des Aufnahmegebäudes im Hauptbahnhof Zürich fertiggestellt. Dieses Projekt wird nächstens der Zürcher Regierung zur Prüfung überwiesen. Die Kosten für dieses Projekt stellen sich auf rund 4 Mill. Fr.

Wohnkolonie in Zürich-Westenge. Die Mieterbaugenossenschaft Zürich hat an der Waffenplatz-Brunaufstraße eine Kolonie von elf Doppel-Mehrfamilienhäusern errichtet, die nahezu vollendet sind. Die Anpassung der Bauten an das Gelände bot gewisse Schwierigkeiten; gegen den im Hintergrund ansteigenden Moränenhügel mußte eine hohe Stützmauer errichtet werden. Das Bauland war noch von früher her mit einer Servitut belastet. Die ganze Kolonie enthält 84 Wohnungen, davon 8 zu 4 Zimmern, 60 zu 3½ Zimmern und 16 zu 2½ Zimmern. Als „halbes Zimmer“ wird die Wohnküche gerechnet, ein gegen den Vorplatz halb offener Raum; der Platz hierfür ist durch Raumbeschränkung der Küche und des Korridors gewonnen worden. Alle Wohn- und Schlafräume liegen auf der Sonnenseite, während Küchen- und Treppenhäuser nach Norden verlegt sind. Sämtliche Wohnungen sind mit Bad, Zentralheizung und Warmwassererwärmung ausgerüstet. Die Heizung und Lieferung des Warmwassers wird für die ganze Kolonie von einer Zentrale aus besorgt, die drei große Kessel enthält. Die Boiler vermögen auf einmal 6000 Liter Wasser zu erwärmen. Mit elektrischen Pumpen wird dieses in die einzelnen Häuser getrieben und kommt nach rascher Zirkulation mit einer Abkühlung von höchstens 6 Grad wieder in die Zentrale zurück. Die Einrichtungen der Küchen und Waschküchen sind vollständig elektrisch. Eine automatische Waschmaschine besorgt das Waschen; sinnreiche Vorrichtungen reduzieren die notwendigen Handreichungen auf ein Mindestmaß. Das Zentralheizungswasser wird in der Waschküche elektrisch auf-

gehetzt. Eine Wäsche kommt auf 2 Fr. 50, ein Bad auf 16 Rappen zu stehen. Neben der Waschküche jedes Hauses befindet sich ein Raum für Velos, Kinderwagen usw. mit Eingang von der Hofseite. Außer der Sorge für die Heizung wird den Mietern auch die Sorge für die Treppenhäuserreinigung von der Genossenschaft abgenommen. Die Kolonie ist durch die Architekten G. Leuenberger und J. Flückiger projektiert und ausgeführt worden. Um die Häuser herum sind hübsche Ziergärten angelegt worden. Wenn die Umgebungsarbeiten einmal fertig sind, wird diese neue Kolonie eine Zierde des Quartiers bilden.

Bauliche Entwicklung in Zürich-Wollishofen. Es war die höchste Zeit, daß vor etwas mehr als Jahresfrist das prächtige Albumwerk „Alt-Wollishofen“ zur Ausgabe gelangte und uns durch bildliche Aufnahmen die Ansichten der älteren Häusergruppen, der ehemaligen Dorfsparthen, für alle Zeiten gesichert sind. Denn bereits im vergangenen Jahr sind mehrere ältere Häuser abgebrochen worden. Die ehemalige Dorfsiedlung ist zerrissen, neue Straßen ziehen sich durch das ehemals ländliche Quartier, und neben alten, traulichen Stiebeln erheben sich hochstrebende, großstädtische Mietsbauten. Namentlich die Verbreiterung der Albisstraße hat das Gepräge des früheren „Unterdorfes“ völlig verändert; zugleich sind an dieser Straße auch die bemerkenswertesten Neubauten entstanden. Zu ihnen wollen allerdings die bescheidenen kleinen alten Häuser von Anno dazumal kaum mehr recht passen.

