

# Editorial = Editoriale

Autor(en): **Solt, Judit / Heim, Rudolf**

Objektyp: **Preface**

Zeitschrift: **Tec21**

Band (Jahr): **141 (2015)**

Heft (3): **LHO = RPH = RPO 2014**

PDF erstellt am: **12.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Editorial

≡ 1877 erschien die erste SIA-Norm – eine Honorarordnung für Architekten. Die erste technische Norm wurde erst sechs Jahre später verabschiedet. Dies zeigt, wie wichtig es schon damals für alle Beteiligten war, die vertragliche Situation zu regeln. Dass Planer die Regeln der Baukunde kennen, scheint für die damaligen Auftraggeber eine Selbstverständlichkeit gewesen zu sein. Doch die saubere Darlegung von Auftrag, Ziel und Aufgabenzuordnung war offensichtlich ein dringendes Bedürfnis, das bis heute besteht.

Seit dem 19. Jahrhundert hat sich das Bauen weiterentwickelt. Neue Techniken, Materialien und Auftragsverhältnisse sind entstanden, einige sind wieder verschwunden. Die technologischen Zusammenhänge, etwa in der Gebäudetechnik, werden immer komplexer. Die Zahl der Vorschriften steigt; denn Gesetze werden kaum abgeschafft, während neue, zum Beispiel ökologische Anliegen ihren normativen Tribut fordern. Diese zunehmend unüberblickbare Situation führte dazu, dass der SIA beschloss, die Leistungs- und Honorarordnungen 102, 103, 105 und 108 zu überarbeiten und die Modelle 111 und 112 neu als Verständigungsnormen anzuwenden.

In einer konzertierten Aktion wurden die historisch gewachsenen Ordnungen, die untereinander nicht restlos kompatibel waren, heutigen Anforderungen angepasst. Die zuerst als «leichte Überarbeitung» gedachte Revision wurde dabei zu einer gross angelegten Koordinationsaufgabe. Weit über 90 Fachleute haben während vier Jahren daran mitgewirkt. Das Ergebnis sind klare Definitionen von Aufgaben, Phasen und Zuordnungen, die durch die Fachgebiete hindurch konsistent sind, und allgemeine Vertragsbedingungen, die in allen Ordnungen gleich lauten. Ein Resultat, das sich sehen lassen kann.

In diesem Heft stellen jene Fachleute, die an der Revision mitgearbeitet haben, die neuen Leistungs- und Honorarordnungen vor. Sie legen dar, was sich geändert hat und worauf man bei der Anwendung besonders achten muss. Doch die Revision der LHO war nicht nur ein administrativ-juristisches Werk, sondern auch eine sorgfältige Arbeit am Konsens: Beteiligt

## Editorial

≡ La première norme SIA, un règlement sur les honoraires des architectes, a été publiée en 1877. La première norme technique a été adoptée six ans plus tard. Cela montre à quel point il était déjà important pour les professionnels de l'époque de régler la situation contractuelle. Il semblait évident pour les mandants d'alors que les mandataires connaissaient les règles de l'art de construire. Mais la représentation claire du mandat, de l'objectif et de l'affectation des tâches était, semble-t-il, un besoin urgent qui persiste aujourd'hui.

Depuis le XIX<sup>e</sup> siècle, le secteur du bâtiment n'a cessé d'évoluer. De nouvelles techniques ont vu le jour, des matériaux et des relations mandant/mandataire ont été créés, tandis que d'autres sont devenus obsolètes. Les tenants et aboutissants technologiques ont gagné en complexité, comme par exemple en installations du bâtiment. Les directives sont de plus en plus nombreuses; il est en effet rare que l'on abroge des lois, tandis que de nouvelles lois exigent leur tribut normatif comme c'est le cas dans le domaine de l'écologie. Cette situation de plus en plus opaque a incité la SIA à élaborer les règlements concernant les prestations et les honoraires 102, 103, 105 et 108, et à appliquer les modèles de prestations 111 et 112 comme normes de compréhension.

Dans le cadre d'une action concertée, les règlements historiques, qui n'étaient pas totalement compatibles entre eux, ont été adaptés aux exigences actuelles. Pensée à l'origine comme un «léger remaniement», cette révision s'est transformée en une tâche de coordination à vaste échelle. Bien plus de 90 spécialistes ont participé à la révision au cours de ces quatre dernières années. Il en a résulté des définitions claires des mandats, des phases et des classifications cohérentes pour les différentes spécialités et des conditions générales contractuelles identiques pour tous les règlements. C'est un résultat qui force le respect.

