

Wohnungswesen

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **6 (1932)**

Heft 2

PDF erstellt am: **05.08.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

2. WOHNUNGSWESEN.

Erteilte Baubewilligungen.

7	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
Einfamilienhäuser	17	17	—	—	—	—	12	5	
Mehrfamilienhäuser	49	329	3	93	184	30	7	12	
Wohn- und Geschäftshäuser	9	51	—	11	31	9	—	—	
Andere Gebäude mit Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	
2. Vierteljahr 1932	76	398	3	104	215	40	19	17	
2. Vierteljahr 1931	139	530	—	181	259	78	6	6	

Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

8	Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 2. Vierteljahr 1931																																																																													
				1	2	3	4	5	6 und mehr																																																																														
				Zimmern																																																																																			
Zuwachs:																																																																																							
Einfamilienhäuser	33	33	—	—	—	26	5	2	21																																																																														
Mehrfamilienhäuser	54	372	1	145	185	31	10	—	142																																																																														
Wohn- und Geschäftshäuser ..	6	44	1	20	9	9	4	1	72																																																																														
And. Gebäude mit Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	—																																																																														
An-, Auf- und Umbauten ...	—	4	—	2	2	—	—	—	7																																																																														
Zusammen	94	454 ¹⁾	2	167	196	67	19	3	242 ¹⁾																																																																														
Abgang: (Abbruch, usw.)	11	33	—	18	4	3	5	3	1																																																																														
Reinzuwachs { 2. Viertelj. 1932	83	421	2	149	192	64	14	—	.																																																																														
{ 2. Viertelj. 1931	55	241	—	62	110	44	23	2	241																																																																														
Ges.-Wohnungsbest. 30. VI. 32	.	30 614	1 573	8 694	11 974	4 534	1 987	1 852	.																																																																														
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4"></td> <td align="center" colspan="2">2. Vierteljahr</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="4">1) Ersteller:</td> <td align="center">1932</td> <td align="center">1931</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Gemeinde</td> <td align="center">—</td> <td align="center">—</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Bund, Kanton usw.</td> <td align="center">—</td> <td align="center">—</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Genossensch. { Gemeinnützige</td> <td align="center">—</td> <td align="center">—</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> { Mieter</td> <td align="center">25</td> <td align="center">16</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Private</td> <td align="center">429</td> <td align="center">226</td> <td colspan="5"></td> </tr> </table>															2. Vierteljahr							1) Ersteller:				1932	1931						Gemeinde				—	—						Bund, Kanton usw.				—	—						Genossensch. { Gemeinnützige				—	—						{ Mieter				25	16						Private				429	226					
				2. Vierteljahr																																																																																			
1) Ersteller:				1932	1931																																																																																		
Gemeinde				—	—																																																																																		
Bund, Kanton usw.				—	—																																																																																		
Genossensch. { Gemeinnützige				—	—																																																																																		
{ Mieter				25	16																																																																																		
Private				429	226																																																																																		

Wohnungswechsel.

9 Vorgang	Wohnungen über- haupt	Wohnungen mit Zimmern					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
Freigewordene Wohnungen: ¹⁾							
infolge Umzug	1684	110	595	673	209	55	42
infolge Tod usw.	13	1	7	2	2	—	1
infolge Wegzug	159	2	51	76	19	5	6
2. Vierteljahr 1932	1856	113	653	751	230	60	49
Bezogene Wohnungen:							
infolge Umzug	1684	69	561	725	207	82	40
infolge Haushaltsneugründungen	388	56	200	106	20	3	3
infolge Zuzug	264	12	94	115	27	8	8
2. Vierteljahr 1932	2336	137	855	946	254	93	51
Mehr bezogen als freigeworden . . .	+480	+ 24	+202	+195	+ 24	+ 33	+ 2

¹⁾ Wohnungsangebot infolge Neubau: siehe Übersicht 7.

Grundbesitzwechsel.

10 Grundstücksart	Freihand-Käufe					Zwangs- verwer- tung	Erb- gang	Ab- tretung usw.
	Zahl der Grund- stücke	Fläche Ar.	Grund- steuer- schatzung 1000 Fr.	Kaufpreissumme in 1000 Fr.				
				überhaupt	Davon überbund.	Zahl der Grundstücke		
Beb. Grundst. ¹⁾ .								
Einfamilienhäuser .	13	73	672 160	666 250	266 261	2	24	2
Mehrfamilienhäuser	51	253	4 234 000	4 438 830	2 766 560	5	66	8 ^{1/2}
Wohn- u. Geschh. . .	24 ^{1/2}	110	2 587 010	3 155 951	2 217 087	1	32	4
Landw. Heimwesen	—	—	—	—	—	—	21	—
Andere	4	35	746 400	1 239 000	1 112 249	—	—	6
2. Vierteljahr 1932	92 ^{1/2}	471	8 239 570	9 500 031	6 362 157	8	143	20 ^{1/2}
2. Vierteljahr 1931	128 ^{1/2}	676	12 523 170	14 794 581	8 265 386	1	22	11
Unbeb. Grundst.								
Bauplätze	58	717	829 040	2 975 851	843 705	—	1	—
Andere	1	42	100	1 050	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1932	59	759	829 140	2 976 901	843 705	—	1	—
2. Vierteljahr 1931	74 ^{1/2}	517	133 490	1 062 882	95 587	—	2 ^{1/2}	1
Zusammen								
2. Vierteljahr 1932	151 ^{1/2}	1230	9 068 710	12 476 932	7 205 862	8	144	20 ^{1/2}
2. Vierteljahr 1931	203	1193	12 656 660	15 857 463	8 360 973	1	24 ^{1/2}	12

¹⁾ Nach der Art des Hauptgebäudes.