

Objektyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Tec21**

Band (Jahr): **129 (2003)**

Heft 27-28: **MVRDV**

PDF erstellt am: **11.07.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Färbi-Areal, Schlieren/ZH: Studienauftrag mit Präqualifikation

### Zweck und Aufgabe:

Die Halter Generalunternehmung AG, Hardturmstrasse 134, 8005 Zürich, erteilt an fachlich qualifizierte Planungs-/Nachwuchsteams Architekturstudienaufträge im selektiven Verfahren (Präqualifikation).

Mit den Studienaufträgen sollen Vorschläge für ein qualitativ hochwertiges, attraktives und marktfähiges städtebauliches Gesamtkonzept im Sinne eines Entwicklungsleitbildes erarbeitet werden.

Ziel ist es, einen zukunftsorientierten Stadtteil mit qualitativvoller Bebauungsstruktur und ausgewogenem Nutzungsmix sowie hohen Aussenraumqualitäten zu realisieren. Dabei gilt, eine räumliche und anteilmässige Nutzungsverteilung zu entwickeln, die den Charakter der gewerblich-industriell geprägten Umgebung aufwertet sowie den Standort in einen nutzungsübergreifenden Kontext einbettet und das Färbi-Areal mit Leben und Erlebbarem füllt.

Besondere Bedeutung kommt der Aufwertung der Brandstrasse zu. Es gilt, eine repräsentative Geschäftsstrasse zu entwickeln.

### Verfahren:

Die Studienaufträge werden gestützt auf ein Präqualifikationsverfahren erteilt. Das Verfahren ist der Submissionsgesetzgebung *nicht* unterstellt.

1. Stufe: Offenes Bewerbungsverfahren (Präqualifikation). Interessierte Fachleute können sich mit Referenzen bewerben.
2. Stufe: Erteilung von Studienaufträgen durch die Halter Generalunternehmung AG an acht ausgewählte Planungs-/Nachwuchsteams mit fester Entschädigung in Anlehnung an SIA-Ordnung 142, Anhang Studienauftrag, Ausgabe 1998.

Sofern das Beurteilungsgremium ein Projekt für die weitere Bearbeitung als geeignet beurteilt, beabsichtigt die Veranstalterin das betreffende Team mit der Vervollständigung und Vertiefung des Entwicklungsleitbildes zu beauftragen.

Die Veranstalterin nimmt in Aussicht, nach Erstellung des Entwicklungsleitbildes ein erstes Lead-Projekt zu initiieren. Dazu beabsichtigt die Veranstalterin, das siegreiche Team mit der Ausarbeitung eines Bauprojektes zu beauftragen. Der definitive Entscheid bleibt vorbehalten.

### Teilnahmebedingungen:

Interessierte Fachleute aus den Bereichen Architektur und Städtebau haben ihre Eignung mit Referenzen zu belegen. Nachzuweisen sind folgende Eignungskriterien:

1. Architektonische und städtebauliche Qualitäten von zwei neueren realisierten Projekten
2. Erfahrung mit der Realisierung oder der Planung und Projektierung von artverwandten Projekten

Im Sinne der Nachwuchsförderung kann das Beurteilungsgremium maximal zwei Nachwuchsteams für die Teilnahme am Studienauftrag auswählen. Die speziellen Kriterien für diese Nachwuchsbewerbungen werden in den Präqualifikationsunterlagen definiert.

Die Auswahl der Teams erfolgt durch das selbe Beurteilungsgremium, das die Veranstalterin für die Beurteilung der Studienaufträge einsetzt.

### Beurteilungsgremium (Fach- und Sachexperten mit Stimmrecht):

Fachexperten: Rudolf Rast, dipl. Arch. ETH/SIA, Bern (Vorsitz); Emanuel Christ, dipl. Arch. ETH/SIA, Basel; Silva Ruoss, dipl. Arch. ETH, Zürich; Stephan Haan, dipl.-Ing. Garten- und Landschaftsarchitekt, Berlin; Hans-Erich Meier, Architekt HTL, Urdorf

Sachexperten: Jean-Claude Perrin, Stadtrat Schlieren, Ressortvorsteher Bau und Planung; Dr. Anna Paola Supino Calagni / Valeria Bettoni, Färbi Immobilien AG, Zürich (gemeinsame Vertretung, nur 1 Stimme); Balz Halter, Geschwister Halter, Zürich; Simon Winker, Halter Generalunternehmung AG, Zürich

### Termine:

- Einreichung der Bewerbungen: bis Montag, 4. August 2003
- Auswahl der Bewerbungen / Erteilung der Studienaufträge: Woche 35
- Bezug der Unterlagen für den Studienauftrag: Woche 36
- Einreichung der Pläne / Modelle: Montag, 8. Dezember / Montag, 15. Dezember 2003

### Bezug der Bewerbungsunterlagen:

Die Bewerbungsunterlagen können bezogen werden:

- a) Website: [www.halter-gu.ch](http://www.halter-gu.ch)
- b) Post: Unter Beilage eines adressierten und frankierten Briefumschlags C4 bei:  
Planpartner AG, Hofstrasse 1, Postfach, CH-8030 Zürich

Zürich, 30. Juni 2003

Halter Generalunternehmung AG

Construction



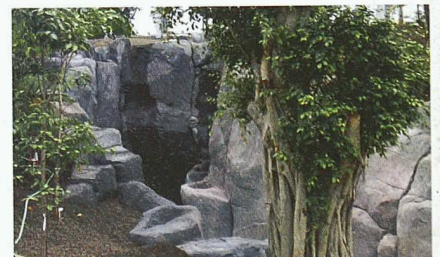
© by Zoo Zü

**ZOO***h!*  
Z Ü R I C H

## Masoala Halle

### Sika Korrosionsschutz für höchste Ansprüche

Baubeschichtungsprodukte von Sika sorgen für den Langzeitschutz der Stahlkonstruktion im feucht-heissen, sehr korrosiven Klima. Zusätzlich wurden bei diesem Bauwerk Sika Produkte für Spritzbetonarbeiten, Brandschutz- und Betonbeschichtungen mit Erfolg eingesetzt. Profitieren Sie vom langjährigen Know-how unserer Technischen Berater in der ganzen Schweiz



**Sika, die sicheren Systemlösungen für alle Bereiche des Bauwesens**



Sika Schweiz AG  
Technische Beratung 0800 81 40 40, Gratis-Bestell-Nr. 0800 82 40 40, [www.sika.ch](http://www.sika.ch)

