

Zeitschrift: Tec21
Band: 138 (2012)
Heft: 11: Hall und Aura

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 19.11.2024

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Ausschreibung Präqualifikation zu Projektwettbewerb Werkgebäude, Lostorf

Objekt

Neu- und Umbauprojekt Werkgebäude Werkhof, Entsorgung und Feuerwehr auf Parzelle 731, 4654 Lostorf

Veranstalter

Einwohnergemeinde Lostorf, Hauptstrasse 5, CH-4654 Lostorf

Verfahrensart

In einem Präqualifikationsverfahren werden max. 8 Architekturbüros ausgewählt, welche für die zweite Stufe, den eigentlichen Projektwettbewerb, eingeladen werden.

Gegenstand

Die Aufgabenstellung des Wettbewerbes umfasst die Projektierung des Neubaus Werkhof und der Entsorgung sowie den Umbau und die Optimierung des bestehenden Feuerwehrmagazins der Gemeinde Lostorf. Weitere Bestandteile des Projekts sind ein Jugendraum sowie neue Zivilschutzräume. Die Lösung soll sich durch ortsbauliche, architektonische und hohe betriebliche Qualität auszeichnen. Es wird Wert auf ein innovatives und kostengünstiges Konzept und eine ansprechende Freiraumgestaltung gelegt.

Ebenso sind die notwendigen betrieblichen Abläufe, der Umgang mit der Verkehrerschliessung und Lärmmissionen, eine wirtschaftliche Bauweise und ein kostengünstiger Unterhalt des Gebäudes zu berücksichtigen.

Teilnahmeberechtigte

Bewerben können sich Architekturbüros. Zusätzliche Spezialisten können beigezogen werden. Voraussetzung für jedes namentlich erwähnte Teammitglied ist der Wohn- oder Geschäftssitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT-/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit dieser Staat Gegenrecht gewährt.

Im Sinne der Nachwuchsförderung kann das Preisgericht max. zwei Nachwuchsteams für die Teilnahme am Projektwettbewerb auswählen, die über Fachkompetenz, jedoch nicht über den geforderten umfassenden Leistungsausweis verfügen.

Verfahrenssprache

Das Verfahren wird ausschliesslich in deutscher Sprache geführt.

Auswahlkriterien

Die Bewerbungen werden aufgrund der nachfolgenden, in der Reihenfolge ihrer Gewichtung aufgeführten Kriterien ausgewählt:

1. Referenzprojekte in Bezug auf Projektierungs- und Ausführungskompetenz von ähnlichen Aufgabenstellungen
2. Einhalten von Kosten und Terminen sowie Kooperationsbereitschaft, Zusammenarbeit mit Bauträgern
3. Erfahrungen mit der Projektierung und/oder Realisierung von vergleichbaren Aufgabenstellungen der öffentlichen Hand
4. Innovationsgehalt der Referenzprojekte
5. Organisation und Leistungsfähigkeit der Büros
6. Gesamteindruck der Bewerbung

Bei der Nachwuchsförderung gelten anstelle des Kriteriums 3 folgende beiden Anforderungen:

- Das Alter der geschäftsführenden Person darf maximal 40 Jahre betragen (Jahrgang 1971 und jünger)
- Das Architekturbüro wurde vor nicht mehr als 5 Jahren (Stichtag 1.1.2007) gegründet.

Entschädigung

Die Präqualifikation wird nicht entschädigt

Preissumme Projektwettbewerb

Für die Prämierung von mindestens drei Entwürfen sowie Ankäufen steht dem Preisgericht eine Preissumme von CHF 80 000.– inkl. MwSt. zur Verfügung. Die Summe wird vollumfänglich ausgerichtet.

Für die feste Entschädigung der eingeladenen Teams sind hiervon, bei Abgabe aller geforderten Leistungen, CHF 3000.– inkl. MwSt. pro Team vorgesehen.

Termine

Ausgabe Ausschreibung Präqualifikation	5. März 2012
Eingabe der Bewerbungen zur Präqualifikation	30. März 2012
Auswahl von bis max. 8 Teams	20. April 2012
Start Projektwettbewerb	14. Mai 2012
Abgabe Projektwettbewerb	22. Juni 2012

Unterlagen/Adresse

Die Bewerbungsunterlagen für das Präqualifikationsverfahren stehen unter <http://www.lostorf.ch> zur Verfügung.

Sie können auch schriftlich angefordert werden bei:
Einwohnergemeinde Lostorf, «Präqualifikation Werkgebäude»
Hauptstrasse 5, CH-4654 Lostorf

Adresse für die Eingabe der Präqualifikationsunterlagen

Einwohnergemeinde Lostorf, «Präqualifikation Werkgebäude»
Hauptstrasse 5, CH-4654 Lostorf

Zäune & Tore fachgerecht montiert

www.zaunteam.ch

NEU! Wartungsservice für automatische Tore!



- Langjährige Projekterfahrung
- Top-Referenzen
- Wettbewerbsfähiges Preis-/Leistungsverhältnis

Fordern Sie jetzt kostenlos den 180-seitigen Zaunkatalog an.

Gratis-Tel. 0800 84 86 88



SPV • ASC • ASP

Einladung zum
SPV Seminar
Verbund-
doppelböden
vom 29. 5. 2012



www.plattenverband.ch

1. Symposium Bau und Technik

eine Veranstaltung zu Schäden in Bauhaupt- und Baunebengewerbe von der Praxis für die Praxis



Mittwoch, 17. April 2012

Wissenstransfer von Experten
9.00 bis 17.00 Uhr auf dem Gurten bei Bern

Themen:

- Komplexe Haftungsfälle beim Bauen
- Korrosionsschäden am Bau
- Sinn, Zweck und Anforderungen an eine Expertise
- Schadenfälle Bau
- Schadenfälle Gebäudetechnik
- Ursachenermittlung eines Dacheinsturzes
- Haftpflichtversicherung für Planer, Experten und Unternehmen
- Vorstellung der neuen Fachzeitschrift «Der Experte in Bau und Technik»
- Erfahrungsaustausch unter Fachleuten mit Experten

Anmeldungen bis 31. März 2012 unter:

www.symposiumbauundtechnik.ch