In den letzten Jahren hat auch im Quartier Wollishofen das genossenschaftliche Bauen stärker eingesetzt, und es sind durch verschiedenartige Baugenossenschaften recht hübsche Wohnkolonien errichtet worden, teils gegenwärtig im Bau begriffen. So sind dieser Tage auf dem bislang abgeschlossenen Grundstück nördlich der neuen katholischen Kirche die sich hübsch ausnehmenden zweistöckigen Neubauten der Baugenossenschaft „Brunnenrain“ im Rohbau fertig geworden. Die Verlängerung der Straßenbahnlinie in der Albisstraße beförderte sogleich die Bautätigkeit. So ist beim „Kuldbühl“ mit Front gegen die äußere Albisstraße, durch die Baugenossenschaft „Mattenhof“ nach den Plänen von Fierz & Helbling eine Gruppe von hübschen Doppelmehrfamilienhäusern erstellt worden. Bereits sind auch auf dem Wiesengelände auf der gegenüberliegenden Straßenseite Baugespanne aufgerichtet und verraten, daß daselbst eine ganze Wohnkolonie entstehen wird. In den Neubauten des „Mattenhofes“ wurden nicht weniger als 40 2—4 Zimmerwohnungen auf 1. April bezugsbereit. Außerhalb dieser neuen Häuser ist derzeit der große, durch die A.-G. E. Züblin & Co. geleitete Bau der Straßenbahnhalde in Erstellung begriffen. Das große, ebene Gelände im „Moos“ — beidseits der Ausfallstraße nach dem Sihltal sich ausdehnend — ist durch die Verlängerung der Straßenbahn in das Blickfeld gerückt worden; der Ausdehnung der Stadt nach dieser Richtung steht nichts im Weg, und so ist es nicht ausgeschlossen, daß bei Anhalten der jetzigen Bautätigkeit hier bald ein größeres Wohnquartier entsteht. Auch an der Seefstraße füllen sich die noch bestehenden Lücken immer mehr. Gegenüber der Fluckischen Fuhrhaltereie ist ein stattlicher Baublock, durch die Architekten Genauer & Witschi errichtet, im Rohbau beendet worden; er bereichert, zusammen mit mehreren andern Großbauten moderner Prägung, die in den letzten Jahren an der Seefstraße erstellt wurden, das Straßenbild in erwünschter Weise. („N. Z. Z.“)

Schulhausbau in Schwamendingen (Zürich). Die Schulgemeinde Schwamendingen beschloß einen Schulhausbau mit 780,000 Fr. Kostenaufwand.

Umbau des Seeufers in Biel. Die Arbeiten für den neuen Bieler Hafen, der möglicherweise bis im Herbst erstellt sein wird, und für das Strandbad schreiten rasch vorwärts, so daß man denkt, zirka in einem Monat mit den Baugriffen beginnen zu können. Die Kosten des ganzen Projektes werden auf 800,000 Fr. geschätzt, die sich wie folgt verteilen: Land- und Seegründerwerbungen 60,000 Fr., (Strandbad ohne Gebäude) 369,000 Fr., Hochbauten 150,000 Fr., Dampfschifflande 50,000 Fr. und Kleinboothafen 176,000 Franken. Die Dampfschifflande wird beim seeseitigen Ende der Badehausstraße errichtet, das Strandbad kommt südlich des Zihlausflusses zu liegen, und der Kleinboothafen nimmt die Seefläche zwischen der alten Badanstalt und der Schiffsanalmündung in Anspruch.

Neubauten und Umbauten im Friedental in Luzern. Die zweite Etappe der Friedhofserweiterung im Friedental, gegen die Sedelfstraße ausgreifend, die auf Grund eines vor einigen Jahren veranstalteten Wettbewerbes, jetzt nach dem preisgekrönten Entwurf des Architekten Alf. Ammann, Luzern, zur Ausführung kommt, steht mitten in der Arbeit. Vor zwei Monaten wurde die in einer Länge von 200 m, bei 50 m Breite, sich ausdehnende neue Anlage in Angriff genommen; sie wird links vom Waldsaum, rechts von der Stützmauer eingefasst, und ist in drei Schilde eingeteilt, die wieder durch Hecken in Höfe zerlegt werden. Man hat auch hier wieder die Thujaheden verwendet.