Dans ce cahier, des spécialistes ayant participé à la révision présentent les nouveaux règlements concernant les prestations et les honoraires. Ils expliquent ce qui a changé et ce à quoi il faut particulière-

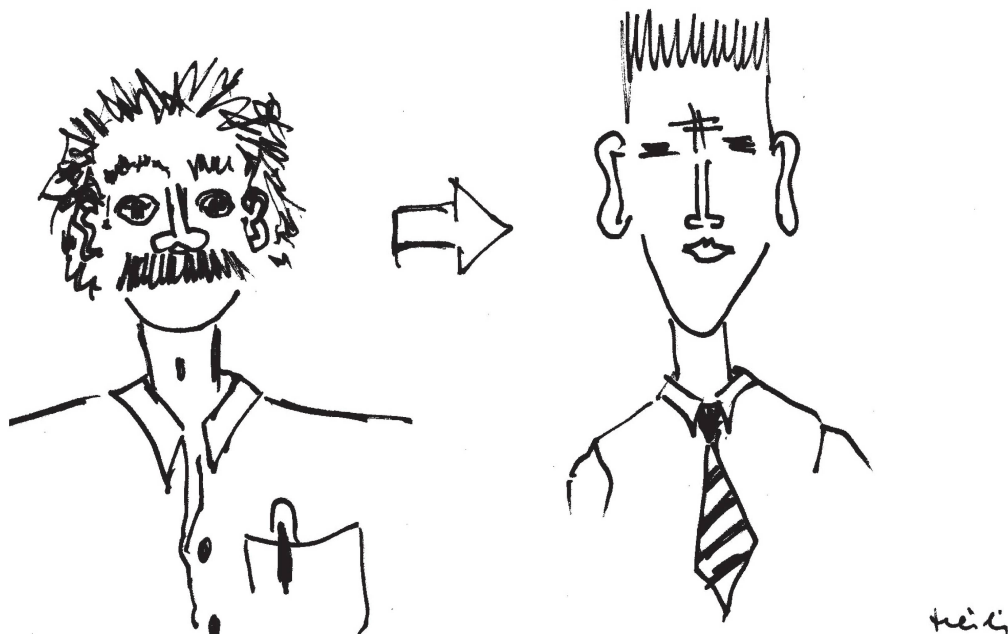
## Editoriale

≡ Era il 1877 quando fu pubblicata la prima norma SIA, un regolamento sugli onorari degli architetti. La prima norma tecnica fu emanata solo sei anni più tardi. Si tratta di una dimostrazione di quanto già allora regolamentare la situazione contrattuale fosse una necessità sentita da tutti i soggetti coinvolti. Il fatto che i progettisti conoscessero le regole dell'arte del costruire sembra essere stato un'ovvietà per i committenti dell'epoca. Ma una chiara enunciazione di mandato, obiettivi e compiti è stata un'esigenza che è perdurata fino a oggi.

Dal XIX secolo il mondo della costruzione è cambiato molto grazie a nuove tecniche, nuovi materiali e nuovi rapporti contrattuali (alcuni dei quali nel frattempo sono anche già spariti). I nessi tecnologici, ad esempio nel campo degli impianti tecnici, si fanno sempre più complessi. Il numero delle prescrizioni aumenta: le leggi non vengono praticamente mai abrogate mentre nuovi interessi, ad esempio nel campo ecologico, pretendono il loro tributo normativo. Questa situazione sempre più caotica ha convinto la SIA a decidere di revisionare i Regolamenti per le prestazioni e gli onorari 102, 103, 105 e 108 e di riclassificare i modelli di prestazioni 111 e 112 a norme utili alla comprensione.

Nell'ambito di un'azione concertata, questi regolamenti – frutto dell'evoluzione storica e non del tutto compatibili fra loro – sono stati adeguati alle odierne esigenze. Quella che inizialmente doveva essere una revisione «dolce» ha richiesto un'attività di coordinamento in grande stile: in quattro anni vi hanno preso parte oltre 90 professionisti. Il risultato sono definizioni di compiti, fasi e rapporti di dipendenza chiari e coerenti per tutte le discipline, oltre a condizioni generali di contratto uguali in tutti i regolamenti. Un risultato di tutto rispetto.

