

# Cosa verrà costruito a Tenero?

Autor(en): **Codoni, Arnaldo**

Objekttyp: **Article**

Zeitschrift: **Gioventù e sport : rivista d'educazione sportiva della Scuola federale di ginnastica e sport Macolin**

Band (Jahr): **36 (1979)**

Heft 4

PDF erstellt am: **06.08.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-1000532>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Cosa verrà costruito a Tenero?

Arnoldo Codoni  
Direttore del circondario sud della Direzione delle costruzioni federali

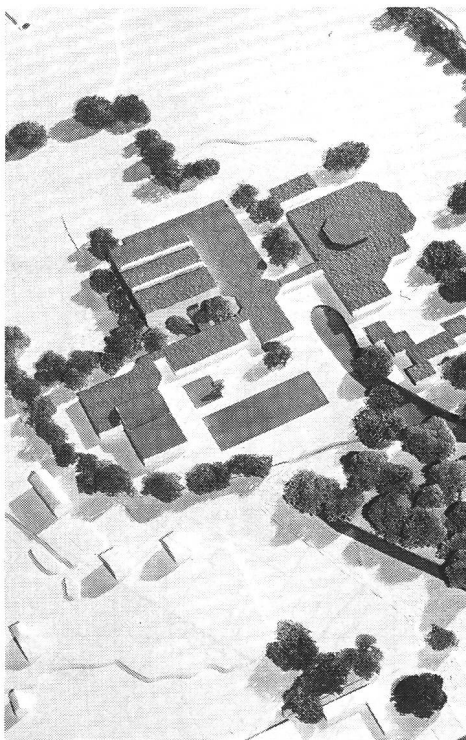
Siamo coscienti del fatto che il terreno oggetto della progettazione si trovi in riva al lago, in zona particolarmente pregiata, caratterizzata dall'ampia pianura che sbocca nel Verbano, con contenuti naturali e naturalistici di grande pregio: le bolle, la pianura agricola, i notevoli filari di piante lungo le strade e la riva del lago. Un luogo pittoresco e di indiscusso valore. Di conseguenza è parso estremamente importante che l'intervento dell'uomo in questa natura, in questo ambiente, non solo sia corretto ma anche qualitativamente dei migliori. Motivo per il quale non ci si è limitati all'elaborazione di un solo progetto, ma è stata scelta la via più onerosa sotto ogni aspetto: si è aperto un concorso pubblico fra gli studi d'architettura ticinesi e i professionisti svizzeri residenti nel Cantone. Al concorso hanno preso parte cinquanta architetti che hanno dovuto seguire un preciso regolamento stabilito dalla Direzione delle costruzioni federali, d'intesa con la Scuola federale di ginnastica e sport di Macolin.

Il primo premio è toccato al progetto allestito dall'Ufficio Otto e associati di Lugano. Come sovente accade, il verdetto della giuria è stato contestato, ma i componenti della stessa sono ancora oggi pienamente convinti della validità della loro decisione, soprattutto per il fatto che nessun altro progetto si presta così bene alla realizzazione a tappe, condizione ben precisa del concorso, dettata anche da ragioni d'ordine finanziario. Un progetto articolato si presta sicuramente meglio alla realizzazione che non un unico volume.

Il futuro Centro sportivo di Tenero si estenderà su una superficie di circa 181000 m<sup>2</sup>, in parte già occupata dalla SFGS (impianti al lago). Il sedime del futuro Centro si trova nella zona di rispetto e di protezione C, prevista nell'Ordinanza cantonale sulle Bolle. L'insediamento tiene conto delle richieste formulate dalla Divisione federale della protezione del paesaggio e della natura e dall'Ufficio cantonale di pianificazione regionale – uffici che hanno collaborato fin dall'inizio allo studio del progetto e con i quali sono stati fissati la zona riservata per la protezione della natura e altri scopi pubblici, la linea d'arretramento di tutti gli edifici e impianti, il passaggio pedonale pubblico lungo la riva di circa 2 metri

di larghezza. Il progetto è stato pure esaminato e approvato dalla Commissione cantonale per la protezione della natura e del paesaggio e dalla Lega svizzera per la protezione della natura.