Die Familiengräber, gegen den Waldsaum, erhalten eine besondere Kennzeichnung durch Zwischenwände, so daß abgeschlossene Reijen für einzelne Grabstätten entstehen. Mit dieser Anordnung wird zugleich eine reizvolle Bildwirkung erzielt und auch erneut der Versuch einer einheitlichen Ausgestaltung unternommen.

Am Haupteingang werden, eingefasst von den Friedhofsgebäuden (links der Westflügel, rechts der Ostflügel) umfangreiche Neuerungen durchgeführt. Am Westflügel werden zwei Hauptveränderungen eintreten: der Umbau der Friedhofgebäude, der Ausbau von Hallengräbern. Die Abbankeuhalle wird erweitert, ein Pfarrzimmer mit direktem Zugang von außen geschaffen. Bei diesem Anlaß wird der ganze Innenraum malerisch behandelt und neu bestrahlt. Ferner ist Sorge getragen für eine Verbesserung der Unterkunftsräume für die Friedhofsarbeiter. Hier kommen: neue Garderoben, Bad, Douchen, Waschräume und Trockenräume, womit den hygienischen Verhältnissen Rechnung getragen wird. Das alte Verwal-

tungsgebäude wird weichen; es werden neue Bureau-Sokaltäten, für den Verwalter, nebst Personal, erstellt, diverse Magazine, die dann sämtlich Zentralheizung erhalten.

In dem Feld vor der ganzen Bauanlage wird ein geschlossener Hof angelegt, mit 90 Hallengräbern und 50 Plattengräbern, von Säulen umgeben, angrenzend an die Bachstraße, in einer Form, die den idyllischen Charakter mit Bäumen und Rasenflächen betont. Das so entstehende Platzbild wird auch im Zusammenhang mit der Umgebung, den Bauten und der vorüberführenden Straße ein eindrucksvolles Gepräge gewinnen.

Am Ostflügel wird die Seitenhalle erweitert; durch diese Maßnahme läßt sich die bisher empfundene Raumbedrängnis beheben. Außerdem erstet hier eine Remise, wo die im Friedhofgebrauch verwendeten Fahrzeuge, Belos, Geräte, untergebracht werden können. Das Untergeschoß des Ostflügels wird durch eine bequeme Treppe zugänglich gemacht. Es entstehen weitere Leichendepoträume, wo Angehörige ungestört im Gedächtnis an die Verstorbenen verweilen können. Eine elektrische Heizung für die Leichenhalle, den Sester- und Depotraum soll die jetzigen mehr primitiven Öfen für Holzfeuerung ersetzen. — Die Vollendung der gesamten Neuanlage ist für September d. J. zu erwarten, doch wird der Ostflügel bereits Mitte Juni zur Betriebsübernahme fertiggestellt sein.

Im übrigen dürfte es interessieren, daß für die Umlegung des bestehenden Friedhofes ein nach modernen Grundsätzen ausgearbeitetes Projekt vorliegt. Bereits sind zwei Schilde beim Judenfriedhof entsprechend ausgeführt worden, und es sollen jährlich je und je weitere Partien folgen. Auf diese Weise wird die Gewähr geboten, daß der ganze Friedhof nicht nur durch seine prächtige, unvergleichliche Lage, sondern auch durch die innere einheitliche Ausgestaltung sich vollgültig den Anforderungen unserer Zeit anpaßt.

Bautätigkeit im Kanton Solothurn. Aus einer Zusammenstellung, die der kantonale Gewerbeverband über die Bautätigkeit in achtzehn größern Ortschaften des Kantons durchgeführt hat, geht hervor, daß sie im Jahre 1928 im Vergleich zum Vorjahr stark zugenommen hat. Im Jahre 1927 wurden in diesen Ortschaften 339 Wohnungen erstellt, im Jahre 1928 dagegen 522. Am intensivsten war die Bautätigkeit in Grenchen und Olten. Dort wurden 120 (1927: 34), hier 119 (63) Wohnungen gebaut. Viel weniger wurden in der Hauptstadt Häuser

2790



Graber's
patentiert

Spezialmaschinen u. Modelle

ZUR FABRIKATION
tadelloser Zementwaren

J. Graber & Co
MASCHINENFABRIK
NEFTENBACH-ZCH.
Telephon 35

RT. 111111

erstellt, wo 1928 nur 78 (39) neue Wohnungen entstanden. Berechnet man, wieviele Wohnungen auf je 1000 Einwohner im Jahre 1928 gebaut wurden, so stehen zwei Vorortgemeinden der Stadt Solothurn obenan: Netholz mit 18,3 und Zuchwil mit 13,2 Wohnungen.