Su queste pagine i professionisti che hanno collaborato alla revisione hanno avuto modo di presentare i nuovi regolamenti per le prestazioni e gli onorari, esponendo i cambiamenti e gli aspetti cui bisogna prestare particolare attenzione a livello applicativo. La revisione degli RPO non è stata tuttavia solo un'opera di carattere amministrativo e giuridico, ma ha richiesto anche un accurato lavoro di ricerca del consenso:



waren – neben Fachleuten aus Planung und Ausführung – auch Institutionen und Verbände, Auftraggeber und Wirtschaftsvertreter. Sie alle wurden konsultiert, haben ihre Anliegen eingebracht und verhelfen so den neuen LHO zu einer hohen Akzeptanz in der Praxis. Die Stimmen einiger dieser Exponenten sind in Form von kurzen Statements auch in dieses Heft eingeflossen. Eine der vielen Erkenntnisse: Nach der Revision ist vor der Revision! Einige der Bedürfnisse, die man erst im Lauf dieser Revision erkannt hatte, wurden auf die nächste verschoben. Der SIA bleibt dran.

Es kommen aber auch erfahrene Baujuristen zu Wort. Denn wir Planerinnen und Planer projektieren mit Herzblut und Engagement – die Affinität zu juristischen Fragen hingegen hält sich vielleicht in Grenzen. Doch wenn wir uns nicht vor dem Bauen mit Verträgen und Gesetzen beschäftigen, kann es sein, dass wir es nach dem Bauen tun müssen, ob wir wollen oder nicht.

Wir wünschen Ihnen eine spannende Lektüre! ≡

**Judit Solt**, Chefredaktorin  
**Rudolf Heim**, Redaktor Bauingenieurwesen

ment veiller lors de l'application. Mais la révision des RPH n'a pas seulement été un ouvrage juridique et administratif. Elle a aussi nécessité de travailler avec soin pour parvenir à un consensus: outre des professionnels spécialisés de la planification et de l'exécution, des institutions, des associations, des mandants et des représentants de l'économie ont également participé à la révision. Tous ont été consultés, ont donné leur avis et ont ainsi contribué à faire en sorte que les nouveaux RPH soient acceptés à vaste échelle dans la pratique. Les opinions de quelques-unes de ces personnalités ont été intégrées à ce cahier sous forme de brèves déclarations. Voici l'une des nombreuses constatations faites: une fois la révision terminée, il s'agit déjà de préparer la suivante! Certains besoins qui n'ont été détectés qu'au cours de la révision ont été reportés à la prochaine révision. La SIA est toujours à l'œuvre.

Mais il y a aussi des déclarations de juristes du bâtiment expérimentés. En effet, nous autres mandataires élaborons des projets avec passion et engagement avec peut-être des affinités modérées pour les questions juridiques. Mais si nous ne nous penchons pas sur la question des contrats et des lois avant la construction, nous devons peut-être le faire après, que nous le voulions ou non.

Nous vous souhaitons une excellente lecture! ≡

**Judit Solt**, rédactrice en chef  
**Rudolf Heim**, rédacteur ingénierie civile

oltre a professionisti attivi nel campo della progettazione e della costruzione, vi hanno preso parte anche istituzioni e associazioni, committenti e rappresentanti del mondo economico. Tutti sono stati consultati e hanno avuto modo di esporre le proprie richieste facendo sì che i nuovi RPO potessero godere di un elevato grado di accettazione a livello pratico. Le voci di alcuni di questi esponenti sono confluite in questa pubblicazione sotto forma di brevi dichiarazioni. Fra le numerose constatazioni spicca quella secondo cui conclusa una revisione ci si può già preparare alla prossima! Alcune delle esigenze che sono state individuate nel corso dei lavori sono state rimandate ad una successiva tornata. La SIA continuerà a lavorarci.

Ma ci sono anche ricordati i contributi di alcuni esperti giuristi specializzati in diritto delle costruzioni. Noi progettiste e progettisti dedichiamo infatti grande passione e impegno alla nostra attività principale, ma in certe occasioni mostriamo un'affinità limitata con le questioni giuridiche. Ma se non ci occupiamo di contratti e leggi prima di costruire, può capitarci di doverlo fare dopo, volenti o nolenti.

Buona lettura! ≡

**Judit Solt**, caporedattrice  
**Rudolf Heim**, redattore ingegnere civile