

Objektyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Tec21**

Band (Jahr): **138 (2012)**

Heft 18: **Sergio Musmeci**

PDF erstellt am: **26.06.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.



Alters- und Pflegeheim
Länzerthus AG

Ausschreibung Präqualifikation zu Projektwettbewerb Länzerthus, Rupperswil

Objekt

Neubau Länzerthus, 5102 Rupperswil

Veranstalter

Alters- und Pflegeheim Länzerthus AG, 5102 Rupperswil

Verfahrensart

Die Länzerthus AG führt einen Projektwettbewerb im selektiven Verfahren durch. Zur Teilnahme am Projektwettbewerb werden im Rahmen der Präqualifikation 8 Architekturbüros ausgewählt.

Gegenstand

Das Alters- und Pflegeheim Länzerthus verfügt heute über rund einhundert Pflegeplätze. Die Unterbringung der BewohnerInnen teilt sich auf mehrere Gebäude aus verschiedenen Bauetappen auf, was den optimalen Ablauf des Betriebes beeinträchtigt. Ausserdem soll die Kapazität auf 120 Pflegeplätze erweitert werden. Zunächst wird zwischen Haus Stockert und dem Feldweg (östlicher Parzellenbereich) ein Neubau mit ca. 96 Pflegeplätzen sowie Hauptzugang, Gastronomiebereich und weiterer Infrastruktur erstellt.

Eine der Pflegeabteilungen wird weiterhin im Haus Stockert untergebracht sein, sodass eine Verbindung zwischen Neubau und Haus Stockert erforderlich ist. Das Haus Länzer wird anschliessend abgebrochen.

Die durch den Abbruch frei werdende Fläche von Haus Länzer ist als Umgebung zu nutzen und im Rahmen des Projektwettbewerbs nicht zu überbauen. Die gesamte Umgebung ist Bestandteil des Bearbeitungsperimeters.

Teilnahmeberechtigte

Bewerber können sich Architekturbüros. Voraussetzung ist der Wohn- oder Geschäftssitz in der Schweiz oder in einem Vertragsstaat des GATT-/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, soweit dieser Staat Gegenrecht gewährt.

Im Sinne der Nachwuchsförderung beabsichtigt das Preisgericht, ein jüngeres Architekturbüro zur Teilnahme am Projektwettbewerb einzuladen, das über Fachkompetenz, jedoch nicht den geforderten umfassenden Leistungsnachweis verfügt.

Verfahrenssprache

Die Verfahrenssprache ist Deutsch.

Zulassungskriterien

- Vollständigkeit der Unterlagen
- Termingerechte Einreichung der Unterlagen
- Selbstdeklaration über Solvenz- und Arbeitsbedingungen

Eignungskriterien

- Erfahrung und Leistungsfähigkeit des Architekturbüros (30%)
- Qualität Referenzobjekte (70%)

Entschädigung

Die Präqualifikation wird nicht entschädigt.

Preissumme Projektwettbewerb

Für den vollständig und fristgerecht eingereichten Wettbewerbsbeitrag erhält jedes Architekturbüro eine fixe Entschädigung von CHF 10 000.– exkl. MWST. Der Betrag von CHF 100 000.– exkl. MWST steht für Preise und Ankäufe zur Verfügung. Die Gesamtpreissumme von CHF 180 000.– exkl. MWST wird voll ausgerichtet.

Termine

Ausgabe Ausschreibung Präqualifikation:	20. April 2012
Eingabe zur Bewerbung Präqualifikation:	21. Mai 2012
Auswahl von bis max. 8 Architekturbüros:	22. Juni 2012
Start Projektwettbewerb:	30. Juli 2012
Abgabe Projektwettbewerb:	20. Dezember 2012

Unterlagen/Adresse

Die Bewerbungsunterlagen zum Präqualifikationsverfahren stehen unter www.simap.ch, Meldungsnummer 732391, Projekt-ID 84596, zur Verfügung.

Adresse für die Eingabe der Präqualifikationsunterlagen

Markstein AG, «Neubau Länzerthus», Zu Hdn. Marion Beierling, Stadtturmstrasse 10, CH-5400 Baden

Tageslicht im Untergeschoss

Heliobus®
colour of daylight

Heliobus AG, St.Gallen
+41 71 278 70 61
info@heliobus.ch
www.heliobus.com

Taghelle Untergeschosse
mit Heliobus-
Spiegelschächten

swiss made +

Der SIA steht für Qualität und Kompetenz.

sia

schweizerischer ingenieur- und architektenverein
société suisse des ingénieurs et des architectes
società svizzera degli ingegneri e degli architetti
swiss society of engineers and architects

www.sia.ch

Ihr kompetenter GU-Partner

Zili sucht den Dialog und unterbreitet
überzeugende Lösungen.



Zili.ch
seit 35 Jahren

Zili AG Generalunternehmung
9552 Bronschhofen SG

Tel. 071 911 68 22
E-Mail: info@zili.ch

MEINE CHANCE **WIR** Bank

**FINANZIEREN
ZU TOP-KONDITIONEN**

Baukredite und Hypotheken ab 1% Zins

www.wirbank.ch
Telefon 0848 947 947

Architektur in Edelstahl

Ihre Ideen – unsere INOX-Bleche



RAMADA Hotel Solothurn; Fotografie: syn für gestaltung gmbh, www.synbol.ch

Mit INOX erhalten Sie eine ästhetische, korrosionsbeständige und saubere Oberfläche, die plan ist, nicht verkratzt und leicht zu reinigen ist.

Dafür stehen Ihnen viele verschiedene Oberflächen zur Auswahl, wie geschliffen, gebürstet, gefärbt, muster- oder dekorgewalzt, mattvibriert, geprägt und spiegelpoliert.

KOHLER
HANS KOHLER AG ZÜRICH

HANS KOHLER AG
Edelstahl-Handel
Claridenstrasse 20
8002 Zürich

Tel. 044 207 11 33
Fax 044 207 11 30

mail@kohler.ch
www.kohler.ch