Der Zusammenstellung sind u. a. folgende allgemeine Feststellungen beigegeben: Im allgemeinen zeigt sich kein Bedarf mehr an größeren und teuren Mietwohnungen. Große Miethäuser mit vielen Wohnungen können vom Ersteller vielfach nicht abgesetzt werden. Kleinere und mittlere Wohnungen sind immer noch gesucht, speziell solche, die normale Zimmer- und Küchenröden aufweisen, im Gegensatz zu den Schöpfungen der Kriegs- und Nachkriegszeit, wo die Grundfläche auf ein Minimum reduziert wurde. Einfache, billige Einfamilienhäuser finden guten Absatz, besonders bei kinderreichen Familien. Die Erstellung solcher Häuser ist in Solothurn, Osten und Grenzen erheblich erschwert durch die hohen Landpreise (15 bis 35 Fr. per Quadratmeter). Infolgedessen ergibt sich immer mehr eine intensive Bautätigkeit an der Peripherie und in der unmittelbaren Umgebung dieser Ortschaften.

Bau eines basellandschaftlichen Tuberkulose-Sanatoriums bei Sissach. Die Delegiertenversammlung der basellandschaftlichen Liga gegen die Tuberkulose hat sich besonders mit der Sanatorium-Baufrage befaßt. Die Baukosten für eine oberhalb Sissach zu erstellende Heilstätte werden gegenwärtig auf 1,25 Millionen Fr. veranschlagt. Bis zum Frühjahr 1930 wird dem Staatsrat aus dem hierfür reservierten Anteil an der Zusatzsteuer 1,1 Millionen Franken zur Verfügung stehen. Weitere Beiträge von 20—25% der Baukosten stehen von Bundesseite in Aussicht. Die Ausarbeitung definitiver Pläne für ein 100 Personen fassendes Haus ist in Auftrag gegeben worden.

Bauliches aus dem Bergell (Graubünden). Mit der neuen Trinkwasserversorgung von Vicosoprano scheint es vorwärts gehen zu wollen. Auf Anraten der Herren Braun, Berrwalter der kantonalen Brandversicherungsanstalt, und Ingenieur Wildberger, muß auf weiteren Bezug des Wassers aus Albigna verzichtet werden, da die Quellen dort zu gefährdet sind. Es ist also der Zuleitung von der anderen Talseite der Vorzug zu geben. Das Projekt 1928 erhält aber eine Ergänzung durch die Variante 1929, indem das eher bescheidene Wasserquantum der ob Roticcio gelegenen Quellen durch Fassung des links von der Maira bei Fontana und Bisnana erhältlichen Wassers wesentlich gesteigert und verbessert werden kann, sodaß Vicosoprano dadurch zu einer vorzüglichen und völlig ausreichenden Trinkwasserversorgung und Hydrantenanlage käme. Der letzteren würde dann bei Erstellung des Werkes voraussichtlich auch die Fraktion Roticcio teilhaftig, da die Mehrkosten von 7000 Fr. gegenüber den auf 122.000 Fr. berechneten Kosten des Hauptwerkes keine entscheidende Rolle spielen können. Die bisherige Lichtversorgung ließe sich einstellen bei Ausführung der ein Reservoir von 150 m³ vorsehenden Variante weiter durchführen. An Subsidien stehen 80% der Totalkosten in Aussicht. Unter dieser Voraussetzung stimmt die Versammlung einstimmig dem Projekte zu, dessen Ausführung der Direktion und Kontrolle der Herren Wildberger übertragen wird.

Die neue Wasserversorgung der Gemeinde erhelft den Erwerb des von der Aktiengesellschaft Hotel Helvetia erstellten und betriebenen Elektrizitätswerkes.

