

# Moderne herrschaftliche Wohnhäuser: Architekt Prof. O.R. Salvisberg, Berlin und Zürich

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Schweizerische Bauzeitung**

Band (Jahr): **97/98 (1931)**

Heft 23

PDF erstellt am: **08.08.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-44699>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

falls beide Kessel zu speisen vermag. Der Speisewasser-Vorwärmer wird mit dem Abdampf der Steuermaschine und der Speisepumpen geheizt, sodass das Speisewasser mit nahezu  $100^{\circ}\text{C}$  in die Dampfkessel gelangt. Es wird dadurch eine vollständige Rückgewinnung der im Abdampf dieser Hilfsmaschinen enthaltenen Wärme erreicht. Die auf den Stromschnellen und bei der engen Durchfahrtdurch die Brücke von St-Esprit nötige Erhöhung der Dampferzeugung wird durch zwei Schmidt'sche Saugzuggebläse bewerkstelligt, deren Abdampf in die Niederdruckturbine geleitet wird, sodass dessen Wärmeinhalt ebenfalls rückgewonnen wird.

Die offiziellen Probefahrten fanden auf der 290 km langen Strecke von Arles bis Lyon statt (Abb. 1). Im Anhang befanden sich drei beladene Schleppkähne mit zusammen 900 t Güter. Dieser Anhang war im Vertrag als Garantiebedingung aufgenommen worden. Die Leistung der Turbine sollte normal 1050 und maximal 1500 PS an der Welle betragen. Es wurde für diese Leistungen ein Dampfverbrauch der Turbinenanlage einschliesslich Kondensation und Hilfsmaschinen von 4,72 kg/PSH garantiert.

Auf der Probefahrt wurden alle diese Garantiebedingungen reichlich erfüllt, ungeachtet des Umstandes, dass die Rhone zu jener Zeit Hochwasser führte und die Durchfahrt auf gewissen Strecken, hauptsächlich bei einigen Brücken mit engen Durchfahrtsöffnungen, erschwert war. Die mittlere Fahrgeschwindigkeit, gegen das Ufer gemessen, betrug für die ganze Fahrt 5,56 km/h bei einer Maschinenleistung von 1270 PS und einem Dampfverbrauch der Turbine ohne Hilfsmaschinen von nur 4,06 kg/PSH.

Bei den neuesten Probefahrten hat der Turbinenschleppdampfer die Talfahrt Lyon-Arles in 11 h und die Bergfahrt Arles-Pont St. Esprit in  $11\frac{1}{2}$  h zurückgelegt. Beim zweiten Teilstück waren drei Schleppkähne im Anhang mit einer Gesamtladung von 950 t. Es ist dies eine Leistung, die von einem Schleppdampfer auf der Rhone noch nie erreicht worden ist.

Die Fahrt über die Stromschnellen bot keine Schwierigkeiten, und die gefürchtete Durchfahrt von St-Esprit, wo infolge der zahlreichen Brückenpfeiler namentlich bei Hochwasser ein Stau vorhanden ist, wurde mit 2,8 km/h Geschwindigkeit vollzogen. Dabei war es nicht einmal nötig, die gesamte zur Verfügung stehende Maschinenleistung aufzuwenden.

### Moderne herrschaftliche Wohnhäuser.

Architekt Prof. O. R. SALVISBERG, Berlin und Zürich.

Hierzu Tafeln 13 bis 16.

Mit unserer Gegenüberstellung der Wohnhäuser an der Spiegelhofstrasse (in Nr. 12) und an der Renggerstrasse in Zürich (in Nr. 21) zeigten wir zwei Extreme, zwei Lösungen völlig entgegengesetzter Art: dort reichster Aufwand von Luxushölzern, Marmor u. dergl. in konventionellen Formen, hier grösste Sachlichkeit in Material und Form als Beispiel einer ausgeprägt modernen Baugesinnung. Heute wollen wir an einigen Berliner Wohnbauten Salvisbergs zeigen, dass es möglich ist, in neuzeitlichen Bauten dem Geschmack auch jener Kreise zu entsprechen, die ausser einem geneigten Dach noch eine gewisse Eleganz im Aeussern verlangen. Derartige Häuser hat, sozusagen als Typus, O. R. Salvisberg in seinem Berliner Wirkungskreis geschaffen, Häuser, „die sich von der Trockenheit eines lehrhaften Konstruktivismus lösen und Brücken zu den unwägbareren Elementen gefühlsmässiger Wirkung schlagen, ohne doch im Geringsten dem Grundsätzlichen untreu zu werden.“<sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Vergl. „Moderne Bauformen“, Aug. 1930, mit weiteren Beispielen.

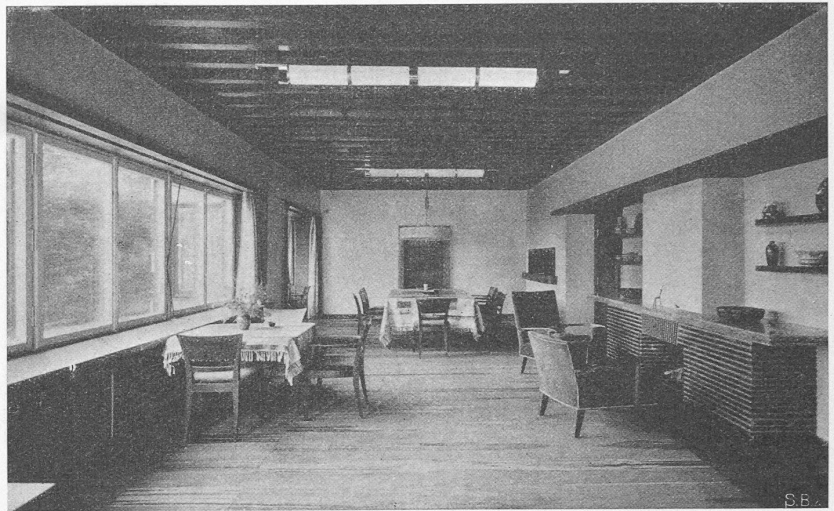


Abb. 3. Landhaus Direktor Z. in Berlin-Klosterheide. Wohnhalle mit Kamin.

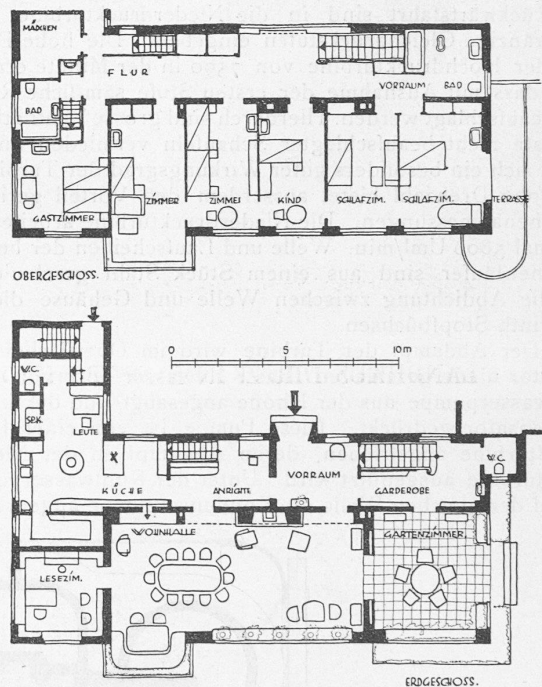


Abb. 1 u. 2. Grundrisse zum Landhaus Dir. Z. in Klosterheide. — 1 : 300.

In diesem Sinn ordnen wir diese Bauten in die Reihe der modernen Häuser mit Dach ein; sie sollen zeigen, dass man auch ohne jegliche Extravaganz modern und zugleich vornehm, gewissermassen in der Haltung des glatten, aber gut sitzenden Schneiderkleides, bauen kann.

Aber nicht die äussere Erscheinung ist das wichtigste, von ebenso grossem Interesse sind die Grundrisse. Charakteristisch ist der grosse, ausgesprochene Haupt-Wohnraum von nicht übertriebener Helligkeit, nach Sonne und Garten hin noch erweitert durch den „Wintergarten“, eine „Glasveranda“ würde man hier sagen, von annähernd quadratischem Grundriss. Ein über die ringsumlaufenden Heizungsrohren nach innen kräftig vorspringender Blumentrog aus Keramik anstelle der Fensterbank schafft Gelegenheit zu reichem Pflanzenschmuck (vergl. Tafeln 14 und 15). Die Anordnung hat eine weitere, sehr wertvolle Wirkung: dadurch, dass die am Heizkörper erwärmte Luft nicht unmittelbar an der Fensterfläche emporsteigt, sondern in einem gewissen Abstand von ihr, entsteht eine isolierende Luftschicht, eben der Luftraum der Pflanzen, die ein Anlaufen auch einfacher Fensterscheiben bei geheiztem Innenraum verhindert. [Die gleiche Wirkung hat Arch. E. F. Burck-



LANDHAUS DIR. Z. IN KLOSTERHEIDE BEI POTSDAM  
ARCHITEKT PROF. O. R. SALVISBERG, BERLIN UND ZÜRICH



OBEN GESAMTBILD DER GARTENSEITE  
UNTEN DIE HOFSEITE MIT DEM HAUPTINGANG





WOHNHAUS DR. CHARLTON IN BERLIN-DAHLEM  
ARCHITEKT PROF. O. R. SALVISBERG, BERLIN UND ZÜRICH



OBEN ANSICHT VON DER STRASSE AUS  
DARUNTER DER WINTERGARTEN  
RECHTS NEBENAN ANSICHTEN DER GARTENSEITE  
VERGL. DIE GRUNDRISSE ABB. 4 UND 5 AUF SEITE 289





WOHNHAUS DR. CHALRTON IN BERLIN-DAHLEM  
ARCHITEKT PROF. O. R. SALVISBERG, BERLIN UND ZÜRICH





WOHNHAUS DR. B. IN BERLIN-DAHLEM  
ARCHITEKT PROF. O. R. SALVISBERG, BERLIN UND ZÜRICH



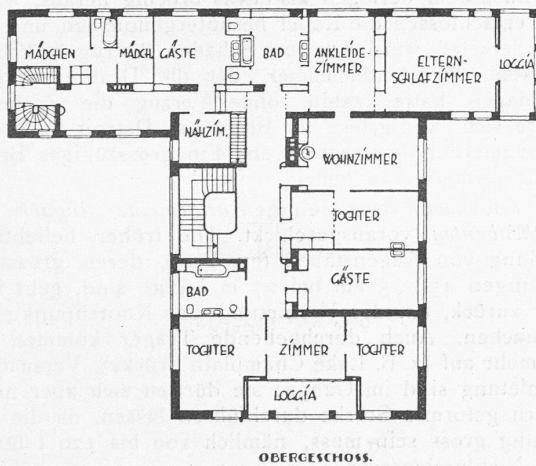
OBEN GESAMTBILD DER GARTENSEITE  
UNTEN STIRNANSICHT DES HAUPTFLÜGELS  
MIT LOGGIA DER TÖCHTERZIMMER IM OBERGESCHOSS  
HIERZU DIE GRUNDRISSE ABB. 6 UND 7 NEBENAN



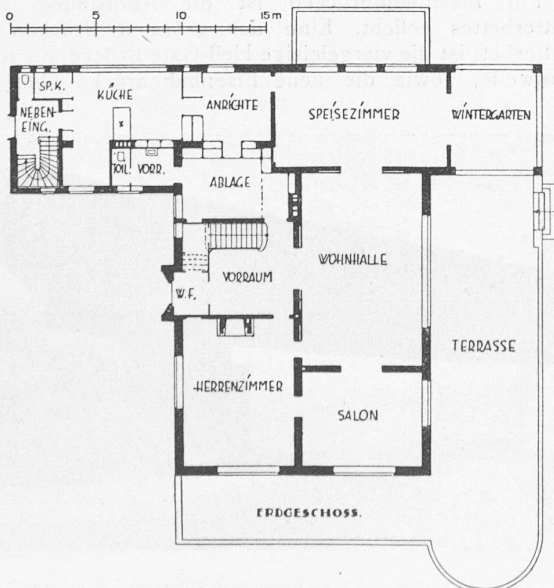
**WOHNHAUS DR. B. IN BERLIN-DAHLEM.**  
ARCHITEKT PROF. O. R. SALVISBERG.



Abb. 8. Stirnbild gegen Wintergarten und Eltern-Loggia.



OBERGESCHOSS.



ERDGESCHOSS.

Abb. 6 und 7. Grundrisse zum Hause Dr. B. in Dahlem. — 1:400.

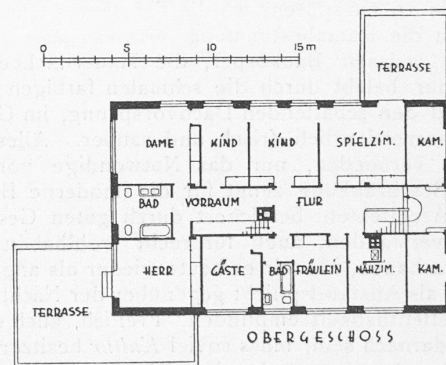
hardt mit den breiten Fensterbänken im Wohnraum des Hauses Séquin in Zürich erzielt, (vgl. Band 95, Nr. 14, Tafel 10.) Die „verglaste Veranda“ mit darüberliegender Schlafzimmer-Terrasse ist so sehr ein ständiger Wunsch unserer Hausfrauen, dass wir auf diese ausgezeichnete Lösung Salvisbergs besonders hinweisen möchten.

Zu den einzelnen Häusern ist wenig zu bemerken. Haus Direktor Z. ist das Sommerhaus eines gastfreundlichen Fabrikbesitzers; es liegt auf einer für dortige Begriffe ansehnlichen Anhöhe bei Lindow in der Mark, unweit Potsdam. Von den zwei strassenseitigen niedrigeren Flügelbauten, die die Diensträume beherbergen, war der eine schon vorhanden; es sind darin Waschküche, Stallung, Scheune, Garagen u. dergl. untergebracht. Diese Flügelbauten rahmen einen Vorhof ein, der dem Hause von der Anfahrseite her fast den Charakter eines ländlichen Gutshofes verleiht. Das Dach ist mit alten Biberschwanzziegeln gedeckt; die Fassaden sind gebrochen weiss gestrichen, die putzbündigen Fensterrahmen schwarz mit leuchtendem Rot abgesetzt.

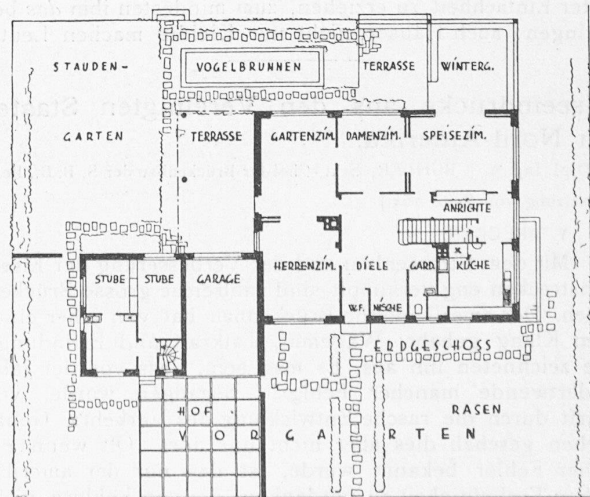
Das Haus Dr. med. Charlton in Dahlem (Tafeln 14 und 15, Grundrisse Abb. 4 und 5) erfüllt ähnliche Raumforderungen. Hier sind Garage mit Chauffeurwohnung und Vorhof seitlich an eine der hinteren Gebäudeecken angeschoben und vom Vorgarten getrennt. Auch hier sind die Aussenwände weiss, die Fensterrahmen bunt abgesetzt, was mit einfachsten Mitteln eine sehr adrette Wirkung ergibt.

Endlich Haus Dr. B. ebenfalls in Dahlem, erheblich grösser als die vorgenannten, mit ausgedehnten Wohnräumen für grosse Gesellschaft in dem auf breiter Terrasse ruhenden Erdgeschoss (Tafel 16, Grundrisse Abb. 6 und 7). Im Obergeschoss sind, wie dem Grundriss abzulesen, für Eltern, Töchter und Mädchen je besondere Raumgruppen geschaffen, mit eigener Dienstreppe und Personalfuhr.

**WOHNHAUS DR. MED. CHARLTON, BERLIN-DAHLEM.**  
(ZU DEN TAFELN 14 UND 15.)



OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

Abb. 4 und 5. Grundrisse zum Hause Dr. Charlton in Dahlem. — 1:400.



Sockel, Tür- und Fenstergewände sowie das Portal sind in Cannstatter Travertin, die Dachrinnen und Abfallrohre in Kupfer, das Dach mit braunen Biberschwänzen gedeckt.

Was allen diesen Häusern gemeinsam ist, das ist ihre Einfachheit, ihre wohltuend entspannte Haltung und ihre innige Verwachsenheit mit Garten und Landschaft. Sie wirken in ihrer Stille durchaus vornehm, frei von jenen neudeutschen Mode-Mätzchen, vor allem aber auch frei von demonstrativem Prunkwollen, was wir als besonders Vorzug hervorheben möchten. Sie haben alle drei, zum Teil sogar recht stattliche

Dächer und zeigen, dass man auch mit Ziegeldach modern bauen kann, allerdings mit ruhigem unausgebautem Dach. Und wie beim Arzthaus von Arch. M. E. Haefeli (in Nr. 21) schimmert auch hier gute alte Bautradition hindurch im grossen hellen Wohnraum, im Dach, wie in der Reihung der, fast möchte man sagen „Stuben“-Fenster im Erdgeschoss der Sonnenfronten, im Gegensatz zu den kleinern „Schlafkammer“-Fenstern; auch die Höhenverhältnisse zwischen Fenster- und Mauerflächen entsprechen den menschlichen Proportionen des mittelalterlichen Wohnhauses; besonders deutlich sind diese Anklänge in den Häusern der Tafel 13 bis 16 zu spüren, wo die Fensterverteilung schon von aussen die Raumbestimmung erraten lässt. Endlich wirken die weissen Baukörper, die Mauerflächen unverziert und nur belebt durch die schmalen farbigen Fensterrahmen und den schattenden Dachvorsprung, im Grün der Gärten ausserordentlich frisch und sauber. Alles Ueberflüssige ist vermieden, nur das Notwendige vorhanden, und diese Beschränkung zeugt für die moderne Baugesinnung des Architekten, bereichert durch guten Geschmack. Er hat es verstanden, auch für recht wohlhabende Bauherren so zu bauen, wie wir es heute wieder als angemessen und schön, als Anstandspflicht gegenüber der Nachbarschaft und der Öffentlichkeit empfinden. Freilich, auch der Bauherr muss darnach sein, muss soviel *Kultur* besitzen, um zu wissen, was wahrhaft vornehm ist. Wo er sie nicht hat, ist es Pflicht des Architekten, ihn nach Möglichkeit zu kultivierter Einfachheit zu erziehen, zum mindesten ihm *das* beizubringen: auch Häuser, nicht nur Kleider machen Leute!

## Reiseeindrücke aus den Vereinigten Staaten von Nord-Amerika.

Von Dipl. Ing. A. J. BÜHLER, Sekt.-Chef für Brückenbau der S. B. B., Bern.  
(Fortsetzung von Seite 265.)

### V. BRÜCKEN.

Mit dem Strassenbau und der Verbesserung der Eisenbahnstrecken eng verknüpft sind zahlreiche grosse Brückenbauten. Der amerikanische Brückenbau hat von jeher einen guten Klang gehabt; Wagemut, Tatkraft und Erfindungsgabe zeichneten ihn aus. Es mag sein, dass vor der Jahrhundertwende mancher Fehlgriff begangen wurde, verschärft durch die rasche Entwicklung des Verkehrs. Genau besehen geschah dies aber nicht nur dort. Oft wenn ein solcher Fehler bekannt wurde, ist das nur der amerikanischen Freimütigkeit zu verdanken, die von Fehlern nicht viel Aufhebens macht, indem die Ingenieure dafür und

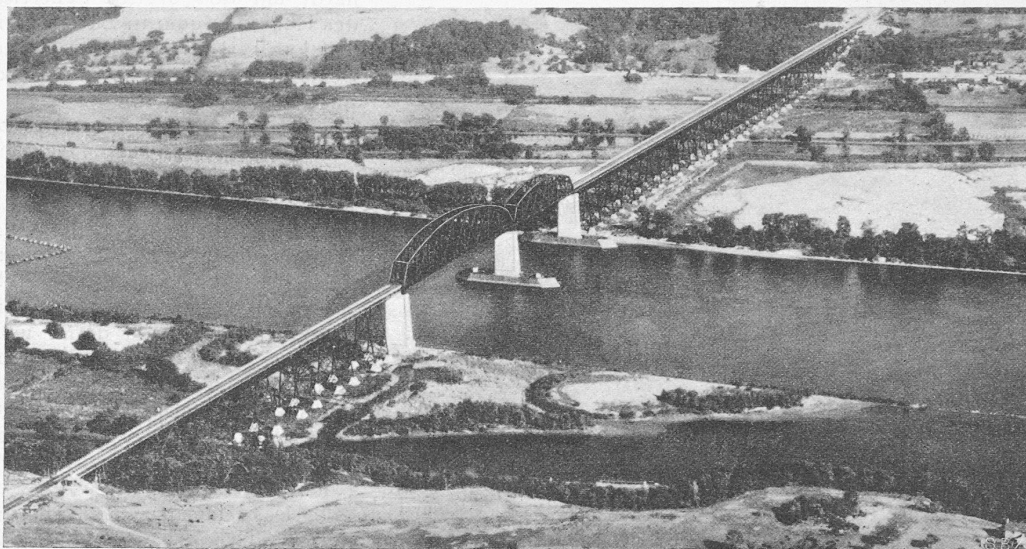


Abb. 44. Zweigeleisige A. H. Smith Memorial Brücke der New York Central Ry über den Hudson südlich Albany (N. Y.). Gewicht 20000 t, Hauptöffnungen 180 und 120 m.

für verleumdendes Geschwätz keine Zeit haben. Zwei typische Fälle ereigneten sich kürzlich mit den Drähten für die Detroit- (565 m Spannweite) und die Mount Hope- (366 m Spannweite) Hängebrücken. Die Drähte stellten sich nach dem Verlegen als etwas brüchig heraus, weshalb kurz entschlossen die Kabel heruntergenommen und durch neue ersetzt wurden; der Schaden betrug 7 Millionen Franken. Der Unternehmer, der die Drahtqualität vorgeschlagen hatte, zahlte ohne Verzug die Zeche und beeilte sich, wenigstens die Brücke in Detroit noch innert Vertragstermin fertigzubringen. Ein grosszügiges Beispiel, um das Amerika zu beneiden ist.

Zunächst seien einige *allgemeine Angaben über Brückenbauten* vorausgeschickt. Die früher beliebte Anwendung von Augenstäben (eye-bars), deren grösste Abmessungen  $45 \times 5$  cm bei 27 m Länge sind, geht immer mehr zurück, um der Vernietung der Knotenpunkte Platz zu machen. Auch durchgehende Träger kommen mehr und mehr auf (z. B. Lake Champlain-Brücke). Versuche mit Kalt Nietung sind im Gange; sie dürften sich aber nur für einfach geformte Stücke durchführen lassen, da die Kraftwirkung gross sein muss, nämlich 100 bis 120 t für normale Nietdurchmesser.

Für Eisenbahnbrücken ist die Anordnung eines Schotterbettes beliebt. Eine der grössten Brücken mit Schotterbett ist die viergeleisige Hell-Gate-Brücke mit 300 m Spannweite, sowie die neue Eisenbahnbrücke über den

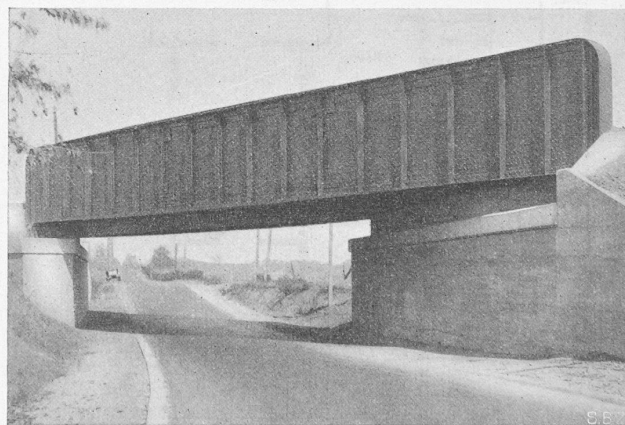


Abb. 43. Strassenunterführung auf der Eisenbahnlinie Columbus-Chillicothe. Schwere vollwandige Brücke mit durchgehendem Schotterbett.