

Objektyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Tec21**

Band (Jahr): **133 (2007)**

Heft 8: **Prothesen**

PDF erstellt am: **06.08.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Der Kanton Luzern veräussert Liegenschaften, die er für seine eigenen Bedürfnisse nicht mehr benötigt oder die als Reserve für Realersatz nicht mehr in Frage kommen. Das Areal Johanniterhof Hohenrain wurde neu eingezont und soll einer Überbauung zugeführt werden. Der Kanton Luzern schreibt deshalb einen

Investorenwettbewerb Johanniterhof Hohenrain

aus. Gesucht werden Investoren, die zusammen mit qualifizierten Architekten ein Gesamtkonzept erarbeiten und gestützt auf dieses Konzept das gesamte Areal übernehmen, erschliessen und der Überbauung zuführen.

Die Liegenschaft umfasst die beiden Grundstücke Parzellen Nr. 1527 und 1267 (2. Etappe) mit einer totalen Fläche von 26'435 m². Der Zonenplan weist die höher gelegenen Gebiete der zweigeschossigen Wohnzone W2a (offene Bauweise) und die Gebiete in mittlerer Hanglage der zweigeschossigen Wohnzone in verdichteter Bauweise zu. Eine Bautiefe entlang der Kantonsstrasse verbleibt in der Zentrumszone.

Verfahren

Der Wettbewerb unterliegt nicht dem öffentlichen Beschaffungsrecht. Die öffentliche Hand tritt nicht als Bauherrin auf. Die Entscheidung der Ausloberin sind nicht anfechtbar.

Der Investorenwettbewerb wird als selektives Verfahren durchgeführt. Die erste Stufe dient als Präqualifikation. Für die 2. Stufe werden 5-7 Bewerber zur Teilnahme am Investorenwettbewerb eingeladen.

Das Beurteilungsgremium, die Auswahlkriterien sowie die Entschädigungen können dem Programm entnommen werden.

Termine

Verfügbarkeit der Präqualifikationsunterlagen ab 10. Februar 2007
 Einreichung der Präqualifikationsunterlagen 8. März 2007
 Übrige Termine gemäss Programm.

Die Präqualifikationsunterlagen können ab 10. Februar 2007 unter www.ahi.lu.ch/index/wettbewerbe_studienauftraege abgerufen oder beim Amt für Hochbauten und Immobilien, Stadthofstr. 4, Postfach 4168, 6002 Luzern (Tel. 041 228 50 55) angefordert werden.



Alside Center, Zürich-Flughafen Foto: Ralph Benschberg

Partner für anspruchsvolle Projekte in Stahl und Glas

Tuchs Schmid
 Tuchs Schmid AG
 CH-8501 Frauenfeld
 Telefon +41 52 728 81 11
www.tuchs Schmid.ch



Wir bauen an Ihrer
Zukunft

Service und Kundendienst

Stark im Heben. Stark für Sie.

Wir sind für Sie da. Wo immer Sie uns brauchen. Unsere Servicefachleute stehen täglich **rund um die Uhr im Einsatz**. Damit vermeiden Sie unnötige Standzeiten und bleiben in jeder Hinsicht flexibel. Zentral gelegen, sind wir schnell vor Ort, wenn Sie uns brauchen. Und das im 24-Stunden-Betrieb.



Ein zusätzliches Plus: Unser Service schliesst auch Fremdprodukte ein. **Über 2000 Kunden setzen auf Kompetenz** und Sicherheit – und auf den MARTI-DYTAN-Servicevertrag.



Wir bauen an Ihrer Zukunft

MARTI-DYTAN AG

www.marti-dytan.ch