Sono previsti tre settori ben distinti: gli edifici, gli impianti sportivi e gli alloggi, quest'ultimi all'estremità nella zona del campeggio. Il complesso delle costruzioni è a un solo piano (l'edificio più alto sarà la palestra con un'altezza di circa 9 metri, mentre gli altri edifici avranno un'altezza massima di 4 metri). Un inserimento quindi di corpi bassi e di volumi ben proporzionati che crea una relazione ideale con l'ambiente naturale circostante, a debita distanza dalle bolle protette del Naviglio. Gli impianti sportivi sono situati verso il lago, a livelli decrescenti.



Nei periodi di piena il lago inonda il terreno circostante. Edifici e impianti sportivi esterni dovranno quindi essere portati a un certo livello e cioè a quota 197 s/m (il livello massimo del lago è a 196,6), appunto per porli al riparo dalle inondazioni. A questo scopo occorrono circa 150000 m<sup>3</sup> di materiale di ripiena per portare almeno una parte del terreno a quota 197. Si è cercato evidentemente di integrare questo colmataggio, funzionalmente e architettonicamente, nel concetto stesso. È stata scelta una soluzione che tien conto della configurazione del

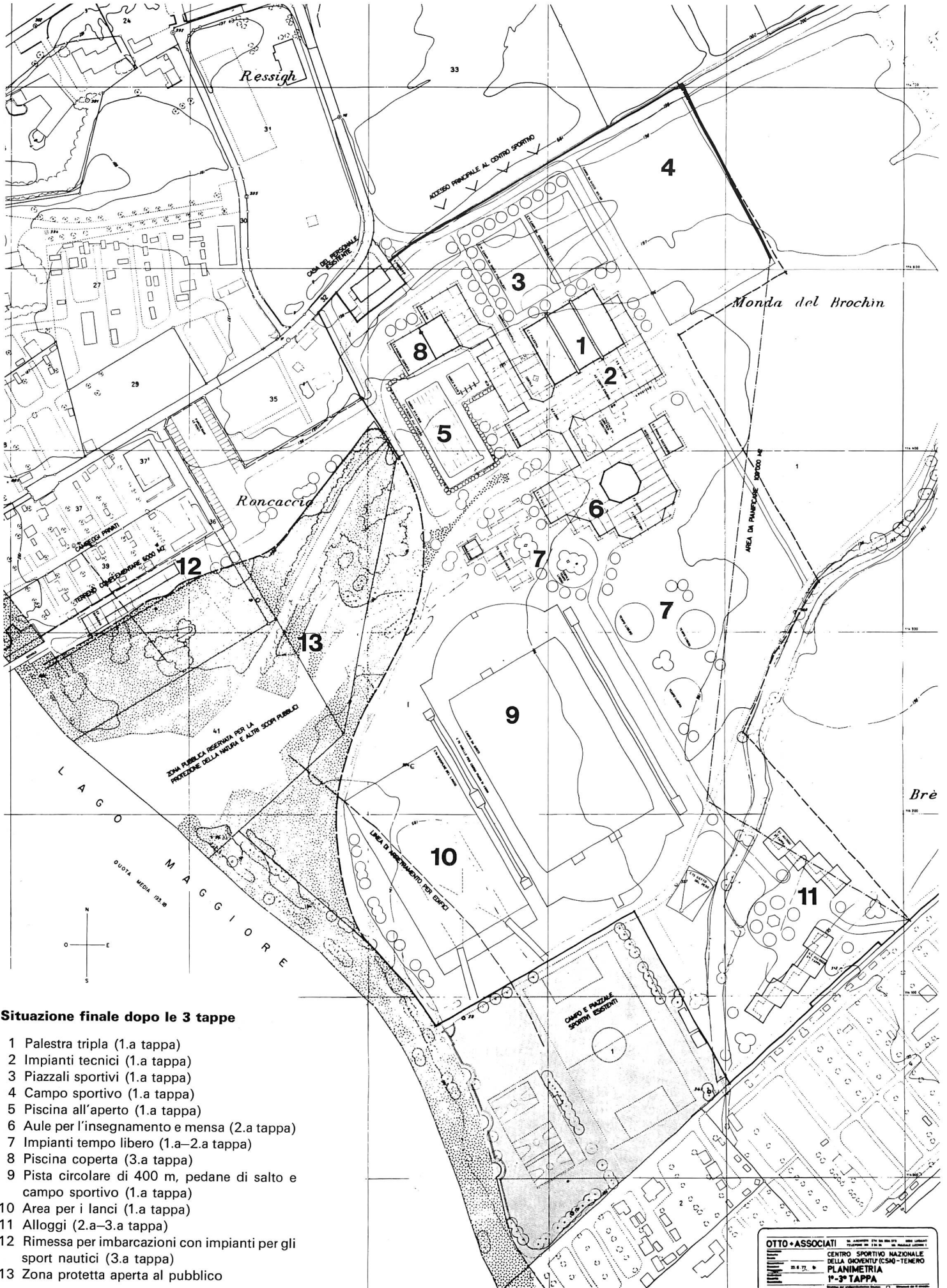
terreno, con le sue insenature e i valori naturali da salvaguardare. Problemi che si sono risolti e migliorati in seguito agli interventi delle varie commissioni per la protezione della natura. Non ci sarà quindi un intervento troppo duro nella natura e la ripiena sarà fatta in modo decrescente verso il lago.