Auf guten Wegen scheint nun auch die Erstellung des großen Staudammes und Retentionsbeckens in Albigna zu sein, eines Werkes, das bekanntlich in erster

Rang der Sicherheit der Gemeinde Vicosoprano und mehr oder weniger auch der weiter talab liegenden Bergeller Dörfer dienen soll. Die Kosten werden auf 650.000 Franken berechnet. Vor der Frühjahrssitzung der eidgenössischen Räte, in welcher der definitive Entscheid fallen soll, wird noch eine große eidgenössische Kommission zur Prüfung und Begutachtung des Projektes, dessen Urheber, Herr Ingenieur Adolfo Salti in Zürich, unter der Kontrolle des Kantons auch die Leitung des Baues übernehmen würde, im Tale erwartet. Trotz hoher Subsidien bedeuten die vorgenannten und die weiteren, teils erstellten, teils noch auszuführenden Wiederherstellungs- und Sicherungsarbeiten für die Gemeinde Vicosoprano eine schwere finanzielle Belastung.

Bautätigkeit in Arbon. Die steigende Wohnungsnot hat die Bautätigkeit stark angeregt. Auf dem Bergschließen die Einfamilienhäuser wie Pilze aus dem Boden. Immer neue Bauvisiere tauchen auf und zwingen das Bauamt zur Herstellung neuer Straßen.

Landlauf und Badaanlagenvergrößerung in Locarno. Der Stadtrat von Locarno beschloß den Erwerb von 16 000 m² Gelände und bewilligte 300.000 Fr. für die Vergrößerung der Badaanlagen.

Bauwesen der Gemeinde Rorschach.

(Korrespondenz.)

Die Gemeinde Rorschach hat sich namentlich in den Jahren 1900 bis 1914 außerordentlich stark entwickelt. Das hing zusammen mit der Ausdehnung des Stickerbetriebes durch die Feldmühle A.-G. und die Entwicklung der Maschinenindustrie S. Levy, jetzt Starrräs-Maschinen A.-G. Die Einwohnerzahlen betragen: 9014 am 1. Dezember 1900, 12.677 am 1. Dezember 1910, 13.360 Ende Mai 1913. Bei Kriegsausbruch wanderten innert Monatsfrist über 1000 Personen ab. Trotz langsamer Zunahme zählte Rorschach am 1. Dezember 1920 nur noch 11.585 Einwohner. In den folgenden vier Jahren setzte die Stickerkrise ein, so daß die Bevölkerungszahl unter 10.900 sank (Juli 1924). Dann setzte die Umstellung der Stickeret Feldmühle in den Betrieb einer Kunstseidefabrik ein; auch die Aluminium A.-G. vergrößerte sich beständig, so daß seither die Bevölkerungszahl ständig zunimmt. Die Kunstseidefabrik steht vor dem Abschluß einer weiteren Vermehrung der Spinnmaschinen. Die Starrräs-Maschinen A.-G. hat in den letzten Monaten ihre Anlagen wesentlich erweitert, und die Aluminiumwerke A.-G. bauen ein neues Gebäude von 75 m Länge und 70 m Breite für die Walzeret.

Während in den Jahren vor dem Krieg Private und Bauunternehmer genügend Wohnungen erstellten, ist dieser Zweig der Bautätigkeit seit 1914 so gut wie eingestellt. Bis vor kurzer Zeit hatte Rorschach Wohnungen mehr als genug; etnzia bessere Vier- oder Fünfsimmerwohnungen für den Mittelstand waren immer gesucht. Aus diesem Grunde fielen bei Kriegsausbruch die Mietzinse der Arbeiterwohnungen, trotzdem sie schon in den Jahren 1912 und 1913 so tief waren, daß die Ersteller kaum auf ihre Rechnung kamen, bedeutend herunter und blieben bis vor kurzer Zeit auf diesem Tiefstand. Der beste Beweis hierfür liegt in der im Jahre 1912 erstellten Einfamilienhäuser-Wohnkolonie der Eisenbahner-Baugenossenschaft, die trotz sparsamer Bauweise wesentlich höhere Mietzinse aufwies, als man sie in den Kriegs- und ersten Nachkriegsjahren im Durchschnitt bezahlen mußte. Da die Einwohnerzahl noch gegen 1900 unter derjenigen vom Jahre 1909 steht, sollte man glauben, es seien noch genügend Wohnungen vorhanden. Das Gegenteil trifft zu: