

# Zwei Jahrzehnte Aargauer Architektur

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Schweizer Ingenieur und Architekt**

Band (Jahr): **105 (1987)**

Heft 23

PDF erstellt am: **13.09.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-76626>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

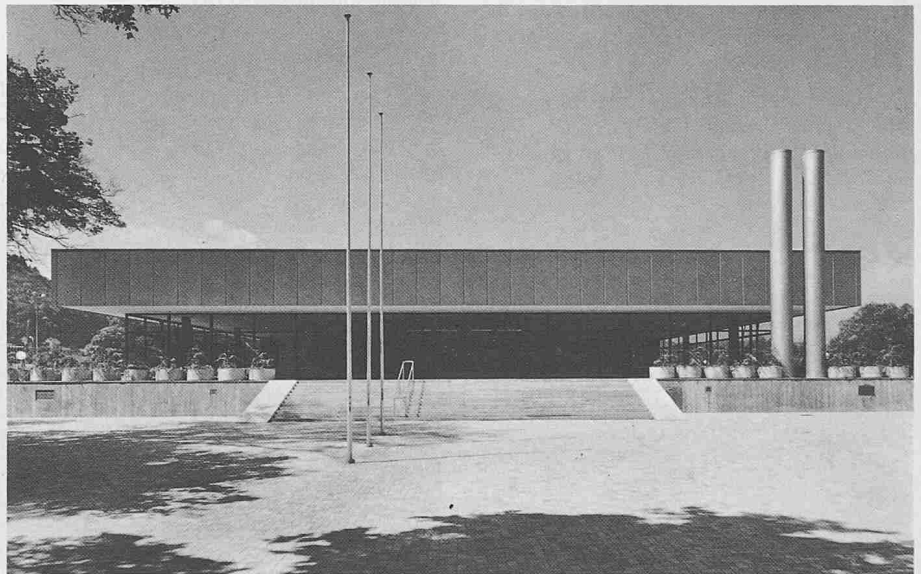
## Zwei Jahrzehnte Aargauer Architektur

Im Zusammenhang mit dem 150-Jahr-Jubiläum stellt die Sektion Aargau einen Ausschnitt aus der Aargauer Architekturszene vor.

Der Querschnitt durch Arbeiten von Sektionsmitgliedern beschränkt sich zur Hauptsache auf öffentliche Bauten. Daneben finden sich auch Objekte, die siedlungsplanerisch von Interesse sind. Bei der Auswahl wurden nur Objekte mit Standort im Aargau berücksichtigt. Zu beachten ist ferner, dass die Architekten aus der Sektion Baden hier nicht vertreten sind. (Baden gehört wohl zum Kanton Aargau, bildet aber eine eigene SIA-Sektion.)

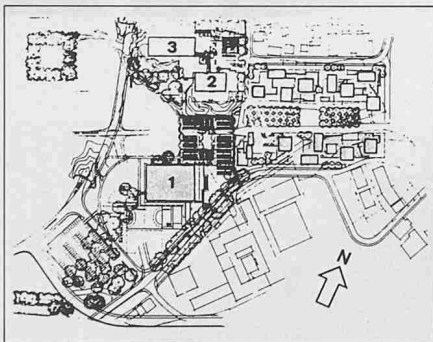
### Sporthalle Schachen, Aarau

Bauherr: Stadt Aarau  
 Architekten: Aeschbach + Felber + Kim, Aarau  
 Ingenieure: Rothpletz + Lienhard, Aarau  
 Baujahr: 1970  
 m<sup>3</sup> SIA: 29 900  
 m<sup>3</sup>-Preis: Fr. 94.-  
 Anlagekosten: Fr. 3 500 000.-  
 Spielfläche: 26×45 m  
 Verwendung: Sportveranstaltungen, Versammlungen, Ausstellungen  
 Plätze: Versammlungen: 3200  
 Sport: 2400  
 Konstruktion: Eisenbeton  
 Sockelgeschoss: Stahlfachwerk auf Doppel-T-Stützen  
 Dachkörper: Stahlfachwerk auf Doppel-T-Stützen



Ansicht Nord Ost

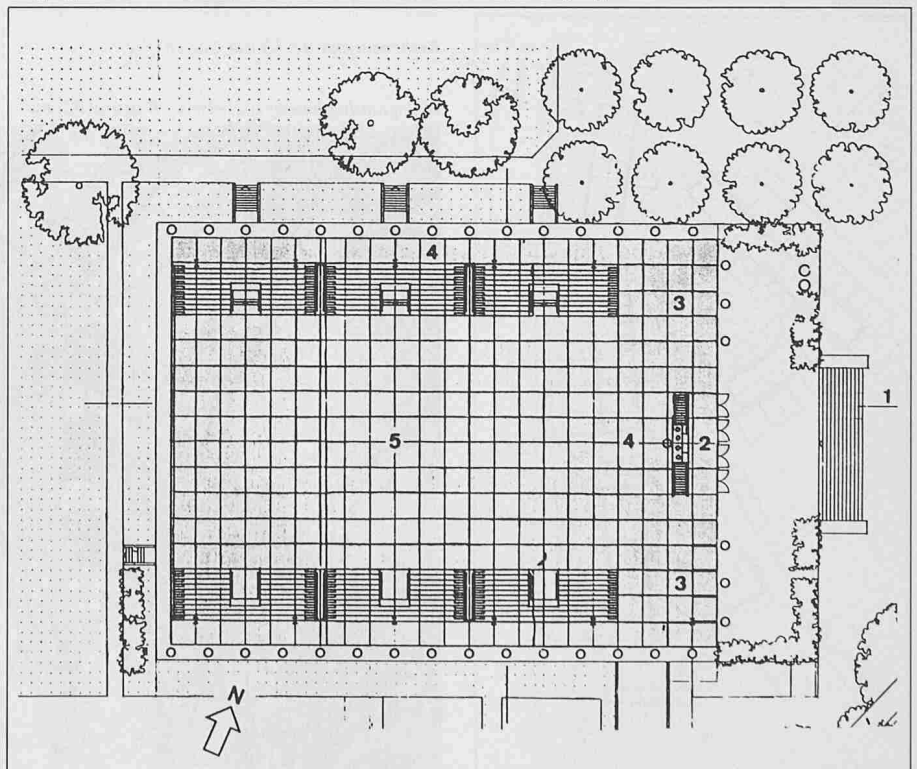
Situation 1:7000



Innenansicht



Eingangsebene. 1 Vorplatz, 2 EG und Kassen, 3 Garderoben, 4 Umgang, 5 Halle unterteilbar



**Wohnüberbauung Binzenhof, Aarau**

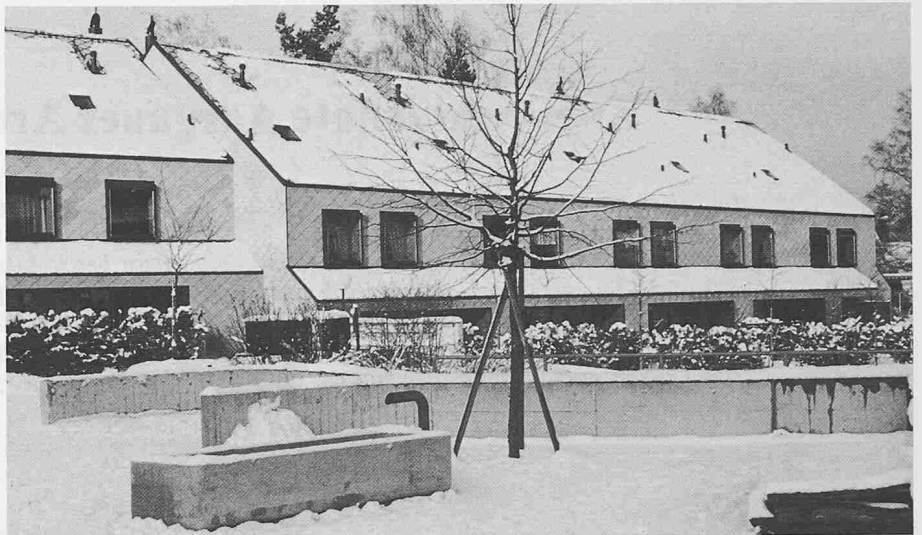
Baujahr: 1982/83

Architekten: Aeschbach + Felber + Kim, Aarau

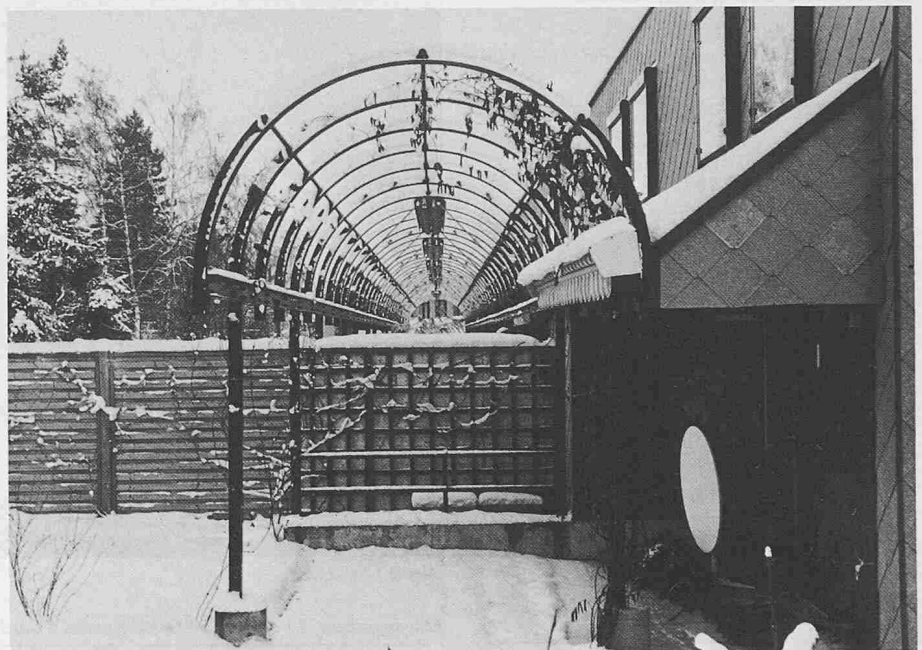
Projektkonkurrenz 1980 auf Initiative der Stadt Aarau als Landeigentümerin. Das Grundstück liegt inmitten des bestehenden Binzenhofquartiers, unmittelbar an der südlichen Ausfallstrasse von Aarau, und wird von verschiedenen Quartierstrassen durchschnitten.

Es wurden 68 Geschosswohnungen und 18 Reiheneinfamilienhäuser gebaut. Die neun dreigeschossigen Mehrfamilienhäuser mit ausgebautem Dach sind zu einer Zeile zusammengefasst, die den Verkehrslärm der Entfelderstrasse von der Siedlung abhält. Zusammen mit den beiden Einfamilienhausreihen umschliessen sie einen grossen gemeinsamen Gartenhof. Situation und Architektur der Siedlung sind vor allem aus den Anforderungen hoher Isolation gegen Lärm und Kälte entwickelt.

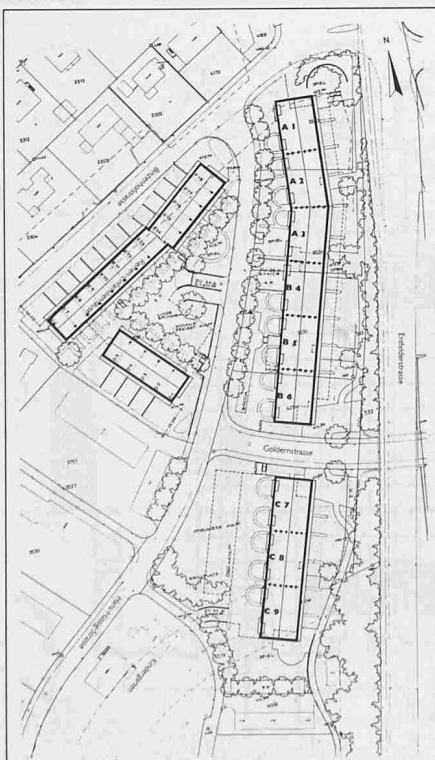
Gebäudekosten (inkl. Unterflurgarage): Mehrfamilienhäuser 39099 m<sup>3</sup> à Fr. 326.-; Reiheneinfamilienhäuser 16549 m<sup>3</sup> Fr. 340.-.



Reiheneinfamilienhäuser Hofseite

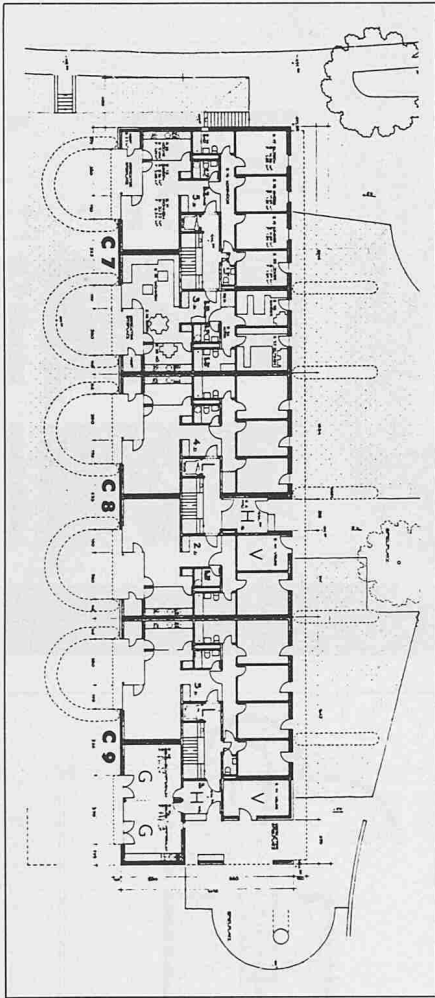


Reiheneinfamilienhäuser Gartenseite

*Situation*

Mehrfamilienhäuser Giebelseite: Bau und Bäume





Erdgeschossgrundriss Mehrfamilienhäuser

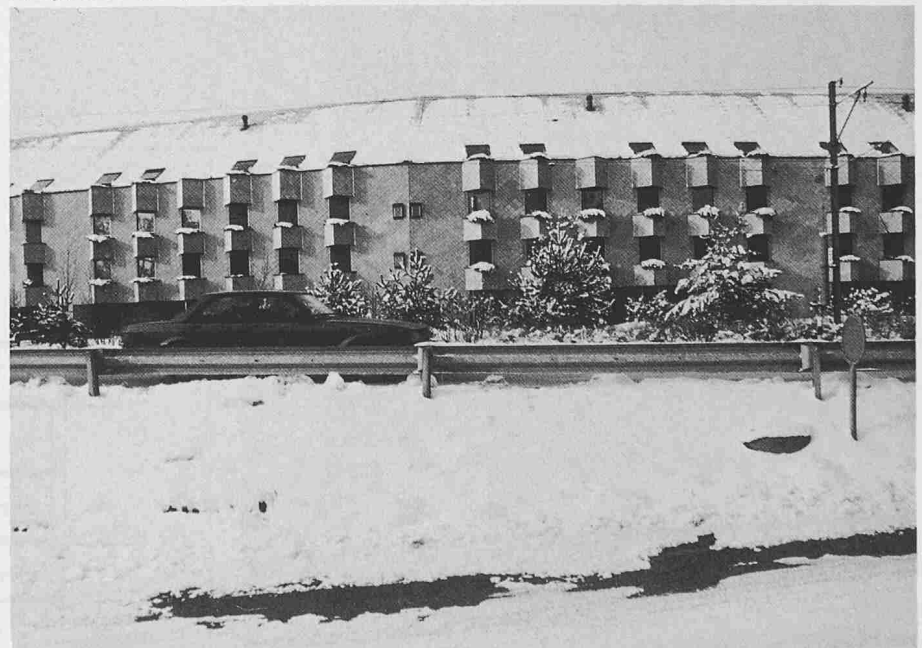


Mehrfamilienhäuser, Westansicht: Wohnen . . .

Reiheneinfamilienhäuser, Giebelansicht, «Kaffeewärmer-Architektur»: Die Isolationsschicht mit hinterlüfteter Wetterhaut ist vom First über Dach und Fassade bis auf den Boden herabgezogen.



Mehrfamilienhäuser, Ostansicht: . . . an der Ausfallstrasse

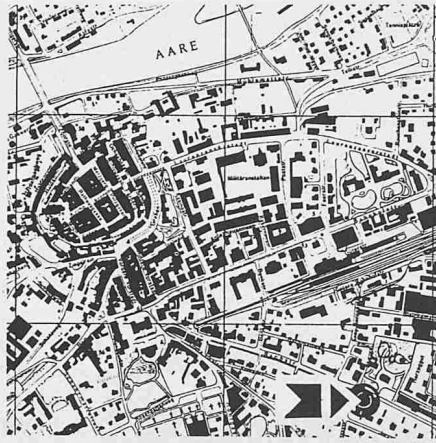


### Bürohaus mit Wohnungen, Aarau

**Bauherr:** Evangelisch reformierte Landeskirche des Kantons Aargau  
**Standort:** Augustin Keller-Str. 1  
**Architekten:** Bachmann + Schibli + Zerkiebel, Aarau; 1972: Baumann + Meier + Zerkiebel  
**Bauingenieur:** H.R. Mauch, Aarau  
**Kenngrossen:** Direktauftrag, Planung/Bau 1971-73, 3600 m<sup>3</sup>/SIA, 850 m<sup>2</sup> BGF  
**Kosten:** 2. Gebäude: Fr. 1 225 000.-; 4. Umgebung: Fr. 60 000.-; 5. Baunebenkosten: Fr. 25 000.-; Total: 1 310 000.- Fr.; Fr./m<sup>3</sup> SIA: 341.-; Fr./m<sup>2</sup> BGF: 1540.-

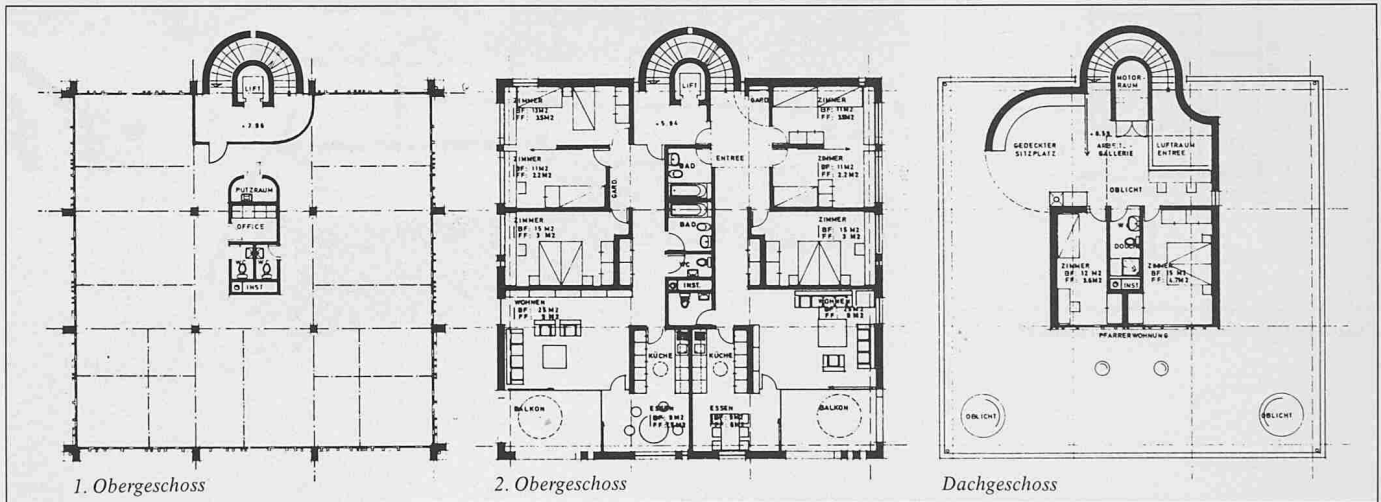
**Raumprogramm:** Büros auf zwei Geschossen, 4½- und 6½-Zimmer-Wohnung.

**Merkmale:** Grundstück mit zu schonendem altem Baumbestand; einfacher Kubus auf quadratischem Grundriss; Ablesbarkeit der zwei Funktionen.



Lageplan

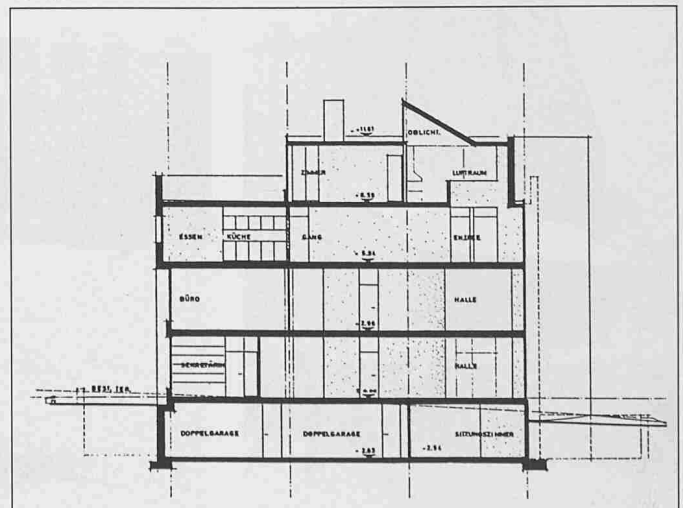
**Einfache Materialien:** Sichtbeton und lasierte Holzfenster; Flexibilität auf den Bürogeschossen; attraktive Grosswohnung durch Dreidimensionalität im Dachgeschoss und Dachgarten.



Eingangsseite



Schnitt



## Mehrzweckgebäude Schöftland

Architekten: *Bachmann + Schibli + Zerkibel*, Aarau

Ingenieure: *Hediger + Hildebrand*, Schöftland

Standort: Bahnhofstrasse, 5040 Schöftland

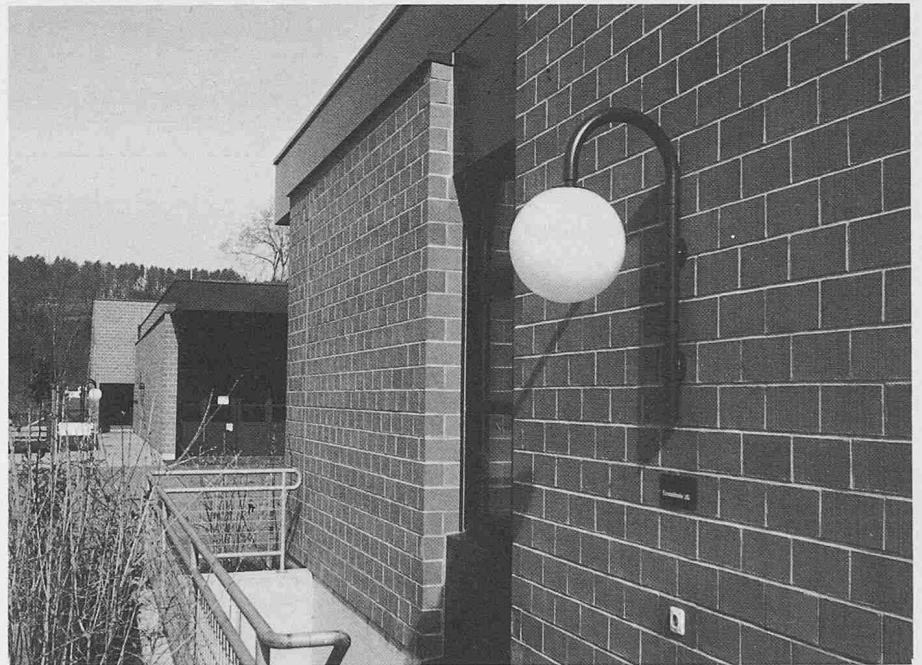
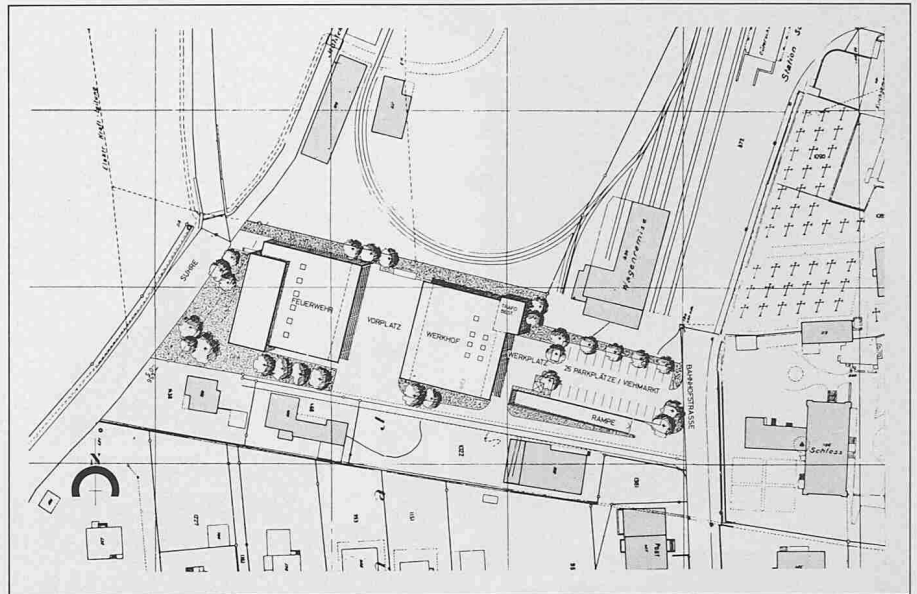
Baujahre: 1982-1984, (Wettbewerb 1980, 1. Preis)

Anlagekosten: Fr. 5 692 000.- (ohne Land)

### Entwurfskonzept

- Unterbringen der Räumlichkeiten von Feuerwehr, Bauamt und Zivilschutz im Rahmen eines einheitlichen baulichen Gesamtkonzeptes.
- Ausnützen des langgezogenen Grundstücks durch zwei Baukörper mit Torfronten auf einen gemeinsamen Vorplatz hin.
- Niedrige Baukörper und zurückhaltende Materialwahl (rotes Sichtbacksteinmauerwerk) als Antwort auf die angrenzende Wohnzone.

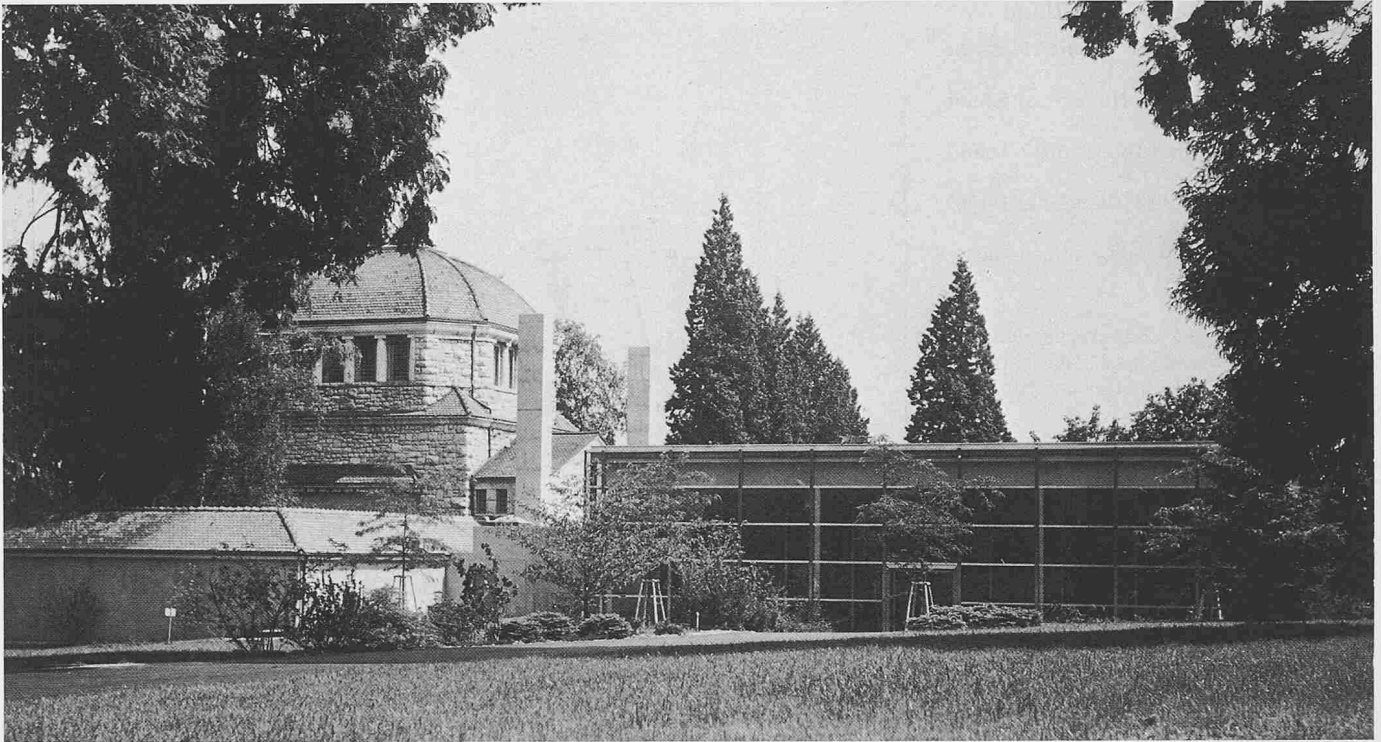
### Lageplan



Ansicht von Südosten



Innenaufnahme



## Kreatorium Aarau

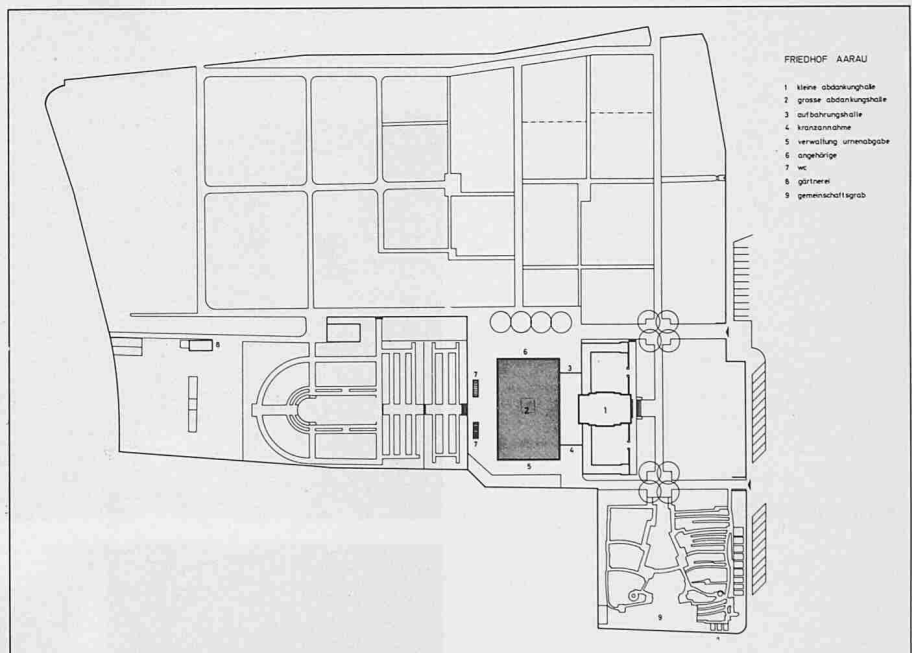
Architekten: A. Barth, H. Zaugg, Aarau;  
Mitarbeiter: P. von Büren

Ausführung: 1968

**Aufgabe:** Am 1912 erstellten, alten Krematorium wollte man ursprünglich die Abdankungshalle von 110 auf 350 Sitzplätze vergrössern. Da keine Ausbauvariante zu befriedigen vermochte, wurde der Vorschlag einer gegenüberliegenden Abdankungshalle mit Nebenräumen gutgeheissen.

**Projekt:** Mit der Idee eines neuen Gebäudeteiles, der an die alte Anlage angeschlossen werden musste, ergab sich eine Orientierung nach Süden. Zudem konnte durch vollständige Verglasung der Aussenwände eine enge Beziehung vom Innenraum zum schönen Friedhofspark geschaffen werden. Ein allseitig umgebender Vorplatz ermöglicht eine freie Besammlung vor der Abdankung. Die neue Abdankungshalle kann, mit Einbezug des Foyers, bis zu 500 Personen aufnehmen. Diese Konzeption, zwei unabhängige Abdankungshallen (Alt- und Neubau), ermöglicht nun eine optimale Voraussetzung zu den verschieden grossen Anlässen.

Umbauter Raum: 10 465 m<sup>3</sup>  
Kubikmeterpreis: 165.- Fr./m<sup>3</sup>



Aussenansicht

Situation

Innenraum



Nordansicht



Ostansicht

### Alter Gemeindesaal in Lenzburg

#### Totalsanierung und Umbau

Standort: 5600 Lenzburg, Metzplatz (Altstadt)

Projekt: 1981 (Direktauftrag)

Ausführung 1983-1985

Architekten: *Baumann + Waser AG*, Lenzburg; Projektteam: *Heinz Waser, Ruedi Baumann*

Ingenieure: Statik: *Eichenberger AG*, Lenzburg; Elektro: *W. Schnegg*, Lenzburg; HLK: *W. Stäuber + Co.*, Nussbaumen; Sanitär: *H. Tanner*, Lenzburg

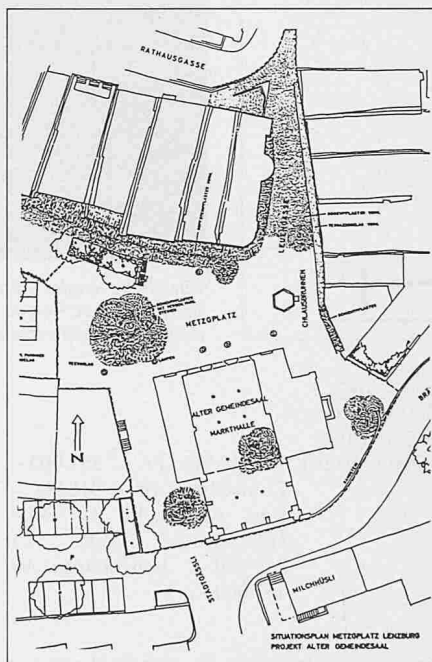
Anlagekosten: Fr. 3,844 Mio

**Programm:** Erdgeschoss: offene oder geschlossene Halle für Wochenmarkt, Ausstellungen usf. Magazine, Installationen, WC-anlagen, Zugang zu Saal mit kleinem Foyer; Zwischengeschoss (in den Seitentrakten): Magazine, Bühnergarderoben; Obergeschoss: Saal mit etwa 260 Sitzplätzen bei Konzertbestuhlung, Bühne, Office-Küche, Materialräume; Dachgeschoss: Vereins-/Sitzungszimmer; Lüftungs-Zentrale.

**Haustechnik:** Primärenergie über das Fernwärmenetz der Stadt Lenzburg; Grundlast Saal + Bühne: NT-Bodenheizung und «Radiatoren»; Zusatzheizung Saal/Bühne über konditionierte Saal-Belüftung, Abluft mit WRG

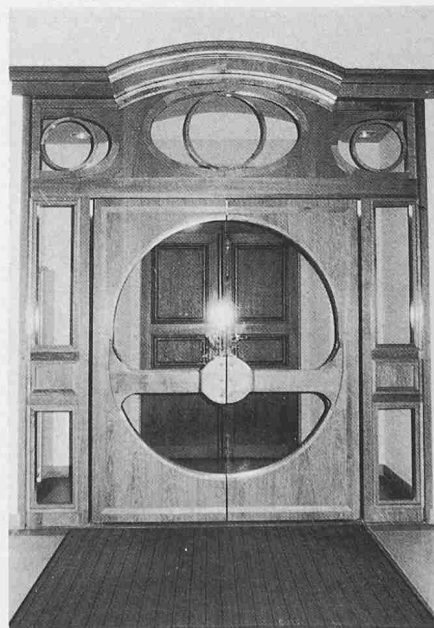
**Idee:** Reaktivierung eines bedeutenden, interessanten und wertvollen Kubus in der Altstadt Lenzburg – der Stadt Lenzburg wieder «ein Kunst-Herz einpflanzen» – kulturelle Aktivitäten und Festivitäten in mehrfach nutzbaren Räumen ermöglichen

**Besonderheiten:** Rekonstruktion einer beim Umbau entdeckten, dem romantischen Neoklassizismus der Münchner Schule zuzuordnenden Deckenmalerei, in Zusammenarbeit mit der kant. aarg. Denkmalpflege – sinnvolle, gestalterisch anspruchsvolle Neu-Addition von Stilelementen aus dem Neoklassizismus, dem späten Biedermeier und dem Jugendstil (alles Bau- und Erlebensphasen des Gebäudes zwischen 1844 und heute) zu neuen, zeitgemässen Aussagen – Mitgestaltung der «Aargauer Halle» im EG zur Erinnerung an das 175-Jahr-Jubiläum des Kantons Aargau im Jahre 1978 in Lenzburg.



Situation

Windfangtüre vom Foyer

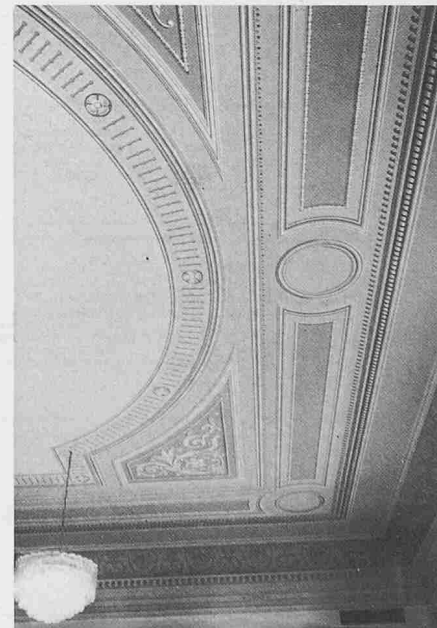


Saal mit Bühne

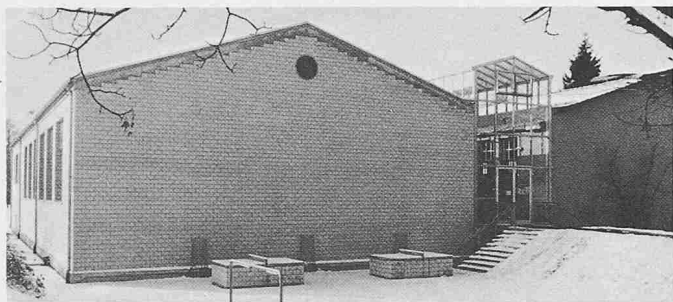


«Aargauer Halle»

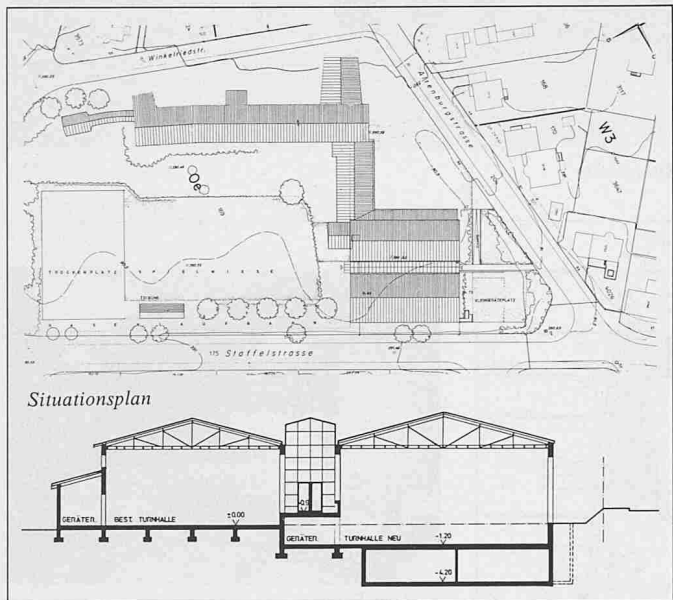
Rekonstruierte Saaldecke







Ansicht von der Altenburgstrasse



Blick in die verglaste Zuschauergalerie. Rechts die Fassade der alten Turnhalle, links die innere Fassade der neuen Halle. Die Galerie ist mit einer horizontalen Schattiervorrichtung ausgestattet

**Schulanlage Altenburg, Wettingen**

Anbau einer neuen Turnhalle mit Zivilschulanlage

Architekten: Benno Fosco, Jacqueline Fosco-Oppenheim, Klaus Vogt, Scherz; örtl. Bauleitung: Franz Widmer, Wettingen

KunstamBau: Anton Egloff, Luzern, Bodenreliefs

Ingenieur: Alfred Hämmerli, Wettingen

Wettbewerb: 1981

Ausführung 1984/85

Kosten (ohne

Land, inkl. Betriebseintr., Ausstattung, Nebenkosten)

Turnhalle: Fr. 2 251.000.-;  
Zivilschutz: Fr. 1 018 000.-;  
Ren. Altbau Fr. 357 000.-;  
Heizzentrale San. Fr. 326 000.-;  
Umgebung: Fr. 457 000.-

Programm: Neu einer Einfachturnhalle mit Garderobenanlage und Judoraum, als Ergänzung der bestehenden Primarschulanla-

ge; Zivilschutz-Bereitstellungsanlage; Sanierung und Renovation der bestehenden Turnhalle; Sanierung und Erweiterung der bestehenden Heizzentrale; Anpassung und Ergänzung der Aussenanlagen.

Besonderheiten: Eine verglaste Zuschauergalerie verbindet die neue mit der alten Turnhalle. Der Geräteraum der neuen Halle liegt unter der Zuschauergalerie.

Die Zivilschutzanlage ist unabhängig von der Schulanlage erschlossen, aber unter der neuen Turnhalle plaziert.

1 DIE NEUE TURNHALLE WIRD MIT EINER LICHTEN VERBINDUNGSGALERIE AN DIE BEST TURNHALLE ANGEKÖPPELT.

2 DIE BESTEHENDEN ERSCHLIESSUNGEN UND DIE BEST TURNHALLE WERDEN DURCH DIE VERBINDUNGSGALERIE ERGANZT UND AUFGEWERTET.

3 SPARSAMER UMGANG MIT DEN VORHANDENEN FREIPLÄCHEN ERHALT DER BESTEHENDEN BEPFLANZUNGEN.

BLICK IN DIE VERBINDUNGSGALERIE

**BERICHT  
OH CET ECHO  
OH CET ECHO**

4 WÄHREND DER REALISIERUNG DES BAUVORHABENS WIRD NUR DIE NORDOSTECKE DES SCHULREALS DURCH DIE BAUARBEITEN TANGIERT.

5 DIE VERBINDUNGSGALERIE ÜBERNIMMT DURCH GEEIGNETE DETAL-AUSBILDUNG BELICHTUNG UND BELÜFTUNG DER BEIDEN TURNHALLEN.

6 DIE ZIVILSCHUTZANLAGE LIEGT UNTER DER NEUEN TURNHALLE.

### Kaderschule für die Krankenpflege des SRK

Bauherr: Schuhfabrik Fretz & Co. AG., Aarau  
 Benützer: Kaderschule für die Krankenpflege des SRK  
 Architekt: R. Frei + E. Moser AG., Aarau Mitarbeit: E. Suter  
 Standort: Alte Fretz-Fabriken im Hammer, Aarau  
 Auftrag: Direktauftrag, 1984-86  
 Anlagekosten ohne Land: Fr. 7 630 000.- (Stand März 1986)  
 Kubatur: Altbau Osttrakt (inkl. EG Westtrakt) 10 950 m<sup>3</sup>;  
 Neubau Mitteltrakt 4050 m<sup>3</sup>.

**Nutzung:** Die Kaderschule bereitet qualifizierte Berufsangehörige auf die Übernahme von Kaderfunktionen im Krankenpflegebereich vor. Unterschiedliche Raumbedürfnisse setzen ein grosse, grundrissliche Flexibilität voraus.

**Projektbeschreibung:** Der grosszügige Grundriss der alten Fabriksäle, umgeben von dicken Bruchsteinmauern und tiefe Fensternischen unterstützen die Ziele der Schulleitung und der Planer, für den Gruppenunterricht «gemütliche» Bereiche zu schaffen. Das Lernen sollte nicht durch äussere Einflüsse gestört werden. Weisses Verputz an den Wänden, Naturholzdecken, Böden mit natürlichen Materialien waren die Mittel, um dem alten Bau keinen Zwang anzutun und den Innenräumen ein angenehmes Cachet zu verleihen.

Um eine hohe Flexibilität zu erreichen, wurden stützenfreie Stahlverbunddecken eingezogen. Der Mittel- und Verbindungstrakt wurde in neuzeitlicher Gestaltung zwischen die alten Fabriken gesetzt. Darin sind die allgemeinen Räume, wie Cafeteria und Bibliothek untergebracht. die vorherrschenden Materialien sind eingefärbter Sichtzementstein, Naturholzdecken, Klinkerplatten und Metall.

Anstelle des alten Tröcknehauses, dessen Nachfolger abgebrochen wurde, liegt ein Seerosenteich, über den eine Brücke zum Haupteingang führt. Zudem ist im gepflasterten Hof ein Heil- und Gewürzkräutergarten angelegt. Auch die neue Stahltrappe, welche vom Parkplatz auf die höher gelegene Fussgängerebene führt, ist eine Referenz an die auf einer Axe angeordnete Fabrikanlage. Solche axiale Anlagen sind für viele Bauten in Aarau typisch, welche bis Ende des 19. Jahrhunderts angelegt wurden.

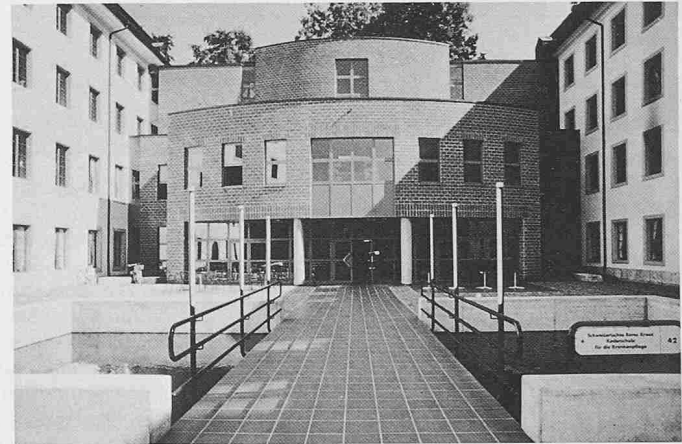
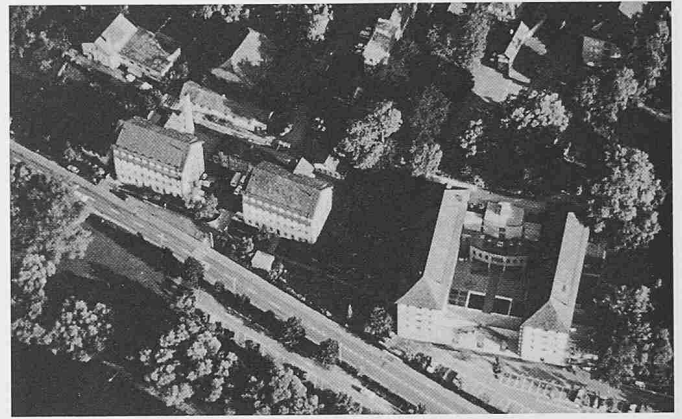
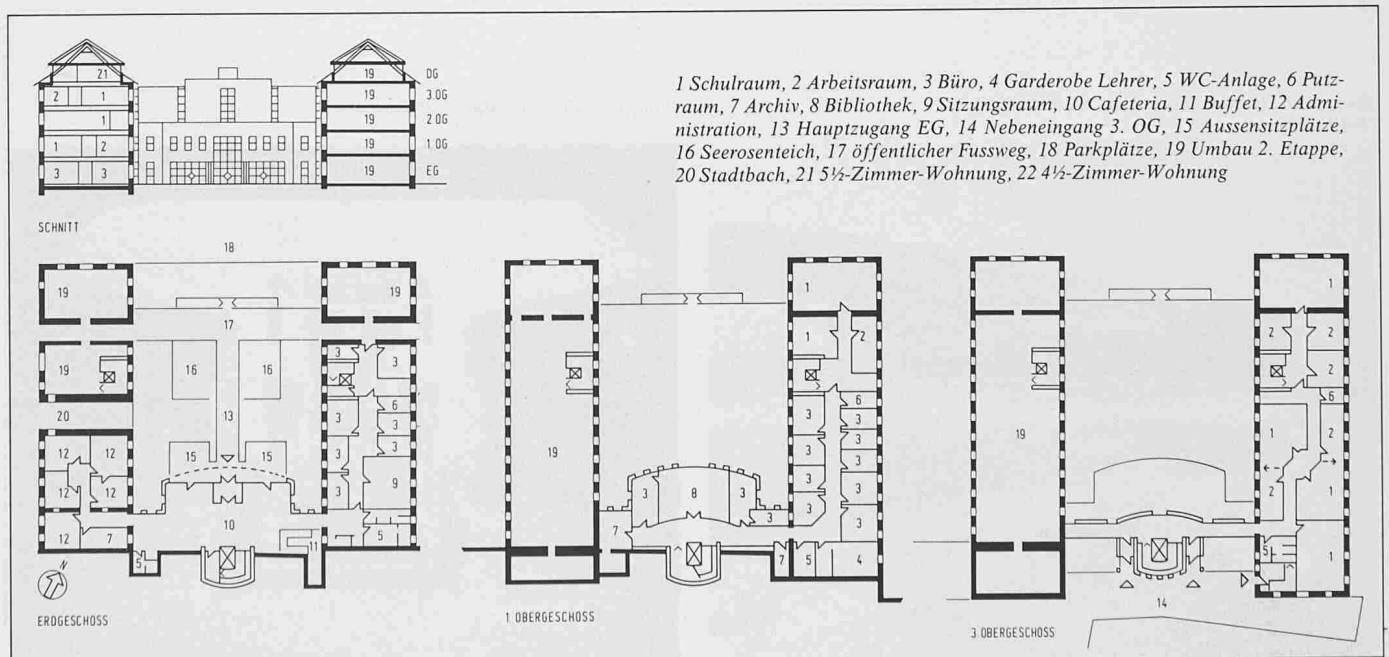
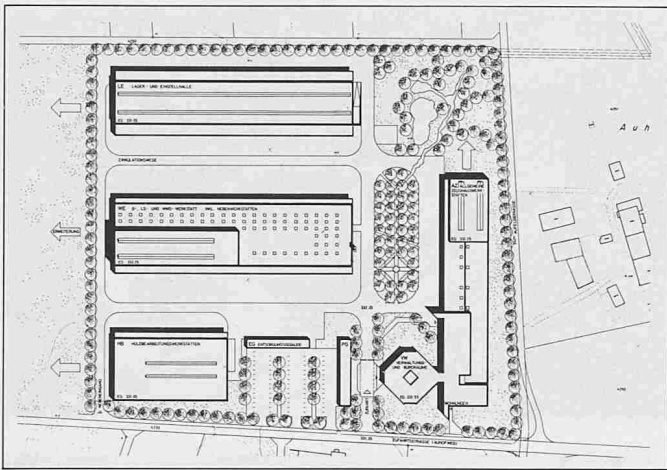


Bild oben: Links: Hunziker-Fabriken 1828/29; rechts: Herosé-Fabriken 1823/24 bzw. 1853/57 mit neuem Mitteltrakt, Standort der neuen Kaderschule

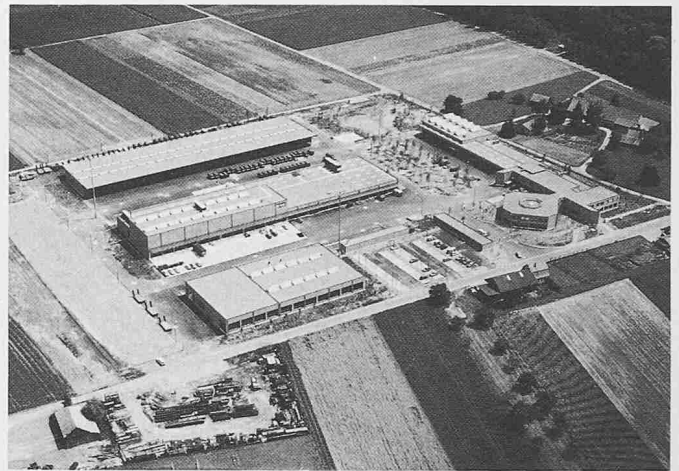
Mitte: Hof mit Hauptzugang

Rechts: Hauptzugang mit Cafeteria und Blick auf Hof





Lageplan



Gesamtanlage von Westen gesehen

## Neubauten Eidg. Betriebe, Brugg

Architekten: Carl Froelich + Rudolf Keller, Brugg

Bauherrschaft: Eidgenossenschaft, Amt für Bundesbauten, Bern

Erstellung: 1983-86

Wettbewerb: 1978

Anlagekosten: Fr. 38,83 Mio (ohne Land)

Das Areal liegt im «Aufeld», etwa 1,5 km unterhalb der Aarebrücke Brugg, zwischen der Aare und der Strasse nach Koblenz. Das Grundstück weist eine Fläche auf von 76 000 m<sup>2</sup>. Überbaut sind etwa 53 000 m<sup>2</sup>. Ein zusammenhängendes Stück von etwa 23 000 m<sup>2</sup> bleibt für eine Erweiterung in Reserve. Die Erschliessung erfolgt ab Ländi-strasse über die neue ausgebauta Aufeldstrasse und ab Vogelsanger Brücke über den unteren Teil der Militärstrasse.

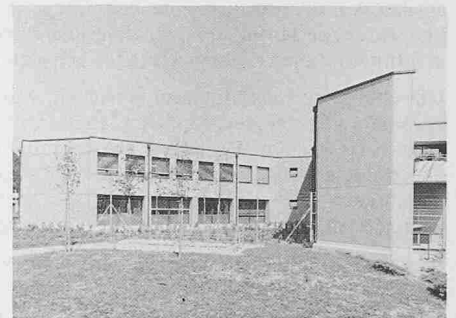
Die Anlage besteht aus folgenden Baukörpern: VW Verwaltung, zusammengebaut mit, AZ Allgemeine Zeughauswerkstätten, WE Werkstätten, HB Holzbearbeitungswerkstätten, LE Lager- und Einstellhalle, EG Entsorgungsgebäude, PG Parkgebäude.

Die Betriebsbauten können in Richtung ihrer Längsachsen erweitert werden. Beim

Verwaltungsgebäude ist eine Erweiterung durch Aufstockung möglich.

Zu einer möglichst natürlichen Einfügung der Anlage in die Landschaft tragen bei: Aufgliederung in einzelne Baukörper, niedrige Bauweise, zurückhaltende Farbgebung, Bepflanzen der Grünflächen mit gleichartigen Bäumen und Sträuchern des angrenzenden Schachenwaldes. Der Baugrund besteht im Mittel aus einer etwa 1,5 m dicken Lehm-schicht. Darunter liegt tragfähiger Aareschotter. Das Areal wurde um etwa 1,2 m auf eine hochwassersichere Kote angeschüttet.

Die Bauten sind mit wenigen Ausnahmen eingeschossig. Vorfabrizierte Betonstützen, Träger, Dachplatten und vorgehängte Sandwich-Betonelemente bilden den konstruktiven Aufbau. Die an die Fassade angehängten Vordächer bestehen aus einer leichten Stahlkonstruktion und sind mit Drahtglas abgedeckt. Die Versorgung der Neubauten mit Warmwasser für Heizzwecke und betriebliche Bedürfnisse ist aus wirtschaftlichen Überlegungen und aus Gründen des Umweltschutzes wie folgt verwirklicht worden: Leistungsgebundene Energien: Erdgas und Elektrizität; lagerbare Energie: Heizöl; Umweltenergie: Grundwasser.

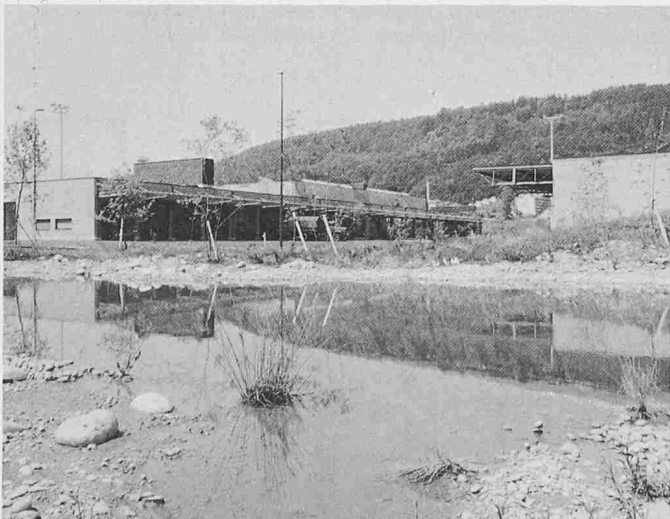


Verwaltungsgebäude (VW) von Süden



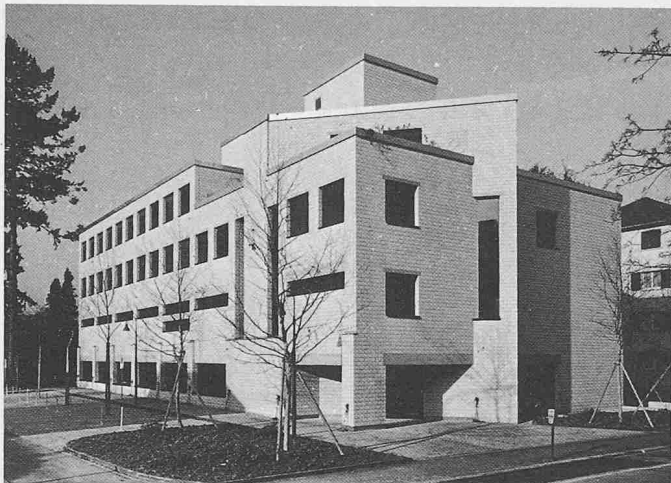
Verwaltungsgebäude (VW), Fassadenausschnitt

Blick vom Biotop gegen das Werkstattgebäude (WE)



Eingangshalle Verwaltungsgebäude (VW)





Ansicht Ecke Stapferstrasse/Renggerstrasse mit Haupteingang



Fassadenausschnitt von Süden

**Aargauische Hypotheken- und Handelsbank, Brugg**

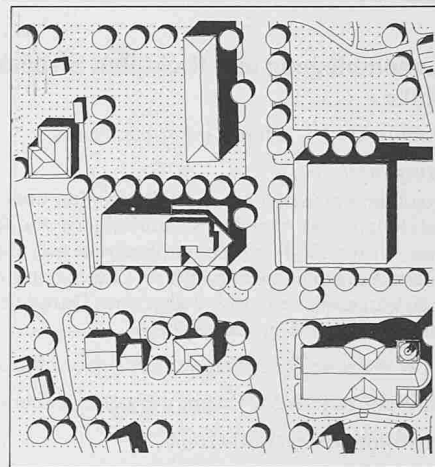
Architekten: Carl Froelich + Rudolf Keller, Brugg  
 Bauherrschaft: Aargauische Hypotheken- und Handelsbank  
 Erstellung: 1984/85  
 Direktauftrag: 1981  
 Anlagekosten: Fr. 9,9 Mio

Das neue Bürogebäude liegt an der Ecke Stapferstrasse/Renggerstrasse in Brugg. Das Baugesetz erlaubt an dieser Stelle fünf Normalgeschosse. Mit dem Entscheid, das Gebäude nur drei- bzw. viergeschossig zu planen, wurde der städtebaulichen Situation Rechnung getragen. Der Neubau soll den Hauptsitz der AHH und vor allem die in unmittelbarer Nähe gelegene Kirche nicht konkurrenzieren. Es handelt sich um ein Büro-

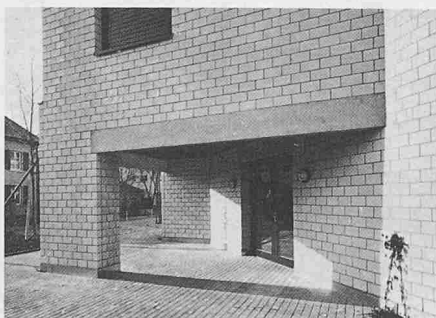
gebäude für die interne Verwaltung, ohne Kunden-Frequenz.

Das Haus hat zwei Untergeschosse mit technischen Räumen und Parkgarage. Die übrigen Geschosse enthalten die Büroräume, die zweibündig an einem inneren Korridor angeordnet sind. Mit der Wahl der Materialien wurde versucht, eine nüchterne Büroatmosphäre zu vermeiden. Naturholz, Spannteppiche und Gipswände sind die wesentlichen Materialien in den Büroräumen. Die Eingangshalle und die übrigen Verkehrsflächen haben einen Bodenbelag in Naturstein. Die Fassade wurde in Sichtmauerwerk aus Kalksandsteinen erstellt. Dadurch hat das Gebäude einen unaufdringlichen Charakter und trotzdem eine gewisse Bestimmtheit im Ausdruck, die bewusst nicht auf Repräsentation abzielt.

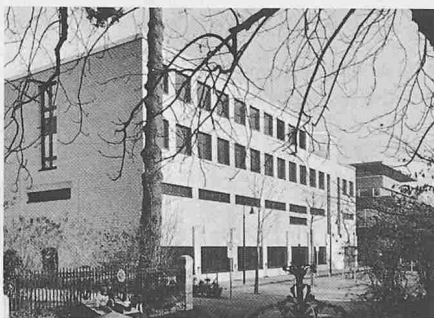
Zwölf oberirdische Parkplätze werden von der Renggerstrasse her erschlossen.



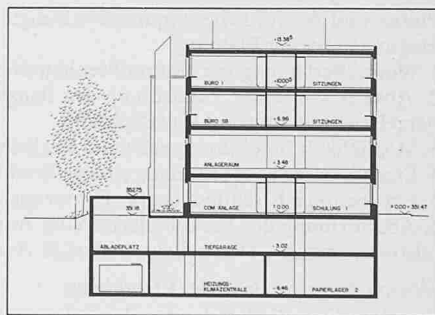
Situation



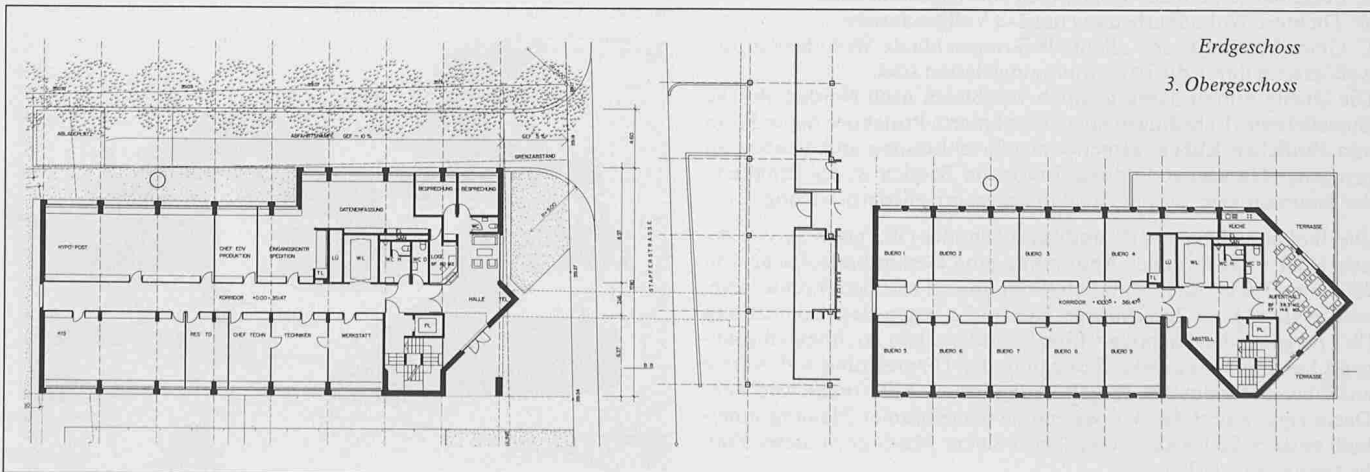
Eingangspartie Ecke Stapferstrasse/Renggerstrasse



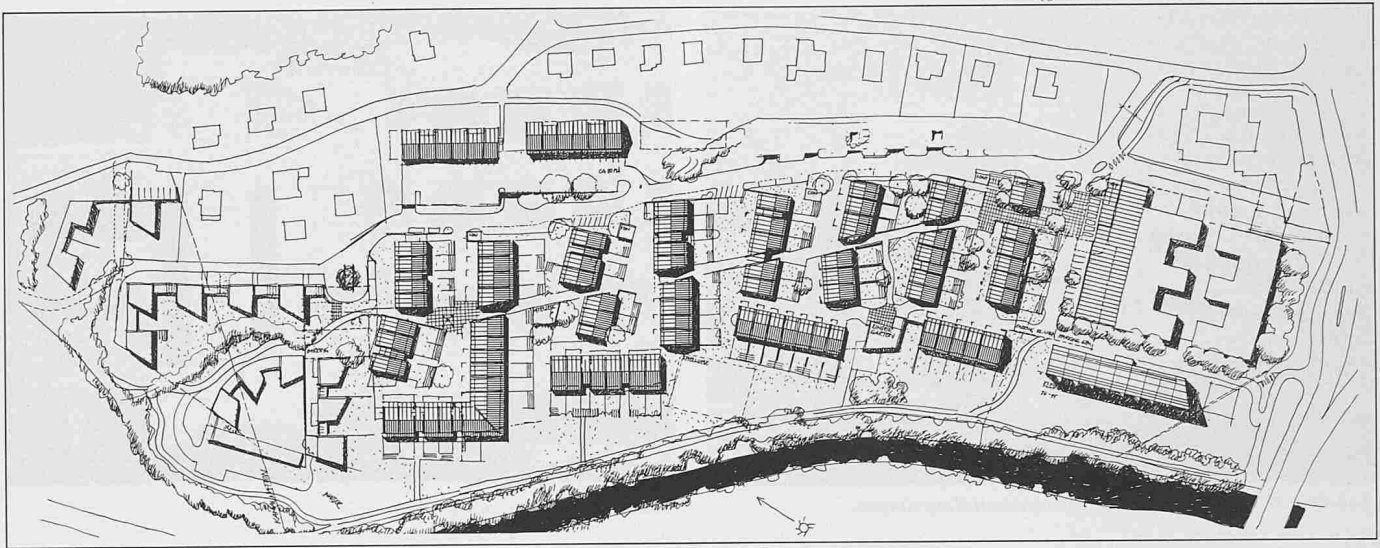
Ansicht von Südwesten.



Schnitt



Erdgeschoss  
 3. Obergeschoss



Gestaltungsplan

### Landumlegung und Richtplan Siebenmätteli-Salamatten Rohr

Architekt: *Hertig + Partner, Aarau*

#### Ausgangslage

Nachdem zweimal ein Gestaltungsplan über das Gebiet Siebenmätteli-Salamatten von den Stimmbürgern von Rohr verworfen worden war, wurde 1982 eine Zonenplanänderung angenommen, welche den Gestaltungsplanzwang aufhob. Gleichzeitig wurde das für das Wohnen vorgesehene Bauland abgezont. Damit verbleibt das Areal innerhalb des Perimeters in 3 Zonen:

- 1) Wohnzone W2 1. Etappe zum Teil erschlossen
- 2) Wohnzone W2 2. Etappe weitgehend unerschlossen
- 3) Wohn- und Gewerbezone

Die nach Bauordnung zulässigen Ausnutzungsziffern lauten: W2: 0,4; WG: 0,6. Bei Arealüberbauung kann die Ausnutzung erhöht werden auf 0,45 in der Zone W2 (max. 3 Geschosse); 0,7 in der Zone WG (max. 7 Geschosse)

#### Zielsetzungen für den Richtplan 1984

Planer und Ausführungskommission einigten sich auf folgende Bedingungen bei der Planung:

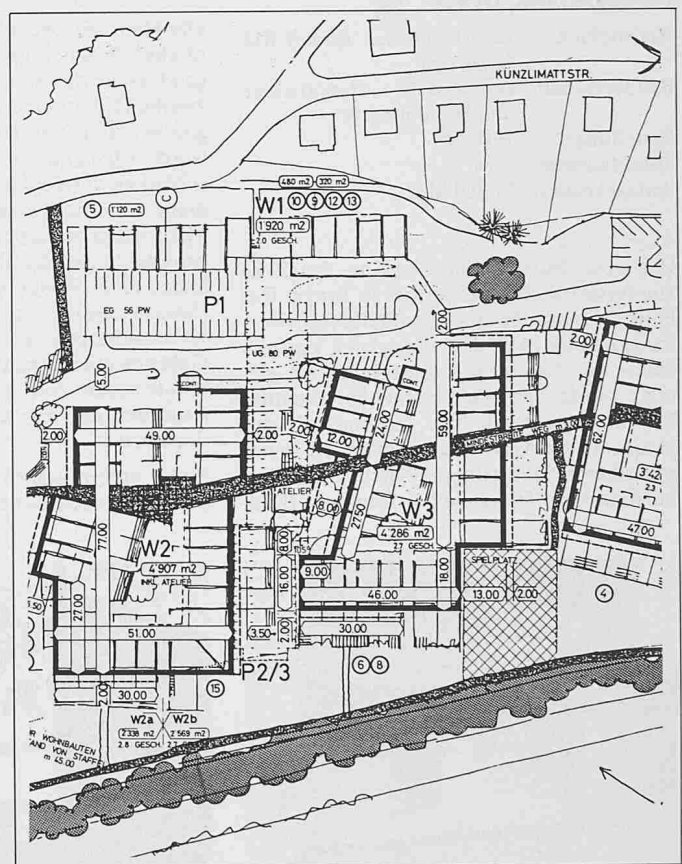
1. Wohnüberbauung mit einfamilienhausähnlichen Wohnformen.
2. Abkehr von einer Zersiedlung des Baugebietes durch uniforme Parzelleneinteilung und Einzelhäuser.
3. Möglichkeit für eine etappenweise Realisierung der Bauten.
4. Erschliessung über eine neue einzige Erschliessungsstrasse.
5. Entflochtene Erschliessung für Fahrzeuge und Fussgänger.
6. Abschirmung des Verkehrslärms vom Autobahnzubringer (Aaretalstrasse) durch Gewerbebauten im südl. Areal (Zone WG).

#### Überbauungsvorschlag des Richtplanes

Der Vorschlag gliedert das Areal in 3 Teilzonen:

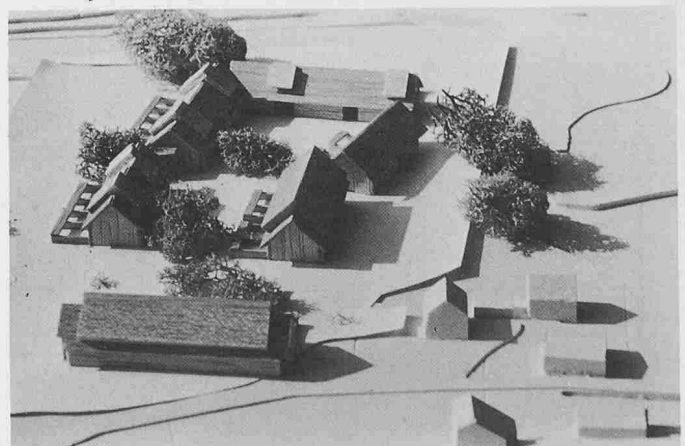
- E Einzelhäuser, mit der Möglichkeit zum Zusammenbau.
  - W Dichtere Wohnüberbauung mit 2-3 Vollgeschossen
  - C Gewerbebauten, und allenfalls lärmgeschützte Wohnbauten, soweit letztere durch die Bauordnung zugelassen sind.
- Die Dichte nimmt damit deutlich von Süden nach Norden ab. Die Einzelhäuser (E) bedingen eine disziplinierte Projektierung in Form von ähnlichen Kuben, gemeinsamer Erschliessung und gemeinsam geregelter Garagenanordnung. In diesem Bereich ist die Erhaltung der Baumkulissen, die das Areal in Kammern gliedern, wichtig.

Die Wohnüberbauung (W) umfasst 4 Schilder (W2 bis W5), von denen jeder in U-förmiger Anordnung eine Gesamtbruttofläche von 3000 bis 4900 m<sup>2</sup> (d. h. 25 bis 40 Wohnungen) als obere Limite zugeteilt erhielt. Eine 2geschossige Hausreihe gegen den Salamattweg (W 1) ergänzt die 4 Schilder. Eine lebendige, dem Architekten genügend Spielraum lassende, Festlegung der Umgrenzung soll Anreiz zur einer individuellen Projektierung geben. Mit vorgeschriebener Dachneigung und der Voraussetzung gemeinsamer Planung innerhalb eines Schildes kann umgekehrt einem Missbrauch dieser Freiheit gesteuert werden.



Baulinienplan

Modellaufnahme mögliche Überbauung

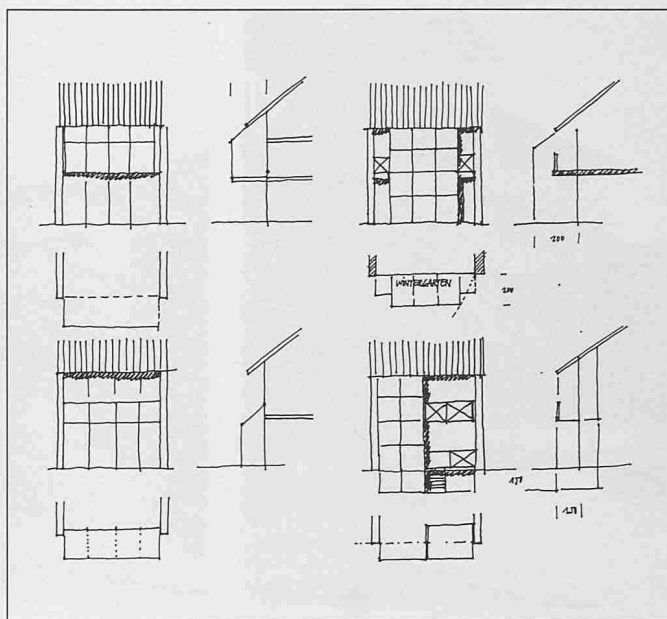


Als mögliche Anordnungen können erwähnt werden: A) Reihenein-familienhäuser; b) Mischung von Maisonette-Wohnungen und ein-geschossigen Wohnungen; c) Zweifamilienhäuser; d) Drei- und Vier-familienhäuser.

Die Gestaltungsbaulinien als äussere Begrenzung der Schilder ist in Form einer Hauptbegrenzung für 2- bis 3geschossige Bauten und einer zweiten Begrenzungslinie für Vorbauten, Erker, eingeschossige Anbauten usw. festgehalten. Das soll wiederum eine individuelle Gestaltung auch des Einzelhauses ermöglichen. Die Überbauung der Teilzone G (für Gewerbebauten) wird nur durch die Art der Erschliessung und die maximale Ausnützung festgelegt. Erwünscht ist dabei ein mindestens 20geschossiger zusammenhängender Trakt längs der Aarauerstrasse als Lärmriegel. Die Erschliessung für Fuss-gänger weist als Rückgrat eine durchgehende Gasse von 3-4 m Breite auf, von der aus die Wohnbauten W2 und W5 auf kurzem Weg er-reicht werden.

**Landumlegung und Spezialbauvorschrift**

Die erforderliche Landumlegung ist im Gange: Die Zuteilung erfolgt nach Bruttogeschossflächen, proportional zum bisherigen Landflä-chenbesitz. Parzellenanteile ausserhalb der Baulinie werden redu-ziert angerechnet. Die Spezialbauvorschriften regeln nur das er-forderliche Minimum zur rechtlich einwandfreien Realisierung. Dank einer sorgfältigen Orientierung konnte eine einstimmige Annahme der Vorschläge durch die sechzehn Landeigentümer und Eigen-tümergruppen erreicht werden.



Schema Nutzungsmöglichkeiten der «weichen» Bebauungsbegrenzung

**Altersheim Unteres Seetal, Seon**

Architekt: Hertig + Partner, Aarau  
 Bauherrschaft: Gemeindeverband Un-teres Seetal (Boniswil, Egliswil, Dürrenäsch, Hallwil, Seengen, Seon)  
 Projektwettbewerb: 1981  
 Baujahr: 1984/86, Bezug Sep-tember 1986  
 Umbauter Raum: 18 800 m³  
 Anlagekosten: (inkl. Landerwerb, Ausstattung und Um-bau Verwalterhaus) Fr. 11 700 000.-  
 Kosten pro m³: BKP 2) Fr. 447.-  
 BKP 3) Fr. 27.-  
 Bauingenieur: Bruno Fent, Seon

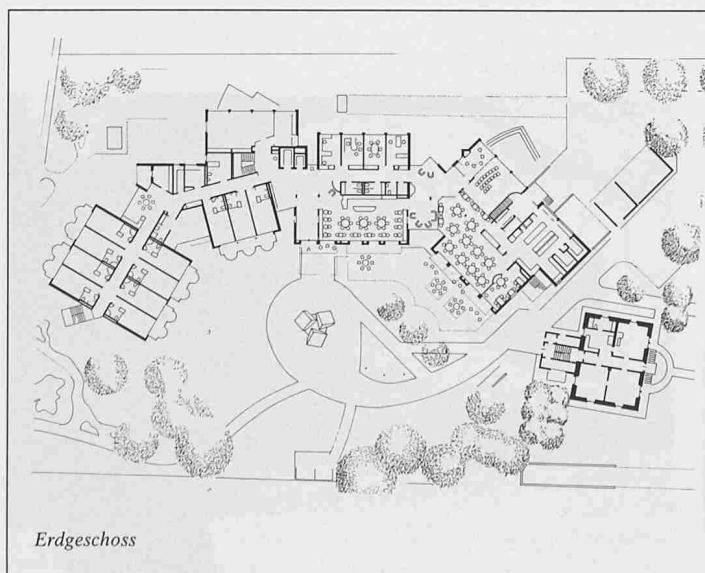
Das Grundstück liegt in idealer Lage im Dorfzentrum. Der Neubau mit 64 Zimmern schmiegt sich halbkreisförmig um den zentralen Gartenraum, über den man auch das Gebäude betritt. So sind die meisten Zim-mer auf den grosszügigen Park hinaus ge-richtet, der sich dank dem Kauf der südli-chen Nachbarliegenschaft durch die Ge-meinde Seon über die Grundstücksgrenze ausdehnt. Unter dem Park wurde eine Sani-tätshilfsstelle mit Kommandoposten gebaut. Das bestehende Wohnhaus konnte restau-riert und umgebaut werden und enthält 2 Personalwohnungen.

**Fassaden:** Brunes Sichtmauerwerk, grü-ge-strichene Balkonkonstruktion Metall, Eter-nitverkleidung Kreide und Sand

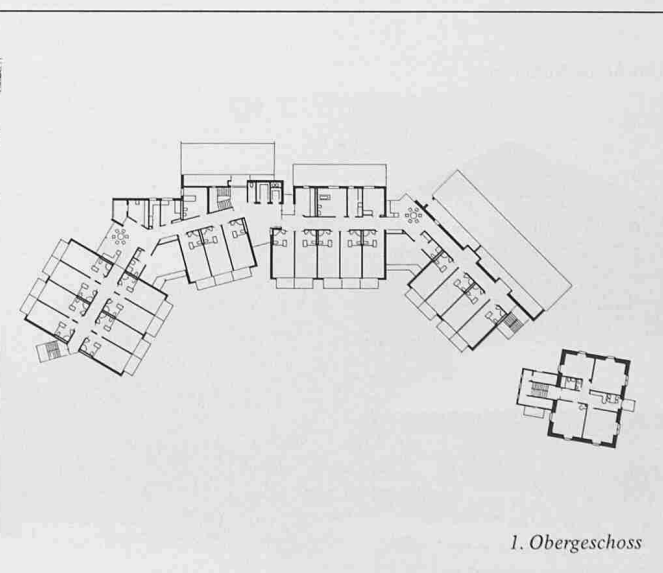
**Innengestaltung der Gemeinschaftsräume:** Waschbetonböden, Holzdecken, stockwerk-weise Ton-in-Ton-Farbgebung.



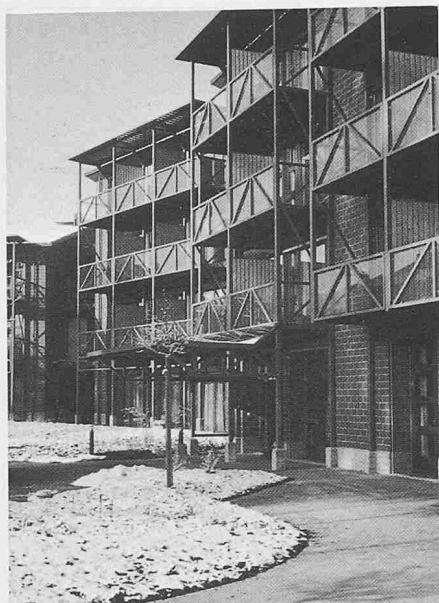
Situation



Erdgeschoss



1. Obergeschoss



Ansicht Südfassade (Gartenseite)



Blick von Südwesten



Cafeteria

Ansicht von Nordwesten



Ansicht von Nordosten



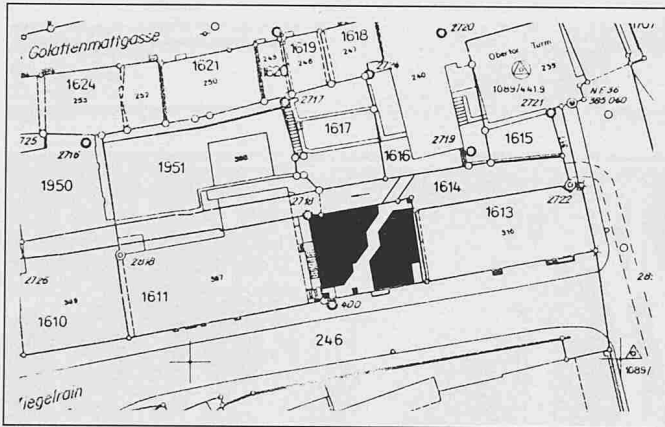
### Atelierhaus Ziegelrain 4, Aarau

Architekten: Meier + Oehler, Aarau  
 Erstellungsjahr: 1985  
 Gebäudekosten: Fr./m<sup>3</sup> SIA 480.-

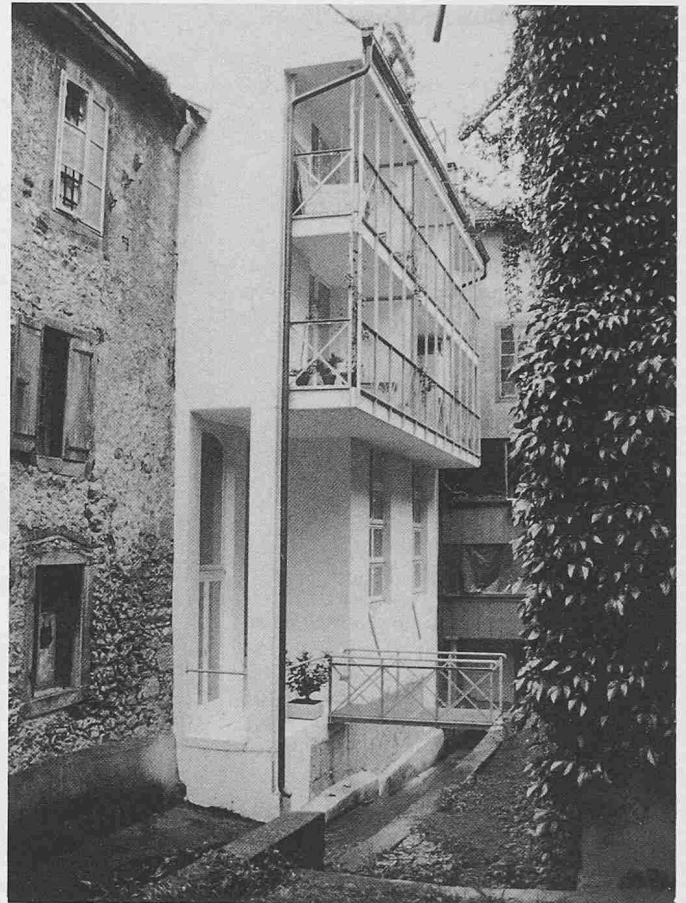
Das Atelierhaus im Zentrum der Stadt Aarau fügt sich in die bestehende Häuserzeile Ziegelrain ein, welche im 19. Jh. entstand, als der «Graben» seine «Schutzfunktion» eingebüsst hatte und die Wasserkraft des Stadtbaches für Gewerbebetriebe genutzt werden konnte.

Die mittelalterliche «äussere Grabenmauer» wurde erhalten und als Sichtmauerwerk in das Ladengeschoss des Neubaus integriert. In den Obergeschossen befinden sich fünf, teils mehrgeschossige Atelierwohnungen mit Dachgalerien. Eine Passage verbindet den Strassenzug mit den «Grabengärten».

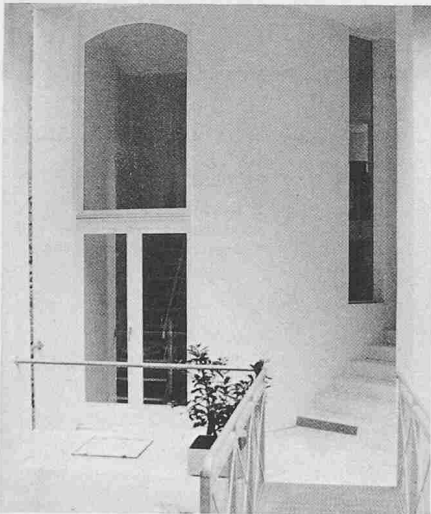
Das Gebäude wurde in konventioneller Bauweise in verputztem Zweischalenmauerwerk mit Betondecken und einem isolierten Dachstuhl mit Ziegeleindeckung erstellt.



Situation



Gartenfassade



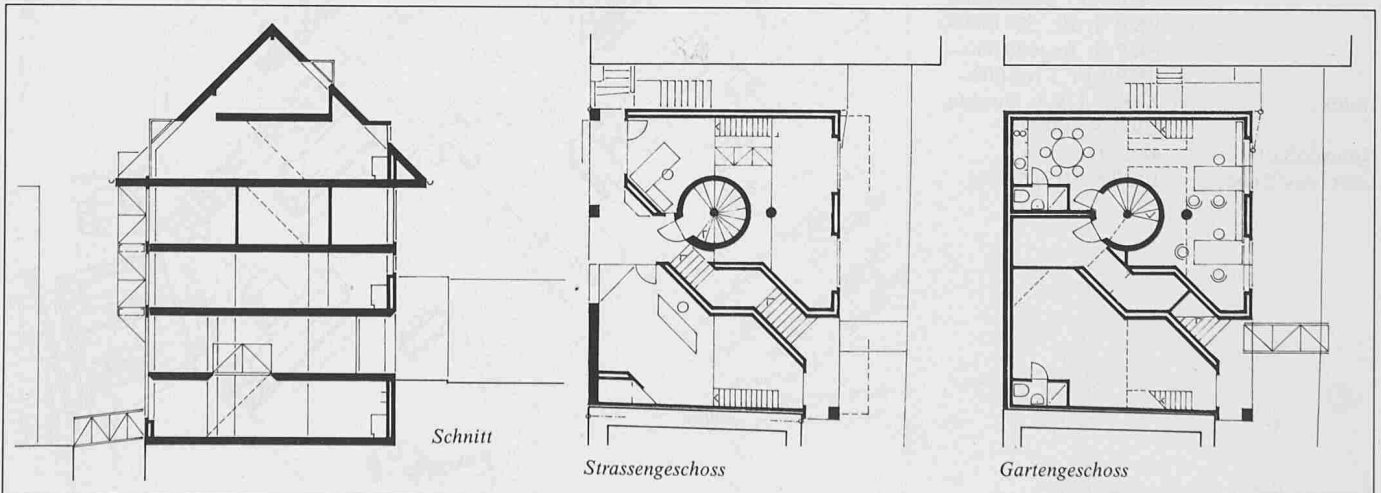
Passage



Ladeninterieur



Im «Graben»



Schnitt

Strassengeschoss

Gartengeschoss



### Reihenhaussiedlung Chleematte, Mülligen

Architekten: *Metron Architekten, Brugg-Windisch, Ueli Rüegg, Conny Bodmer, Markus Heggli, Hansruedi König*

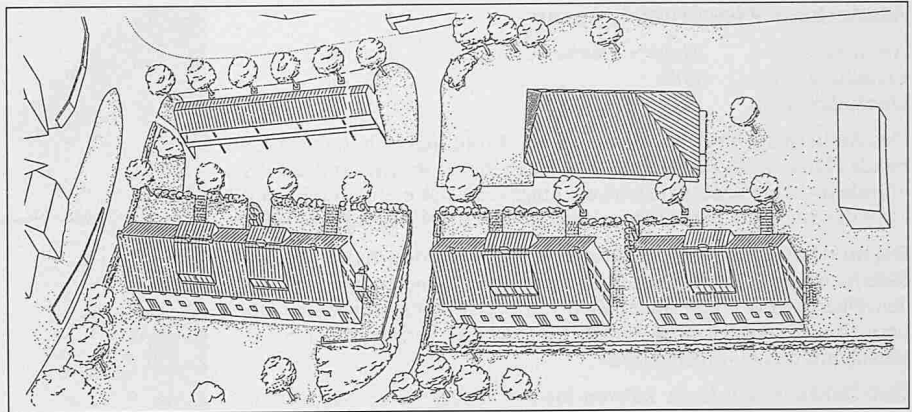
Programm: 14 Reiheneinheiten, Autounterstand, Bauernhaus-sanierung

Benützer: 14 Familien oder Wohngemeinschaften; Bauernhaus: betreute Wohngemeinschaft für Jugendliche

Erstellung: 1984/85

Kosten: Reihenhäuser inkl. Unterstand, Gemeinschaftshaus und Brachland, pro Einheit im Durchschnitt, BKP 0,1 2,4,5: Fr. 336 000.-; Fr./m<sup>3</sup> SIA: 340.-

Flächen: Geschossfläche brutto: 56,7 m<sup>2</sup>; BGF: 142 m<sup>2</sup>



Isometrie



Gartenansicht

*Situation:* Strenge Aufreihung der Neubauten am Terrassenrand über der Reuss, Hofbildung mit zweigeschossigem Längsbau für Autos, Einbezug eines alten Hochstudhauses in die Gesamtanlage; *energiekonzept:* Zentrale Wärmepumpe für Heizung und individuelle Boiler, gespeisen aus alter Quellwasserfassung unterhalb der Siedlung, individuelle Wärmemessung; *gemeinsame Nutzungen:* Zentrale Umgebungsarbeiten, Brachland im Flusshang, Ökonomieteil Bauernhaus, teilweise Kellerzonen; *Rechtsform:* Unterstand Ökonomie und Aussenanlagen Miteigentümergeinschaft

### Versorgungsbetriebe Kantonsspital Aarau

Architekten: *Metron Architekten, Brugg-Windisch; Willi Rusterholz, Ruedi Kuhn, Hans Anliker, René Stoops*

Honorarsubmission: 1974 (etwa 40 Teilnehmer)

Konzeptwettbewerb: 1975 (3 Teilnehmer)

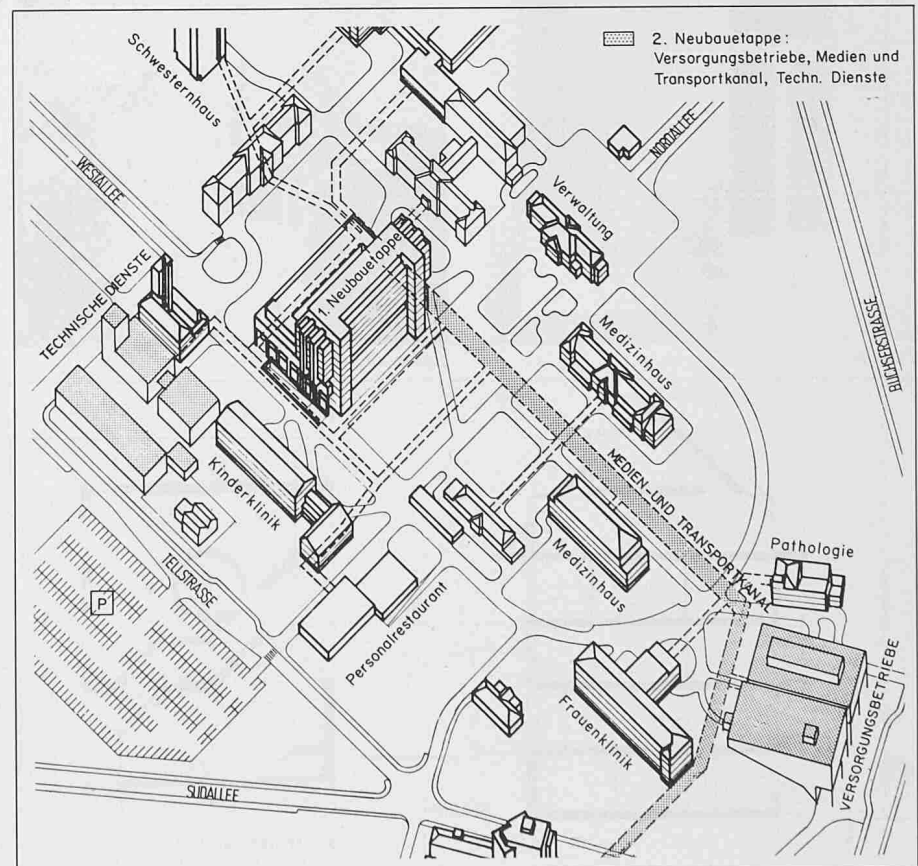
Ausführung: 1980/82

Kosten: BKP 1: Fr. 91 000.-, BKP 2: Fr. 16 482 000.-, BKP 3: Fr. 3 328 000.-, BKP 4: Fr. 567 000.-, BKP 5: Fr. 630 000.-, BKP 9: Fr. 1 165 000.-

Index: ZBKI 129.7 Punkte, (1977 = 100%)

Rauminhalt: 48 370 (m<sup>3</sup> SIA)

Geschossfläche: 10 370 M<sup>2</sup> (SIA 416)



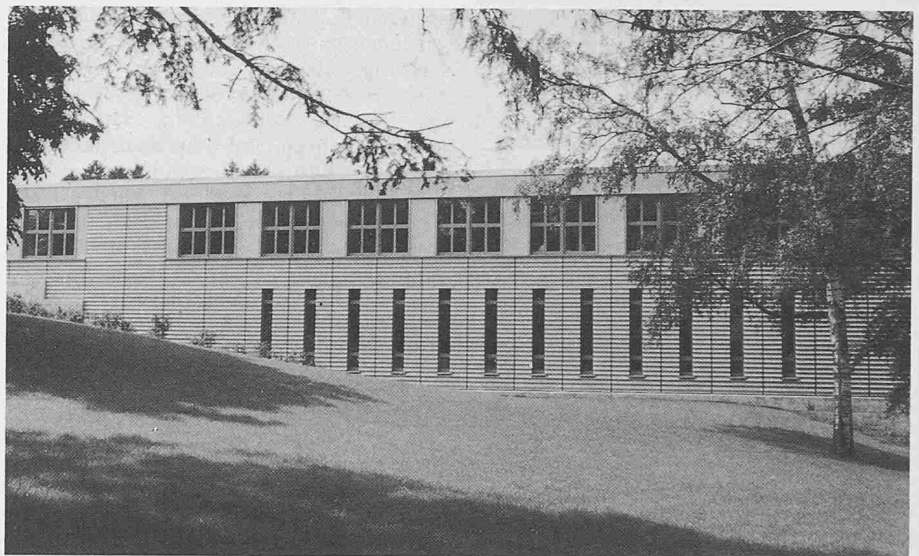
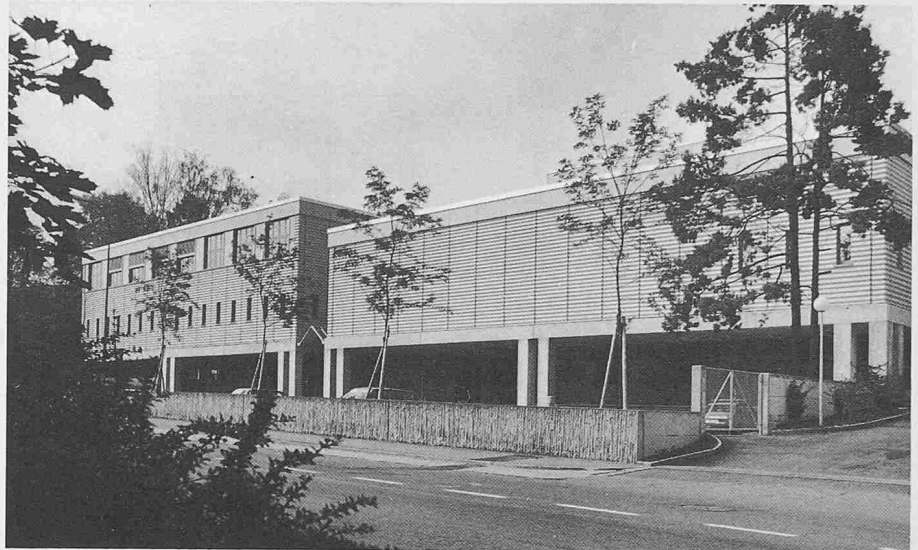
Kantonsspital Aarau. Gesamtübersicht.

Spezifische Kosten: Kosten/m<sup>3</sup> SIA: Fr. 341.10 (BKP 2); Kosten/m<sup>2</sup> GF: Fr. 1589.40 (BKP 2)

Programm: Küche, Zentrallager, Apotheke, Wäschekommissionierung, technische Räume für die zentrale Versorgung des Spitals

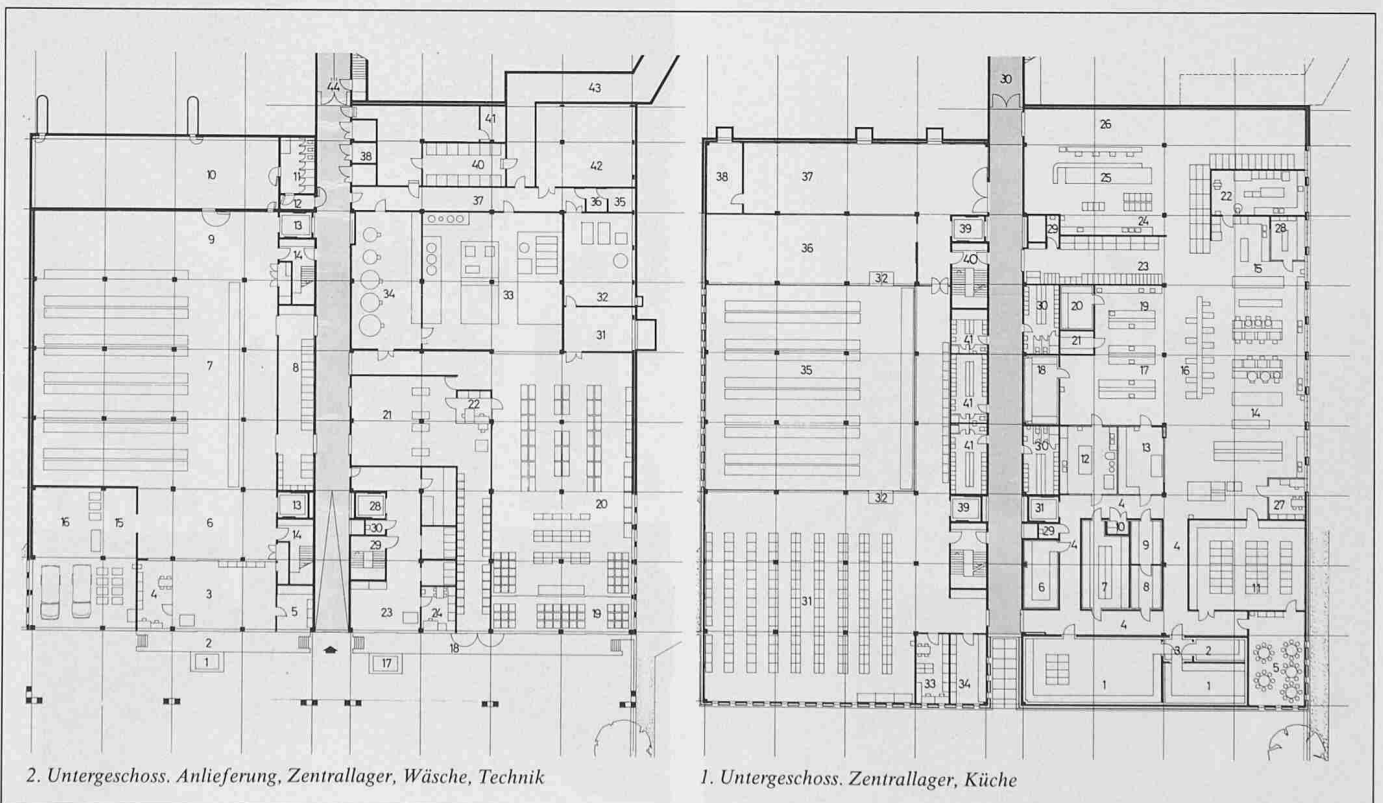
Die Versorgungsbetriebe sind die 2. Neubautappe des Kantonsspitals Aarau. Sie basieren auf dem Horizontprojekt, das aus einem Architekturwettbewerb 1969-70 hervorgegangen ist.

Als Standort für die Versorgungsbetriebe wurde das etwa 7 m abfallende östliche Gelände bestimmt. Diese periphere Lage lässt die Entwicklungsmöglichkeiten für das Spital offen und gewährleistet, dass der gesamte Warenumsatz und die Transporte direkt auf der Versorgungsebene (unterirdisches Kanalsystem) erfolgen können.



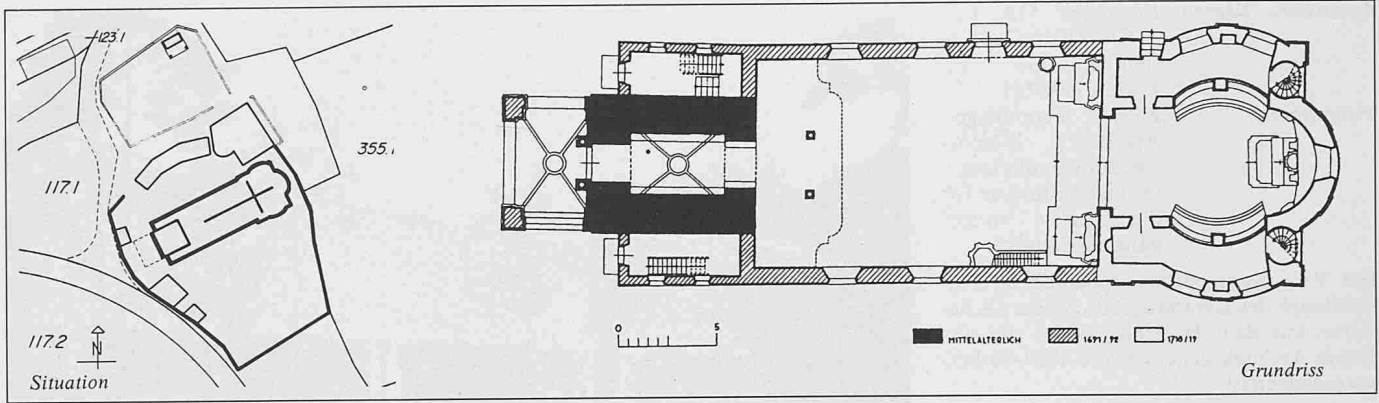
Ansicht von Osten.

Ansicht von Süden.



2. Untergeschoss. Anlieferung, Zentrallager, Wäsche, Technik

1. Untergeschoss. Zentrallager, Küche



**Pfarrkirche St. Nikolaus, Herznach**

Architekten: *Rimli + Tagmann + Buser AG, Aarau und Zurzach; Mitwirkung Denkmalpflegen: Bund und Kanton*

Denkmalpflegerische Einstufung: national  
 Kosten: Innenrestaurierung 1969/70: Fr. 720 000.-; Aussenrestaurierung 1984: 880 000.- (inkl. Vorarbeiten, Baukosten, Nebenkosten)

Programm: Restaurierung des ursprünglichen baukünstlerischen Zustandes aus den

Zeiten - Mittelalterl. Turm (Datum unbekannt) - Kirchenschiff 1691/92 - Chor 1718/19

Ausführung Innen 1969/70: Korrekturen an späteren Einbauten (Empore); Einbau von zeitgemässen Anforderungen (Beleuchtung, Heizung, Sicherungsanlagen); Restaurierung der Ausstattung (Altäre, Kanzel, Statuen, Fresken, Stukkaturen), Sanierungen (Entfeuchtungen, Holzschutzmassnahmen); neues Orgelinstrument nach barockem Vorbild; Renovationen an Boden, Wänden, Decken, Fenstern usw. Aussen 1984: Erneuerung der Aussenhaut (Dächer und Putz); Entfeuchtungsmassnahmen am Mauerwerk; Festigen der Steinmetzarbeiten; farbliche Einstimmung auf Originalzustand. Restaurierung der barocken Hofbauten und Hofbeläge.



Dominikusstatue, restauriert nach Befund

Ovaler Chor mit Umgang  
 Südostansicht mit Pfarrhaus und Beinhaus

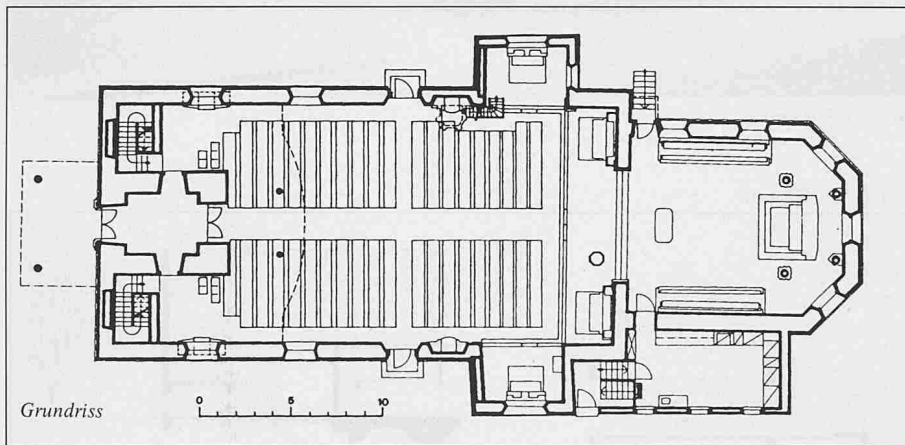




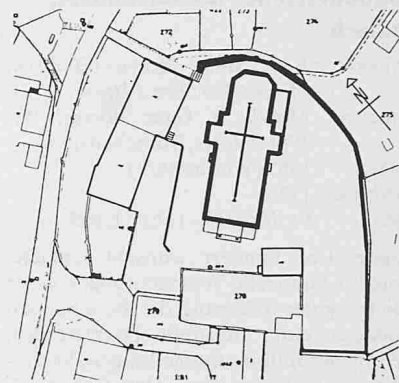
Vor der Restaurierung



Nach der Restaurierung (Verkürzung und Neugestaltung mit neuer Orgel)



Grundriss



Situation

**Pfarrkirche St. Peter und Paul, Frick**

Architekten: Rimli + Tagmann + Buser AG, Aarau und Zurzach; Mitwirkung Denkmalpflege: Bund und Kanton

Denkmalpflegerische Einstufung: national  
 Kosten: Fr. 2 600 000.- (inkl. Vorarbeiten, Archäologie, Restaurierung und Nebenkosten)

Programm: Gesamtrestaurierung des ursprünglichen Zustandes aus der Erstellungszeit 1716. Archäologische Erforschung 4 früherer Kirchen (1. Gotteshaus daselbst etwa 1200).

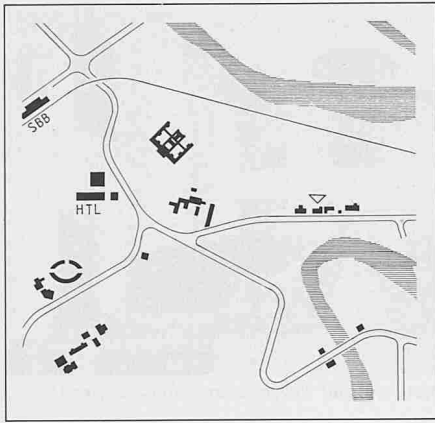
Ostansicht, Kirche, Beinhaus, Pfarrsaal

Ausführung 1973/74 Innen: Umgestaltung von Empore mit Orgel, Altarbereich; Restaurierung der Ausstattung und Fresken; Verdeckter Einbau von zeitgemässen Einrichtungen (Heizung, Beleuchtung, Sicherungen); Renovierungen von Böden, Wänden, Decken; Sanierungen (Entfeuchtung, Holzschutz usw.). Aussen: Erneuerung der Aussenhaut (Dächer, Putz); Entfeuchtung des Mauerwerks; neue Vorzeichen, Korrektur Sakristeidach; Anbringen der ursprünglichen Lisenenmalerei.

Gestühl mit kunstvoll geschnitzter Wange nach der Restaurierung

Chor mit bekröntem Baldachin-Altar und Deckenfresken nach der Restaurierung





Situation



Ansicht Dorfstrasse

### Ökonomieteil des Bossarhauses, Windisch

Architekt: René Stoops, Brugg/Windisch;  
Mitarbeiter: Ernst Hess

Ingenieure: Maerki + Ganz, Brugg; W. Waldhauser, Münchenstein

Projekt: 1985 (Wettbewerb)

Ausführung: 1986

Kosten) Fr. 605 000.- (ohne Land)

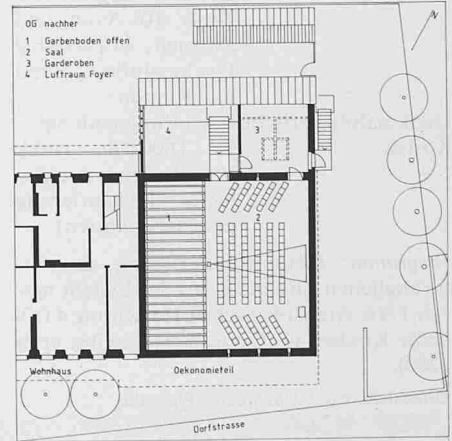
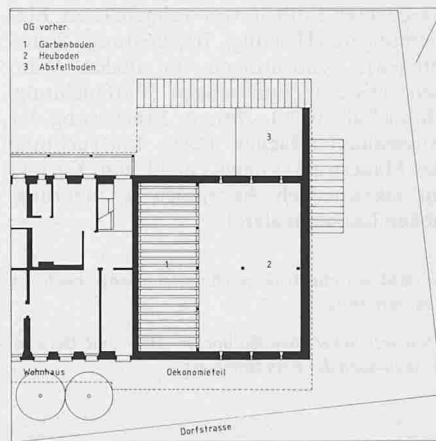
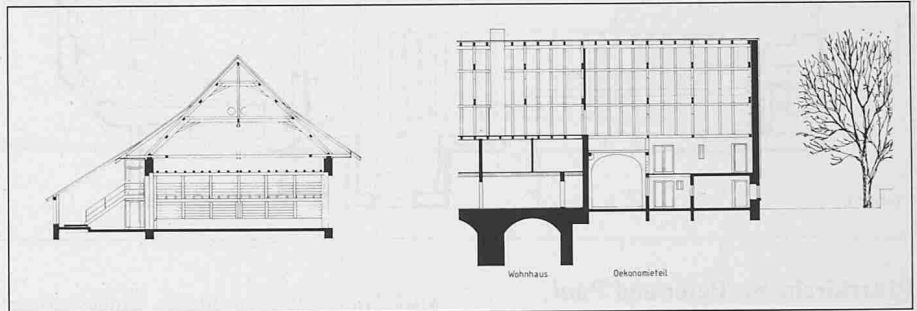
**Aufgabe:** Der Bauherr wünscht einfache Räume für kulturelle Veranstaltungen unter möglichst guter Wahrung der bestehenden Gebäudestruktur: kulturelle Darbietungen mit einfacher Bühne, Ausstellungen, Vorträge, Versammlungen usw. Der finanzielle Aufwand muss gering bleiben.

**Besondere Probleme:** Das Nutzungsprogramm ordnet sich der baulichen Hülle, bestehend aus Tenn, Futtertenn, Stallungen, Heuboden, Garbenboden, unter. Die Platzierung der Treppe zum Obergeschoss ausserhalb der vorhandenen Raumstruktur, erlaubt es die ehemalige Aufteilung erkennbar zu lassen und den Heuboden als Saal auszubilden.

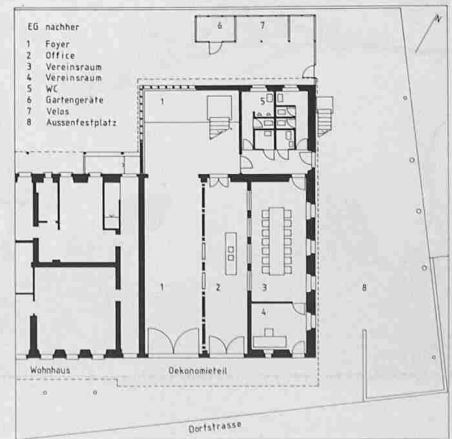
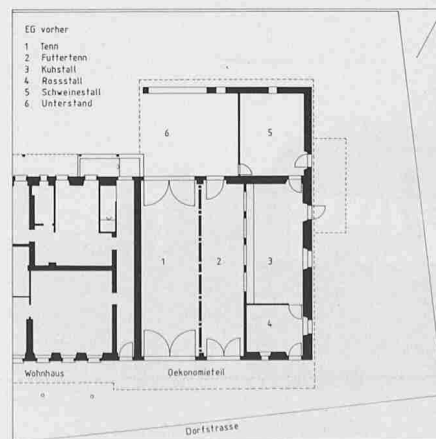
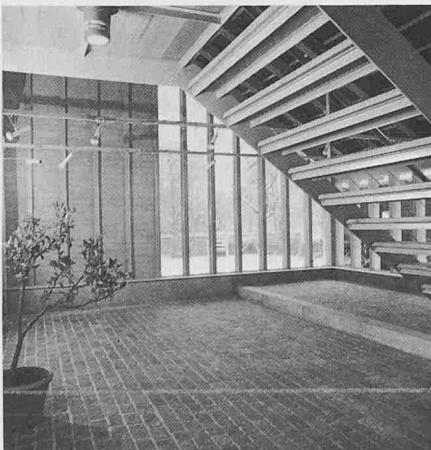
Der Ausbau bleibt einfach: Dort, wo später ohne grossen Aufwand weiter ausgebaut werden kann, bleiben die Bauteile wie z. B. die Dachuntersicht, unfertig. Dafür leistet man sich von Anfang an eine Warmluftheizung. Alle Neueingriffe werden sichtbar und spürbar gemacht; was alt aussieht, ist auch authentisch alt. Die Beleuchtung und Beleuchtungskörper sind als wichtige neue Gestaltungsmittel eingesetzt worden.)

Anlagekosten (ohne Land) Fr. 605 000.-

Grundrisse, Schnitte

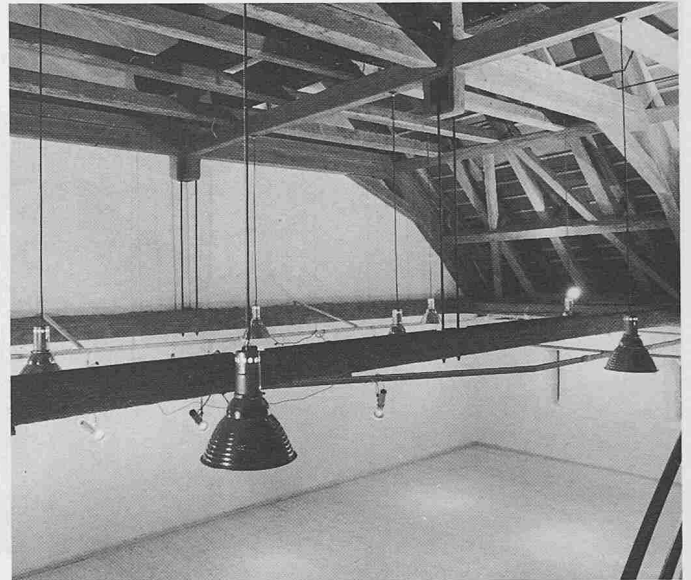


### Foyer





Foyer



Decke über Saal

## Heilpädagogische Schule, Rheinfelden

Architekt: Rudolf Vogel, in Büro Rudolf Vogel AG, Rheinfelden

Ingenieur: Ferdinand Kümmerli, Rheinfelden

Bauherr: Einwohnergemeinde Rheinfelden

Projekt: 1983 (Wettbewerb 1. Preis)

Ausführung: 1984/85

Kosten: 2 Gebäude Fr. 1 213 693.40 (299.20 Fr/m<sup>3</sup>); 3 Betriebseinricht. Fr. 63 563.-; 4 Umgebung Fr. 150 981.05; 9 Mobiliar Fr. 89 055.25. Kubus SIA: 4056 m<sup>3</sup>

Raumprogramm: UG: Lehrerzimmer 51 m<sup>2</sup>; EG: Mehrzweckraum 47 m<sup>2</sup>, Küche, Hauswirtschaft 104 m<sup>2</sup>, Werkraum, Logopädie 66 m<sup>2</sup>, WC-Anlagen, Putzraum 15 m<sup>2</sup>; OG: 4 Klassenzimmer 185 m<sup>2</sup>, Rektorat, Malthherapie 70 m<sup>2</sup>, WC-Anlagen 9 m<sup>2</sup>; DG: Estrich, Heizung; Pausenhalle mit Garderobe und Pausenplatz.

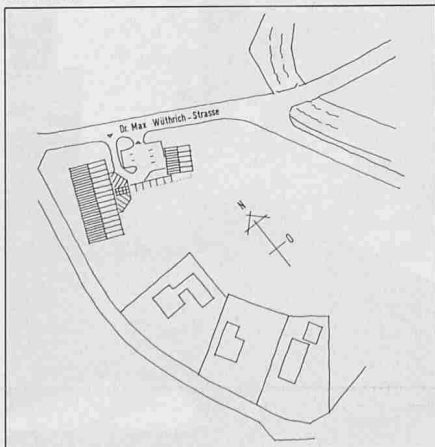
Konzept: In Kenntnis der heimeligen Atmosphäre, in der die Schule im Provisorium lebte, versuchten wir schon im Wettbewerbsprojekt eine neue Heimat für die Schüler und Lehrer der HPS Rheinfelden zu schaffen. Sicher entsprach das Provisorium in kei-

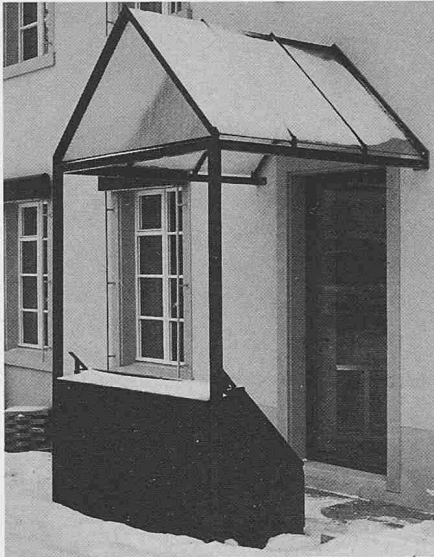


Ostansicht mit Pausenplatz und speziellem Sandwasserspiel

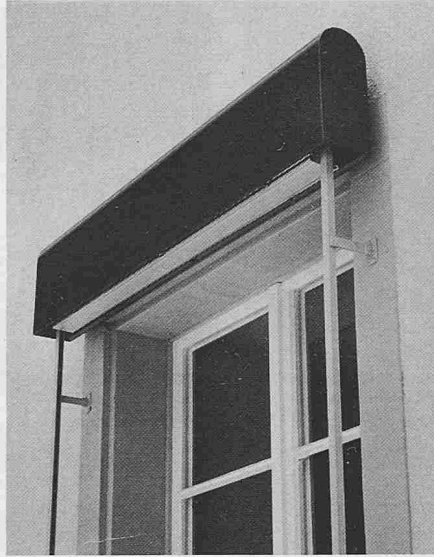
Westansicht, Zugang Gemüsegarten

Situation

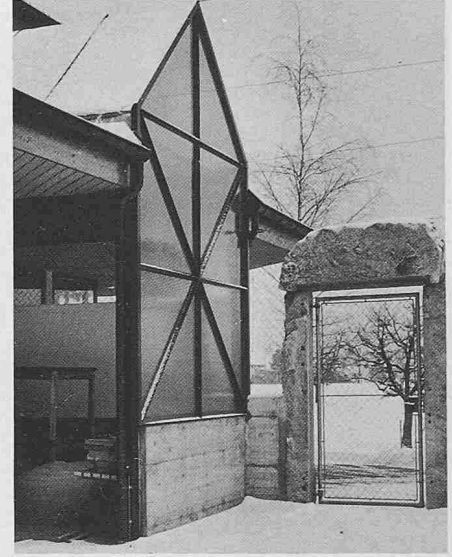




Ausgang Gemüsegarten mit Geräteboxe



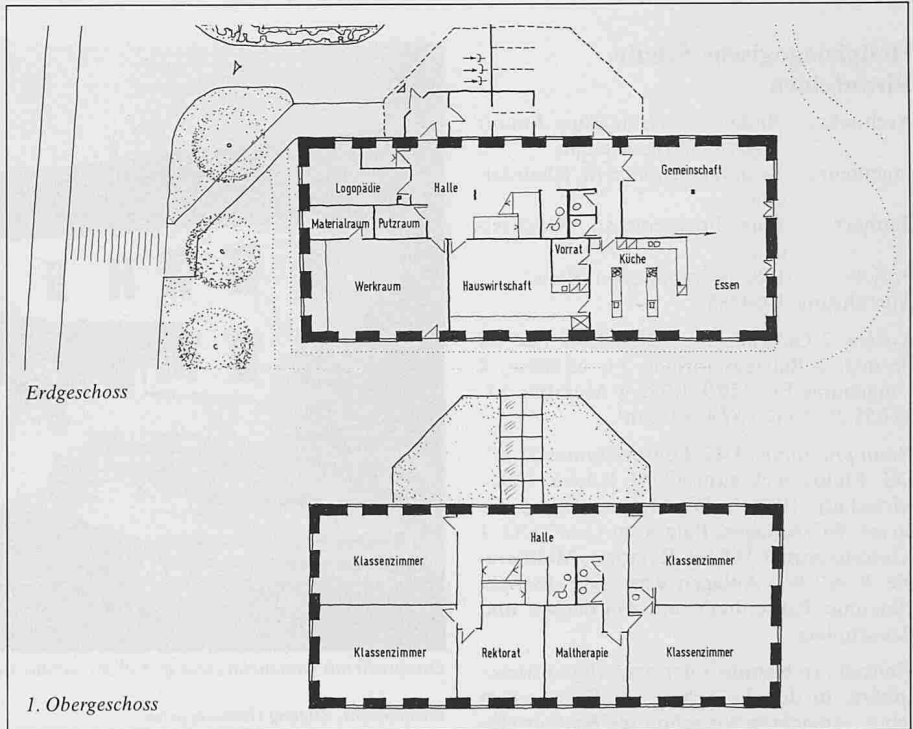
Detail Storenkasten



Lichtband Pausenhalle

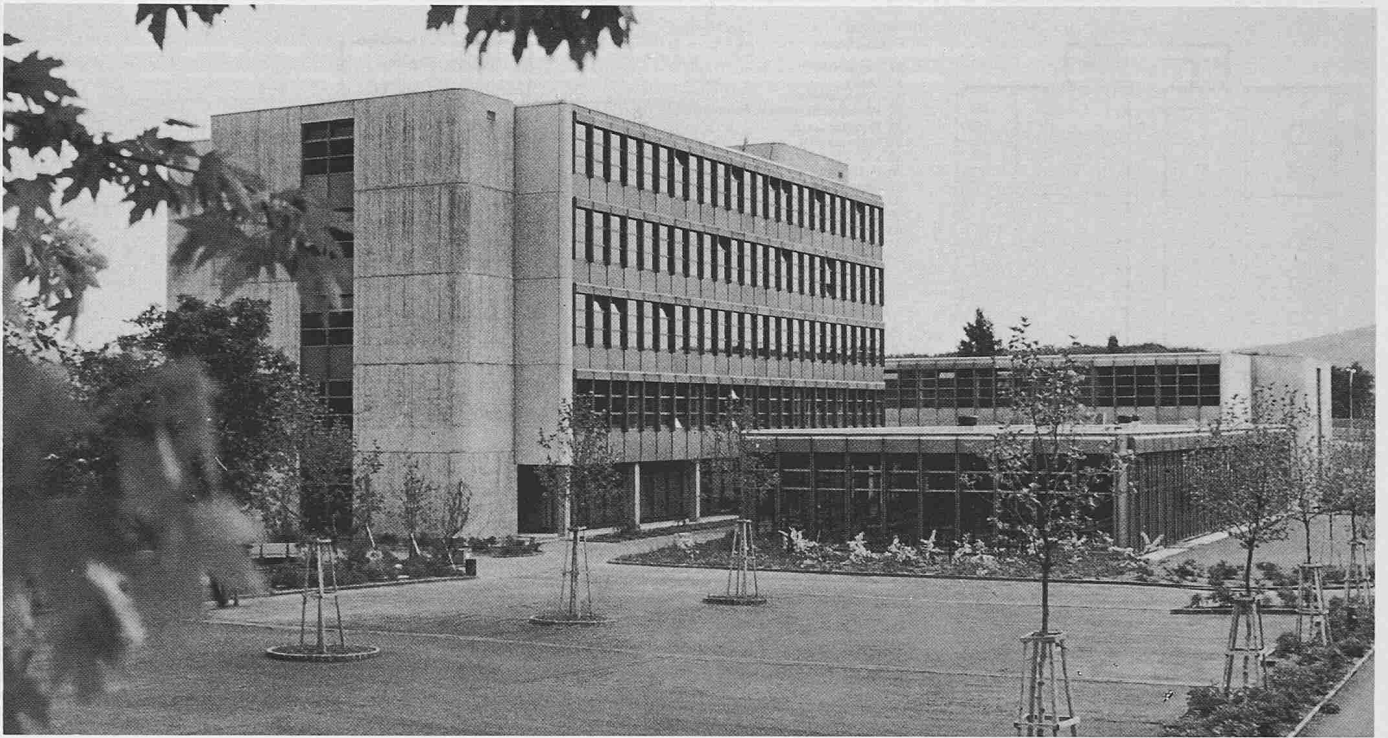
ner Art und Weise den besonderen Bedürfnissen dieser Schule, ähnelte doch die gesamte Struktur eher einem «Labyrinth» und war mit den steilen Treppen und mangelnden Sanitarräumen – in keinem Fall behindertenfreundlich. Neben dem behindertengerechten Bauen war uns die Flexibilität für künftige Anforderungen ein grosses Anliegen. Die klassische Struktur dieses altherwürdigen Industriebaus kam uns hier entgegen und ermöglichte grosszügige Schulräume. Diese können heute von den Benutzern beliebig unterteilt und eingerichtet werden. Das neue, vielseitige Mobiliar ist ein Teil dieses Konzeptes. Daneben existiert aber viel Freiraum für die Kreativität der Schüler und Lehrer. Die Nebenräume sind nun in genügender Anzahl und auch behindertengerecht eingebaut. Das Raumprogramm beschränkte sich im reduzierten Projekt auf lediglich zwei Geschosse, die für Gehbehinderte mit einem Treppenlift verbunden sind. Im Erdgeschoss sind die Spezialräume wie Werkraum, Küche, Hauswirtschaft und Gemeinschaftsraum untergebracht. Diese hellen, grossen Räume unterstützen die Bemühungen der Lehrerschaft zur Förderung der hier untergebrachten Kinder. Im Obergeschoss sind vier gleiche Schulräume, Logopädiezimmer und Rektorat angeordnet.

Das Äussere wurde soweit wie möglich erhalten. Die Umgebung wurde neu organisiert mit einem klar abgegrenzten öffentlichen und privaten, das heisst Spiel- und Aufenthaltsbereich für die Kinder. Der öffentliche Bereich umfasst die Zufahrt, die neu ebenerdig erfolgt, und die Parkierung. Der Spielbereich der Kinder umfasst eine grosszügige, gedeckte Aussenhalle in moderner Architektur, Spiel- und Sportrasen, besonders angepasst Spielgeräte und ein grosser Gemüse- und Pflanzgarten.



Schulzimmer mit «Container»-Mobiliar



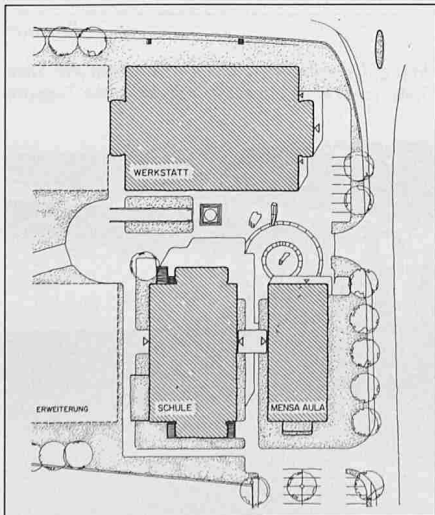


Süd-Ost-Ansicht Schulhaus, Mensa, Werkstatt

**Gewerbeschule Neuenhof,  
Lenzburg**

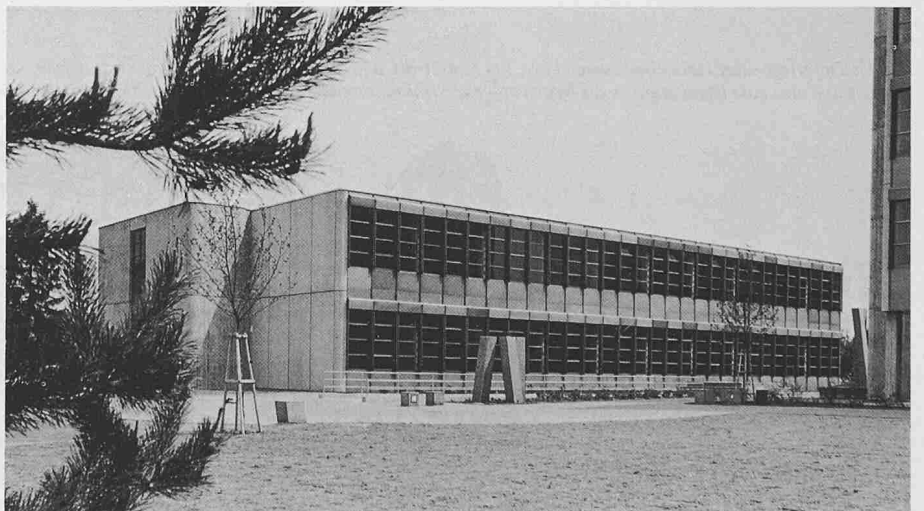
Architekten: *Zimmerli und Blattner AG,*  
Lenzburg und Aarau  
Ingenieure: Eisenbeton: *Riner, Süess und*  
*Payllier, Lenzburg*  
Heizung, Lüftung, Sanitär: *M. Bein,*  
Solothurn  
Elektroprojekt: *F. Ochsner,*  
Zürich  
Akustik: *G. Bächli AG,* Ba-  
den  
Gartengestaltung: *E. Moser,*  
Lenzburg, *Zimmerli und*  
*Plattner*  
Künstlerischer Schmuck: *P.*  
*Hächler, G. White, M. Mü-*  
*ller*  
Erstellung: 1976 und 1982  
Standort: Henschikerstrasse, Len-  
zburg  
Auftrag: Direktauftrag  
Anlagekosten: Fr. 19 Mio

*Situation*

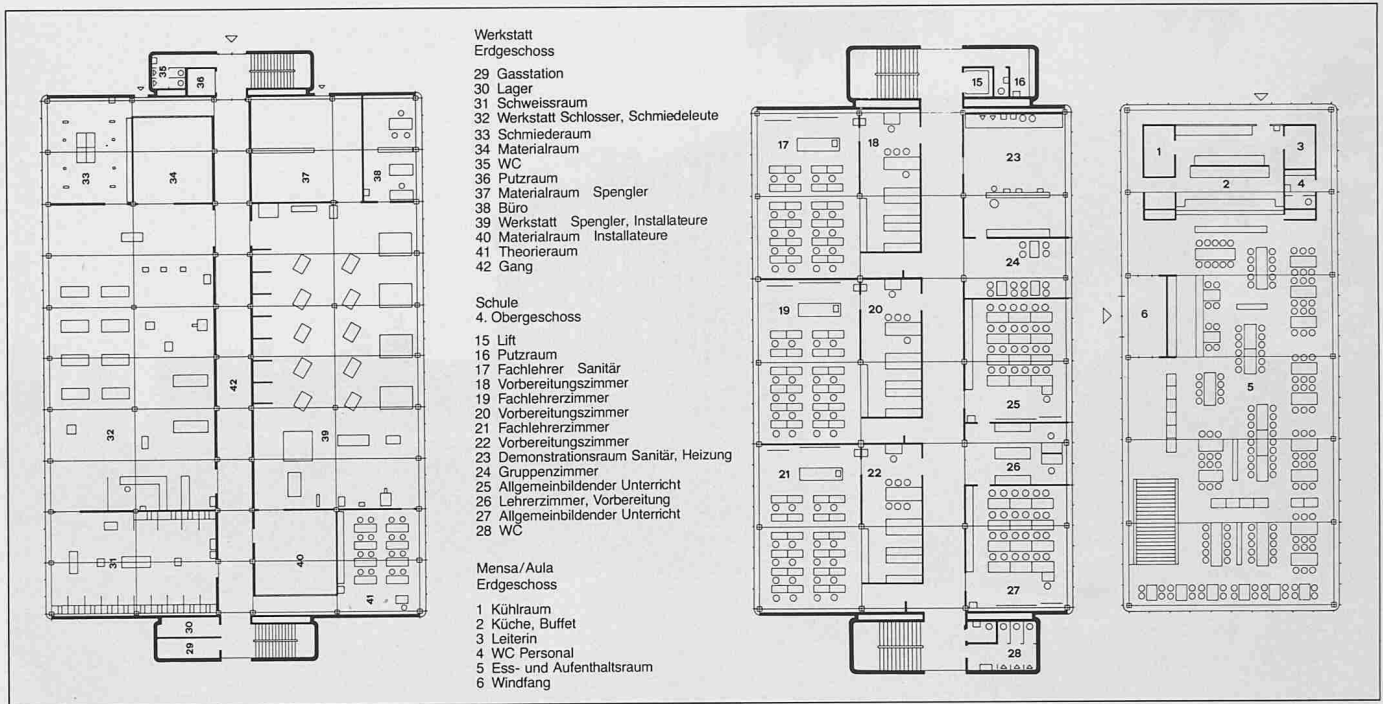


Nord-Ost-Ansicht Schulhaus, Mensa

Süd-Ansicht Werkstatt







**Programm:** Gewerbeschule mit 12 Fachklassenzimmer, Vorbereitungsräume, 13 allgemeinbildende Klassenzimmer und Damentatler; Mensa und Aula für 250 Personen; Werkstätten für 6 Berufsgattungen mit OSO-Anlage und Sanitätsposten.

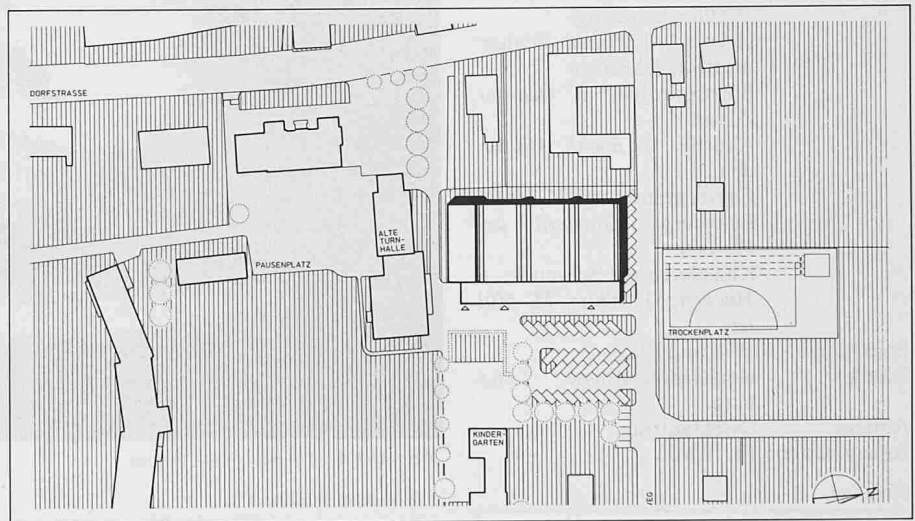
**Idee:** Die Gebäude sind nach Funktion und Betrieb getrennt. Die Anordnung der Treppenhäuser, WC, Installationsschächte, und des Lifts an der Stirnseite der Gebäude ermöglichen eine optimale Flexibilität und Erweiterungsmöglichkeiten.

**Besondere Merkmale:** Der zweigeschossige, nord-süd orientierte Werkstatt-Trakt liegt an der Kantonsstrasse und dient als Lärmbarriere. Die Leichtmetallfassade ist braun-gold eloxiert. Die farbliche Gestaltung der Fassade berücksichtigt die Dominanz des Schlosses von Lenzburg.

**Dreifachturnhalle, Schultrakt, Zivilschutzanlage, Schöffland**

Architekt: Hans Hauri, Suhr und Reinach  
 Mitarbeiter: w. Graeser, Bauführung  
 Ingenieur: Rothpletz, Lienhard & Cie Aarau  
 Projekt: Wettbewerb 1975  
 Ausführung: 1977  
 Kosten: Fr. 3 865 000.- (ohne Land)

**Raumprogramm:** 3 Hallen 15/24 m<sup>2</sup> mit Zuschauergalerie, 6 Umkleide-/Duschräume, Sanitäts-, Turnlehrer- und Abwarträume, 2 Klassenzimmer, 2 Spezialzimmer, öffentl. Schutzraum für 224 Personen



Situation

Durch Tieferlegen des Hallenbodens um etwa 3 m konnte die Bauhöhe stark reduziert und eine gute Einpassung in die bestehende Baustruktur erreicht werden.

Die gute natürliche Ausleuchtung der geöffneten Halle wird durch die Shed-Oberlichter und die Fensterbänder erreicht. An der Hallendecke ist die Tragkonstruktion klar ablesbar.





Gesamtansicht Ostseite

**Gestaltung und Organisation:** Entsprechend dem Raumprogramm sind die 3 Normalturnhallen parallel zum Birkenweg nach Süden in Richtung alte Turnhalle aneinandergereiht. Als Trennwände der Einzelhallen dienen Faltschleier, die vertikal auf- und abgesenkt werden können. Bei hochgezogenen Wänden entsteht ein Sporthallenraum von 24x25 m, der für Hallenhandball, Volleyball und Tennis verwendet werden kann und sich für andere Grossanlässe der Schule und Gemeinde eignet. Eine längslaufende Galerie bietet Platz für 400 Zuschauer.

Der Turnhallenboden ist gegenüber dem Umgelände um 3 m abgesenkt. Zwei Hauptgründe haben zu dieser Tieferlegung geführt.

- Das Baugrundstück weist eine zu geringe Bautiefe auf, so dass die Nebenräume zu den Hallen direkt an die Grenze der Liegenschaften an der Hauptstrasse hätten gebaut werden müssen. Die Tieferlegung des Hallenbodens erlaubte eine unterirdische Anlage der Geräteräume ohne Grenzabstand.
- Das grosse Bauvolumen mit einer Totalhöhe von etwa 8-9 Meter hätte eine im Baugebiet dominierende, unerwünschte Baumasse ergeben. Die Absenkung ist im Interesse des Dorfbildes der gesamten Schulanlage und im Hinblick auf die Aussicht von der östlichen Hangbebauung von wesentlicher Bedeutung.

Aus betrieblichen Gründen sind Garderoben, Dusch- und WC-Anlagen ebenfalls auf das Niveau des Turnhallenbodens abgesenkt. Dadurch wird ein direkter Zugang von der Garderobe zur Halle mit einer klaren Trennung in Schmutz- und Saubergang möglich. Im niedrigen Anbau, östlich den Hallen vorgelagert, sind Eingänge, Aussengeräteräume, Unterhaltungsgeräteraum sowie Räume für Abwart, Turnlehrer, Sanitär- und WC-Anlagen für den Turnbetrieb im Freien untergebracht. Als Kopfbau im Süden schliesst der Hauswirtschaftstrakt 2geschossig den Baukörper ab.

**Aussenanlagen:** Die Lage des Baues an der Westgrenze hat ein Zusammenfassung der bestehenden Freiflächen ergeben und eine befriedigende Distanz zu Kindergarten und katholischer Kirche mit sich gebracht.