Il progetto, com'è noto, sarà realizzato in tre fasi. La prima, Parlamento permettendolo, dovrebbe iniziare a partire dal prossimo autunno. Per le susseguenti ancora non si sa.

Attraverso l'entrata principale, situata a nord, si entrerà nel cuore delle costruzioni, dove si trova la grande palestra (45×25 m) con annessi tutti gli spogliatoi, magazzini, depositi e servizi igienici. Sono inoltre previste due aule per l'insegnamento teorico, la centrale energetica e gli spogliatoi per la piscina. Quest'ultima, all'aperto, avrà le dimensioni regolamentari (50×21 m) e sarà corredata da una vasca per non nuotatori (17×8 m) e da un impianto per i tuffi. Sempre nel nucleo centrale vicino all'entrata vi saranno due campi da gioco polivalenti – a pavimentazione dura – e un campo sportivo di 105×68 m. Sempre nella prima fase, verranno sistemate in una zona verde le varie piste e pedane per l'atletica leggera.

Nelle fasi successive verranno costruiti gli alloggi, verso il limite sud della proprietà, la mensa, il reparto sussistenza, gli uffici amministrativi, la piscina coperta con la sauna. Nella zona verso il lago si costruirà poi una darsena e una rimessa per il canottaggio e la canoa, verrà sistemata tutta l'infrastruttura (strade, viali e accessi) e saranno completati gli impianti sportivi.

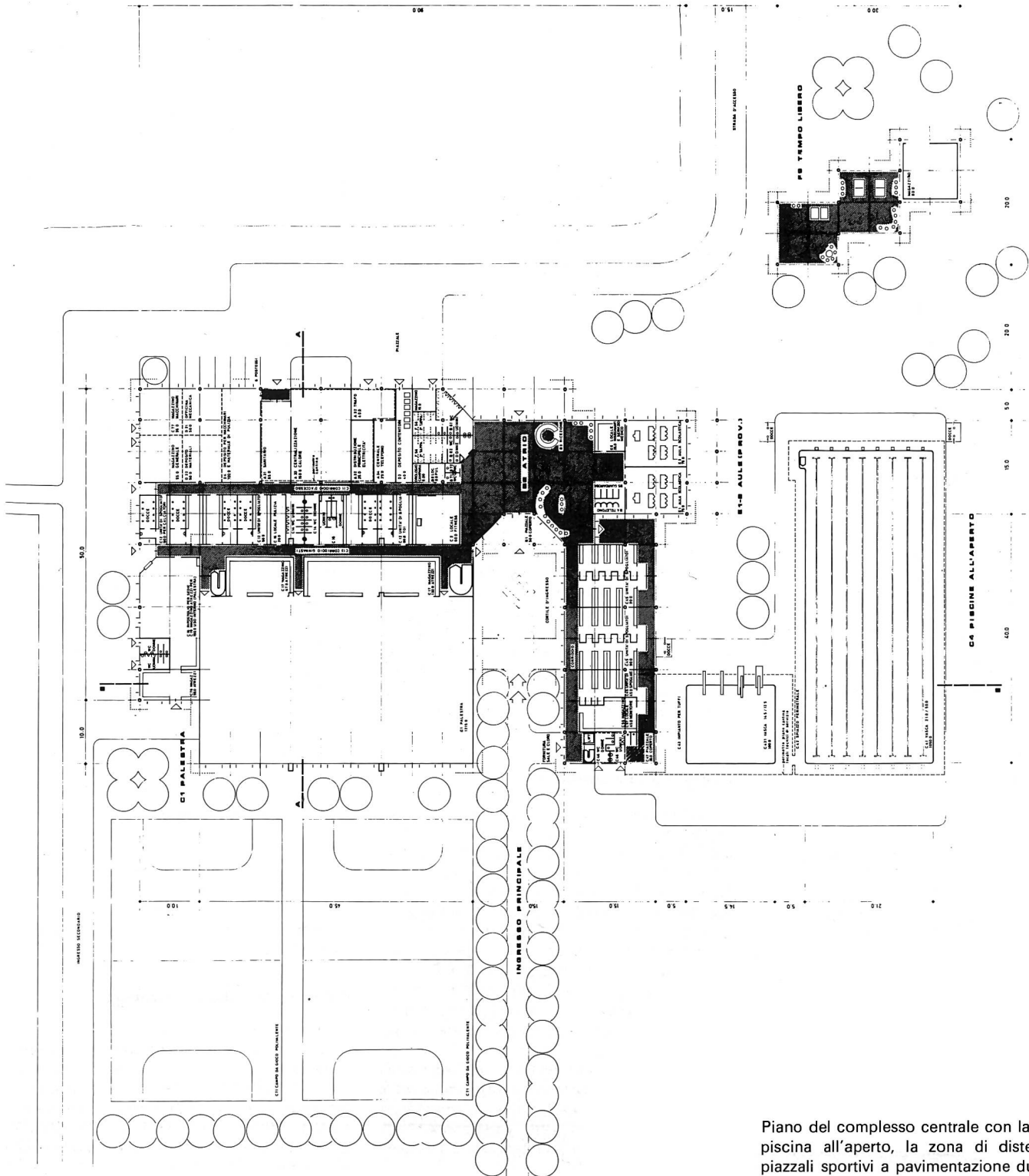
Numerosi studi sono stati svolti per quanto concerne le fonti energetiche, seguendo in particolare le raccomandazioni del Consiglio federale per quanto riguarda la scelta delle varie possibilità energetiche. Vista la particolare situazione del Locarnese, che vanta il maggior numero di ore di sole della Svizzera, e considerata l'ubicazione topografica vantaggiosa del futuro Centro e lo scopo al quale sono destinati gli edifici, si è scelta l'energia solare per la produzione di calore e l'acqua della falda con una pompa termica e con i collettori solari sui tetti piani degli edifici. Il preventivo vede una cifra di 20 780 000 franchi per le sole costruzioni, infrastrutture e impianti per la prima tappa a cui bisogna aggiungere 7 450 000 franchi per l'acquisto del terreno. Il messaggio concernente il credito è stato di recente approvato dal Consiglio federale. Tocca ora alle Camere federali pronunciarsi e qualora venisse approvato già nella prossima sessione estiva, i lavori per la realizzazione del futuro centro sportivo di Tenero potrebbero cominciare già l'anno prossimo e essere portati a termine nella primavera del 1982.



**Situazione finale dopo le 3 tappe**

- 1 Palestra tripla (1.a tappa)
- 2 Impianti tecnici (1.a tappa)
- 3 Piazzali sportivi (1.a tappa)
- 4 Campo sportivo (1.a tappa)
- 5 Piscina all'aperto (1.a tappa)
- 6 Aule per l'insegnamento e mensa (2.a tappa)
- 7 Impianti tempo libero (1.a-2.a tappa)
- 8 Piscina coperta (3.a tappa)
- 9 Pista circolare di 400 m, pedane di salto e campo sportivo (1.a tappa)
- 10 Area per i lanci (1.a tappa)
- 11 Alloggi (2.a-3.a tappa)
- 12 Rimessa per imbarcazioni con impianti per gli sport nautici (3.a tappa)
- 13 Zona protetta aperta al pubblico

OTTO+ASSOCIATI  
 CENTRO SPORTIVO NAZIONALE  
 DELLA GIOVENTÙ (CSN)-TENNO  
 PLANIMETRIA  
 1°-3° TAPPA



Piano del complesso centrale con la palestra, la piscina all'aperto, la zona di distensione e i piazzali sportivi a pavimentazione dura.

